



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Nordostvej 36  
**Postnr./by:** 8900 Randers C  
**BBR-nr.:** 730-015575-001  
**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4      **Firma:** EBAS



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

### Beregnet varmekonsum

- Udgift inkl. moms og afgifter:** 18.169 kr./år
- Forbrug:** 19.880 kWh  
 fjernvarme  
 2,18 Kløvet  
 rummeter  
 brænde

### Energimærke

#### Lavt forbrug



#### Højt forbrug

Energimærket angiver varmekonsum under standard-betingelser for vej, familjestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.

Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.

Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmekonsumet i boligens energimærke" på [www.energitjenesten.dk](http://www.energitjenesten.dk).

### Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

| Forslag til forbedring                                    | Årlig besparelse i energienheder                    | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl. moms | Tilbagebetalingstid |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1 Udskiftning til et-grebs blandingsbatteri med termostat | 28,00 m <sup>3</sup> koldt brugsvand                | 1.400 kr.                         | 3.000 kr.                      | 2,2 år              |
| 2 Efterisolering af loft i sidehus                        | 1.380 kWh fjernvarme<br>0,20 Kløvet rummeter brænde | 1.100 kr.                         | 5.500 kr.                      | 5,1 år              |



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS

| Forslag til forbedring                                        | Årlig<br>besparelse i<br>energienheder                    | Årlig<br>besparelse i<br>kr. inkl. moms | Skønnet<br>investering<br>inkl.moms | Tilbage-<br>betalingstid |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 3 Montage af termostatventiler                                | 1.260 kWh<br>fjernvarme<br>0,20 Kløvet<br>rummeter brænde | 1.000 kr.                               | 3.500 kr.                           | 3,6 år                   |
| 4 Isolering/efterisolering af gulv mod<br>krybekældre.        | 2.330 kWh<br>fjernvarme<br>0,35 Kløvet<br>rummeter brænde | 1.900 kr.                               | 20.100 kr.                          | 11,1 år                  |
| 5 Udskiftning af toilet til nyt med to<br>skyl                | 7,00 m <sup>3</sup> koldt<br>brugsvand                    | 400 kr.                                 | 3.500 kr.                           | 10,2 år                  |
| 6 Efterisolering af tagetage                                  | 1.320 kWh<br>fjernvarme<br>0,20 Kløvet<br>rummeter brænde | 1.100 kr.                               | 25.400 kr.                          | 24,8 år                  |
| 7 Efterisolering af tilslutningsrør til<br>varmtvandsbeholder | 70 kWh fjernvarme                                         | 48 kr.                                  | 400 kr.                             | 8,1 år                   |

## Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.

Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.

Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS



## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

|                                                           |        |                |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------|
| • <b>Samlet besparelse på varme</b>                       | 4.744  | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b> | 0      | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på vand</b>                        | 1.719  | kr./år         |
| • <b>Besparelser i alt</b>                                | 6.463  | kr./år         |
| • <b>Investeringsbehov</b>                                | 61.343 | kr. inkl. moms |

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.

Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.

Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.

Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.

Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO<sub>2</sub>-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.

Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.

Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS



| Forslag til forbedring                              | Årlig<br>besparelse i<br>energienheder                    | Årlig<br>besparelse i<br>kr. inkl. moms |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 8 Ruder udskiftes til energiruder.                  | 2.440 kWh<br>fjernvarme<br>0,36 Kløvet<br>rummeter brænde | 1.900 kr.                               |
| 9 Montering af ca. 40 kvm solceller i taget         | 3.625 kWh el                                              | 7.300 kr.                               |
| 10 Isolering af væg mod uopvarmet udhus med 100 mm. | 170 kWh fjernvarme<br>0,03 Kløvet<br>rummeter brænde      | 200 kr.                                 |
| 11 Efterisolering af varmerør                       | 220 kWh fjernvarme<br>-0,10 Kløvet<br>rummeter brænde     | 88 kr.                                  |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1909 og er i middel isoleringsmæssig stand. Der kan udføres nogle energiøkonomisk rentable forbedringer i boligen. Planer facader 1:100 med blev forevist under eftersynet.

1 bolig

Der er ingen utilgængelige rum

Ejer har ikke foretaget månedlige aflæsninger.

Bygningen anvendes til beboelse.

Det opvarmede areal er vurderet ud fra BBR samt beregnet ud fra opmålinger på bygningsgennemgangen. Udestuen er ikke medregnet i det opvarmede areal.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Loft mod uopvarmet skunk er regnet isoleret med 150 mm mineraluld..  
 Lodrette skunkvægge er regnet isoleret med 150 mm mineraluld iflg. ejer. Der var ikke adgang til skunke.  
 Skråvægge i tagetagen er isoleret med 150 mm mineraluld iflg. ejer.  
 Hanebåndsløft (spidsloft) er isoleret med 100 mm mineraluld.  
 Loft mod uopvarmet tagrum over køkken i sidehus er isoleret med 150 mm mineraluld iflg. ejer.  
 Loft mod uopvarmet tagrum over gang og bad i stueetagen er uisoleret.



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS



Forslag 2: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 350 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen. Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 6: Efterisolering af hanebåndsløft med 250 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

## • Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat. Tilbud/attest er dateret 25-01-1981. Enkelte dele af ydermurene er dog massive mure iflg. ejer.

