Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hulvejen 1
Postnr./by:	5853 Ørbæk
BBR-nr.:	450-000000-003
Energimærkning nr.:	200039235
Gyldigt 5 år fra:	15-10-2010
Energikonsulent:	Holger Vestergaard
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S (Kolding)

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 25.096 kr./år
- **Forbrug:** 3.079,4 m³ naturgas
- **Oplyst for perioden:**

Naturgas: 30-06-2006 - 31-05-2007

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Udskiftning af glødepærer	523 kWh el -30,9 m³ naturgas	800 kr.	500 kr.	0,6 år
2	Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	1.406 kWh el 1.266,4 m³ naturgas	13.300 kr.	159.000 kr.	12,0 år
3	Udskiftning af kedel til kondenserende kedel (Energimærke A)	150 kWh el 957,3 m³ naturgas	8.200 kr.	50.000 kr.	6,1 år
4	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 200 mm.	694 kWh el 625,5 m³ naturgas	6.600 kr.	43.200 kr.	6,6 år
5	Isolering af varmefordelingsrør	-25 kWh el 18,2 m³ naturgas	100 kr.	400 kr.	3,5 år
6	Isolering af væg mod uopvarmet rum med 200 mm.	246 kWh el 221,8 m³ naturgas	2.400 kr.	20.000 kr.	8,6 år



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
7	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	-8 kWh el 3,6 m³ naturgas	14 kr.	87 kr.	6,3 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

- **Samlet besparelse på varme** 28.151 kr./år
- **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning** 1.524 kr./år
- **Samlet besparelse på vand** 0 kr./år
- **Besparelser i alt** 29.675 kr./år
- **Investeringsbehov** 273.068 kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
8	Udførelse af nyt terrændæk	579 kWh el 521,8 m³ naturgas	5.500 kr.
9	Montering af 20 m² solceller på taget	2.042 kWh el	4.100 kr.
10	Udskiftning af toiletter til 2-skyls	7,70 m³ koldt brugsvand	300 kr.
11	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude	130 kWh el 117,3 m³ naturgas	1.300 kr.
12	Udskiftning af port	74 kWh el 67,3 m³ naturgas	800 kr.
13	Udskiftning af yderdøre med 2 lags termorude	57 kWh el 51,8 m³ naturgas	600 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

BESKÆFTIGELSESPROJEKT - HULVEJEN 1

Nærværende energimærke omhandler bygning 03 på BBR-ejendomsnummer 010789 i 450 Nyborg Kommune.



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

Generelt:
Bygningen er opført i 1940 og har bl.a. gennemgået en renovering/ombygning i 1990.
Bygningen bliver pt. ikke brugt.
Nærværende energimærke omfatter én sammenhængende bygning i et plan.

Alle bygningens rum var under konsulentens besøg tilgængelige og blevet besigtiget.

Mange konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er de fleste eksisterende konstruktioner anslåede.
Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg og vandinstallationer.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

Besparelsesforslag vedr. belysning er meget afhængig af brugernes aktuelle brugsmønster og vaner.

Teknisk ansvarlige var ikke til stede ved besigtigelsen.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet Energy08.
Der er i beregningen anvendt en indetemperatur på 20 ºC samt en brugstid på 5 dage om ugen fra kl. 8-17.

Det kan forekomme, at et mærke forbliver i samme kategori til trods for gennemførelse af energispareforslag. Dette kan skyldes, at hvert kategori bogstav spænder over et interval.

Ikke rentable foranstaltninger:
Vinduer:
Det har vist sig værende ikke rentabelt at skifte vinduer med termoruder til vinduer med energiruder, men såfremt vinduerne alligevel skal skiftes, kan det kun anbefales, at skifte til energiruder.

Vedvarende energi:
Det har vist sig værende ikke rentabelt/aktuelt, at foretage etablering af varmepumper eller solvarmeanklæg.

Øvrige tiltag:
Nyborg Kommune ønsker i øvrigt at gøre opmærksom på, at de i foråret 2010 har vedtaget "Energieffektivisering" som er beskrevet i brochure af samme navn.
Desuden vil en teknisk gennemgang af varmesystemet med bl.a. følgende fokus-punkter ofte kunne betale sig.
- Er systemet indreguleret og i balance?
- Er eventuel udekompenseringsanlæg korrekt indstillet?
- Er følere korrekt placeret? Hvad er brugererfaringer(for varmt/koldt)?
- En grad sænkning i rumtemperatur betyder ca. 5% årlig besparelse.

