Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Skolegade 1
Postnr./by:	7755 Bedsted Thy
BBR-nr.:	787-177547
Energimærkning nr.:	200042559
Gyldigt 5 år fra:	08-12-2010
Energikonsulent:	Michael Ørsøe Barup
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Brix & Kamp A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 306626 kr./år
- Forbrug: 597 MWh fjernvarme
- Oplyst for perioden: MWh fjernvarme: 01/06/08 - 31/05/09

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenterne, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år, rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang"

	Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.	Skønnet investering	Tilbage-betalingstid
1	Bygn. 001: Udskiftning af cirkulationspumperne til varmefordelingsanlæg.	7961 kWh el	15920 kr.	126820 kr.	8 år
2	Bygn. 002: Installation af automatik til central styring og natsænkning på eksisterende fordelingsanlæg.	3.5 MWh Fjernvarme	1770 kr.	15000 kr.	8.5 år
3	Bygn. 002: Dæk over uopvarmet kælder og krybekælder isoleres nedefra med 100 mm mineraluld.	21 MWh Fjernvarme	10970 kr.	114000 kr.	10.4 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider mv. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme, at et forslag sparer penge, men ikke energi - fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet, hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme:	12400	kr./år
• Samlet besparelse på el:	15900	kr./år
• Samlet besparelse på vand:	0	kr./år
• Besparelser i alt:	28300	kr./år
• Investeringsbehov:	255820	kr.

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres, vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: D

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.
4	Bygn. 001: Udskiftning af samtlige vinduer og døre samt ovenlys med termoruder.	80 MWh Fjernvarme	41040 kr.
5	Bygn. 001: Betonsøjler ved vinduerne i nordfløjen efterisoleres udvendigt samtidig med udskiftning af vinduer.	5 MWh Fjernvarme	2540 kr.
6	Bygn. 002: Samtlige vinduer og døre udskiftes til nye elementer med lavenergiruder med varm kant.	6 MWh Fjernvarme	3100 kr.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

7	Bygn. 002: Tag efterisoleres med 150 mm mineraluld på den udvendige side.	3.9 MWh Fjernvarme	2000 kr.
8	Bygn. 001: Fladt tag efterisoleres med 200 mm mineraluld på den udvendige side.	109 MWh Fjernvarme	56090 kr.
9	Bygn. 001: Kælderydervæg mod jord isoleres udvendigt med 200 mm drænplade.	9.2 MWh Fjernvarme	4720 kr.
10	Bygn. 002: Udvendig isolering af teglydervæggen med 100 mm mineraluld i facadesystem.	2.6 MWh Fjernvarme	1340 kr.
11	Bygn. 001: Udvendig isolering af teglydervæggen med 100 mm mineraluld i facadesystem.	13 MWh Fjernvarme	6800 kr.
12	Bygn. 001: Lette ydervægge med træ- og betonbeklædning efterisoleres udvendigt med 100 mm mineraluld kl. 37.	19 MWh Fjernvarme	9730 kr.
13	Bygn. 001: Kældergulv opbrydes og isoleres m. 300 mm polystyren. Ny gulvkonstruktion opbygges.	11 MWh Fjernvarme	5650 kr.
14	Bygn. 001: Stuegulv opbrydes og isoleres m. 300 mm polystyren. Ny gulvkonstruktion opbygges.	51 MWh Fjernvarme	26370 kr.
15	Bygn. 001: Stuegulv over krybekælder opbrydes og isoleres m. 300 mm polystyren. Ny gulvkonstruktion opbygges.	49 MWh Fjernvarme	25220 kr.
16	Bygn. 002: Eksisterende 1-strengs fordelingsanlæg udskiftes til et nyt 2-strengs fordelingsanlæg.	0.8 MWh Fjernvarme , -78 kWh el	230 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

1. KONKLUSION:
Ejendommens beregnede energimæssige stand er god.
I bygning 001 kan det betale sig at skifte cirkulationspumperne på fordelingssystemet.
I bygning 002 kan det betale sig at isolere dækket over kælder og krybekælder med mineraluld nedefra samt at installere styring på fordelingsanlægget.

Herudover kan forslag, der er nævnt i afsnittet "Energiforbedring ved ombygning og renovering", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering.

2. VEDVARENDE ENERGI:
Der er taget stilling til installation af vedvarende energi på bygningerne. Det vurderes for begge bygninger at være for stor en omkostning i forhold til den besparelse der følger med installationen. Grunden hertil er fjernvarmeprisen.

