Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Stengade 4A
Postnr./by:	3000 Helsingør
BBR-nr.:	217-234883-001
Energimærkning nr.:	200043891
Gyldigt 5 år fra:	05-01-2011
Energikonsulent:	Peter Knudsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 190.602 kr./år
- **Forbrug:** 252.419 kWh fjernvarme
- **Oplyst for perioden:**

Fjernvarme: 31-05-2008 - 31-05-2009

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Efterisolering/eftergang af alle lofter mod uopvarmet tagrum ved indblæsning af granulat..	7.750 kWh fjernvarme	5.300 kr.	28.000 kr.	5,3 år
2	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmede kældre	10.950 kWh fjernvarme	7.500 kr.	119.400 kr.	16,1 år
3	Udskiftning af toilet med 1 skyl (pr. stk.)	15,00 m³ koldt brugsvand	600 kr.	6.000 kr.	11,4 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	12.623	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	0	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	525	kr./år
• **Besparelser i alt**	13.148	kr./år
• **Investeringsbehov**	153.350	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
4	Montering af plan fanger og beholder til brugsvand	-94 kWh el 4.770 kWh fjernvarme	3.100 kr.
5	Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	7 kWh el 86.740 kWh fjernvarme	58.700 kr.
6	Udskiftning af glødelamper til energipærer.	1.120 kWh el	2.300 kr.
7	Udførelse af nyt terrændæk	6.560 kWh fjernvarme	4.500 kr.
8	Efterisolering og isolering af varmerør og varmtvandsrør.	4.850 kWh fjernvarme	3.300 kr.
9	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	1.250 kWh fjernvarme	900 kr.
10	Udskiftning af uisolerede utætte yderdøre	3.180 kWh fjernvarme	2.200 kr.
11	Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering.	2.330 kWh fjernvarme	1.600 kr.
12	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm.	4.370 kWh fjernvarme	3.000 kr.
13	Udskiftning af og vinduer til energiruder.	12.830 kWh fjernvarme	8.700 kr.
14	Montering af ny præfabrikeret loftslem	210 kWh fjernvarme	200 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

ENERGIMÆRININGENS OMFANG:
Energimærkningen omfatter ejendommen der består af 1 opvarmet sammenhængende bebyggelse med BBR adresserne Stengade 4A BBR nr. 234883, og Svingelport 2A BBR nr. 125812.
Energimærkningen behandles efter aftale med SEEB-sekretariat som et sammenhængende energimærke, idet der er tale om 1 andelsboligforening, 1 sammenhængende bebyggelse, og samme energiform (fjernvarme) overalt.
Følgende 4 lejligheder besigtiget:
Stengade 4A, 1. tv., og 2. tv.
Svingelport 2B st. og 2. sal.



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

BESKRIVELSE AF BYGNING:
Bygningen er i h. t. BBR opført i 1880 og 1900, og er m. h. t. klimaskærm generelt opbygget efter samme konstruktionsmæssige principper.
Overordnet er bebyggelsen i energimæssig mindre god energimæssig stand, med uisolerede vægge delvis isolerede tage og uisoleret kælder og terrændæk/hulrum.
Der er dog isat nyere termoruder med forsatsglas overalt. Vinduer i Døre har 1 lag glas.

BYGINGENS BENYTTELSE OG AREALER:
Bebyggelsen har iflg. BBR 1444 m² opvarmet boligareal, 182 m² opvarmet erhvervsareal, og et samlet uopvarmet kælderareal på 217 m² som hovedsagelig anvendes til teknikrum o. l.
Bebyggelsen er i 3 etager samt kælder, og delvis tagetage.
Al varmeteknik er placeret i 2 teknikrum, hvor der er nyinstalleret fjernvarme, og varmtvandsbeholdere.

BYGNINGSGENNEMGANGEN:
Energikonsulenten har gennemgået bygningerne med henblik på en konstatering af disses energimæssige tilstand med hensun til varme, el. og vand. Bygningstegninger og beskrivelser er gennemgået hos Helsingør Kommune, og har fotoregistrering dannet baggrund for konstatering og opmåling af klimaskærme, samt varmeforsyning, belysning etc.

FORBRUG:
Bygningen har iflg. oplysninger fra Administrator DATEA og HMN føglende årlige forbrug:

VARMEFORBRUG:
Fjernvarme:
Fra 2008 - 2009: 245.000 kWh.

EL-FORBRUG:
(For fællesarealer)
2008 - 2009:
3.379 kWh

VANDFORBRUG:
For hele den samalede ejendom.
2008 - 2009: 1666 m³



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er uisoleret over visse arealer. Der er tilsyneladende udeladt granulat isolering på visse arealer ved Stengade m. v.
Vandret loft mod uopvarmet tagrum er isoleret på visse arealer med mineraluldsgranulat.
Skråvægge i tagetagen er visse steder konstateret isoleret med 100 mm mineraluld.
Loftslemme til uopvarmet tagrum er uisoleret og ikke tætsluttende. (Stige i 4A er farlig at benytte.)
Loft/flunker i kviste skønnes isoleret med tynd isolering. Kviste synes " af lidt nyere dato".
Portloft skønnes isoleret med tyndere isolering.

