



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Åboulevarden 82	
Postnr./by:	8000 Århus C	
BBR-nr.:	751-562934-001	
Energimærkning nr.:	200048474	
Gyldigt 7 år fra:	28-04-2011	
Energikonsulent:	Peter W. Nielsen	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	Firma: Ivar Lykke Kristensen AS



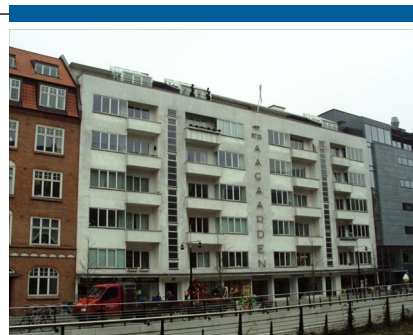
Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
Udgift inkl. moms og afgifter: 188.208 kr./år Forbrug: 248,25 MWh fjernvarme Oplyst for perioden: Fjernvarme: 01-01-2010 - 31-12-2010 Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.	Lavt forbrug Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Isolering af uisolaret brugsvandsveksler i varmerum	2,20 MWh fjernvarme	1.200 kr.	1.000 kr.	0,9 år
2 Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning i varmerum.	3,92 MWh fjernvarme	2.100 kr.	1.800 kr.	0,9 år
3 Varmerør til opvarmning af overdækket garage bør afspærres og sløjfes.	3,23 MWh fjernvarme	1.700 kr.	2.500 kr.	1,5 år
4 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg i varmerum	2.839 kWh el	5.000 kr.	7.500 kr.	1,5 år
5 Isolering af uisolerede varmfordelingsrør i varmerum.	0,82 MWh fjernvarme	500 kr.	1.200 kr.	2,7 år



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
6 Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg i varmerum.	525 kWh el 3,16 MWh fjernvarme	2.600 kr.	7.000 kr.	2,7 år
7 Isolering af væg mod uopvarmet parterre med 100 mm i indhak ved gl. skorsten.	6,29 MWh fjernvarme	3.300 kr.	30.600 kr.	9,3 år
8 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet parterre med 100 mm i indhak ved gl. skorsten.	0,65 MWh fjernvarme	400 kr.	8.800 kr.	25,8 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS



Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	9.351	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	5.825	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	15.176	kr./år
• Investeringsbehov	60.208	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
9 Efterisolering af betondæk i portloft med 100 mm udvendig facadeisolering.	2,38 MWh fjernvarme	1.300 kr.
10 Udskiftning af butiksvinduer (sidevindue) med 1 lag glas	0,17 MWh fjernvarme	88 kr.
11 Efterisolering af betonydervægge i parterre med 100 mm udvendig facadeisolering.	11,19 MWh fjernvarme	5.900 kr.
12 Udskiftning af butiksvinduer med 1 lag glas	1,33 MWh fjernvarme	700 kr.



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
13 Udskiftning af butiksdør med 1 lag glas	0,52 MWh fjernvarme	300 kr.
14 Efterisolering af betonydervægge i boliger med 100 mm udvendig facadeisolering.	24,90 MWh fjernvarme	13.000 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Besigtigelse:

Boligenheden Åboulevarden 84, 3. sal t.h. er besigtiget.

Tegninger:

Bygningstegninger er rekvireret af energikonsulenten hos bygningsinspektoratet.

De i nærværende rapport anførte oplysninger vedr. klimaskærm, varmeanlæg, brugsvandsanlæg m.v. er indhentet dels udfra tegningsmaterialet og dels udfra en besigtigelse.

Rumudluftning:

Det er en god ide ved rumudluftning at lukke alle termostatventiler på radiatorer i rummet.

Brug af varmekilder i boliger:

Brug altid alle radiatorer i samme rum.

Ejendommen omfatter 2 bygninger.

Bygning 1 omfatter en etageboligbebyggelse.

Bygning 2 omfatter en overdækket gårdsplads (garageanlæg).

Det oplyste varmeforbrug er: 301,41 MWh pr. år (før klimakorrektion).

Årsafkølingen er god og kan beregnes til: $301,41 \text{ MWh} \times 860 / 6.684 \text{ m}^3 = 38,78 \text{ }^\circ\text{C}$.

AffaldVarme Århus har en tarifstruktur som gør, at forbrugsafgiften forhøjes ved for dårlig årsafkøling.

Ved en afkøling af fjernvarmevand i installationen på mindre end gennemsnitlig 30°C pr. år skal der betales forhøjet forbrugsafgift.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tagkonstruktion er delvist udført som ventileret "built-up" tag og er isoleret med 200 mm mineraluld.

Tagkonstruktion er delvist udført som et "varmt tag" og er efterisoleret med 200 mm mineraluld.