3. BYGNINGSBESKRIVELSE:
Bygningerne i energimærket benyttes til skole i Bedsted, ved Thisted. Bygningerne ejes af Thisted Kommune.
Bygningerne er opført i 1959. Der er 5464 m² i et plan. Her foruden er der kælder på 451 m².
Der er to bygninger i energimærket. Bygning 001 er skolen og bygningen 002 er den gamle inspektør bolig, der i



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

dag benyttes til børnehaveklasse.
Bygningerne vurderes normal tæt.

4. FORUDSÆTNINGER:
Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter 2008, version 3.
Bygningsdata er fremkommet ved besigtigelsen og på rekvireret tegningsmateriale. Konstruktionerne er vurderet ud fra besigtigelsen og tegningsmaterialet.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne på bygningen. Der var adgang til alle rum.

5. FORBRUG:
Varme:
Oplyst graddag korrigeret forbrug:
Fjernvarme: 597 MWh.

Beregnet forbrug i energimærket:
Fjernvarme: 749 MWh

Der er en stor forskel på det beregnede forbrug og det faktiske forbrug. Det vurderes forskellen bl.a. skyldes at de bygningsansvarlige er opmærkesom på energiforbruget i bygningerne. At enkelte rum ikke altid opvarmes til de 20 grader der er en forudsætning i energimærket, samt at der ikke regnes med natsænkning på varmefordelingsanlægget i energimærket. Da denne funktion iht. Håndbog for Energikonsulenter 2008, version 3, er brugerdefineret regnes funktionen ikke med i energimærket.

Vand:
Oplyst forbrug:
Vandforbrug: 641 m³/år.

Vandforbruget for bygningen er ud fra det oplyste vandforbrug udregnet til 0,12 m³/m²/år, hvilket er noget under de 0,26 m³/m²/år der er oplyst som landsgennemsnit i Håndbog for Energikonsulenter 2008, version 3.

Elforbrug:
Oplyst forbrug: 71.877 kWh.

6. KOMMENTAR TIL BBR-MEDDELELSEN:
Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne 6267 m² i et plan. Her foruden er der 458 m² kælder under bygningen.
Det opvarmede areal er i bygning 001 opmålt til i alt 5915 m² i et plan med opvarmet kælder på 451 m². Det opvarmede areal er i bygning 002 opmålt til i alt 152 m² i et plan med uopvarmet kælder på 76 m². Der er samlet 6067 m² opvarmet i begge bygninger.
Bygning 002 er ikke nævnt i BBR-oplysningerne. Der regnes med det opmålte opvarmede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Bygn. 001:
Tagbelægningen er tagpap. Tag over den store sal er renoveret som følger af en stormskade.



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

Taget antages isoleret med 200 mm isolering. Tagene på karnapperne er i følge tegningerne isoleret med 200 mm isolering. Taget på resten af skolen er i følge tegningerne isoleret med 100 mm isolering.

Bygn. 002:
Tagbelægningen er tagpap. Taget antages isoleret med 100 mm isolering.

Forslag 7:

Bygn. 002:
Efterisolering af taget med 150 mm mineraluld kl. 37 på den udvendige side af den eksisterende isolering og tagdækning. Der monteres nyt pap som tagdækning. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

Forslag 8:

Bygn. 001:
Efterisolering af taget med 200 mm mineraluld kl. 37 på den udvendige side af den eksisterende isolering og tagdækning. Der monteres nyt pap som tagdækning. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

- Ydervægge

Status:

Bygn. 001:
Dele af ydervæggen på bygningen er lette ydervægskonstruktioner, der udvendig beklædt med træ eller betonplader. Ydervæggene antages isoleret iht. gældende bygningsreglement fra opførelsestidspunktet. Den resterende del af ydervæggen er med teglsten. Teglydervæggen i den oprindelige bygning er 300 mm hulmur der består af formur og bagmur i teglsten med 75 mm isolering. Der er søjler af massiv beton i ydervæggen i nordfløjen.
Ydervæggen i karnapperne er 350 mm hulmur der består af formur og bagmur i teglsten med 125 mm isolering.

Bygn. 002:
Ydervæggen i bygningen er 300 mm hulmur der består af formur og bagmur i teglsten med 75 mm isolering. Ydervæggen er enkelte steder beklædt med træbeklædning.

