



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Søndergade 4
Postnr./by: 6400 Sønderborg
BBR-nr.: 540-021508
Energimærkning nr.: 200008401
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008
Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheters gennemsnitlige forbrug. Energimærkningen udføres af beskikkede energikonsulenter for flerfamiliehuse og er lovpligtig.

Oplyst varmekonsum

- Udgift inkl. moms og afgifter: 94934 kr./år
 - Forbrug: 586 GJ fjernvarme
 - Oplyst for perioden: 31/05/07 - 01/06/08
- Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenterne, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Besparelsesforslag

Her er energikonsulentens forslag til at reducere energiforbruget i bygningen. Forslagene er opdelt i to dele. Først vises besparelsesforslag med god rentabilitet. Her er energibesparelsen så stor, at den betaler investeringen tilbage inden for en periode, som er kortere end to tredjedele af energibesparelsens levetid. De øvrige energibesparelsesforslag har dårligere rentabilitet. Se evt. flere forslag på næste side. Forslagene uddybes i afsnittet om bygningsgennemgangen.

Besparelsesforslag med god rentabilitet	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
Øvrige besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Efterisolering af ydermur (Søndergade 4 bygning 2)	21 GJ Fjernvarme	1700 kr.	85500 kr.	50.3 år

Forklaring:

Besparelsesforslagene er udarbejdet på basis af det beregnede energiforbrug i ejendommen ud fra den faktiske anvendelse af bygningen. Der er dermed taget hensyn til de faktiske drifttider mv. af bygningen og dens



Energimærkning nr.: 200008401
 Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008
 Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev

installationer. Investeringerne er baseret på et skøn over omkostningerne ved at gennemføre forslagene. Ikke alle besparelsesforslag giver udslag i energibesparelse, men alle forslag giver økonomiske gevinster for ejeren f.eks. iform af lavere vandregning, eller fordi dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

De skønnede investeringsomkostninger inkluderer materialer, timeløn samt evt. omkostninger til projektering, byggeplads og andre følgeomkostninger. Tilbagebetalingstiden er det antal år, der skal bruges til at tjene investeringen hjem igen. Der er i tilbagebetalingstiden ikke taget højde for evt. låneomkostninger.

Ved samtidig gennemførelse af flere forslag i planen kan den samlede energibesparelse afvige fra summen af de besparelser, der opnås ved de enkelte forslag.

Besparelse ved gennemførelse af forslag med god rentabilitet

Konklusion:
 Øvrige besparelsesforslag kan være rentable ved ændret energipris

Besparelsesforslag ved renovering

Hvis ejendommen af anden grund skal renoveres, er der ofte god økonomi i at tænke energibesparelser ind i renoveringen. Følgende foranstaltninger bør overvejes i forbindelse med renovering af ejendommen.

Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Efterisolering af gulv(Søndergade 2-4 bygning 1)	3.4 GJ Fjernvarme	270 kr.	36975 kr.	136.9 år
1 Efterisolering af ydervægge(Søndergade 6,8 og 10AB bygning 3)	4.6 GJ Fjernvarme	370 kr.	59063 kr.	159.6 år
1 Efterisolering af ydervægge(Bagergade 2 bygning 4)	4 GJ Fjernvarme	320 kr.	50250 kr.	157 år
2 Efterisolering af loft(Bagergade 2 bygning 4)	2.6 GJ Fjernvarme	210 kr.	29466 kr.	140.3 år
2 Efterisolering af loft (Søndergade 4 bygning 2)	5.1 GJ Fjernvarme	410 kr.	36951 kr.	90.1 år
2 Efterisolering af loft(Søndergade 6,8 og 10AB bygning 3)	6.6 GJ Fjernvarme	530 kr.	86664 kr.	163.5 år
2 Efterisolering af loft (Søndergade 2-4 bygning 1)	14 GJ Fjernvarme	1090 kr.	123246 kr.	113.1 år
3 Udskiftning af vinduer/ruder (Søndergade 2-4 bygning 1)	35 GJ Fjernvarme	2800 kr.	382758 kr.	136.7 år
3 Udskiftning af vinduer/ruder(Søndergade 6,8 og 10AB bygning3)	7 GJ Fjernvarme	560 kr.	66498 kr.	118.7 år
3 Udskiftning af vinduer/ruder(Søndergade 4 bygning 2)	7.4 GJ Fjernvarme	590 kr.	82924 kr.	140.5 år



