# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:




| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Dalumvej 11 |
| **Postnr./by:** | 5250 Odense SV |
| **BBR-nr.:** | 461-000000-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 200027135 |
| **Gyldigt 5 år fra:** | 22-01-2010 |
| **Energikonsulent:** | Keen Nielsen |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** KEEN MILJØ- & ENERGIRÅDGIVNING ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 92,6 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 103 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
271,18 m³ fjernvarme

## Energikonsulentens kommentarer

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Varme

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.




**Energimærkning nr.:** 200027135
**Gyldigt 5 år fra:** 22-01-2010
**Energikonsulent:** Keen Nielsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** KEEN MILJØ- & ENERGIRÅDGIVNING ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 401 m²
- **Opvarmet areal:** 401 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Kontor/Handel/Off. administration
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

# Energimærkning






**Energimærkning nr.:** 200027135
**Gyldigt 5 år fra:** 22-01-2010
**Energikonsulent:** Keen Nielsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** KEEN MILJØ- & ENERGIRÅDGIVNING ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Læs mere

www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Keen Nielsen | **Firma:** | KEEN MILJØ- & ENERGIRÅDGIVNING ApS |
| **Adresse:** | Jupitervænget 6<br>5210 Odense NV | **Telefon:** | 66194460 |
| **E-mail:** | keen@keen.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 07-01-2010 |
| **Energikonsulent nr.:** | 101767 | | |

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.