Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Svinget 9
Postnr./by: 9500 Hobro
BBR-nr.: 846-013432-001
Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

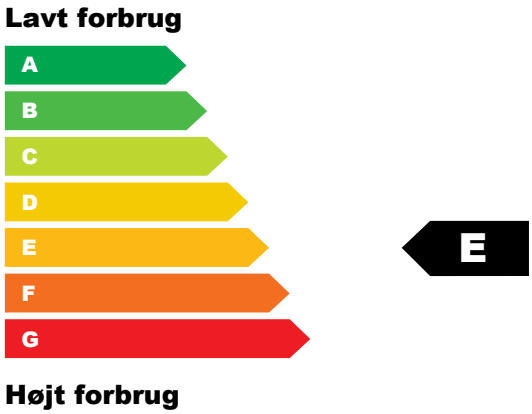
Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 38.466 kr./år
- **Forbrug:** 5.298,5 m³ naturgas
- **Oplyst for perioden:**

Naturgas: 01-01-2008 - 01-01-2009

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke



Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Udskiftning af kedel til kondenserende kedel (Energimærke A)	135 kWh el 1.132,7 m³ naturgas	8.400 kr.	30.000 kr.	3,6 år
2	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	6 kWh el 17,3 m³ naturgas	200 kr.	400 kr.	2,6 år
3	D03 - Udskiftning af uisoleret yderdør	40,9 m³ naturgas	300 kr.	5.500 kr.	18,7 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse - her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

- **Samlet besparelse på varme** 8.542 kr./år
- **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning** 284 kr./år
- **Besparelser i alt** 8.826 kr./år
- **Investeringsbehov** 35.810 kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis forslagene gennemføres vil det forbedre bygningens energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Forslag til forbedringer	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms
4	V03 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	12,7 m³ naturgas	90 kr.
5	V08 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	10,0 m³ naturgas	71 kr.



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

	Forslag til forbedringer	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms
6	V10 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	13,6 m³ naturgas	97 kr.
7	V10 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	13,6 m³ naturgas	97 kr.
8	V04 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	10,9 m³ naturgas	77 kr.
9	V09 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	11,8 m³ naturgas	84 kr.
10	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	156 kWh el	400 kr.
11	O01 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	1 kWh el 17,3 m³ naturgas	200 kr.
12	V05 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	26,4 m³ naturgas	200 kr.
13	V07 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	32,7 m³ naturgas	300 kr.
14	O02 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	2 kWh el 35,5 m³ naturgas	300 kr.
15	(35)01 - Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm.	15,5 m³ naturgas	200 kr.
16	V06 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	7,3 m³ naturgas	51 kr.
17	V05 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	1 kWh el 24,5 m³ naturgas	200 kr.
18	V01 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	13,6 m³ naturgas	97 kr.
19	V05 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	2 kWh el 45,5 m³ naturgas	400 kr.
20	D04 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	13,6 m³ naturgas	97 kr.
21	V02 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	9,1 m³ naturgas	64 kr.
22	O01 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	6 kWh el 39,1 m³ naturgas	300 kr.
23	O02 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	1 kWh el 6,4 m³ naturgas	47 kr.
24	(35)02 - Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm.	2,7 m³ naturgas	19 kr.
25	(27)01 - Udvendig efterisolering af skråtag med 200 mm.	-1 kWh el 123,6 m³ naturgas	900 kr.
26	D01 - Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	7,3 m³ naturgas	51 kr.
27	D02 - Udskiftning af yderdøre med 2 lags termorude	25,5 m³ naturgas	200 kr.



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er opført i 1896 og der er senere foretaget ombygninger.

Der er rimelig god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyst forbrug.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet Energy08, version 1.1.3421.35464.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: (27)01 - Skråtag (parellel tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.
(35)01 - Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
(35)02 - Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 250 mm mineraluld.

Forslag 15: (35)01 - Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 24: (35)02 - Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 25: (27)01 - Udvendig efterisolering af det eksisterende skråtag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilaionsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt,at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.

- **Ydervægge**



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Bygningsdele

Status: (21)01 - Ydervæg. Stueplan. Tegl, granulat, tegl. (1896)
Der vuderes ud fra ejers skøn at der er efterisoleret med granulat.
(21)02 - Ydervæg. 1 sal. Tegl, granulat, tegl. (1896)
Der vuderes ud fra ejers skøn at der er efterisoleret med granulat.
(21)03 - Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.
(21)04 - Væg mod uopvarmet rum er udført som let væg med indvendig pladebeklædning. Væg er isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: V01 - Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V02 - Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V03 - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V04 - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V05 - Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V05 - Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V05 - Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V06 - Oplukkelige vinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V07 - Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V08 - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V09 - Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V10 - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
V10 - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
D01 - Yderdør med 1 rude og isoleret fylding. Dør er monteret med 2 lags termorude.
D02 - Yderdør med 1 rude og uisoleret fylding. Dør er monteret med 2 lags termorude.
D03 - Massiv yderdør er uisoleret.
D04 - Yderdør med 1 rude og uisoleret fylding. Dør er monteret med 2 lags termorude.
O01 - Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
O01 - Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
O02 - Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
O02 - Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Forslag 3: D03 - Udskiftning af yderdør til ny dør med isolerede fyldninger.



