



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Vestergade 19
Postnr./by: 5672 Broby
BBR-nr.: 430-001922-001
Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
Udgift inkl. moms og afgifter: 45.490 kr./år Forbrug: 5.611,2 Liter fyringsgasolie Oplyst for perioden: Fyringsgasolie: 01-01-2008 - 31-12-2008 Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.	Lavt forbrug A B C D E F G Højt forbrug E

Besparelsesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Isolering af varmfordelingsrør	6 kWh el 86,1 Liter fyringsgasolie	700 kr.	400 kr.	0,6 år
2 Isolering af varmfordelingsrør	1 kWh el 11,9 Liter fyringsgasolie	87 kr.	200 kr.	2,0 år
3 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	6,9 Liter fyringsgasolie	49 kr.	200 kr.	3,5 år
4 Efterisolering af etageadskillelse mod skunkrum med 100 mm.	18 kWh el 270,3 Liter fyringsgasolie	2.000 kr.	56.700 kr.	28,6 år



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	2.702	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	52	kr./år
• Besparelser i alt	2.754	kr./år
• Investeringsbehov	57.450	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring		Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
5	Montering af solfanger, vakumrør og beholder til brugsvand	-76 kWh el 264,4 Liter fyringsgasolie	1.800 kr.
6	Udskiftning af klosetter	17,00 m³ koldt brugsvand	600 kr.
7	Udskiftning af yderdøre med 2 lags termorude	29 kWh el 425,7 Liter fyringsgasolie	3.200 kr.
8	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge op til kravene i gældende bygningsreglement, BR08	24 kWh el 347,5 Liter fyringsgasolie	2.600 kr.
9	Udskiftning af kedel til kondenserende kedel (Energimærke A)	720 kWh el 750,5 Liter fyringsgasolie	6.900 kr.
10	Udførelse af terrændæk i krybekælder	10 kWh el 148,5 Liter fyringsgasolie	1.100 kr.
11	Udskiftning af brugsvandsarmaturer	5,00 m³ koldt brugsvand	200 kr.
12	Udførelse af nyt terrændæk	3 kWh el 45,5 Liter fyringsgasolie	400 kr.
13	Udførelse af nyt terrændæk	5 kWh el 77,2 Liter fyringsgasolie	600 kr.
14	Udvendig efterisolering af skråtag med 200 mm.	5,0 Liter fyringsgasolie	35 kr.
15	Styring af belysning	-63 kWh el 3,0 Liter fyringsgasolie	-104 kr.



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Hovedbygning er opført i 1898 og sparsomt efterisoleret. Der kan derfor udføres nogle gode energioekonomiske rentable forbedringer.

Der er tillige adskillige forbedringsforslag ved renovering.

Hovedbygning samt pavillon ialt 2 stk. Areal af pavillon er 57m² og indgår idet opvarmede erhvervsareal. Pavillon er opført i 2002.

Der foretages ikke månedlige aflæsninger.

Der er ikke måling af forbrug af varmt brugsvand. Det kan anbefales at der monteres måler til registrering af dette forbrug.

Der foreligger ikke eksakte tal for årligt forbrug af fyringsgasolie til opvarmning. Derimod foreligger en oplysning om et ca. forbrug i kr. for 2008.

Med udgangspunkt i en oliepris på 8 kr. pr. liter i 2008 giver det et graddagekorrigeret forbrug på ca. 5600 liter.

Det beregnede forbrug udgør ca. 4300 liter. Der er således mindre god overensstemmelse mellem det oplyste og beregnede forbrug.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.

Tag i hovedbygning er udført som en gitterspærskonstruktion med fladt loft og koldt tagrum.

Der har tidligere været en mindre del af tagetagen der har været udnyttet til kontor og andet.

Denne del benyttes ikke længere således at hele taget på hovedbygning betragtes som uopvarmet.

Der er tillige en fritliggende pavillon opført i 2001 efter orkanen i 1999.

Denne bygning er udført i træ og med tag til kip.

I hovedbygning er fladt loft isoleret med 150 mm mineraluld.

Taglægning er skifferplader.