Forslag 5:

Bygn. 001:
Betonsøjler ved vinduerne i nordfløjen efterisoleres udvendigt med 100 mm mineraluld kl. 37 i facadesystem. Det anbefales efterisoleringen sker i forbindelse med udskiftning af eksisterende termoruder. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

Forslag 10:

Bygn. 002:
Ydervæggen efterisoleres udvendig med 100 mm isolering. Isolering påklædes muren og fastholdes med rustfri skruer. Efterfølgende opsættes net og der afsluttes med puds. Facadernes udseende ændres markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Vinduer og døre skal flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Prisoverslaget er ikke baseret på merpris for udskiftning af vinduer og døre i bygningen. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

Forslag 11: Bygn. 001:
Ydervæggen efterisoleres udvendig med 100 mm isolering. Isolering påklædes muren og fastholdes med rustfri skruer. Efterfølgende opsættes net og der afsluttes med puds. Facadernes udseende ændres markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Vinduer og døre skal flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Prisoverslaget er ikke baseret på merpris for udskiftning af vinduer og døre i bygningen. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

Forslag 12: Bygn. 001:
Lette ydervægge med træ- og betonbeklædning efterisoleres udvendigt med 100 mm mineraluld kl. 37. Der opbygges en skelet konstruktion der isoleres og afsluttes med vindpap og ny pladebeklædning. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygn. 001:
Samtlige vinduer og døre i tilbygningerne og SFO er plast elementer med energiruder. Vinduerne i sydfløjen mod boldbanen er ligeledes plastelementer med energiruder. De resterende vinduer og døre er plast elementer med termoruder. Ovenlysene er med termoglas.

Bygn. 002:
Samtlige vinduer og døre er plast elementer med termoruder.

Forslag 4: Bygn. 001:
Vinduer, døre og ovenlys med termoruder udskiftes til nye elementer med lavenergiruder med varm kant. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

Forslag 6: Bygn. 002:
Samtlige vinduer og døre udskiftes til nye elementer med lavenergiruder med varm kant. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.

- Gulve og terrændæk

Status: Bygn. 001:
Gulvet er hovedsagligt belagt med linoleum. Gulvkonstruktionen over krybekælder er antaget på støger med 100 mm isolering. I tilbygningerne er gulvkonstruktionen i følge tegningerne med 200 mm isolering. Gulvkonstruktionen i resten af bygningen er antaget til beton på jord.

Bygn. 002:
Gulvet er hovedsagligt belagt med linoleum. Gulvkonstruktionen over uopvarmet kælder og krybekælder er antaget til uisoleret beton.

Forslag 3: Bygn. 002:
Dæk over uopvarmet kælderen og krybekælder efterisoleres nedefra med 100 mm mineraluld kl. 37. Mineralulden fastholdes og kælderloftet afsluttes med plademateriale som nyt loft. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

Forslag 14: Bygn. 001:
Gulvet i stueetagen demonteres og bortskaffes eksisterende gulvkonstruktion. Ny gulvkonstruktion opbygges og isoleres med min. 300 mm terrænisolering kl. 38. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

Forslag 15: Bygn. 001:
I stueetage med lav krybekælder demonteres og bortskaffes eksisterende gulvkonstruktion. Ny gulvkonstruktion opbygges og isoleres med min. 300 mm terrænisolering kl. 38. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

- Kælder

Status: Bygn. 001:
Kælderydervæggen er antaget som massiv beton. Kældergulvet er antaget som beton på jord.

Forslag 9: Bygn. 001:
Kælderydervæggene isoleres med 200 mm polystyren drænplade kl. 38 udvendigt. Det anbefales at fugtbeskytte kælderydervæggene udvendigt inden isoleringen. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

Forslag 13: Bygn. 001:
I kælder demonteres og bortskaffes eksisterende gulvkonstruktion. Ny gulvkonstruktion opbygges og isoleres med min. 300 mm terrænisolering kl. 38. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygn. 001:
Der er følgende ventilationsanlæg i bygningen:

1 stk. anlæg fra Nordjysk Ventilator Co. Type CN-500. Anlægget er med varmeflade, og ventilere den store sal. På ventilationsanlægget, er der monteret en 3 trins reguleret cirkulationspumpe af typen Grundfos UPS 20-45 med effekt på 44W. Anlægget er placeret i teknikrum i kælderen.

1 stk. anlæg fra Glent & Co. Type GLB 65. Anlægget er med varmeflade, og ventilere den lille sal. Varmefladen er koblet på fordelingsanlægget til radiatorerne. Anlægget er placeret i teknikrum i kælderen.

Der er naturlig ventilation i resten af bygningen.

Bygn. 002:
Der er naturlig ventilation i hele bygningen.



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

Varme

- Varmeanlæg

Status: Begge bygninger opvarmes med fjernvarme.

