Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Søballevej 2 B
Postnr./by:	8660 Skanderborg
BBR-nr.:	746-006300-004
Energimærkning nr.:	200023116
Gyldigt 5 år fra:	30-10-2009
Energikonsulent:	Michael Olsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Lokalenergi Handel A/S

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 27.645 kr./år
- **Forbrug:** 4.042,2 Liter fyringsgasolie
- **Oplyst for perioden:**

Fyringsgasolie: 07-11-2008 - 26-06-2009

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Kælderetage: Udskiftning af glødepærer til sparepærer	288 kWh el -18,8 Liter fyringsgasolie	500 kr.	200 kr.	0,3 år
2	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	1 kWh el 13,9 Liter fyringsgasolie	200 kr.	200 kr.	1,7 år
3	Udskiftning af kedel til kondenserende kedel (Energimærke A)	104 kWh el 1.110,9 Liter fyringsgasolie	8.300 kr.	70.000 kr.	8,5 år
4	Indvendig isolering af kælderydervæg med 200 mm	51 kWh el 970,3 Liter fyringsgasolie	7.100 kr.	146.900 kr.	20,7 år
5	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	368 kWh el	800 kr.	4.500 kr.	6,1 år



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
6	Efterisolering af loft/tag i kvist med 150 mm.	1 kWh el 10,9 Liter fyringsgasolie	80 kr.	1.100 kr.	12,6 år
7	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm.	3 kWh el 65,3 Liter fyringsgasolie	500 kr.	6.100 kr.	12,7 år
8	Efterisolering af skråvægge med 150 mm.	5 kWh el 98,0 Liter fyringsgasolie	800 kr.	10.700 kr.	14,8 år
9	Udskiftning af uisoleret yderdør i kælderen	2 kWh el 43,6 Liter fyringsgasolie	400 kr.	5.000 kr.	15,6 år
10	Isolering og efterisolering af varmefordelingsrør	8 kWh el 142,6 Liter fyringsgasolie	1.100 kr.	8.300 kr.	7,9 år
11	Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm.	2 kWh el 36,6 Liter fyringsgasolie	300 kr.	4.500 kr.	16,8 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	16.781	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	1.652	kr./år
• **Besparelser i alt**	18.433	kr./år
• **Investeringsbehov**	257.098	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
12	Udførelse af nyt terrændæk i kælderen	23 kWh el 431,7 Liter fyringsgasolie	3.200 kr.
13	Udskiftning af 2-lags termoruder til energiruder i vinduer og døre	18 kWh el 350,5 Liter fyringsgasolie	2.600 kr.
14	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge i stueetage op til kravene i gældende bygningsreglement, BR08	31 kWh el 594,1 Liter fyringsgasolie	4.400 kr.



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
15	Udskiftning af glødepærer til sparepærer og montering af bevægelsesmeldere i stueetage og på 1. sal	589 kWh el -38,6 Liter fyringsgasolie	900 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Nærværende energimærkning omfatter 1 bygning, som er følgende:

BBR bygningsnr.: 004, Søballevej 2 B, 8660 Skanderborg.
Anvendelse: Daginstitution.
Erhversareal: 142 m² fordelt på 3 etager.
Opførelsesår: 1952 (Honningslyngen).
Beliggenhed: Fritliggende i bebygget område.

Ved besigtigelsen var Bitten Møller til stede, og der var adgang til hele bygningen.

Der er udleveret tegninger.

Der er forudsat en gennemsnitlig driftstid på ca. 10 timer på alle hverdage, og en gennemsnitlig rumtemperatur på 20 °C.

Der er fremvist regelmæssige registreringer af el-, vand- og varmemåler i energistyringssystemet Omega.

Det graddageuafhængige forbrug er sat til 28%. Det vil sige, at varmeforbruget til varmt brugsvand og tab i varmeanlægget ligger på 28% af det samlede varmeforbrug.

Det beregnede varmeforbrug i energimærkningen er på 5.225 liter olie om året, og er 29% højere end det oplyste varmeforbrug. Forskellen skyldes sandsynligvis, at det beregnede varmeforbrug udarbejdes ud fra nogle standardværdier. Herudover har brugerens adfærd også afgørende betydning for det aktuelle varmeforbrug. Her kan bl.a. nævnes at kælderetagen ikke opvarmes til 20°C. Afvigelsen kan have betydning for nøjagtigheden i besparelsesforslagene, da det beregnede varmeforbrug danner grundlag for varmebesparelserne.

