



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Zahlesvej 18
Postnr./by: 4100 Ringsted
BBR-nr.: 329-065022-001
Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009

Energikonsulent: Poul Erik Karlsen

Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.



Oplyst varmekonsum

• **Udgift inkl. moms og afgifter:** 339.029 kr./år

• **Forbrug:** 408,89 MWh fjernvarme

• **Oplyst for perioden:**

Fjernvarme: 01-01-2008 - 31-12-2008

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Montere bevægelsesmeldere på gange.	4.786 kWh el	8.700 kr.	75.500 kr.	8,8 år
2 Montere bevægelsesmelder i kontor & fælleslokaler	13.545 kWh el -5,60 MWh fjernvarme	21.300 kr.	210.000 kr.	9,9 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen

Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S



De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse - her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	-3.108	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	32.996	kr./år
• Besparelser i alt	29.888	kr./år
• Investeringsbehov	285.450	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis forslagene gennemføres vil det forbedre bygningens energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedringer	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms
3 Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	295 kWh el 68,04 MWh fjernvarme	38.300 kr.



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen



Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S

Forslag til forbedringer	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms
4 Udskifte cirkulationspumpe.	295 kWh el	600 kr.
5 Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder.	-2 kWh el 0,38 MWh fjernvarme	300 kr.
6 Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm.	15 kWh el 7,60 MWh fjernvarme	4.300 kr.
7 Indvendig isolering af kælderydervæg mod jord med 200 mm.	29 kWh el 11,70 MWh fjernvarme	6.600 kr.
8 Udførelse af nyt terrændæk.	235 kWh el 56,61 MWh fjernvarme	31.900 kr.
9 Udskiftning af ruder med 2 lags termorude.	6 kWh el 5,65 MWh fjernvarme	3.200 kr.
10 Udskiftning af terrassedør og vinduer med termorude.	5 kWh el 4,00 MWh fjernvarme	2.300 kr.
11 Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge op til kravene i gældende bygningsreglement, BR08	20 kWh el 9,68 MWh fjernvarme	5.500 kr.
12 Udvendig efterisolering af flade tag med 200 mm.	3 kWh el 1,49 MWh fjernvarme	900 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er beliggende på Zahlesvej 18 og omfatter 10 bygninger og nærværende energimærke omfatter disse.

Ejendommen anvendes som Social og Sundheds center af Ringsted kommune.

Ejendommen er opført 1953/1983 og tilbygget / ombygget 2008.

Brugstiden er fra kl. 0700 til 2300 i 7 dage/uge for en del af centret, den resterende del er fra kl. 0700 til 1500 i 5 dage/uge.



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen



Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S

I energimærket antages brugstiden at være 80 timer/uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Ringsted kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.

Der er foretaget mindre kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer. Hvor det vurderes meget urentabelt, er der ikke udarbejdet forslag til energibesparelser.

Dette gælder især murede ydervægge og terrændæk, da det kræver mere detaljeret analyse af de arkitektoniske og tekniske løsningsmuligheder.

Der er foretaget mindre destruktive indgreb i form af boring af huller i murværk for at konstatere, om der er isolering i eventuelt hulmur.

Energimærkningen er udført i henhold til Håndbog for energikonsulenter 2008, version 2.

Til beregning af energimærket er anvendt programmet Energy08.

Bygningsejeren har pligt til at aflæse ejendommens el-, varme- og vandmålerne mindst en gang om måneden og samtidig føre driftsjournaler over driften af ejendommens varme- og varmtvandsanlæg. Ringsted Kommune aflæser målerne en gang om måneden og udarbejder opgørelser som indrapporteres i kommunens interne energistyringsprogram. Forbrugene i energimærket er ud fra oplysninger fra Ringsted Kommunes energistyringsprogram.

Det oplyste varmeforbrug udgør 408 MWh/år.

Det beregnede varmeforbrug i energimærket udgør 302 MWh/år.

Forskellen i det større forbrug kan skyldes, at dele af bygningerne er opvarmet til mere end 20 grader som forudsat.