Skråtag i pavillon er vurderet at være isoleret med 200 mm mineraluld.

Tagbeklædning er tagpap.



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Forslag 4: Efterisolering af eageadskillelse mod skunkrum med 100 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 14: Udvendig efterisolering af det eksisterende skråtag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilaionsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt, at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.

• Ydervægge

Status: Ydervægge i hovedbygning er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med granulat. (P olystyrenkugler) Der er foretaget kikkertundersøgelse af hulmursisolering.

Ydervægge i pavillion er udført som et let væg på træskelet med beklædning på begge sider.

Mellem beklædninger er der isoleret med 150 mm mineraluld.

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

Forslag 8: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udsende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags energirude. (Pavillon)
Facadeparti med oplukkelige vinduer og faste rammer. Parti er monteret med 2 lags energirude. (Pavillon)



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Terrassedør og sideparti og med 2 ruder i både dør og sideparti. Dør og sideparti er monteret med 2 lags energirude. (Pavillon)
Vinduer og yderdøre med glaspartier i hovedbygning er udført i træ og er med 2 lags termoruder.

Vinduer og døre i pavillion er udført i træ og er med to lags energiruder.

- Forslag 7:
- Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
 - Udskiftning af yderdør med 2 lags termorude til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.
 - Udskiftning af 2 lags termoruder i terrassedør til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
 - Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Etageadskillelse mod krybekælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er isoleret med 100 mm mineraluld. Gulve er udført i træ.

Terrændæk i hovedbygning er i beton og slidlagsgul. Gulv er skønnet at være isoleret med 100 mm mineraluld under betonen.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld under betonen. Iht. tegningsmateriale
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld under betonen.

- Forslag 10:
- Fjernelse af eksisterende etageadskillelse og lukning af ventilationsåbninger ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

- Forslag 12 og 13:
- Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på



Energimærkning nr.: 200026568

Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010

Energikonsulent: Gunner Hansen

Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

- **Kælder**

Status: Oprindelig kælder i hovedbygning er sløjft idet der er støbt nyt terrændæk i det pågældende område.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele institutionen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningerne er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

I hovedbygning er der udført mindre mekaniske udsugningsanlæg (2 stk.) fra div. opholdsrum m.m.

Kanaler med kanalventilator er placeret i tagrum.

Anlæg er ikke i drift idet medfører støjgener.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i 1995. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre dårlig isoleret solokedel med nyere oliebrænder. Der er forholdsvis stort tab i kedlen. Pumpe til cirkulation er integreret i kedel. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. Kedel er placeret i separat fyrrum i uopvarmet tilbygning.

Forslag 9: Den ældre oliekedel udskiftes til ny kondenserende solo oliekedel. Ved udskiftning til kondenserende kedel opnås den højeste besparelse, da denne har energimærke A. Kondenserende kedler er dog samtidig ca. 50 % dyrere end traditionelle kedler, så hvad der er mest økonomisk fordelagtig i den pågældende situation bør vurderes nøjere. Det mest afgørende for valget er driftsforholdene, herunder brugsmønster, driftstemperaturer og radiatorkapacitet. Ved et overdimensioneret radiatoranlæg, hvilket typisk er tilfældet hvor der er foretaget energimæssige forbedringer af klimaskærmen, vil det typisk være optimalt at skifte til en kondenserende oliekedel.



Energimærkning nr.: 200026568

Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010

Energikonsulent: Gunner Hansen

Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

• Varmt vand

Status: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 15 mm kobberør. Rørene er uisolereet.
Varmt brugsvand produceres i 160 l præisolereet vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Beholder er placeret på toilet i hovedbygning.
Der er ikke cirkulation af varmt brugsvand.

Forslag 3: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Der er forsyningsledninger i jord mellem kedelcentral og hovedbygning henholdsvis ny pavillion.
Varmefordelingsrør i fyrrum er udført som 22 mm kobberør. Rørene er uisolereet.
Varmefordelingsrør i jord til pavillion er udført som 20 mm præisolerede stålør.
Varmefordelingsrør i jord til hovedbygning er udført som 20 mm præisolerede stålør.