Energimærket er udarbejdet iht. håndbogen for energikonsulenter 2008 gældende fra 01.01.2008 samt energimærkningsprogrammet Energy08 version 11.1.3582.25547.
Det oplyste årlige vandforbrug på ca. 108 m³ ligger 40% under landsgennemsnittet for børnehaver.

Energikonsulentens bygningsgennemgang



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Lodrette skunkvægge er isoleret med 100 mm mineraluld.

Tag i kvist er isoleret med 100 mm mineraluld.

Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld.

Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 100 mm mineraluld.

Forslag 6: Efterisolering af loft/tag i kvist med 150 mm. Det bør, forinden arbejdet igangsættes, undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen.

Forslag 7: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 8: Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 11: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden større indvendig renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

• Ydervægge

Status: Ydervægge vurderes at være udført som 30 cm teglmur med 7,5 cm hulrum og 10% udmuring. Ydervæggen er efterisoleret med mineraluldsgranulat lambda-klasse 45.

Ydervægge i kælder består af 30 cm massiv betonvæg.

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Forslag 4: Montering af indvendig isoleringsvæg på kælderydervæg med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret under terræn. Det skal i øvrigt undersøges, om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

Forslag 14: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres, og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er udført i træ og plast og monteret med dels 2-lags termoruder, dels 2-lags ruder i koblede rammer og dels 2-lags energiruder. Vinduer er dels med oplukkelige rammer og dels med faste rammer.

Fuger omkring vinduer og døre er mastik og i middel - god stand.

Forslag 9: Udskiftning af yderdør til ny dør med isolerede fyldninger.

Forslag 13: Udskiftning af 2-lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket i kælderen er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

Fundamenter er udført i massiv beton.

Forslag 12: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Zone: Grupperum i stueetagen ventileres mekanisk i form af et ventilationsanlæg.
Ventilationsaggregat: Exhausto VEX 100.
Placering: Uopvarmet isoleret pulterrum i tagetagen.
Isolering: Ventilationsaggregat og ventilationsrør i uopvarmet tagrum er isoleret med 30 mm isolering.
Styring: Start/stop via urstyring.
Driftstid: Ca. 10 timer pr. dag i hverdagene ifølge urstyringen. (Anlægget var ikke i drift på besigtigelsestidspunktet. Anlægget bør undersøges nærmere, idet urstyringen ikke var indstillet korrekt.)

Zone:
- Alle rum i kælderetage
- Puderum, køkken, gang og toiletter i stueetage
- Gang, toilet og legerum på 1. sal.

Der er naturlig ventilation i rummene i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med olie. Kedel fabrikat DFJ og brænder af typen Termo Tech E010UU er installeret i 1988. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel uisoleret solokedel med gammel oliebrænder. Der er stort tab i kedlen og oliebrænderen. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.

Der er anvendt en fremløbstemperatur på 70°C og returtemperatur på 40°C.

Forslag 3: Den ældre oliekedel udskiftes til ny kondensenrende solo oliekedel. Ved udskiftning til kondenserende kedel opnås den højeste besparelse, da denne har energimærke A. Kondenserende kedler er dog samtidig ca. 50 % dyrere end traditionelle kedler, så hvad der er mest økonomisk fordelagtig i den pågældende situation bør vurderes nøjere. Det mest afgørende for valget er driftsforholdene, herunder brugsmønster, driftstemperaturer og radiatorkapacitet. Ved et overdimensioneret radiatoranlæg, hvilket typisk er tilfældet, hvor der er foretaget energimæssige forbedringer af klimaskærmen, vil det typisk være optimal at skifte til en kondenserende oliekedel.

- **Varmt vand**

Status: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" - 1 1/4" stålrør. Rørerne er dels uisolerede og dels isoleret med 20 mm isolering.

Varmt brugsvand produceres i 150 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm skumisolering.

Varmtvandstemperaturen blev på besigtigelsestidspunktet målt til ca. 52°C.

Der er ikke cirkulation på det varme brugsvand. Der gøres opmærksom på, at for rørstrækninger uden cirkulation må ventetiden på 45°C varmt brugsvand maksimalt være 10 sekunder jf. DS439.

Forslag 2: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 35 - 65 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 15-35.

