Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Kirkegade 46
Postnr./by:	6940 Lem St
BBR-nr.:	760-000000
Energimærkning nr.:	200035147
Gyldigt 5 år fra:	12-08-2010
Energikonsulent:	Mogens Thomsen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

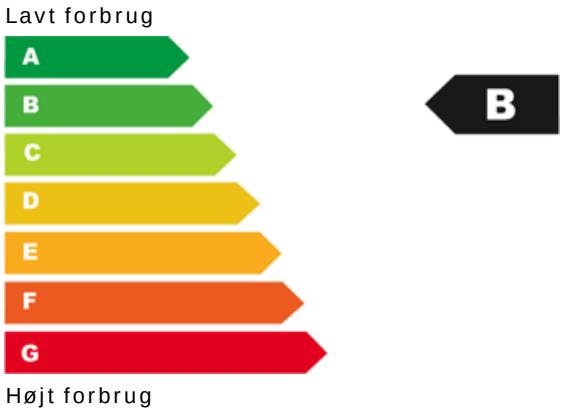
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 92.5 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 99 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 26 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Ny børnehave opført som 6-kantet bygning i 2010, hvor isoleringstilstanden betegnes som god,det er derfor ikke muligt at gennemføre rentable invisteringer.

Varmeforbruget er beregnet ud fra en varmekilde (fjernvarme)

Registrerede forhold er beregnet ud fra tegninger , gennemgang af huset, samt skøn,hvor det ikke er tilgængelig.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isoleret med gennemsnit 365mm isolering.

- Ydervægge

Status: 359 MM LET YDERVÆG U-VÆRDI 0,14
Facadebeklædningr som CARAT 7020 fra HBC.
22x95 mm tryk.imp afstandslister
Udvendig vindgipsplade type EH3
75 mm Z-profil m. 75 mm mineralduld
145 mm C-profil m. 145 mm mineralduld



Energimærkning nr.: 200035147
Gyldigt 5 år fra: 12-08-2010
Energikonsulent: Mogens Thomsen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

75 mm Z-profil m. 75 mm mineralduld
2x12,5 mm gipsplade type A1
22 mm krydsfiner til drypkant. godkendt underpap til zink

414 MM LET YDERVÆG U-VÆRDI 0,16
Facademur som RT541. oplagt efter lev. anvisninger.
50 mm ventileret hulrum
Udvendig vindgipsplade type EH3
145 mm C-profil m. 145 mm mineralduld
0,2mm polyester film. tapes over alle samlinger.
75 mm Z-profil m. 75 mm mineralduld
2x12,5 mm gipsplade type A1

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: UDV. DØRE / VINDUER
Udv. døre og vinduer udføres som Velfac 200i.
Udv. dør udføres som Velfac 641.
Udv. i Granit 80
Indv. i RAL 9010.

- Gulve og terrændæk

Status:

TERRÆNDÆK U-VÆRDI 0,12
Linoleumsgulv.
100 mm armeret betonplade m. gulvvarme.
Der udføres radonspærre med murpap iht. SBI-189.
2x150 mm polystyren som Sundolitt S60
Bæredygtigt bund som komprimeret sand
50 mm kantsiolering som med Sundolitt S80

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen har mekanisk ventilation som er opbygget som et VAV-anlæg med variable luftmængder i opholdsrum og faste luftmængder i toiletter og garderober.
Ventilationsanlægget er et Exhausto VEX 200 anlæg med varmegenvinding via en rotorveksler
Luftmængden er indreguleret til at variere mellem 505m³/h til 2010m³/h og styres via CO2-følere i de rum som har variable luftmængder.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med fjernvarme, indføring er placeret i teknikrum.

- Varmt vand

Status: Varmtvand produceres ved hjælp af en Akva lux gennemstrømningsvandvarmer med cirkulation.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200035147
Gyldigt 5 år fra: 12-08-2010
Energikonsulent: Mogens Thomsen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Fordelingssystem

Status: Bygningen har fjernvarmeunit med veksler og indbygget pumpe , blandesløjfe på gulvvarme og ventilationsanlæg.

- Automatik

Status: Bygningen har CTS-anlæg for styring af varme og ventilationsanlæg.
Alle værdier kan aflæses eller ændres på CTS-anlægget.

El

- Belysning

Status: Belysning er udført som lavenergibelysning med styring efter udelyset hvor dette er muligt og on off i rum uden dagslys

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 0 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 550 m²
- Opvarmet areal: 550 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 440 | Daginstitution
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-arealoplysninger kan og vil ofte være andre arealer end de i forbindelse med udarbejdelse af energimærket opmålte/beregnede arealer.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200035147
Gyldigt 5 år fra: 12-08-2010
Energikonsulent: Mogens Thomsen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mogens Thomsen	Firma:	Ingeniørfirma Graugaard AS
Adresse:	Dalgasgade 11, 2 sal	Telefon:	70 22 55 90
E-mail:	mogens@ing-graugaard.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-07-2010

Energikonsulent nr.: 102353

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.