Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Stubmarken 13
Postnr./by:	3360 Liseleje
BBR-nr.:	260-009989-001
Energimærkning nr.:	100278018
Gyldigt 10 år fra:	20-08-2012
Energikonsulent:	Hans Thorkild Hansen
Programversion:	Energy08

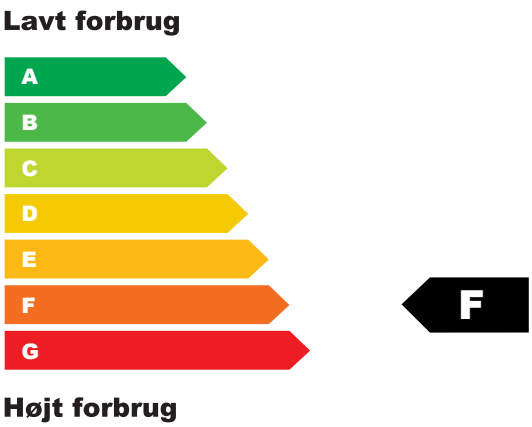
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

1. BYGNINGSBESKRIVELSE
Sommerhuset er opført år 2012 på ialt 94 m² og er i et plan

2. FORUDSÆTNINGER
Bygningsejer var ikke tilstede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af 26-04-2012, mærket Planet Huse.

Det er kontrolleret, at følgende bygningsdele er udført i henhold til tegningsmaterialet:
ydervægge, loft og terrændæk.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: - lofter er isoleret med 310 mm isolering

- **Ydervægge**

Status: - bygningens ydervægge er stolpekonstruktion med 215 mm isolering med bræddebeklædning udvendig og pladebeklædning/profilbrædder indvendig.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: - bygningen er udelukkende med lavenergiruder



Energimærkning nr.: 100278018
Gyldigt 10 år fra: 20-08-2012
Energikonsulent: Hans Thorkild Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

- **Gulve og terrændæk**

Status: - terrændæk i bad, køkken entre og gæstetoilet er klinkegulve på 325 mm polystyren isolering.
- terrændæk i resterende hus er trægulve på strøer med 275 mm polystyren isolering og 45 mm mineraluld.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation ved almindelig brug af døre og vinduer samt brug af emhætte køkken og ventilator i vådrum samt vægventiler i alle rum.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler.
- opvarmningen er suppleret med luft/luft varmepumpe.

- **Varmt vand**

Status: - det varme brugsvand produceres i en præisoleret varmtvandsbeholder af mærket Metro på 110 liter, der er placeret i entre

- **Automatik**

Status: Der er termostater på alle radiatorer og el-gulvvarme

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: - opvarmningen er suppleret med en luft/luft varmpumpe placeret i stuen og af fabrikat Panasonic med udelen placeret mod øst.

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Alle hårde hvidevarer er A-mærkede og nye.



Energimærkning nr.: 100278018
Gyldigt 10 år fra: 20-08-2012
Energikonsulent: Hans Thorkild Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 94 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 94 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100278018
Gyldigt 10 år fra: 20-08-2012
Energikonsulent: Hans Thorkild Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100278018
Gyldigt 10 år fra: 20-08-2012
Energikonsulent: Hans Thorkild Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Hans Thorkild Hansen	**Firma:**	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Bredskifte Allé 11 8210 Århus V	**Telefon:**	70217240
E-mail:	obh@obh-gruppen.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	16-08-2012

Energikonsulent nr.: 250304

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.