Forslag 1 og 2: Isolering af uisolerede varmfedelingsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

• Automatik

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

• Solceller

Status: Det kan med fordel overvejes at montere solceller på tag mod syd for udnyttelse af solens energi til produktion af el.
Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium eller Polykrystalinsk silisium med et areal på 20 kvm, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystalinsk silisium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystalinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.
Med de aktuelle priser i nærværende beregningsprogram vil der være en årlig besparelse på ca. 3700 kr.
Den samlede investering til solcelleanlægget vil overslagsmæssigt beløbe sig til ca. 90.000 kr.
Der er således en betalingstid større end 10 år med de nuværende priser på el.
Det vil dog altid være en gavn for miljøet, idet der med solcelleanlæg vil blive udledt mindre CO2 til atmosfæren.



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

• Varmepumper

Status: Det kan med fordel overvejes at installere en varmepumpe for udnyttelse af jordvarme til rumopvarmning og varmt brugsvand.
Med de aktuelle priser i nærværende beregningsprogram vil der være en årlig besparelse på ca. 4500 kr.
Den samlede investering til jordslanger i terræn samt varmepumpeunit med tilhørende ny varmvandsbeholder vil overslagsmæssigt beløbe sig til ca. 120.000 kr.
Der er således en betalingstid større end 10 år med de nuværende priser på el og fyringsolie.
Det vil dog altid være en gevinst for miljøet, idet der med jordvarmeanlæg vil blive udledt mindre CO₂ til atmosfæren.
I øjeblikket gives der tilskud til udskiftning af oliefyrede kedler ved samtidig installation af vedvarende energianlæg.

• Solvarme

Status: Det kan med fordel overvejes at installere solfanger på taget med 1 lag dækglas, samt ny solvarmebeholder der placeres i depotrum i hovedbygning. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.
Med de aktuelle priser i nærværende beregningsprogram vil der være en årlig besparelse på ca. 1600 kr.
Den samlede investering til solvarmeanlæg med tilhørende ny varmvandsbeholder vil overslagsmæssigt beløbe sig til ca. 50.000 kr.
Der er således en betalingstid større end 10 år med de nuværende priser på el og fyringsolie.
Det vil dog altid være en gevinst for miljøet, idet der med jordvarmeanlæg vil blive udledt mindre CO₂ til atmosfæren.

Forslag 5: Montering af solfanger på taget som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i teknikrum. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

El

• Belysning

Status: Belysningsanlæggene i ophold- og aktivitetsrum består af armaturer med energisparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Der er dog tillige adskillige pendlere med almindelige glødepærer. Det skal bemærkes at glødepærer er ved at blive udfaset, således at de ikke længere kan anskaffes. I stedet skiftes til energisparepærer.

Forslag 15: Der kan med fordel installeres systemer for automatisk tænd og sluk af belysning i afhængighed af benyttelse i de enkelte rum. Der er medtaget 4 systemer. De mest oplagte rum/lokaler bestemmes ved nærmere vurdering sammen med personale.

Vand

• Toiletter

Status: Klosetter er ældre med et skyl.

Forslag 6: Klosetter udskiftes til nye med dobbeltskyl.

• Armaturer

Status: Brugsvandsarmaturer til håndvaske m.v. er ældre med to greb.

Forslag 11: Brugsvandsarmaturer med to greb udskiftes til nye armaturer med et greb med sparefunktion.



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1892
- **År for væsentlig renovering:** 2002
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 300 m²
- **Opvarmet areal:** 278 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Daginstitution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet.

Det opvarmede areal er dog mindre end det samlede erhvervsareal, idet tagetage i hovedbygning betragtes som uopvarmet.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m ³
Fyringsgasolie:	7,20 kr. pr. Liter
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200026568
Gyldigt 5 år fra: 11-01-2010
Energikonsulent: Gunner Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gunner Hansen	Firma:	Rambøll Danmark A/S (Kolding)
Adresse:	Kolding Åpark 1 6000 Kolding	Telefon:	76343700
E-mail:	ramboll@ramboll.dk	Dato for bygningsgennemgang:	25-11-2009

Energikonsulent nr.: 100719

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.