Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Sneptrupvej 4
Postnr./by:	8660 Skanderborg
BBR-nr.:	746-016139
Energimærkning nr.:	200025288
Gyldigt 5 år fra:	10-12-2009
Energikonsulent:	Jens Kierstein
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Horsens I/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 0 kr./år
- Forbrug: 0 kWh elvarme
- Oplyst for perioden: kWh elvarme: -

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenterne, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Derfor kan det kun betale sig at gennemføre forbedringer, hvis energiprisen stiger eller hvis dele af bygningen alligevel skal renoveres - fx hvis man ønsker nyt tag, bad eller køkken.

Læs mere i afsnittet "Energiforbedring ved ombygning og renovering"

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.
1	Etablere bevægelses sensorer på belysning.	-21 kWh Elvarme , 186 kWh el	330 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200025288
Gyldigt 5 år fra: 10-12-2009
Energikonsulent: Jens Kierstein Firma: Botjek Horsens I/S

Bygningen er opført i 1916, Bygningen er konfirmandstue til præstegården. Der er foretaget ombygning i 2008 og Bygningen er gennemgribende renoveret med efterisoleret gulve, ydervægge og tagkonstruktion. De skjulte konstruktioner vurderet ud fra tegningsmateriale.

Der er ingen oplysninger om varmeforbruget fordi det er nyinstalleret.

Det beregnede energimærke er B. Det er et godt mærke for bygninger der er nyrenoveret. Der er ingen rentable besparelses forslag.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er udført med hanebåndsspær.
Loft mod tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Massive ydervægge med 200 mm indvendig isolering samt let pladebeklædning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er betongulv på 300 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: Mekanisk ventilation med varmegenvending af fabr. Nilan, varmegenvendingsanlæget er fra 2008 og placeret i tagrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Nyere varmepumpeanlæg fra 2008 med jordvarme af fabr. Vølund Varmeteknik Type Fighter 1140, varmepumpeanlæg er placeret i teknikrum.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes med en varmtvandsbeholder af fabr. Nibe på 40 liter fra 2008. Varmtvandsbeholder er placeret i teknikrum.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200025288
Gyldigt 5 år fra: 10-12-2009
Energikonsulent: Jens Kierstein Firma: Botjek Horsens I/S

- Fordelingssystem

Status: Centralvarmeanlægget skønnes at være et 2 strengsanlæg vurderet ud fra udførelsen. Varmerør er ført i Teknikrum og terrændæk, de synlige varmerør er isoleret med 30 mm rørskål.

- Automatik

Status: Bygningen er med rumstyret gulvvarme.

El

- Belysning

Status: Belysningen er udført med 50W helogen pære og laverergi lystofrør.

Forslag 1: Etablere bevægelses sensorer på belysningen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1916
- År for væsentlig renovering: 2008
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 0 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 180 m²
- Opvarmet areal: 207 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 410 | Kulturelle formål
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er uoverensstemmelse mellem BBR - Oplysningerne og de faktiskeforhold.

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	2 kr./kWh
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200025288
Gyldigt 5 år fra: 10-12-2009
Energikonsulent: Jens Kierstein Firma: Botjek Horsens I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af bygninger skal sælger eller udlejer fremlægge en ikke over 5 år gammel energimærkning. Ejendomme, som er større end 1000 m², samt alle offentlige ejendomme skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jens Kierstein	Firma:	Botjek Horsens I/S
Adresse:	Rædershus, Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75 60 12 66
E-mail:	jki@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	05-10-2009

Energikonsulent nr.: 101664

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.