Energimærkning nr.: 200008401

Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008

Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev

3	Udskiftning af vinduer/ruder(Bagergade 2 bygning 4)	3.2 GJ Fjernvarme	260 kr.	29478 kr.	113.4 år
4	Udskiftning af perlatoen og efterisolering af VVB(Bagergade 2 bygning 4)	1.3 GJ Fjernvarme	100 kr.	2700 kr.	27 år
4	Udskiftning af perlatoen (Søndergade 4 bygning 2)	4.3 GJ Fjernvarme	350 kr.	4200 kr.	12 år
4	Udskiftning af perlatoen og efterisolering af VVB (Søndergade 6,8 og 10AB bygning 3)	4.1 GJ Fjernvarme	330 kr.	8800 kr.	26.7 år
4	Udskiftning af perlatoen (Søndergade 2-4 bygning 1)	12 GJ Fjernvarme	930 kr.	14000 kr.	15.1 år

Det er lovpligtigt at forbedre ejendommens energitilstand ved ombygning og væsentlige ændringer:

Bygningsreglementet stiller en række krav til bygningsejere i forbindelse med ombygning og andre ændringer af bygninger. Kravene betyder blandt andet, at klimaskærm og installationer skal forbedres i forbindelse med større renoveringer.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen består af 31 beboelseslejligheder med et samlet boligareal på 2340m².

Ejendommen har 6 opgange med adresse til henholdsvis Søndergade 002,004,006,008,010A,010B og Bagergade 006 Sønderborg.

Bygningerne anvendes til helårsbeboelse.

Bygningerne er opført i henholdsvis 1827,1865, med om- og tilbygninger i 1989,1991.

Bygningerne opvarmet med fjernvarme.

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning, sammenlignet med andre bygninger til beboelse. En ny ejendom opført efter dagens krav har energimærkningen B. Bygningernes energimærke er C, hvilket betyder at der er tale om en bygning med et forbrug lidt under gennemsnittet.

Ved gennemgang af bygningerne forelå diverse tegninger for plan, snit og facade.

Tegning stueplan nr. 2788-07 mål 1:50 dato 10-11-88.

Tegning 1.sal nr. 2788-08 mål 1:50 dato 10-11-88.

Tegning 2.sal nr. 2788-09 mål 1:50 dato 10-11-88.

Tegning tagetage nr. 2788-10 mål 1:50 dato 10-11-88.

Tegning snittet nr. 2788-12 mål 1:50 dato 12-11-88.

Tegning Tværsnit i hovedbygning nr. 2788-13 mål 1:20 dato 14-11-88.

Tegning snittet nr. 2788-13A mål 1:20 dato 20-12-88.

Tegning stueplan nr. 2788-14 mål 1:20 dato 15-11-88.

Tegning stueplan nr. 2788-07 mål 1:50 dato 10-11-88.

Tegning facade mod Brogade nr. 2788-15 mål 1:100 dato 14-11-88.

Tegning facade mod Søndergade nr. 2788-15 mål 1:100 dato 14-11-88.

Tegning facade mod brogade nr. 2788-15 mål 1:100 dato 14-11-88.

Tegning stueplan nr. 0489-02 mål 1:50 dato 26-04-1990.

Tegning 1.sal nr.0489-03 mål 1:50 dato 26-04-1990.

Tegning stuenplan nr. 0489-04 mål 1:50 dato 24-04-1990.

Tegning 1. sal nr. 0489-05 mål 1:50 dato 28-04-1990.

Tegning 2.sal nr. 0489-06 mål 1:50 dato 28-04-1990.

Tegning snit G-G nr. 0489-13 mål 1:20 dato 02-05-1990.

Tegning snit H-H nr. 0489-14 mål 1:20 dato 03-05-1990.



Energimærkning nr.: 200008401

Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008

Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev



Tegning snit K-K nr. 0489-15 mål 1:20 dato 08-05-1990.
 Tegning Delsnit nr. 0489-16 mål 1:20 dato 03-05-1990.
 Tegning snit A-A nr. 0489-17 mål 1:20 dato 28-04-1990.
 Tegning Delsnit nr. 0489-18 mål 1:20 dato 29-04-1990.
 Tegning facade mod Brogade nr. 0489-24 mål 1:100 dato 24-04-1990
 Tegning facade mod Søndergade nr. 0489-23 mål 1:100 dato 29-04-1990.