Forslag 1: Der indblæses granulat i hulrum hvor dette mangler. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen. Pulterrum skal evt. ombygges. Der bliver lavere lofthøjde.

Forslag 11: Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 12: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 14: Montering af ny præfabrikeret loftslem, der er tætsluttende og isoleret med minimum 50 mm.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge målt til af 38 - 46 cm massiv er uisolerede teglvæge.
Der kan være hule mure. (Evt. vaskeri)

Forslag 5: Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer er stort set overalt monteret med 2 lags termorude samt forsatsrude - ialt 3 lag.

Få steder, der der termoruder (cafe) og 2 lags forsatsruder kan forekomme.
Massive yderdøre med mindre ruder med 1 lag glas og dårlig isolering af fyldninger.
Dør til vaskeri og ene kælder er dog rimeligt isoleret. Alle døre er noget utætte.

Forslag 9: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 10: Udskiftning af yderdør til ny dør med velisolerede fyldninger og energuruder.

Forslag 13: Udskiftning af yderdøre til nye døre med isolerede fyldninger og energuruder

Udskiftning af vinduer med 3 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant, samt udskiftning af yderdøre

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag uden isolering. Gulve er udført i træ. (Der kan være betongulve.)
Terrændæk er udført i bjælkelag, og der kan være betongulve Gulve er uisoleret.
Sokler er uisolerede.

Forslag 2: Isolering på underside af etageadskillelse mod kælder med 100 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

Forslag 7: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

- **Kælder**

Status: Kælder er udenfor klimaskærmen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.
Yderdøre er overalt dog noget utætte og slidte, og er der er foreslået udskiftning.

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme forsynet fra Forsyning Helsingør A/S. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Forslag 8: Efterisolering af varmefordelingsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Efterisolering af samtlige brugsvandsrør til varmt vand og cirkulationsledning samt med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i nye isolerede varmtvandsbeholdere af fabrikat METRO - der er ingen mærkeskilte.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør/kobber. Rørene i kælder er isoleret med tynd isolering. visse strækninger er uisoleret.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering eller uisoleret.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret pumpe som ikke kan besigtiges.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er så vidt det kan konstateres, udført som to-strengs anlæg.

Varmefordelingsrør er udført som stålrør/kobberrør. Rørene er isoleret isolering af varierende tykkelse.
På varmefordelingsanlægget er monteret en ny automatisk modulerende pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumper og varmepumper er ikke rentable som supplement i den aktuelle bebyggelse.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme, men der foreslås etablering af solfangere.

Forslag 4: Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i kældre. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

El

- **Belysning**

Status: Belysningen i består af armaturer med almindelige glødelamper og energipærer.
Udskiftning pågår løbende, idet der ikke kan fremskaffes gløvelamper.
Der er få armaturer i fællesarealer.

Forslag 6: Udskiftning af glødelamper til energipærer i alle trappeopgange og kældre.

- **Andre elinstallationer**

Status: Restaurant:
Industriovn
Industrirøremaskine
Div. køledіske
Køleskabe
Industriopvaskemaskine
Frysere
etc.

Fællesvaskeri:
Vaskemaskine
Tørretumbler

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er i de besigtigede lejligheder og restaurant konstateret toiletter med dobbeltskyl for vandbesparelse.
Der kan i andre boliger være toiletter med enkelt skyl, og der angives derfor froslag til udskiftning.

Forslag 3: Toilet med 1 skyl bør udskiftes.

- **Armaturer**

Status: Vandhaner har middel og lavt forbrug i de besigtigede boliger m. v.



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1880
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 1444 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 182 m²
- **Opvarmet areal:** 1626 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Opmåling af bygningernes grundflade, er i rimelig overensstemmelse med den udleverede BBR-ejermeddelelse. Ønskes nøjagtig kontrolopmåling af samtlige arealer, boliger og erhvervsenheder bør dette udføres af aut. landinspektør.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m³
Fjernvarme:	0,68 kr. pr. kWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	26.962,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer at lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

Type	Areal i m²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Bolig	108	12.700 kr.
Bolig	74	8.700 kr.
Bolig	108	12.700 kr.
Bolig	74	8.700 kr.
Bolig	89	10.500 kr.
Bolig	62	7.300 kr.
Butik	137	16.100 kr.
Bolig	90	10.600 kr.
Bolig	93	11.000 kr.
Bolig	81	9.500 kr.
Kontor	45	5.300 kr.
Bolig	67	7.900 kr.
Bolig	71	8.400 kr.
Bolig	60	7.100 kr.
Bolig	71	8.400 kr.
Bolig	57	6.700 kr.
Bolig	70	8.300 kr.
Bolig	76	9.000 kr.
Bolig	98	11.500 kr.
Bolig	95	11.200 kr.



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk



Energimærkning nr.: 200043891
Gyldigt 5 år fra: 05-01-2011
Energikonsulent: Peter Knudsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Knudsen	**Firma:**	Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI
Adresse:	Teglgårdesvj 843, 2. tv. 3050 Humlebæk	**Telefon:**	26294916
E-mail:	peterk@peterk.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	30-12-2010
Energikonsulent nr.:	250504		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.