



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Jyllandsgade 10
Postnr./by: 7430 Ikast
BBR-nr.: 756-000000
Energimærkning nr.: 200042139
Gyldigt 5 år fra: 01-12-2010
Energikonsulent: Mogens Thomsen
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 77.7 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 101.4 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er nyopført.

Ved gennemgang forelå tegninger, som svarede til den opførte bygning, samt data fra vinduesleverandøren.

Energibehovberegningen, som lå til grund for byggetilladelsen og dette energimærke, er tilrettet faktiske forhold.

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen består af tagkassetter med 265mm mineraluld, jf. tegningsmateriale, og på underside 25mm TroldeTec.

- Ydervægge

Status: Beton element med udvendig isolering 250mm A37, afsluttet med tegl/facadeplade, jf. tegning.



Energimærkning nr.: 200042139

Gyldigt 5 år fra: 01-12-2010

Energikonsulent: Mogens Thomsen

Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er flerefags vinduer med energiglas, fabrikat Protec Multi. u-værdi i glas er 0,7. Fuger er elastiske.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk består af linoleum/vinyl og klinker (i vådrum) på beton isoleret med 300mm jf. tegning.

Sokler isoleret med 100mm EPS jf. tegning, og udvendigt lecablokke med puds.

Ventilation

- Ventilation

Status: Komplet ventilationsanlæg type Novenco type Climaster ZCN18/10 placeret i øverst etage.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med fjernvarme, indføring er placeret i stueetagen og ført til teknikrum i 2. etage.

- Varmt vand

Status: Bygningen har Termix ONE til brugsvand, i toiletter og SFO-køkkener, med cirkulationspumpe type Grundfos Alfa.

- Fordelingssystem

Status: Varmerør til radiatorer i stuen er placeret i hulrum mellem betonelementer og isoleringen, anlægget er et 2-strengs anlæg, rør i kælderen er isoleret.

- Automatik

Status: På radiatorer er der monteret fremløbstermostater. Anlægget styres af et CTS-anlæg type fra Dominus samt automatikkomponenter honywel.

Der er generelt styring af samtlige lokaler.

Der er ikke foretaget kontrol af CTS anlæg.

EI

- Belysning

Status: Generelt Pir-reguleret lys i lokalene, trappelys, gangarealer med dagslysstyring i kompaktør med bevægelsesmeldere.



Energimærkning nr.: 200042139
Gyldigt 5 år fra: 01-12-2010
Energikonsulent: Mogens Thomsen

Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Hårde hvidevarer

Status: I de enkelte SFO-lokaler er der nye køleskabe.

Vand

- Vand

Status: Lavtskyllende toiletter.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig reovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 0 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 1858 m²
- Opvarmet areal: 1858 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 420 | Undervisning
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 200042139
Gyldigt 5 år fra: 01-12-2010
Energikonsulent: Mogens Thomsen

Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Mogens Thomsen
Adresse: Dalgasgade 11, 2 sal
7400 Herning
E-mail: mogens@ing-graugaard.dk

Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS
Telefon: 70 22 55 90
Dato for bygningsgennemgang: 24-11-2010

Energikonsulent nr.: 102353

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.