Beregnet forbrug er anvendt som oplyst forbrug, da det ikke har været muligt at indhente samtlige data fra Søndeborg Fjernvarme.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger samt besigtigelse på stedet.
 Taget er en traditionel gitterspærs- og hanebåndskonstruktion, hvor der er foretaget isolering imod tagrum, skråvægge og skunke. Der er foretaget isolering i en tykkelse af 200 mm. På siden vendende mod beboelse er der foretaget forskalling og beklædning med puds.

Forslag 2: Det anbefales i forbindelse med renovering at efterisolere etageadskillelsen mod det uopvarmede loft med yderligere minimum 150 mm.
 Herved nærmer isoleringsstandarden sig nutidens krav (Søndergade 2-4 bygning 1)

Forslag 2: Det anbefales i forbindelse med renovering at efterisolere etageadskillelsen mod det uopvarmede loft med yderligere minimum 150 mm.
 Herved nærmer isoleringsstandarden sig nutidens krav (Søndergade 4 bygning 2)

Forslag 2: Det anbefales i forbindelse med renovering at efterisolere etageadskillelsen mod det uopvarmede loft med yderligere minimum 150 mm.
 Herved nærmer isoleringsstandarden sig nutidens krav (Søndergade 6,8 og 10AB bygning 3)

Forslag 2: Det anbefales i forbindelse med renovering at efterisolere etageadskillelsen mod det uopvarmede loft med yderligere minimum 150 mm.
 Herved nærmer isoleringsstandarden sig nutidens krav (Bagergade 2 Bygning 4)

• Ydervægge

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger samt besigtigelse på stedet.



Energimærkning nr.: 200008401

Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008

Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev

I bygning 1 (Søndergade 2) er ydermuren en massiv mur mod Brogade, som er efterisoleret udvendig afsluttet med puds. Ydermur mod gården er en 36 cm hulmur med 125 mm isolering. I bygning 2,3 og 4 (Søndergade 4, 6,8, 10AB og Bagergade 2) er ydermuren en 36 cm hulmur med 125 mm isolering.

Forslag 1: Ved hulumuren/massiv muren kan der ligeledes isoleres ud- eller indvendig med 100 mm isolering. Ved indvendig isolering afsluttes med beklædning mens der ved udvendig isolering afsluttes med facedepuds, skalmur eller beklædning. Herved nærmer isoleringsstandarden sig nutidens krav. (Søndergade 4 bygning 2)

Forslag 1: Ved hulumuren kan der ligeledes isoleres ud- eller indvendig med 100 mm isolering. Ved indvendig isolering afsluttes med beklædning mens der ved udvendig isolering afsluttes med facedepuds, skalmur eller beklædning. Herved nærmer isoleringsstandarden sig nutidens krav. (Søndergade 6,8 og 10AB bygning 3)

Forslag 1: Ved hulumuren kan der ligeledes isoleres ud- eller indvendig med 100 mm isolering. Ved indvendig isolering afsluttes med beklædning mens der ved udvendig isolering afsluttes med facedepuds, skalmur eller beklædning. Herved nærmer isoleringsstandarden sig nutidens krav. (Bagergade 2 Bygning 4)

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på besigtigelse på stedet. Vinduer er traditionelle med tolags termoruder i PVC konstruktion. I Søndergade 4, bygning 2 (mod Brogade) er vinduer med termoruder og i trækonstruktion.

Forslag 3: I forbindelse med udskiftning af vinduer eller ruder kan det anbefales at anvende lavenergiruder. Vinduer med lavenergiglas er mærkede og mærket A har den største energibesparelse. (Søndergade 2-4 bygning 1)

Forslag 3: I forbindelse med udskiftning af vinduer eller ruder kan det anbefales at anvende lavenergiruder. Vinduer med lavenergiglas er mærkede og mærket A har den største energibesparelse. (Søndergade 4 bygning 2)

Forslag 3: I forbindelse med udskiftning af vinduer eller ruder kan det anbefales at anvende lavenergiruder. Vinduer med lavenergiglas er mærkede og mærket A har den største energibesparelse. (Søndergade 6,8 og 10AB bygning 3)

Forslag 3: I forbindelse med udskiftning af vinduer eller ruder kan det anbefales at anvende lavenergiruder. Vinduer med lavenergiglas er mærkede og mærket A har den største energibesparelse. (Bagergade 2 Bygning 4)

• Gulve og terrændæk



Energimærkning nr.: 200008401
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008
Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev



Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.
Terrændækket i bygning 1,3 og 4 (Søndergade 2 og 4,6,8,10AB og Bagergade 2) består af 8 cm beton med 10 cm isolering samt 15 cm kapilarbrydende lag.
Terrændækket i bygning 2 (Storegade 4) består af 15cm leca 63x63 strøer afsluttet med 23mm parket.