Varmefordelingsrør er udført 3/4" - 2" stålrør. Rørerne er dels uisolerede og dels isoleret med 20 mm isolering

Forslag 5: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes, at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

Forslag 10: Isolering af uisolerede og isolerede varmefordelingsrør med op til 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg via udekompenseringsautomatik.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes ved at lukke ventiler.

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Det vurderes, at det ikke er rentabelt at installere solvarme, da den samlede energipris for solvarme bliver større end den nuværende energipris for opvarmning.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumpe.

Det er rentabelt at udskifte det eksisterende oliefyr til jordvarme, men det vurderes, at rentabiliteten er væsentlig bedre ved udskiftning af det eksisterende oliefyr til et nyt kondenserende oliefyr.

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

Det vurderes, at det ikke er rentabelt at installere solceller, da den samlede energipris for solceller bliver større end den nuværende elpris.

El

- **Belysning**

Status: Belysningen i fyrrum og depot i kælderetagen består af følgende typer lyskilder:
- 2 stk. 1x36 W lysstofrørsarmaturer med konventionelle forkoblinger.
- 2 stk. 60 W glødepære.
Driftstiden styres manuelt afhængigt af dagslyset i zonen.

Belysningen i gangareal, toiletter og garderobe består af følgende typer lyskilder:
- 2 stk. 1x36 W lysstofrørsarmaturer med konventionelle forkoblinger.
- 1 stk. 60 W glødepære.
- 2 stk. 11 W sparepærer.
Driftstiden styres manuelt afhængigt af dagslyset i zonen.

Belysningen i stueetagen består af følgende typer lyskilder:
- 4 stk. 2x36 W lysstofrørsarmaturer med HF-forkoblinger.
- 2 stk. 1x36 W lysstofrørsarmaturer med HF-forkoblinger.
- 1 stk. 2x36 W lysstofrørsarmatur med konventionelle forkoblinger.
- 1 stk. 1x36 W lysstofrørsarmatur med konventionel forkobling.



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

- 3 stk. 1x18 W lysstofrørsarmaturer med HF-forkoblinger.
- 1 stk. 1x8 W lysstofrørsarmatur med konventionel forkobling.
- 2 stk. 40 W glødepærer.
- 4 stk. 20 W sparepærer.
- 3 stk. 11 W sparepærer.

Driftstiden styres manuelt afhængigt af dagslyset i zonen.

Belysningen i stueetagen består af følgende typer lyskilder:
- 1 stk. 2x36 W lysstofrørsarmaturer med HF-forkoblinger.
- 1 stk. 1x36 W lysstofrørsarmatur med HF-forkobling.
- 1 stk. 2x36 W lysstofrørsarmatur med konventionelle forkoblinger.
- 1 stk. 60 W glødepære.
- 1 stk. 15 W sparepære.

Driftstiden styres manuelt afhængigt af dagslyset i zonen.

Forslag 1: Det anbefales at udskifte 60 W glødepærer med 15 W A-mærkede sparepærer.

Forslag 15: Installation af bevægelsesmeldere i stueetagen og på 1. sal. Bevægelsesmeldere sørger for, at lyset altid slukkes, når der ikke er folk i rummene.

Det anbefales endvidere at udskifte 40 W og 60 W glødepærer med 11 W og 15 W A-mærkede sparepærer.

- **Andre elinstallationer**

Status: Udendørsbelysningen vurderes at bestå af 4 stk. 11 W sparepærer.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletterne er med 3/6 l skyl.

- **Armaturer**

Status: Køkken- og håndvaskarmaturer er i god stand.



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1952
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 142 m²
- **Opvarmet areal:** 227 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Daginstitution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er indhentet oplysninger fra OIS.dk og anvendelsen er i overensstemmelse med registreringen i BBR.

Det opvarmede areal er registreret/opmålt til 227 m². Det er en afvigelse i forhold til det samlede erhvervsareal i BBR. Afvigelsen skyldes sandsynligvis at hele kælderen regnes for opvarmet.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fyringsgasolie:	7,20 kr. pr. Liter
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200023116
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Michael Olsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Lokalenergi Handel A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Olsen	**Firma:**	Lokalenergi Handel A/S
Adresse:	Skanderborgvej 180 8260 Viby J	**Telefon:**	70224277
E-mail:	mo@lokalenergi.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	27-10-2009
Energikonsulent nr.:	103478		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.