Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ribevej 2A
Postnr./by:	6700 Esbjerg
BBR-nr.:	561-315466
Energimærkning nr.:	200039832
Gyldigt 5 år fra:	27-10-2010
Energikonsulent:	Michael Dissing Hansen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Brix & Kamp A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 93756 kr./år
- Forbrug: 11723 m³ naturgas
- Oplyst for perioden: m³ naturgas: 01/01/09 - 31/12/09

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenterne, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år, rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang"

	Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.	Skønnet investering	Tilbage-betalingstid
1	Bygning 001: Udskiftning af eksisterende gaskedel til en ny luft til vand varmepumpe.	4351 Naturgas (m³) - 14112 kWh Elvarme , 393 kWh el	13530 kr.	120000 kr.	8.9 år
2	Bygning 001: Dæk over uopvarmet kælder isoleres nedefra med 200 mm mineraluld.	772 m³ Naturgas , 45 kWh el	6240 kr.	74850 kr.	12 år
3	Bygning 003: Efterisolering af vandret loft med 100 mm mineraluld.	402 m³ Naturgas , 24 kWh el	3250 kr.	51505 kr.	15.8 år
4	Bygning 001: Efterisolering af vandret og lodret skunk samt vandret loft med 100 mm mineraluld.	322 m³ Naturgas , 21 kWh el	2600 kr.	41760 kr.	16.1 år
5	Bygning 002: Udskiftning af eksisterende gaskedel til en ny luft til vand varmepumpe.	3581 Naturgas (m³) - 13579 kWh Elvarme , 207 kWh el	6850 kr.	120000 kr.	17.5 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider mv. for installationer og for bygningen som helhed.



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

Det kan forekomme, at et forslag sparer penge, men ikke energi - fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet, hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme:	-6100	kr./år
• Samlet besparelse på el:	1300	kr./år
• Samlet besparelse på vand:	0	kr./år
• Besparelser i alt:	-4800	kr./år
• Investeringsbehov:	408120	kr.

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres, vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: D

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.
6	Bygning 003: Udskiftning af eksisterende gaskedel til en ny	3791 Naturgas (m³) -	5460 kr.



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

	luft til vand varmepumpe.	15406 kWh Elvarme , 147 kWh el	
7	Bygning 002: Efterisolering af vandret loft med 100 mm mineraluld.	147 m³ Naturgas	1200 kr.
8	Bygning 003: Udskiftning af vinduer og døre uden energiglas, samt ovenlys.	318 m³ Naturgas	2580 kr.
9	Bygning 002: Terrændæk med beton, samt gulve med lav krybekælder opbrydes og isoleres med 300 mm polystyren. Ny gulvkonstruktion opbygges.	707 m³ Naturgas , 58 kWh el	5750 kr.
10	Bygning 001: Terrændæk med beton, samt gulve med lav krybekælder opbrydes og isoleres med 300 mm polystyren. Ny gulvkonstruktion opbygges.	241 m³ Naturgas	1950 kr.
11	Bygning 003: Terrændæk med beton, samt gulve med krybekælder opbrydes og isoleres med 300 mm polystyren. Ny gulvkonstruktion opbygges.	594 m³ Naturgas , 36 kWh el	4810 kr.
12	Bygning 002: Udskiftning af samtlige vinduer og døre.	223 m³ Naturgas	1810 kr.
13	Bygning 001: Udskiftning af samtlige vinduer og døre, samt ovenlys.	328 m³ Naturgas , 21 kWh el	2650 kr.
14	Bygning 001: Skråvægge efterisoleres med 150 mm mineraluld.	102 m³ Naturgas	820 kr.
15	Bygning 001: Skråvægge efterisoleres med 100 mm mineraluld.	104 m³ Naturgas	840 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

1. Konklusion:
Bygningen er i rimelig god isoleringsmæssig stand.

I bygning 001 kan det betale sig at efterisolere den vandrette og lodrette skunk, det vandrette loft, samt at efterisolere dækket over kælderen.
I bygning 003 kan det betale sig at efterisolere den vandrette og lodrette skunk, samt det vandrette loft.

Her foruden kan det betale sig at udskifte de eksisterende naturgaskedler i bygning 001 og 002 med nye luft til vand varmepumper.

Øvrige forbedringer kan kun betale sig at gennemføre, hvis energiprisen stiger eller hvis dele af bygningen alligevel skal renoveres – f.eks. hvis man ønsker at udskifte vinduerne.

Der er taget stilling til installation af vedvarende energi på bygningen. Se forslag under varmeanlæg.