Der kan også være forskelle på de skønnede og de rent faktiske isoleringstykkelser i de bygningsdele, der ikke er tilgængelige for en besigtigelse.

Ventilationen kan være anderledes end antaget.

Varmeanlægget lukker ikke ordentligt ned om sommeren.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet Energy08, version 1.1.3496.23432.



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen



Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Det flade tag antages at være isoleret med 200 mm mineraluld.
Hanebåndsloft antages at være isoleret med 200 mm mineraluld.
Hanebåndsloft på etagebolig er isoleret med 250-300 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen antages at være isoleret med 250 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge er isoleret med 250-400 mm mineraluld.

Forslag 6: Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 12: Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 100 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige efterisolering, hvorefter ventilationsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt, at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.

• Ydervægge

Status: Ydervægge antages at bestå af 36 cm massiv teglvæg på etagebyggeri. Vestvendt gavl blev undersøgt med endoskop. Umiddelbart kunne der ikke påvises isolering. Ydervægge på 1. plans byggeri antages at overholde BR 82 med en u-værdi på 0,3 W/m²*K.



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen

Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S



Bygningsdele

- Forslag 3:** Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering (kilde: BYG-ERFA Erfaringsblad 04 07 29 Indvendig isolering - ældre ydermure over terræn), da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslag et er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)
- Forslag 7:** Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord med 200 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.
- Forslag 11:** Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes uddseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

- **Vinduer, døre og ovenlys**



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen



Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S

Bygningsdele

Status:

Etagebyggeri har vinduer med forsatsrammer, termoruder og lavenergiruder. Det antages, at ca. 60 % af vinduesareal er med lavenergiruder. Vinduer og døre i 1 plans byggeri er med termovinduer, hvoraf nogle facadevinduer er punkteret, bl.a. ved receptionen.

Forslag 9: Det anbefales at udskifte vinduer med 2 lags termorude samt vinduer med forsatsruder til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant. Idet flere vinduer allerede er udskiftet, antages det i energimærket, at hele vinduet bør udskiftes, da ikke alle vinduer er lige godt vedligeholdte.

Forslag 10: Det anbefales at udskifte terrassedøre og vinduer med termoruder og dårlige rammer til nye terrassedøre og vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk antages at have en gennemsnitlig u-værdi på 0,33 w/m²*K

Forslag 8: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

• Kælder

Status: Kælderydervægge mod jord er udført som 35 cm letbeton. Indvendig er vægge pudset med cementmørtel. Kældervægge er ikke isoleret. En mindre del af kældervæg støder ikke op mod jord. Der er ikke taget hensyn til dette i energimærket.

Ventilation

• Ventilation



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen



Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S

Ventilation

Status: I etagebyggeri er der på loftet placeret 2. stk. aggregater med krydsvarmeveksler, der ventilerer en del af bygningen. Anlæg 1 ventilerer en del af stue og 1. sal. Anlæg 2 ventilerer 2. sal. Køkken har 2. stk. store anlæg placeret udenfor, og for ventilation til kantine er der monteret 1. stk krydsvarmeveksler på tag. Der er 3 stk. mekanisk udsugning for bad og toiletter. Alle ventilationsanlæg er urstyret. Ventilationsanlæg for stue og 1. sal er i drift fra 0700-2300 og 2. sal fra 0700-1500. Mødelokaler på 2. sal har en ES 599 co2 styring, der typisk anvendes i skoler, børnehaver og andre lokaler, hvor der i perioder ikke er behov for den store luftudskiftning, men hvor der ved spidsbelastninger er stort behov for luftudskiftning. Ur for mekanisk ventilation til 2. sal er ikke indstillet korrekt. Bygningen anses for at være normal tæt. Det anbefales at gennemgå drifttiderne for alle anlæg for at se, om der skulle være mulighed for at nedsætte drifttiden. Det antages, at der på loftet er 50 meter ventilationskanal med en diameter på 400 mm og 50 mm isolering. Udenfor antages der at være, hvad der svarer til 30 meter kanal med en diameter på 50 mm og 100 mm isolering. Ejere af ventilationsanlæg med en motoreffekt på 5 kW pr. anlæg, er omfattet af et lovpligtigt ventilationseftersyn som skal foretages af et ventilationsfirma der er certificeret til dette. Resultatet af ventilationseftersynet skal være tilgængeligt bl.a. ved energimærkningen.

