Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Marathonvej 6
Postnr./by:	9230 Svenstrup J
BBR-nr.:	851-000000-000
Energimærkning nr.:	200041901
Gyldigt 5 år fra:	29-11-2010
Energikonsulent:	Søren Harde Larsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 3

Firma: Harde Larsen A/S

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 99,61 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 101,10 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
578,08 m³ fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Marathonvej 6 er en nybygget børnehave (2010). Bygningen er udført som 1-plans byggeri.
Det opvarmede etageareal for bygningen er 362m2.

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energimærkningen er baseret på udleverede arkitekt- og ingeniørtegninger fra rådgivere samt ved besigtigelse på stedet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 340 mm mineraluld mellem gitterspær.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er primært udført som ca. 41 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld. Øvrige ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig let beklædning på træstolpeskelet samt indvendig 100mm betonvæg. Hulrum er isoleret med 195 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 200041901
Gyldigt 5 år fra: 29-11-2010
Energikonsulent: Søren Harde Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 3 **Firma:** Harde Larsen A/S

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vindues- og dørpartier er monteret med 2 lags energirude.
Tagvinduer er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.
Betonfundament med Leca-blokke og isolering, som ydervæg står på.
Fundamenter er udført med kantisolering.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er overvejende mekanisk balanceret i hele børnehaven, som sikrer indeklimaet konstant luftfornyelse i hele brugstiden.
Ventilationsanlægget er fabr. Flexit, som er forsynet med roterveksler, der sikrer en meget god virkningsgrad, dvs. at den udsugende varmere luft anvendes til at varme den koldere indtagningsluft op ved kolde udetemperatur inden tilgang til varmefladen.
Virkningsgraden er på ca. 75-85%.
Ventilationsanlægget er formodet lukket ned i aften- og nattetimerne.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Børnehaven opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.
Fra varmtvandsbeholder fordeler installationer sig i terrændæk ud til forbrugsstederne.
Der er ingen cirkulation på varmt brugsvand.

- **Fordelingssystem**

Status: Alt opvarmning af bygningen sker via gulvvarme. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Samtlige rør er tilsluttet fordelerrør i teknikskab.
Gulvvarmeanlægget er udført som blandesløjfe med cirkulationspumpe og motorventil.
Cirkulationspumpe på gulvvarmeanlægget er en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 185 W. Pumpen er fabrikat Grundfos type: Magna 32-100. Pumpen er forsynet med isoleret kappe.
Alle rørinstallationer i teknikskab er godt isoleret mod varmetab.



Energimærkning nr.: 200041901
Gyldigt 5 år fra: 29-11-2010
Energikonsulent: Søren Harde Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 3 **Firma:** Harde Larsen A/S

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum. Hvert rum er med individuel rumregulering.

Udover rumfølere i de enkelte rum er der monteret automatik, der styres efter udetemperaturen. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Vejrkompenseringsanlægget regulerer fremløbstepmperaturen afhængig af udetemperaturen. Vejrkompenseringsanlægger er fabr. Danfoss type: ECL 300.

El

- **Belysning**

Status: De som ved besigtigelse og indlæste tegninger registrerede armaturer og lyskilder, som indgår i dette energimærke, er overvejende styret af bevægelsesfølere som tænder/slukker automatisk efter bevægelse i rummet. Belysningen kan ligeledes styres manuelt med on/off kontakt

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er overvejende vandbesparende med 2 skyl.
Dog er der toiletter i børnehøjde enkelte steder, som kun er med 1 skyl.

Alle armaturer er enten 1-grebs armaturer eller berøringsfrie armaturer med fotocelle.



Energimærkning nr.: 200041901
Gyldigt 5 år fra: 29-11-2010
Energikonsulent: Søren Harde Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 3 **Firma:** Harde Larsen A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 362 m²
- **Opvarmet areal:** 362 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Daginstitution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der har ikke været en BBR-ejermeddelelse til rådighed for denne bygning. BBR-ejermeddelsen over adressen Marathonvej 6 hvor børnehaven er placeret, er ifølge BBR en bygning fra 1976. De anviste 362 m2 under BBR erhvervsareal er beregnet iht. tegninger.



Energimærkning nr.: 200041901
Gyldigt 5 år fra: 29-11-2010
Energikonsulent: Søren Harde Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 3 **Firma:** Harde Larsen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk



Energimærkning nr.: 200041901
Gyldigt 5 år fra: 29-11-2010
Energikonsulent: Søren Harde Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 3 **Firma:** Harde Larsen A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Søren Harde Larsen	**Firma:**	Harde Larsen A/S
Adresse:	Ved Stranden 11d 9000 Aalborg	**Telefon:**	98111460
E-mail:	shl@hardelarsen.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	25-11-2010

Energikonsulent nr.: 103265

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.