Forslag 1: Det anbefales at efterisolere etageadskillelsen mod uopvarmet fællesrum ved indgang, således at den samlede isoleringstykkelser er minimum 250 mm afsluttet med beklædning.
(Søndergade 2-4 bygning 1)

• Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

• Ventilation

Status: 26 stk. lejligheder (Søndergade 2 og 4) er med mekanisk ventilationsanlæg mærket GENVEX 200E, som er placeret i teknikrum i bygning 1.
Bygning 3, 4(Søndergade 6,8, 10AB og Bagergade 2) har naturlig ventilation.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bebyggelsen Søndergade 2 og 4 er tilsluttet fjernvarmeforsyningen. Fjernvarmesticket kommer ind i teknikrum i bygning 1 (Søndergade 4). Her er der placeret en blandesøjfe, hvor der, ud fra udetemperatur, sker en regulering af fremløbstemperaturer til radiatorerne i de enkelte lejligheder.
Bygning 3 & 4 (Søndergade 6,8, 10AB og Bagergade 2) har individuelle fjernvarmestik.

• Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyningen sker fra 2 stk. lodretstående beholdere placeret i teknikrum i bygning 1 & 2(Søndergade 2-4). Beholderne er 240l og isoleret med minimum 75 mm isolering.
Der er desuden en varmpumpe mærket Metro med en beholder på 280 l. Varmepumpen forsynes med en delstrøm af udsugningsluften fra boligerne.

Varmtvandsrør samt cirkulationsrør har samme forløb som varmefordelingsnettet.
Cirkulationspumpen er af mærket Grundfoss.

I bygning 3 & 4(Søndergade 6,8,10AB og Bagergade 2) sker varmtvandsforsyning fra en gennemstømvexler mærket Akva Vita Sønderborg.

Forslag 4: Ved vand- og brusearmaturer kan det anbefales at udskifte perlatoren samt brusehovedet til vandbesparende armaturer/brusehoveder. Ved håndvask betyder det et vandforbrug på ca. 4 l/min, ved køkkenvask ca. 6 l/min og ved bruser ca. 9 l/min, som er normens minimumskrav.
(Søndergade 2-4 bygning 1)



Energimærkning nr.: 200008401

Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008

Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev

Forslag 4: Ved vand- og brusearmaturer kan det anbefales at udskifte perlatoeren samt brusehovedet til vandbesparende armaturer/brusehoveder. Ved håndvask betyder det et vandforbrug på ca. 4 l/min, ved køkkenvask ca. 6 l/min og ved bruser ca. 9 l/min, som er normens minimumskrav. (Søndergade 4 bygning 2)

Forslag 4: Ved vand- og brusearmaturer kan det anbefales at udskifte perlatoeren samt brusehovedet til vandbesparende armaturer/brusehoveder. Ved håndvask betyder det et vandforbrug på ca. 4 l/min, ved køkkenvask ca. 6 l/min og ved bruser ca. 9 l/min, som er normens minimumskrav. Det anbefales at efterisolere varmtvandsuniten. (Søndergade 6,8 og 10AB bygning 3)

Forslag 4: Ved vand- og brusearmaturer kan det anbefales at udskifte perlatoeren samt brusehovedet til vandbesparende armaturer/brusehoveder. Ved håndvask betyder det et vandforbrug på ca. 4 l/min, ved køkkenvask ca. 6 l/min og ved bruser ca. 9 l/min, som er normens minimumskrav. Det anbefales at efterisolere varmtvandsuniten. (Bagergade 2 bygning 4)

• Fordelingssystem

Status: Varmefordelingssystemet er ført til radiatorer fra tekninkrum som 2 strengs system op til lejlighederne i bygning 1 & 2 (Søndergade 2-4). Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer, og der er monteret styring mærket Danfoss. Fordelingsrør vurderes ført udenfor klimaskærmen. Der er en cirkulationspumpe på fordelingsystemet mrk. Grundfoss UPE 25-60

Fordelingssystemet i bygning 3 & 4 (Søndergade 6,8, 10AB og Bagergade 2) er ligeledes ført som et 2-strengs system. Her vurderes rørene ført indenfor klimaskærmen.