Det opvarmede areal er bestemt ved opmåling på tegninger og kontrolmål på stedet.



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

Forbrug:
Der anbefales at etablere varmtvandsmålere mm. for præcis registrering af energiforbrug.
De oplyste forbrug som er indtastet for mærket er rekvireret hos Nyborg Kommune.

Der er oplyst et el-forbrug på: 56,1 kWh/m² for perioden 2006/2007.
Der er oplyst et varme-forbrug på: 143,2 kWh/m² for perioden 2006/2007
Der forligger ikke oplysninger om vandforbruget.

Der er oplyst et varme-forbrug der klimakorrigeret svarer til: 179,05 kWh/m²
Der er beregnet et (teoretisk) varmeforbrug på 284,18 kWh/m² og et samlet (teoretisk) energibehov (varme+el til bygningsdrift) på: 397,72 kWh/m².

Der er markant afvigelse mellem det oplyste (klimakorrigerede) forbrug og det beregnede (teoretiske) forbrug, hvilket sandsynligvis skyldes at bygningen p.t. bruges i meget begrænset omfang.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag på tilbygning er isoleret med 200 mm mineraluld.
Loft mod uopvarmet tagrum forudsættes isoleret med 50 mm mineraluld, opførelsestidspunktet taget i betragtning.

Forslag 4: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 200 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge forudsættes at bestå af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg).
Ydervægge i tilbygning er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af gasbeton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld.
Væg mod uopvarmet garage forudsættes at bestå af 24 cm massiv teglvæg (halvstens væg).

Forslag 2: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Vores anbefaling er at det undersøges om mursten er holdbare overfor et koldere miljø, og at det eventuelt kan blive nødvendigt at imprægnere murværket for at imødekomme frostsprængninger. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering (kilde: BYG-ERFA Erfaringsblad 04 07 29 Indvendig isolering - ældre ydermure over terræn), da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslag et er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

Forslag 6: Isolering af uisoleret væg mod uopvarmet rum med 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg, evt. i træskelet og fastholdes med tråd.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags termoruder.

Forslag 11: Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 12: Udskiftning af port til ny bedre isoleret port.

Forslag 13: Udskiftning af yderdør med 2 lags termorude til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet forudsættes isoleret med 50 mm letklinker under betonen, opførelsestidspunktet taget i betragtning..
Terrændæk i tilbygning er, jf. tegning, udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm trykfast isolering under betonen.

Forslag 8: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Toiletter og omklædning ventileres med mekanisk udsugning fra 3 stk. separate ventilatorer i loft.
Ventilatorer aktiveres ved tænding af loftlyset.
Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre.
Bygningen regnes delvis utæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes primært med naturgas. Kedel er installeret i teknikskab i et rum ved siden af værksted. Anlægget er udført som et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel uisoleret solokedel med gammel gasbrænder. Der er stort tab i kedlen og gasbrænderen. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der forefindes separat varmtvandsbeholder.
Der er supplerende varmeforsyning i form af elvarmepaneler i ét rum i tilbygningen. Elvarmepaneler indgår i beregning sammen med gaskedel. Andel til elvarmepaneler er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.
Værksted opvarmes af ét stk kalorifere.

Forslag 3: Den ældre gaskedel udskiftes til ny kondensenrende solo gaskedel. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler med lukket forbrænding. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Det er derfor nødvendigt at vurdere om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 100 liter præisoleret varmtvandsbeholder.
Der antages et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² pr. år.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er uisoleret.
Der forefindes ingen cirkulationspumper i brugsvandssystemet.

Forslag 7: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer tilsluttet centralvarmeanlægget.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Varmefordelingsrør i terrændæk forudsættes udført som 18 mm kobberrør. Rørene forudsættes isoleret med 20 mm isolering.
Der forefindes varmerør for radiatorer ved toiletrum som betjener flere rum.
Disse er udført som ½" stålrør. Rørene er uisoleret.

