Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Stadion Alle 2B
Postnr./by:	7430 Ikast
BBR-nr.:	756-012154-001
Energimærkning nr.:	200029982
Gyldigt 5 år fra:	06-04-2010
Energikonsulent:	Poul Erik Christensen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: midtconsult a/s

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 126,9 kWh/m² år, hvilket er dårligere end de 74,9 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen. Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
88.390 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Bemærkning til resultat
Hallens brugstid er i beregningen for energimærket, fastsat fra kl. 08:00 til 22:00 ialt 98 timer om ugen, hvilket giver et tillæg til energirammen på 48,2 kWh/m². Det samlede energibehov udgør herefter 126,9 - 48,2 = 78,7 kWh/m².

Ejendommen omfatter:
Nyopført tilbygning til eksisterende sportshal, indeholdende omklædning og boldbaner i stueetagen, 1.sal over omklædning er indrettet til motionscenter, 2.sal over motionscenter er teknikrum. bygningens samlede opvarmede erhvervsareal er på 2438 m².

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

På varmeanlægget bør Indstillingerne af tiderne for nat- og weekendsænkning, sommer- og vintertid gennemgås mindst 2 gange årligt for at være sikker på, at de passer med de aktuelle benyttelsestider for bygningen.

Ventilationsanlæggene og automatikken bør serviceres hvert år.
Driftstiderne for ventilationsanlæggene bør gennemgås med jævne mellemrum for at være sikker på at de passer med de aktuelle benyttelsestider for bygningen.
Udskiftning af filtre i ventilationsanlæggene sættes i system.



Energimærkning nr.: 200029982
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Poul Erik Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

Ved besigtigelse forefandtes plan, snit og facadetegninger, disse er benyttet til areal opmåling af ejendommen.

Elforbruget for elevator med 1 stop er ikke medtaget.

Det anbefales at føre logbog over alle forbrug af vand, varme og el således, at eventuelle afvigelser i forbrugene i forhold til budget straks registreres, og således at eventuel korigerende handling mod utætheder, overforbrug m.v. hurtigst muligt kan iværksættes.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkasetter på hallen bestående af:
Tagpap, 12 mm krydsfiner, 245 mm ribber udfyldt med mineraluld, dampspærre og 25 mm træbeton loftbeklædning

Tag for mellembygning:
Tagpap på 21 mm krydsfiner, Prefabrikerede gitterspær, 220 mm + 45 mm mineraluld, dampspærre på forskalling afsluttet med træbeton loftbeklædning.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 42 cm sandwichelement med hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 150 mm Polystyren.

Ydervægge mod jord er udført som 42 cm sandwichelement med hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af letklinkerbeton. Hulrummet er isoleret med 150 mm Polystyren.

Ydervægge mod Hal B er udført som 42 cm sandwichelement med hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af letklinkerbeton. Hulrummet er isoleret med 150 mm Polystyren.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer i alu af fabrikat Velfac med energiruder.

Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Ovenlys for røgventilation er udført med termo polycarbonat.



Energimærkning nr.: 200029982
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Poul Erik Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm Sundolitt under betonen.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm Sundolitt under betonen.

Dæk over parkering mod det fri, består af:
225 mm Huldæk på KB-bjælker, 200 mm mineraluld mellem KB-bjælker, 100 mm mineraluld mellem nedstroppet C-profiler, 25 mm forskalling afsluttet med 8 mm Eternit.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Boldspilhallen stueetagen:
Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer 1492 m² af hele bygningen. Der er både indblæsningsposer og udsugning hallen. Aggregat med roterende varmeveksler af fabrikat Danvent DV 40. Bygningen anses for at være normal tæt.

Motion/Fitness 1.sal:
Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer 202,4 m² af hele bygningen. Der er både indblæsningsventiler og udsugning i motionsrum. Aggregat med roterende varmeveksler af fabrikat Danvent DV 10. Bygningen anses for at være normal tæt.

Omklædning og bad stueetagen:
Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer 149,6 m² af hele bygningen. Der er både indblæsningsventiler og udsugning i omklædning og bad. Aggregat med roterende varmeveksler af fabrikat Danvent DV 25. Bygningen anses for at være normal tæt.

Varme

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i veksler type Thermix T24-H 40 via 300 l præisoleret buffertank, fabrikat Metro.

På tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er monteret en ladekredspumpe med en effekt på 100 W. ladekredspumpen er af fabrikat Grundfos UP 20-45.

På varmefordelingsanlægget for strålevarme er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UP 20-30.



Energimærkning nr.: 200029982
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Poul Erik Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

- **Fordelingssystem**

Status: På varmefordelingsanlæg for 3 stk. ventilationsanlæg er der monteret ialt 3 stk. Automatisk modulerende pumper, hver med en effekt på 45W. Pumperne er af fabrikat Grundfos type Alpha 2 25-60.

På varmefordelingsanlægget for gulvvarme er der monteret to automatisk modulerende pumper hver med en effekt på 80 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos type Alpha+ 15-60.

Gulvvarme, 2 strengs:
Opvarmning af omklædning, mellemgang, trappegang mod 1.sal, toiletrum og bad sker via gulvvarme. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. (Fremløbstemp 50°, returløbstemp. 30°) Fordelerrør er placeret i teknikrum og i depotrum.

Radiator, 2-strengs:
Den primære opvarmning af kontor for motionsrum sker via radiatorer. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Strålevarme, 2-strengs:
Den primære opvarmning af hallen sker via strålepaneler i loft. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Ud over andet automatik er monteret ur for natsænkning af rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.



Energimærkning nr.: 200029982
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Poul Erik Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

El

- **Belysning**

Status: Belysningen i Hallen består af armaturer med lysstofrør og højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Belysningen i Fitness består af armaturer med lysstofrør og højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Belysningen i omklædning stueetagen består af armaturer med kompaktlysrør, lysstofrør og højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.



Energimærkning nr.: 200029982
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Poul Erik Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 2580 m²
- **Opvarmet areal:** 2438 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sportsanlæg
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der har ikke været en BBR-ejermeddelelse til rådighed hvorfor oplysninger om bygningen stammer fra www.OIS.dk. Oplysningerne lader til at være korrekte. Der er umiddelbart ikke konstateret afvigelser i det opvarmede areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200029982
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Poul Erik Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Poul Erik Christensen	**Firma:**	midtconsult a/s
Adresse:	Viborgvej 1 7400 Herning	**Telefon:**	97221133
E-mail:	pec@midtconsult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	25-03-2010
Energikonsulent nr.:	103208		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.