- Varmt vand

Status: Bygn. 001:
Det varme brugsvand produceres i en 700 liters varmtvandsbeholder af typen Kähler & Breum. Beholderen er fra 1982. Der er cirkulation af det varme brugsvand. Cirkulationspumpen er af typen Grundfos UPE 25-40, 60W, automatisk reguleret cirkulationspumpe.

Bygn. 002:
Det varme brugsvand produceres i isoleret veksler af typen termix 20. Der er ikke cirkulation af det varme brugsvand.

- Fordelingssystem

Status: Bygn. 001:
Fordelingssystemet er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg delt i 4 varmekredse. Der er gulvvarme i tilbygningerne. Der er følgende cirkulationspumper til fordelingssystemet: Grundfos UPS 50-60, 430W, trinreguleret; Smedegaard EL-VARIO, 600W, trinreguleret; Grundfos UMC 50-60, 435W, trinreguleret; Grundfos UPS 20-45, 44, trinreguleret.
I SFO er der veksler af typen Termix på fordelingssystemet. Der er et stk. UPE 15-60, 100W, automatisk reguleret til fordelingssytemet og et stk. Grundfos UPS 15-30 CIL2, 55W, trin reguleret til gulvvarmen. Der er ekspansionsbeholder på anlægget.

Bygn. 002:
Fordelingssystemet er et direkte 1-strengs vandbåret radiatoranlæg. Der er ingen cirkulationspumpe på fordelingsystemet.

Forslag 1: Bygn. 001:
Cirkulationspumperne UPS 50-60, Smedegaard EL-VARIO, UMC 550-60, UPS 20-45 og UPS 15-30 CIL2 på fordelingsanlægget udskiftes til nye energibesparende, selvregulerende og tidsstyret cirkulationspumper.

Forslag 16: Bygn. 002:
Eksisterende 1-strengsfordelingsanlæg udskiftes til et nyt 2-strengsfordelingsanlæg. Udskiftning omfatter nye radiator og nye varmerør. Varmerør trækkes under loft i uopvarmet kælder og krybekælder. Rørerne isoleres med 50 mm isolering afsluttet med PVC-kappe. Der installeres cirkulationspumpe på fordelingssystemet. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.

- Automatik

Status: Bygn. 001:
Der er radiatorventiler på alle radiatorerne. Der er installeret styring med natsænkning, blandesløjfe og udetemperaturkompensering.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

Bygn. 002:
Der er radiatorventiler på alle radiatorerne. Der er installeret natsækning.

Forslag 2: Bygn. 002:
Installation af automatik til central styring og natsænkning på eksisterende fordeliingsanlæg med motorventil, blandesløjfe og udetemperaturkompersering. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.

El

- Belysning

Status: Bygn. 001:
Belysning i kælderen sker med 2 rørs armaturer med 36W lysstofrør.
Belysning i stueetagen sker i gangarealerne med 16W 2D kompaktrør. I klasseværelserne sker belysningen med 2 rørs armaturer med 58W lysstofrør. I enkelte rum er der lys censor. I den store sal. sal sker belysning med 2 rørs armaturer med 58W lysstofrør. Belysningen i den lille sal sker med 21W 2D kompaktrør. I SFO´en sker belysningen med 2 rørs armaturer med 36W lysstofrør. Nordfløjen belyses hovedsagligt med 38W 2D kompaktrør.

Bygn. 002:
Belysningen i bygningen sker hovedsagligt med 2 rørs armaturer med 36W lysstofrør. Der Suppleres med 1 rørs armaturer med 58W lysstofrør.

Vand

- Vand

Status: Der er ved besigtigelsen i begge bygninger registreret armaturer i håndvaske og brusefaciliteter uden sparefunktion, samt nyere toiletter med dobbelt skyllefunktion.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1959
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 0 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 6267 m²
- Opvarmet areal: 6067 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 420 | Undervisning

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	512.5 kr./MWh
Fast afgift på varme:	1000 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200042559
Gyldigt 5 år fra: 08-12-2010
Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup Firma: Brix & Kamp A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af bygninger skal sælger eller udlejer fremlægge en ikke over 5 år gammel energimærkning. Ejendomme, som er større end 1000 m², samt alle offentlige ejendomme skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Michael Ørsøe Barup
Adresse: Nørregade 27
9800 Hjørring
E-mail: mb@brixkamp.dk

Firma: Brix & Kamp A/S
Telefon: 98 92 28 88
Dato for bygningsgennemgang: 16-11-2010

Energikonsulent nr.: 250721

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.