2. Bygningsbeskrivelse:
Bygningen i energimærket anvendes til anden fritidsformål i Egebæk-Hviding ved Ribe. Den benyttes bl.a. af



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

spejdere, af en bueskytteforening og til sognearkiv. Bygningen ejes af Esbjerg Kommune.
I energimærket er bygningerne opdelt i 3 bygninger som i BBR oplysningerne.

Bygning 001 er fritliggende og er opført i 1942 samt om- eller tilbygget i 1993. Der er 316 m² opvarmet fordelt i stueetage og på tagetage i bygningen.

Bygning 002 er sammenbygget med bygning 003. Bygningen er opført i 1909. Der er stueetage på 236 m² opvarmet i bygningen.

Bygning 003 er sammenbygget med bygning 002. Bygningen er opført i 1916. Der er 362 m² opvarmet fordelt i stuetagen og på tagetage i bygningen.

Brugstiden er vurderet til ca. 25 timer om ugen da bygningen har flere forskellige brugere.
Bygningen vurderes normal tæt.

3. Forudsætninger:
Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter 2008, version 3.

Bygningsdata er fremkommet ved besigtigelsen, samt ved opmåling på rekvireret tegningsmateriale. Da bygningen er af ældre dato er konstruktionerne i høj grad vurderet ud fra besigtigelsen samt gældende bygningsreglementer fra tidspunkter hvor bygningen er renoveret.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne.
Der var adgang til hovedparten af alle rum ved besigtigelsen.
Dog var der ikke adgang til skunk og loftrum over tagetagen i bygningen 001.
Der var ikke adgang til alle rum i tagetagen på bygning 003.

4. Forbrug:
Varme:
Det har ikke været muligt, at få et oplyst varmeforbruget for bygningen.
Det beregnede forbrug er derfor indtastet under det oplyste forbrug i energimærket.

Beregnet forbrug i energimærket:
Naturgas: 11723 m³.

Det beregnede forbrug i energimærket giver et energibehov til varme i bygning 001 på 151,4 kWh/m²/år.
Det beregnede forbrug i energimærket giver et energibehov til varme i bygning 002 på 166,9 kWh/m²/år.
Det beregnede forbrug i energimærket giver et energibehov til varme i bygning 003 på 115,2 kWh/m²/år.

Det vurderes, det beregnede varmebehov er acceptabelt i forhold til bygningens og installationernes alder og stand.

Vand:
Det har ikke været muligt at få oplyst et forbrug på vand for bygningen.

Vandforbruget for bygningen bør ifølge Håndbog for Energikonsulenter 2008, version 3 være 0,40 m³/m²/år, hvilket er oplyst som landsgennemsnit i før nævnte håndbog.

5. Kommentar til BBR oplysningerne:
Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne:
Bygning 001: 311 m² fordelt med 185 m² i stueetagen og 126 m² på tagetagen. Her foruden er der 30 m² kælder under bygningen.
Bygning 002: 205 m² i et plan.



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

Bygning 003: 350 m² fordelt med 225 m² i stueetagen og 125 m² på tagetagen.

Det opvarmede areal er ud fra tegningerne og besigtigelsen opmålt til følgende:
Bygning 001: 316 m² fordelt med 184 m² i stueetagen og 132 m² på tagetagen. Her foruden er der ca. 99 m² uopvarmet kælder.
Bygning 002: 236 m² i et plan.
Bygning 003: 362 m² fordelt med 231 m² i stueetagen og 131 m² på tagetagen.
Der regnes med det opmålte opvarmede areal i energimærket.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status:

Bygning 001:
Tagbelægningen er tagsten på lægter på saddeltag. Det antages, at der er isoleret med 150 mm isolering.

Bygning 002:
Afsnit med fladt tag:
Tagbelægningen er eternit bølgeplader på ensidig taghældning. Det var under besigtigelsen ikke muligt at bese isoleringen. Det antages, at der er isoleret med 100 mm isolering.
Afsnit med sadeltag:
Tagbelægningen er eternit bølgeplader på sadeltag. Loftet er registreret isoleret med 200 mm isolering.

Bygning 003:
Tagbelægningen er skifer på lægter på saddeltag.
Vandret loft og vandret skunk er registreret isoleret med 150 mm isolering. Skråvægge og lodret skunk antages isoleret med 100 mm isolering.

Forslag 3:

Bygning 003:
Vandret og lodret skunk samt vandret loft efterisoleres med 100 mm mineraluld kl. 37. Mineraluld udlægges og opsættes på eksisterende isolering.

Forslag 4:

Bygning 001:
Vandret og lodret skunk samt vandret loft efterisoleres med 100 mm mineraluld kl. 37. Mineraluld udlægges og opsættes på eksisterende isolering.