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Bygningsdele

Forslag 4:	V03 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 5:	V08 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 6:	V10 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 7:	V10 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 8:	V04 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 9:	V09 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 11:	O01 - Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 12:	V05 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 13:	V07 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 14:	O02 - Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 16:	V06 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 17:	V05 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 18:	V01 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Bygningsdele

Forslag 19: V05 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 20: D04 - Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 21: V02 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 22: O01 - Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 23: O02 - Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 26: D01 - Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 27: D02 - Udskiftning af yderdør med 2 lags termorude til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: (13)01 - Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld under betonen.
(13)02 - Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.
(23)01 - Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag med 50 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
(23)02 - Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag med 50 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
(12)01 - Bad - Tegl-, teglvæg, betonfundament, klinkegulv
(12)02 - Ved krybekælder - Tegl-, teglvæg, betonfundament, trægulv
(12)03 - Kælder - Betonvæg, betonfundament, klinkegulv
(12)04 - Tilbygning - Letvæg, letbetonfundament, klinkegulv

Ventilation

- **Ventilation**



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugningsanlæg. Huset er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Der er ingen omvarmet erstatningsluft, der er to stk udsugningsanlæg placeret i kælder og 1. stk på loft ved 1.sal. Aggregater placeret i kælder er af mærke Exhausto type BEST 25041, ventilationsanlæg på 1.sal var utilgængeligt men er oplyst af firma som yder service på bygningen, til at være samme som placeret i kælder.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedellen - Chauffoteaux et Maury type celtic 18.1 MVDK - er installeret i Teknikrum i kælder. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel uisoleret solokedel med gammel gasbrænder. Der er stort tab i kedlen og gasbrænderen.

Forslag 1: Den ældre gaskedel udskiftes til ny kondensenrende solo gaskedel. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler med lukket forbrænding. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Det er derfor nødvendigt at vurdere om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Chauuoteaux et Maury type 53.3 RT.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret.

Forslag 2: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Fordelingssystem**



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Varme

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg til stueetage og Rum 11 - Grupperum 1.sal. Den resterende del af 2.sal er varmefordelingsrør udført som 1-strengs anlæg, som er forbundet til to-strengs anlæg.
På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 25-40.

Forslag 10: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Ud over andet automatik er monteret ur for natsænkning af rumtemperatur.

El

- **Belysning**



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

El

Status: Rum 1 - Entre - Belysningen består af armaturer med spots. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Rum 2 - Opholdsrum - Belysningen består af armaturer med sparepærer.
Rum 3 - Trapperum - Belysningen består af armaturer med sparepærer.
Rum 4 - Køkken - Belysningen består af armaturer med sparepærer og spot.
Rum 5 - Entre - Belysningen består af armaturer med glødepærer.
Rum 6 - Spiserum - Belysningen består af armaturer med sparepærer.
Rum 7 - Kontor - Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Rum 8 - Toilet - Belysningen består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Rum 9 - Garderobe - Belysningen består af armaturer med sparepærer.
Rum 10 - Grupperum - Belysningen består af gamle 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Rum 11 & 12 - Grupperum - Belysningen består af gamle 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Rum 13 - Toilet - Belysningen består af gamle 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Rum 14 - Personalerum - Belysningen består af armaturer med sparepærer og glødepærer.
Det kan anbefales at udskifte glødelamper med A-mærket energisparelamper hurtigst mulig.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med 2-skyls funktion.

- **Armaturer**

Status: Armaturer er generelt med 1-grebs funktion.

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1896
- **År for væsentlig renovering:** 1978
- **Varme:** Centralvarmeanlæg
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 252 m²
- **Opvarmet areal:** 252 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Daginstitution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Naturgas:	7,14 kr. pr. m³
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år
Vand:	35,00 kr. pr. m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200014058
Gyldigt 5 år fra: 26-05-2009
Energikonsulent: Jørgen Stengaard-Pedersen **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørgen Stengaard-Pedersen	**Firma:**	Rambøll Danmark A/S (Aalborg)
Adresse:	Prinsensgade 11, 9000 Aalborg	**Telefon:**	99357500
E-mail:	jogs@ramboll.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	22-04-2009
Energikonsulent nr.:	103020		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.