Tagterrasse (tagkonstruktion i underliggende boliger) er udført som et "varmt tag" og er isoleret med 200 mm mineraluld.

Loft i parterre mod opvarmet bolig består af bærende betondæk samt parkettgulv på strøer. Konstruktionen vurderes at være uisoleret.



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS

Portloft mod opvarmet bolig består af rørflæt og puds, delvist pladebeklædt, tætsiddende forskalling, bærende betondæk samt parkettgulv på strøer. Konstruktionen vurderes at være uisoleret.

Forslag 8: Montering af et isoleringsloft på undersiden af betondækket med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt pladebeklædning.
Der skal forud for arbejdets udførelse, udføres en fugtberegning, som dokumentere at der i konstruktionen ikke ophobes fugt. Udgiften er ekskl. stilladsudgifter.

Forslag 9: Udvendig efterisolering af betonydervæg med 100mm mineraluld afsluttet med en klimaskærm af puds. Der skal forud for arbejdets udførelse, udføres en fugtberegning, som dokumentere at der i konstruktionen ikke ophobes fugt. Udgiften er ekskl. stilladsudgifter.

• Ydervægge

Status: Ydervægge i tagetagen er udført som en udvendig ventileret beklædning, en stolpekonstruktion med 250 mm mineraluld samt en indvendig pladebeklædning.
Væg mod uopvarmet rum i parterre består af 10 cm betonvæg.
Ydervægge i parterre består af rørflæt og puds, tætsiddende forskalling, 100mm uisoleret stolpekonstruktion samt 11 cm bærende betonvæg.
Ydervægge i boliger består overvejende af indvendig pladebeklædning på 25mm lister, rørflæt og puds, tætsiddende forskalling, 100mm stolpekonstruktion samt 11 cm bærende betonvæg. Konstruktionen vurderes at være isoleret med ca. 25mm mineraluld.
Kælderydervægge mod jord er udført som 25 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.

Forslag 7: Montering af en isoleringsvæg på ydersiden af betonvæggen med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt pladebeklædning.
Der skal forud for arbejdets udførelse, udføres en fugtberegning, som dokumentere at der i konstruktionen ikke ophobes fugt. Udgiften er ekskl. stilladsudgifter.

Forslag 11 og 14: Udvendig efterisolering af betonydervæg med 100mm mineraluld afsluttet med en klimaskærm af puds. Der skal forud for arbejdets udførelse, udføres en fugtberegning, som dokumentere at der i konstruktionen ikke ophobes fugt. Udgiften er ekskl. stilladsudgifter.
For at bevare bygningens udtryk, skal vinduer i facaden rykkes med ud.



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS



• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Opgang. Stort vinduesparti med 4 faste ruder samt 1 gående rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Opgang. Dørparti med 2 lags termoruder. Karme er udført i alu.
Bagtrappe. Lille vindue gående monteret med 2 lags termorude.
Karme og rammer er udført i alu.
Bagtrappe, tagetage. Vindue er monteret med 2 lags energirude.
Opholdsstue. Stort vinduesparti med 2 faste ruder samt 2 gående ruder. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Opholdsstue. Sidevindue med fast rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Karme og rammer er udført i alu.
Spisestue. Stort parti med 2 faste ruder samt 1 altandør. Vinduer og altandør er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Soveværelse. Stort parti med 1 fast rude, 1 gående rude samt 1 altandør. Vinduer og altandør er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Soveværelse. Stort parti med 2 faste ruder samt 1 gående rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Køkken/kammer. Vinduesparti med 1 fast rude samt 1 gående rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Parterre. Lille vindue med 1 gående rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Parterre. Mellem vindue med 1 gående rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Parterre. Stort vindue med 2 gående ruder. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Karme og rammer er udført i alu.
Dør til varmerum op uopvarmet parterre.
Dør i portgennemkørsel til opvarmet parterre.
Dør til bagtrappe med 1 fast rude. Dør er monteret med 2 lags termorude. Dør er udført i alu.
Butiksvinduer monteret med 2 lags energirude. Karme er udført i metal.
Butiksvinduer monteret med 2 lags termorude. Karme er udført i metal.
Butiksvinduer monteret med 1 lag glas. Karme er udført i metal.
Butiksvinduer (sidevindue) monteret med 2 lags energirude. Karme er udført i metal.
Butiksvinduer (sidevindue) monteret med 2 lags termorude. Karme er udført i metal.
Butiksvinduer (sidevindue) monteret med 1 lag glas. Karme er udført i metal.
Butiksdør monteret med 2 lags energirude. Karm er udført i metal.
Butiksdør monteret med 1 lag glas. Karm er udført i metal.
Tagboliger. Vinduesparti i værelse med terrassedør er monteret med 2 lags energirude.
Tagboliger. Vinduesparti i ophold er monteret med 2 lags energirude.
Tagboliger. Vinduesparti i stue er monteret med 2 lags energirude.
Tagboliger. Vinduesparti i køkken med terrassedør er monteret med 2 lags energirude.
Tagboliger. Vinduesparti i stue med dobbelt terrassedør er monteret med 2 lags



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS

energirude.