Forslag 7:

Bygning 002:
Efterisolering af vandret loft med 100 mm mineraluld kl. 37. Mineraluld udlægges på eksisterende isolering. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

Forslag 14:

Bygning 003:
Skråvægge efterisoleres nedefra med 150 mm mineraluld kl. 37 i ny nedstroppet konstruktion. Eksisterende skråvæg nedbrydes og bortskaffes. Eksisterende isolering bevares. Der etableres



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

ny skråvæg med ny dampspærre på den varme side af den nye isolering og afsluttes med plademateriale. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

Forslag 15: Bygning 001:
Skråvægge efterisoleres nedefra med 100 mm mineraluld kl. 37 i ny nedstroppet konstruktion. Eksisterende skråvæg nedbrydes og bortskaffes. Eksisterende isolering bevares. Der etableres ny skråvæg med ny dampspærre på den varme side af den nye isolering og afsluttes med plademateriale. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene på alle 3 bygninger er udvendig med blank facade i teglsten. Ydervæggene er 350 mm hulmure med formur og bagmur i teglsten. Ud fra besigtigelsen vurderes det, at ydervæggene er efterisoleret med indblæsning af mineraluldsgranulat.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygning 001:
Alle vinduer og døre er af træ og PVC-elementer med termoruder. Ovenlys er med termoruder.

Bygning 002:
Alle vinduer og døre er af træ og PVC-elementer med termoruder.

Bygning 003:
Vinduer mod syd og vest er PVC-elementer med energiglas. Øvrige døre og vinduer er elementer af træ og PVC med termoruder. Ovenlys er med termoruder, dog er et enkelt parti med 1 lag glas.

Forslag 8: Bygning 003:
Vinduerne og dørene uden energiglas udskiftes til nye elementer med lavenergiruder med varm kant. Ovenlys med termoruder og 1 lag glas udskiftes til nye elementer med maks. U-værdi = 2,0 W/m²K. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

Forslag 12: Bygning 002:
Vinduerne og dørene udskiftes til nye elementer med lavenergiruder med varm kant. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

Forslag 13: Bygning 001:
Vinduerne og dørene udskiftes til nye elementer med lavenergiruder med varm kant. Ovenlys med termoruder udskiftes til nye elementer med maks. U-værdi = 2,0 W/m²K. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

- Gulve og terrændæk

Status: Bygning 001:
Gulvkonstruktionen over krybekældrene er ifølge tegningerne 1" gulvbrædder, 7x7" bjælker, tørvestrøelse, forskalling og puds.



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

Terrændækket i stueetagen uden krybekælder er ifølge tegningerne beklædt med klinker og beton støbt direkte mod jord.
Terrændækket i stueetagen med krybekælder er ifølge tegningerne 1" gulvbrædder, 4x5" leder, opklodsning og beton.

Bygning 002:
Terrændækket uden krybekælder er ifølge tegningerne beton støbt direkte mod jord.
Terrændækket med krybekælder er ifølge tegningerne 1" gulvbrædder, 4x5" leder, opklodsning og beton.

Bygning 003:
Terrændækket uden krybekælder er vurderet som beton støbt direkte mod jord.
Terrændækket med krybekælder er vurderet som værende med lav krybekælder ud fra opførelsestidspunktet.

Forslag 2:

Bygning 001:
Dæk over uopvarmet kælder efterisoleres nedefra med 200 mm mineraluld kl. 37. Mineralulden fastholdes og kælderloftet afsluttes med plademateriale som nyt loft. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.

Forslag 9:

Bygning 002:
I stueetagen med terrændæk af beton, samt gulv med krybekælder demonteres og bortskaffes eksisterende gulvkonstruktion. Ny gulvkonstruktion opbygges og isoleres med min. 300 mm terrænisolering kl. 38. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.
Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

Forslag 10:

Bygning 001:
I stueetagen med terrændæk af beton, samt gulv med krybekælder demonteres og bortskaffes eksisterende gulvkonstruktion. Ny gulvkonstruktion opbygges og isoleres med min. 300 mm terrænisolering kl. 38. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.
Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

Forslag 11:

Bygning 003:
I stueetagen med terrændæk af beton, samt gulv med krybekælder demonteres og bortskaffes eksisterende gulvkonstruktion. Ny gulvkonstruktion opbygges og isoleres med min. 300 mm terrænisolering kl. 38. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.
Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen, i alle 3 bygninger.

Varme

- Varmeanlæg

Status:

Bygning 001:
Bygningen opvarmes med naturgas. Naturgasfyret er af typen Chaffoteaux et Maury. Fyret er placeret i kælderen.



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

Bygning 002:
Bygningen opvarmes med naturgas. Naturgasfyret er af typen Vaillant EcoTec Classic fra 2005. Effekten er på 13,5 kW.