Køkkenvæg mod udestue er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.

Ydervægge i sidehus består af 27 cm letbetonvæg.

Væg mod uopvarmet garage består af 25 cm letbetonvæg.

Ved senere renovering kan det anbefales at efterisolere ydervægge indvendigt med mineraluld i stålskelet og afslutte med dampspærre og gipsplade.



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS

Forslag 10: Isolering af uisolaret væg mod uopvarmet udhus med 100 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg og fastholdes med tråd. Der kan evt. afsluttes med plade. Inventar m.v. i udhus fjernes forinden.

## • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Yderdøre med 1 rude. Døre er monteret med små ruder med 2 lags termorude. Ovenlys er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme/acryl.

Forslag 8: Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på ovenlys med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

## • Gulve og terrændæk

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er isoleret med 100 mm mineraluld. Gulvet er udført i træ. Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ. Etageadskillelse mod krybekælder i sidehus består af bjælkelag regnet med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ. Terrændæk i bad og gang er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er regnet isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

Forslag 4: Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder med 150 mm mineraluld. Der udføres krydsforskalling hvori monteres yderligere 100 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Denne løsning lever op til kravene i Bygningsreglementet, men den store samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader.

## • Kælder

Status: Der er ca. 17 kvm kælder i ejendommen.



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS



## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

### • Køling

Status: Der er ikke køling i ejendommen.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.  
Der er supplerende varmeforsyning i form af ældre brændeovn. Brændeovnen er placeret i spiseplads. Ovnens indgang indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler. Det kan antages at 1 RM træ svarer til ca. 600 kWh fjernvarme.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 75 l varmtvandsbeholder, regnet isoleret med 75 mm mineraluld.  
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Forslag 7: Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmatte afsluttet med pap og lærred.

### • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.  
Varmefordelingsrør i kælder og krybekælder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.  
Varmefordelingsrør i kælder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.  
Varmefordelingsrør i gulve er udført som 1/2" stålrør. Rørene er regnet isoleret med 20 mm isolering.

Forslag 11: Efterisolering af varmfordelingsrør med 30 mm mineraluldsmatte afsluttet med pap og lærred.



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS

- **Automatik**

Status: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes.  
Der er ikke monteret termostatventiler.

Forslag 3: Der monteres nye godkendte termostatventiliver på alle radiatorer.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 9: Montering af solceller på sydøsttaget. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 40 kvm, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.

- **Varmepumper**

Status: Der er ikke varmepumpe, der er fjernvarme.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke solvarme til f.eks. varmt brugsvand. Det kan anbefales på sigt at opsætte et mindre solfangeranlæg til varmt vand. Der findes mindre anlæg i handelen, som man selv kan montere det meste af. Investeringen skønnes ikke rentabel endnu.

## EI

- **Andre elinstallationer**

Status: Der er ikke andre elinstallationer ud over hvidevarer, belysninger og stikkontakter. Det anbefales, at der isættes så mange energipærer som muligt, og især i hyppigt anvendte belysninger. Hvidevarer er nyere og ældre. Ved senere indkøb af hvidevarer anbefales det at indkøbe nye i laveste energiklasse.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet i stueetagen har et skyl på ca. 10/ 12 liter.

Forslag 5: Ved udskiftning af toilet bør der vælges toilet med mindre og variabelt skyl.



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS

- **Armaturer**

Status: Toilet på 1. sal er med dobbeltskyl og alle vandhaner har normalforbrug. Bruserarmatur i bad 1. sal er et termostatbatteri.  
Armaturl i brus i stueetagen er et ældre armatur uden termostat. Brusepladsen benyttes dog ikke i øjeblikket.

Forslag 1: Det anbefales at brusearmaturet i stueetagen udskiftes til nyt med termostاتفunktion.

## Oplyst varmekorbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

**Kommentar:**

Der er forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug, hvilket bl.a. kan skyldes forbrugsvaner samt brug af brændeovn.



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS



## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1909
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 161 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 122 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede opvarmede areal (boligareal) er mindre end oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk. Udestuen fremgår ikke i BBR, og garage/udhus er større end opgivet i BBR.

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Brænde:          | 600,00 kr. pr. Kløvet rummeter |
| Koldt brugsvand: | 49,13 kr. pr. m <sup>3</sup>   |
| Fjernvarme:      | 0,69 kr. pr. kWh               |
| El:              | 2,00 kr. pr. kWh               |
| Fast afgift:     | 3.216,00 kr. pr. år            |



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



**Energimærkning nr.:** 100278288  
**Gyldigt 7 år fra:** 22-08-2012  
**Energikonsulent:** Børge Nielsen-Boe  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EBAS



Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

|                         |                                                |                                           |            |
|-------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|
| <b>Energikonsulent:</b> | Børge Nielsen-Boe                              | <b>Firma:</b>                             | EBAS       |
| <b>Adresse:</b>         | Lautrupvang 2<br>2750 Ballerup                 | <b>Telefon:</b>                           | 70208686   |
| <b>E-mail:</b>          | <a href="mailto:kaem@ebas.dk">kaem@ebas.dk</a> | <b>Dato for bygnings-<br/>gennemgang:</b> | 21-08-2012 |

**Energikonsulent nr.:** 250601

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.