• Automatik

Status: For bygning 1 & 2 (Søndergade 2-4) er der monteret termostatventiler på alle radiatorer, og der er monteret udekompenseret styring af fremløbstemperaturen til varmforsyningen.

For bygning 3 & 4 (Søndergade 6,8, 10AB og Bagergade 2) er der monteret termostatventiler på alle radiatorer.

El

• Belysning

Status: Ved belysningen i fællesområderne vurderes, at der generelt anvendes lavenergipærer. Det anbefales generelt at anvende lavenergipærer med energimærket A.

• Hårde hvidevarer

Status: Der er vaskeri i bygning 2 (Søndergade 2), hvor der er placeret 4 stk vaskemaskiner af mærket Miele Professional type WS 5426 samt 2 stk. Tørretumblere mærket Miele Professional type T 5206. I forbindelse med anskaffelse af nye elapparater, kan det oplyses, at hårde hvidevarer er EU-mærket med hensyn til energiforbrug. Skalaen går fra A++ til G, med A++ som det med det laveste energiforbrug. Elselskabet har en liste over de elapparater der er på markedet, hvor der både oplyses om elforbruget og om eventuelt vandforbrug. Informationen er gratis. Der henvises i øvrigt til www.sparel.dk. Boligforeningen har nøje kendskab på alderen og typen af de hårde hvidevarer, som er opsat i



Energimærkning nr.: 200008401
 Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008
 Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev



de enkelte lejemål. Hårde hvidevarer med en alder mellem 7 og 10 år udskiftes i nødvendigt omfang til ny lavenergiprodukter.

Vand

• Vand

Status: Det anbefales i forbindelse med udskiftning at anvende toilet med lille og stort skyl. Det bør dog tilsikres, at den nødvendige vandmængde er tilstede, således at afløbssystemets selvrensningsevne er til stede.
 Vandarmatur med middel vandforbrug. Det anbefales at der ved udskiftning så vidt muligt vælges vandbesparende vandarmaturer.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1827
- År for væsentlig renovering: 1989
- Varme: Fjernvarme (GJ)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 2123 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 2096 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 140 | Etagebolig
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Forudsætninger

- Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:

Varme:	80.064 kr./GJ
Fast afgift på varme:	48016 kr./år
El:	1.61 kr./kWh
Vand:	42.63 kr./m ³

Sådan opgøres varmeregningen

De enkeltes lejligheds gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.



Energimærkning nr.: 200008401
 Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008
 Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev



I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Type	Areal i m ²	Gennemsnitlig årlig energiudgifter
Bolig 2-rum	80	3623 kr.
Bolig 3-rum	87	3940 kr.
Bolig 2-rum	78	3532 kr.
Bolig 3-rum	89	4031 kr.
Bolig 1-rum	41	1857 kr.
Bolig 2-rum	69	3125 kr.
Bolig 2-rum	80	3623 kr.
Bolig 2-rum	101	4574 kr.
Bolig 2-rum	60	2717 kr.
Bolig 1-rum	40	1811 kr.
Bolig 1-rum	38	1721 kr.
Bolig 1-rum	39	1766 kr.
Bolig 1-rum	50	2264 kr.
Bolig 2-rum	68	3079 kr.
Bolig 2-rum	79	3578 kr.
Bolig 2-rum	78	3532 kr.
Bolig 2-rum	72	3261 kr.
Bolig 2-rum	70	3170 kr.
Bolig 3-rum	95	4302 kr.
Bolig 2-rum	62	2808 kr.
Bolig 3-rum	70	3170 kr.
Bolig 3-rum	78	3532 kr.
Bolig 3-rum	104	4710 kr.



Energimærkning nr.: 200008401
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2008
Energikonsulent: Anders Møller

Firma: botjek Haderslev



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Anders Møller
Adresse: Rådhuscentret 41 6500 Vojens
E-mail: a.moller@post7.tele.dk

Firma: botjek Haderslev
Telefon: 74 54 28 15
Dato for bygningsgennemgang: 18-09-2008

Energikonsulent nr.: 101383

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.