Bygning 003:
Bygningen opvarmes med naturgas. Naturgasfyret er af typen Milton fra 2007.

Forslag 1:

Bygning 001:
Eksisterende gaskedel udskiftes til ny luft til vand varmepumpe. I forbindelse med udskiftningen installeres ny varmtvandsbeholder. Den nye varmeinstallation skal placeres inden for den opvarmede klimaskærm. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.

Forslag 5:

Bygning 002:
Eksisterende gaskedel udskiftes til ny luft til vand varmepumpe. I forbindelse med udskiftningen installeres ny varmtvandsbeholder. Den nye varmeinstallation skal placeres inden for den opvarmede klimaskærm. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.

Forslag 6:

Bygning 003:
Eksisterende gaskedel udskiftes til ny luft til vand varmepumpe. I forbindelse med udskiftningen installeres ny varmtvandsbeholder. Den nye varmeinstallation skal placeres inden for den opvarmede klimaskærm. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

- Varmt vand

Status:

Bygning 001:
Varmt brugsvand produceres i to 30 liters præisolerede el varmtvandsbeholdere. Den ene er af typen Vølund fra 2005 og den anden er af typen Metro. Der er ikke cirkulation af det varme brugsvand.

Bygning 002:
Varmt brugsvand produceres i en 60 liters Metro præisoleret varmtvandsbeholder fra 2007. Der er ikke cirkulation af det varme brugsvand.

Bygning 003:
Varmt brugsvand produceres i en 53 liters Chaffoteaux et Maury præisoleret varmtvandsbeholder fra 1991. Der er ikke cirkulation af det varme brugsvand.

- Fordelingssystem

Status:

Bygning 001:
Varmeanlægget er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg. Cirkulation sker med en Grundfos Alfa 2 25-60, 45W, automatisk reguleret cirkulationspumpe.

Bygning 002:
Varmeanlægget er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg. Der er ikke cirkulationspumpe på varmefordelingsanlægget.



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

Bygning 003:
Varmeanlægget er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg. Der er ikke cirkulationspumpe på varmefordelingsanlægget.

- Automatik

Status: Der er radiatorventiler på alle radiatorerne i alle bygningerne.
Der er i alle 3 bygninger installeret CTS styring af mærket Trend med natsænkning, motorventil, blandesløjfe og udetemperaturkompensering.

El

- Belysning

Status: Bygning 001:
Belysning i stueetagen sker med en blanding af 1 rørs armaturer med lysstofrør på 18W og 36W, 2 rørs armarturer med lysstofrør på 18W og 36W, samt glødepærer.
Belysning på 1. sal sker med en blanding af glødepærer og halogenstifter.

Bygning 002:
Belysning sker med en blanding af 1 rørs armaturer med lysstofrør på 18W og 36W, 2 rørs armaturer med lysstofrør på 18W, 36W og 58W.

Bygning 003:
Belysning sker hovedsageligt med lamper med en blanding af glødepærer og sparepærer.
Enkelte steder er der armaturer med lysstofrør.

Vand

- Vand

Status: Bygning 001:
Der er ved besigtigelsen registreret armaturer i håndvaske uden sparefunktion. Der blev ved besigtigelsen registreret toiletter hovedsageligt af ældre dato med enkel høj skyllefunktion.

Bygning 002:
Der er ved besigtigelsen registreret armaturer i håndvaske uden sparefunktion. Der blev ved besigtigelsen registreret toiletter hovedsageligt af ældre dato med enkel høj skyllefunktion.

Bygning 003:
Der er ved besigtigelsen registreret armaturer i håndvaske og brusefaciliteter uden sparefunktion. Der blev ved besigtigelsen registreret toiletter hovedsageligt af ældre dato med enkel høj skyllefunktion.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1942
- År for væsentlig renovering: 1993

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

- Varme: Naturgas (m³)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 0 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 866 m²
- Opvarmet areal: 914 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 590 | Anden bygning til fritidsformål
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	8 kr./m³
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	1.63 kr./kWh
Vand:	32 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200039832
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Michael Dissing Hansen Firma: Brix & Kamp A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af bygninger skal sælger eller udlejer fremlægge en ikke over 5 år gammel energimærkning. Ejendomme, som er større end 1000 m², samt alle offentlige ejendomme skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Dissing Hansen	Firma:	Brix & Kamp A/S
Adresse:	Nørregade 27 9800 Hjørring	Telefon:	98 92 28 88
E-mail:	mdh@brixkamp.dk	Dato for bygningsgennemgang:	18-08-2010

Energikonsulent nr.: 250719

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.