- **Køling**

Status: Ejendommen har ingen former for køling.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeanlægget har 2 stk. varmevekslere.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm pur. På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Grundfos pumpe uden trinregulering og med en effekt på 44 W. På vandbehandlingsanlæg er monteret en cirkulationpumpe Grundfos 20-07 på 50 W. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen



Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S

Varme

- Forslag 4: Det anbefales at udskifte cirkulationspumpe for brugsvand til modulerende pumpe. Pumpen bør indstilles til konstanttryk. Monteres der urstyring på cirkulationspumper vil der være en yderligere besparelse. Det kan muligvis opnås via cts-anlæg. Stoppes cirkulationspumpen bør cirkulationspumpe til vandbehandlingsanlæg også stoppes
- Forslag 5: Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg dog findes der få meter 1-strengs anlæg. På varmfordelingsanlægget for bygning 1-6 er monteret 2 stk. Grundfos automatisk modulerende pumper med en effekt på 45-500 W, køkken 1 stk. automatisk modulerende pumpe med en effekt på 45-430 W, ventilation 2 stk. automatisk modulerende pumpe med en effekt på 22 W. Varmefordelingsrør er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Rørerne er placeret indenfor isoleringen og bidrager derved til opvarmning af bygningen.

• Automatik

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Til regulering af varmeanlæg er monteret et cts/klimastatanlæg for central styring, som styrer fremløbstemperaturen til radiatorer efter udetemperaturen samt natsænkning. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Det bør overvejes, om det er hensigtsmæssigt at installere/forbinde en pc til cts-anlægget, da det giver mulighed for at ændre på driftsdata. Ved gennemgang af varmeanlæg kunne det konstateres, at der var et varmetab til varmeblænde på ventilationanlæg VE 02. Det anbefales at klarlægge årsagen til dette samt eftergå varmeregulering. Ved en udetemperatur på 18-19 grader, burde varmeanlæg ikke være i drift. Der er en temperatur- forskel på stigstrengene, hvilket ikke burde være tilfældet.

Ei

• Belysning



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen

Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S



EI

Status: Ejendommens belysning består af armaturer med elektroniske forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere på gange. I stueetage på kontorer, mødelokaler og fællesarealer er der monteret bevægelsesmeldere. I etagebyggeri er dagslysstyring sparsomt. Der antages at være 1500 m² uden dagslysstyring.

Forslag 1: Det anbefales at montere bevægelsesmeldere på gange.

Forslag 2: Det anbefales at montere montere bevægelsesmelder i kontor & fælleslokaler

• Andre elinstallationer

Status: Der findes udebelysning til oplysning af stier.
På varmt brugsvandsanlæg er monteret et vandbehandlingsanlæg med cirkulationspumpe.

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1953
- **År for væsentlig renovering:** 2008
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 1931 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 3344 m²
- **Opvarmet areal:** 5347 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Anden institution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR arealet er oplyst til erhvervsareal 3344 m², boligareal 1931 m², i alt 5275 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er arealet opgjort til erhvervsareal 5347 m² incl opvarmet kælder, og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

Bygningen anvendes i dag som Social og Sundheds center for Ringsted kommune og indeholder derfor ikke længere boliger.



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen



Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	555,00 kr. pr. MWh
El:	1,80 kr. pr. kWh
Fast afgift:	113.623,75 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200018493
Gyldigt 5 år fra: 10-08-2009
Energikonsulent: Poul Erik Karlsen

Firma: SEAS-NVE Strømmen A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Poul Erik Karlsen	Firma:	SEAS-NVE Strømmen A/S
Adresse:	Hovedgaden 36, 4520 Svinninge	Telefon:	70292900
E-mail:	pek@seas-nve.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-07-2009
Energikonsulent nr.:	103009		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.