Forslag 5: Isolering af uisolerede varmefordelingsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Der er monteret elektronisk termostat på elvarmepanelet for styring af korrekt rumtemperatur.
Der er ikke monteret vejrkompenseringsautomatik for regulering af varmeanlæg !

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der forefindes ingen solcelleanlæg i bygningen.

Forslag 9: Montering af solceller på bygningens sydøstvendte tagflader.
Det anbefales at der etableres solceller af typen Monokrystalinsk silicium med et areal på eksempelvis 20 m², monteret på eksisterende tagflade.
Monokrystalinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end polykrystalinsk, men er samtidig lidt dyrere.
Den samlede systemvirkningsgrad på solcellerne er sat til 0,8, og Peak Power (RS) er sat til 0,13, jf. Gaia Solar, da der er mulighed for placering af cellerne uden skyggepåvirkninger samt ved anvendelse af inverter med stor virkningsgrad.
Overslaget er alene et skøn og er forbundet med en vis usikkerhed.
På den baggrund skal der udføres mere detaljeret undersøgelse/projektering forud for etablering af solcelleanlæg.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumper installeret i bygningen og så længe der er tilsluttet gasforsyningen, anses det ikke for værende økonomisk rentabelt at etablere et sådanne anlæg.



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarmesystem i bygningen, og grundet vurderingen af et forholdvis lavt varmtvandsforbrug, anses det ikke for værende økonomisk rentabelt at etablere et sådanne anlæg.

El

- **Belysning**

Status: Belysningsanlæggene i toiletter, omklædning og gang består af 1 og 2-rørs armaturer, samt glødepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningsanlæggene i værksted består af 1 og 2-rørs armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Forslag 1: Eksisterende 7 stk. 60 watts glødepærer udskiftes til 11 watts energisparepærer.

- **Andre elinstallationer**

Status: Ved besigtigelsen fandtes følgende udvendig belysning:
1 stk. armaturer med 1 x 58 W lysstofrør.
3 stk. spot a 150 W.
Samlet effekt for udvendig belysning = 508 W.

Det antages at udvendig belysning styres via skumringsrelæ.

Vand

- **Toiletter**

Status: 1-skyls toiletter
Udgangspunktet for det skønnede vandforbrug er 220 arbejdsdage pr. år.

Forslag 10: Ved løbende udskiftning af eksisterende toiletter, erstattes disse af toiletter med 2-skylsfunktion.

Montering af 2 stk. 2-skyls toiletter med gennemsnitligt 4,5 L. pr. skyl.
Der regnes med kr,. 4.000 pr. toilet



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

- **Armaturer**

Status: Armaturer ved håndvaske fandtes ved besigtigelsen primært som 2-grebs armaturer, dog er armatur i værksted med sparefunktion.

Ved udskiftning af blandingsbatterier bør der vælges 1-grebsbatterier af hensyn til vandspild.

Vandforbrug bør registreres, og det bør undersøges om det er rentabelt, at udskifte armaturer samt perlator, som ofte med fordel kan udskiftes til vandbesparende type. Blandingsbatterier ved brusere fandtes ved besigtigelsen som både 2-grebs batterier uden termostat og 1-grebs med termostat.

Ved udskiftning af blandingsbatterier bør der vælges 1-grebsbatterier af hensyn til vandspild.

Vandforbrug bør registreres, og det bør undersøges om det er rentabelt, at udskifte armaturer samt perlator, som ofte med fordel kan udskiftes til vandbesparende type.



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1952
- **År for væsentlig renovering:** 1991
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** El og Gasradiator
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 189 m²
- **Opvarmet areal:** 189 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Anden institution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede areal stemmer fint med arealet oplyst i BBR.
BBR-anvendelseskoden 220 angiver fabrik/værksted, men er i mærket ændret til490 Anden institution .

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m³
Naturgas:	8,25 kr. pr. m³
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk



Energimærkning nr.: 200039235
Gyldigt 5 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Holger Vestergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** COWI A/S (Kolding)

Energikonsulent

Energikonsulent:	Holger Vestergaard	**Firma:**	COWI A/S (Kolding)
Adresse:	Jupitervej 6 6000 Kolding	**Telefon:**	76338600
E-mail:	hvs@cowi.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	19-08-2010
Energikonsulent nr.:	103023		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.