Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Damagervej 6
Postnr./by:	7950 Erslev
BBR-nr.:	773-075298
Energimærkning nr.:	200039794
Gyldigt 5 år fra:	26-10-2010
Energikonsulent:	Peter Frilund
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

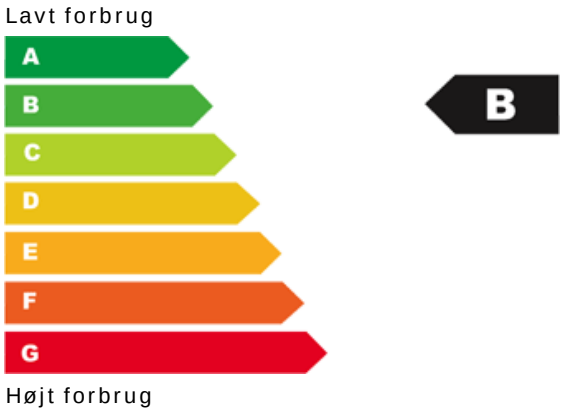
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 93.9 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 110.9 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 2770 kWh elvarme



Energikonsulentens kommentarer

Boligen har et lavt forbrug og opfylder Bygningsreglementets krav

Bygningens anvendelsestid er sat til 40 t / uge

Der er ikke oplyst noget forbrug, da bygningen endnu ikke er ibrugtaget

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft og skrå loft er generelt isoleret med 350 mm mineraluld, og vægge mod loftrum er også isoleret med 350 mm. Vandret tag over frontvindue mod syd er dog kun isoleret med 200 mm

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 41 cm isolerede hulmure med 190 mm mineraluld. Let væg ved frontspids mod syd er isoleret med 200 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er generelt med energiruder, type A

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200039794
Gyldigt 5 år fra: 26-10-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er iflg tegning isoleret med 275 mm polystyrol Sundolitt S80

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er regnet med naturlig ventilation overalt

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er varmepumpe med jordvarmeslanger, type vand-vand, Bosch EHP 6 LW/M med indbygget varmtvandsproduktion og 120 l buffertank

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres på indbygget 163 l varmtvandsbeholder i varmepumpen

- Fordelingssystem

Status: Der er 2- strenget anlæg med gulvvarme overalt

- Armaturer

Status: Der er termostat på bruserbatteri

- Automatik

Status: Der er termostater på alle gulvvarmeanlæg

El

- Belysning

Status: I forsamlingslokale er der 3 pendler med 70 W metalhalogen. I øvrige rum er der armaturer med 18 - 26 W kompaktlysrør med HF forkobling

- Hårde hvidevarer

Status: Der er nyt køleskab, opvaskemaskine, ovn, kogeplader og vaskemaskine

Vand

- Vand

Status: Klosetter er ned dobbeltskyl

Vedvarende energi

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200039794
Gyldigt 5 år fra: 26-10-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme

- Varmepumpe

Status: Der er varmepumpe som hovedopvarmning

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 0 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 138 m²
- Opvarmet areal: 138 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 590 | Anden bygning til fritidsformål
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det opmålte areal stemmer overens med det i BBR angivne

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200039794
Gyldigt 5 år fra: 26-10-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Frilund	Firma:	Grontmij | Carl Bro A/S
Adresse:	Frederiksgade 9 7800 Skive	Telefon:	97514499
E-mail:	peter.frilund@grontmij-carlbro.dk	Dato for bygningsgennemgang:	25-10-2010

Energikonsulent nr.: 100529

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.