Vinterhave. Glasparti monteret med 2 lags energiruder.

Vinterhave. Skrålys monteret med 2 lags energiruder.

Tagboliger. Vinduesparti i køkken er monteret med 2 lags energirude.

Tagboliger. Vinduesparti i arbejdsrum er monteret med 2 lags energirude.

Tagboliger. Vinduesparti i værelse med terrassedør er monteret med 2 lags energirude.

Tagboliger. Terrassedør i værelse er monteret med 2 lags energirude.

Tagboliger. Vinduesparti i stue med terrassedør er monteret med 2 lags energirude.

Forslag 10 og 12: Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 13: Udskiftning af dør med 1 lag glas til ny dør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og med strøgulve. Gulvet er uisolaret.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.

Linietab fundamenter:

Betonfundament, ingen fundamentsisolering

Linietab vinduer og døre:

Formur i beton og uisolaret træskeletvæg.

Linietab vinduer og døre:

Tagetage. Udvendig let beklædning og isoleret træskeletvæg.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad/wc, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres via veksler placeret i varmerummet. Veksleren er af fabrikat Alfa Laval og er uisoleret.
Fjernvarmetilgangen til veksleren er styret via 2 termostatiske ventiler.
Til regulering af det mindre forbrug, en ældre ventil af fabrikatet Danfoss RAVI.
Til regulering af det større forbrug, en ældre ventil af fabrikatet Danfoss AVTB.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.
Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.
Varmerum. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er uisolerede.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 70 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UMS 25 20 180.
Cirkulationspumpen kører i døgndrift.

Forslag 1: Varmerum:
Isolering af brugsvandsveksler med 90mm lamelmåtte afsluttet med kløtzellærred og klister.

Forslag 2: Varmerum:
Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning med 40 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 6: Varmerum:
Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 med rustfri pumpehus.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.
I overdækket garage eksisterer 2 stk. 2" stålrør.
Fremløbet er isoleret med 40 mm isolering mens returløbet er uisoleret.
Det vurderes, at ovennævnte rør har været beregnet til at opvarme garagen.
Rørene bør afspærres og sløjfes.

Varmerum. Varmefordelingsrør er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er uisoleret.
På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 430 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 50-60



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS

- Forslag 3: Varmerør til opvarmning af overdækket garage bør afspærres og sløjfes.
- Forslag 4: Varmerum:
Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg.
Forud for arbejdets udførelse, skal der laves en pumpedimensionering.
Det vurderes, at den nyværende pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.
- Forslag 5: Varmerum:
Isolering af uisolerede varmfordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

- Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Varmeautomatik i varmerum.
Danfoss ECL Comfort 200 regulator med P30 kort og tilsluttet udeføler.
Regulatoren giver mulighed for at regulerer fremløbstemperaturen efter udetemperaturen, at køre med natsænkning samt at parallelforskyde varmekurven i fyringsperioden.

EI

- **Belysning**

- Status: Trappebelysning:
På hoved- og bagtrappe er generelt monteret 11w lavenergipærer styret via trappeautomat.

Vand

- **Toiletter**

- Status: Enkelte klosetter i boligerne er af en ældre type med en skylmængde på 9 liter.
Disse klosetter kan med fordel udskiftes til nye klosetter med en skyllemængde på 3/6 liter.
Afløbsledningens faldforhold skal dog undersøges forinden.
Forbrugspris:
Brugsvand: 43,26 kr/m³
Rentabilitetsberegning ved 3 små skyl og 3 store skyl pr. døgn:
 $R = ((9-6) \times 3 + (9-3) \times 3) \times 365 \times 43,26 \times 15 / 4.500 \times 1.000 = 1,42$ (rentabel).



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Ivar Lykke Kristensen AS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1933
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 2496 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 464 m²
- **Opvarmet areal:** 3034,1 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR-arealet er på:

Samlet boligareal: 2.496m²

Samlet erhvervsareal: 464m²

Det opvarmede areal er på 3.034 m²

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	520,38 kr. pr. MWh
El:	1,73 kr. pr. kWh
Fast afgift:	48.260,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

De enkelte lejlighedsers gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:



Energimærkning nr.: 200048474
Gyldigt 7 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Peter W. Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Ivar Lykke Kristensen AS



Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter W. Nielsen	Firma:	Ivar Lykke Kristensen AS
Adresse:	Rundhøjtorvet 3 8270 Højbjerg	Telefon:	86148100
E-mail:	pwn@ilk.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	18-03-2011

Energikonsulent nr.: 103027

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.