



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Jemtelandsgade 2  
**Postnr./by:** 2300 København S  
**BBR-nr.:** 101-232999-001  
**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

### Oplyst varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter:** 341.354 kr./år
- Forbrug:** 438,24 MWh fjernvarme
- Oplyst for perioden:**

Fjernvarme: 18-08-2009 - 01-09-2010

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

### Energimærke

#### Lavt forbrug



#### Højt forbrug

### Besparesesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Nordvest-karnapper mod Prags Boulevard, 1-4 sal. Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	5 kWh el 9,52 MWh fjernvarme	5.900 kr.	126.200 kr.	21,4 år
2 Sydøst-karnapper mod Holmbladsgade, 1-4 sal. Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	5 kWh el 9,43 MWh fjernvarme	5.900 kr.	125.100 kr.	21,4 år
3 Øst-karnapper mod Jemtelandsgade, 1-4 sal. Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	13 kWh el 26,43 MWh fjernvarme	16.400 kr.	351.900 kr.	21,5 år
4 Brystninger (gård+ gade). Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	15 kWh el 29,53 MWh fjernvarme	18.300 kr.	393.400 kr.	21,5 år



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
5 Facade (tårnlejligheder) mod gade, 5. sal. Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	2 kWh el 4,77 MWh fjernvarme	3.000 kr.	91.600 kr.	31,0 år

### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

### Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	48.679	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	80	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	48.759	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	1.087.947	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S



Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
6 Montering af 60 kvm solceller i/på taget	5.090 kWh el	10.200 kr.
7 Gulv. Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	3 kWh el 6,46 MWh fjernvarme	4.000 kr.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Overordnet:

Ejendommen er beliggende Holmbladsgade 15, Jemtelandsgade 2-8 og Prags Boulevard 16, 2300 København S (Amager). Ejendommen ejes af andelsboligforening A/B Jemteland.

Bygningen er opført i 1912 og består af 5 etager plus kælder med beboerlokale og tagetage med to lejligheder, bestyrelseslokale, tørrerum og pulterrum. Der er ca. 50 lejligheder, en café, en tøjbutik og et beboerlokale i ejendommen.

Vejrforhold ved besøget:  
+14 gr, sol og stille.

Væsentlige bygningsændringer:

I 1980'erne blev loftet isoleret ved indblæsning i etageadskillelsen, og kælderloftet blev isoleret med 100 mm mineraluldatts nedefra.

I 1991 blev vinduerne i lejlighederne og på bagtrapperne skiftet til termovinduer.

I 1997 blev der indlagt fjernvarme og etableret centralvarme og central varmtvandsforsyning. Samtidig blev brystningerne isoleret, og der blev indrettet beboerlokale i kælderen.



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S



I 2005 blev taget skiftet.

I 2011 er køkkentrappedyrdørene skiftet til trædøre med termovinduer.

Tagbeklædninger:

Rødt teglstenstag med undertag.

Facader:

Ydervægge er massive teglstensmure. Brystningerne er isolerede, hvor der sidder radiatorer. Ikke alle brystninger i karnapperne er dog isolerede.

Vinduer:

Termo i lejligheder, beboerlokale, bagtrapper, café og tøjbutik.

1-lags i hovedtrapper og kælder.

Døre:

Hovedopgangsdøre (mod gade) er af træ med 1-lags-ruder.

Køkkentrappedøre mod gård er også af træ, men med termovinduer.

Antal bygninger:

1

Utilgængelige rum:

Pulterrum på loft og i kælder, men ikke vigtigt for energimærkningen.

Forbrug ikke omfattet:

Energimærket omfatter ikke el-forbrugene i de enkelte lejligheder og erhvervslejemål.

Månedlige aflæsninger:

Ja

Oplyst forbrug:

Det samlede oplyste fjernvarmeforbrug for perioden 18.08.2009 til 01.09.2010 er på 468 MWh, hvilket omregnet til et normalår giver 438 MWh. Det beregnede forbrug er på 593 MWh. Forskellen må skyldes, at de teoretiske værdier ikke svarer helt til virkeligheden, hvad angår temperaturer o.l.

Der blev i perioden 18.08.2009 til 01.09.2010 brugt 4.090 m<sup>3</sup> vand - det svarer til 216 liter pr. lejlighed pr. dag incl. forbruget i caféen (50 lejligheder, 378 dage). Som tommelfingerregel siger man, at én person bruger ca. 111 liter vand om dagen.

Det samlede fælles-el-forbrug i perioden 31.08.2009 til 02.09.2010 er på 7.933 kWh. Forbruget er fordelt på drift af beboerlokale (1.216 kWh) og bestyrelsesrum på loft (68 kWh) samt varmecentral og belysning i fællesområderne (trapper, varmecentral, kældergang, loftsgang, pulterrum (loft) og udendørs). Derudover bruges der med mellemrum byggestrøm.



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

Kommentarer til besparelsesforslag:

Opgangsvinduer på hovedtrapper bør med tiden skiftes til termo-/energi-ruder, og hovedopgangsdøre bør udstyres med effektive tætningslister eller helt skiftes.

Udvendig eftersiolering af facaderne mener vi ikke er en mulighed, da den vil ændre ejendommens udseende markant, idet den rene murstensfacade vil blive udskiftet med en pudset facade. Vi finder det heller ikke relevant at foreslå en indvendig eftersiolering, da det vil medføre en nedsættelse af gulvarealet og flytning af el- og varmeinstallationer.

Bortset fra det arkitektoniske og myndighedsmæssige, kan et solfangeranlæg næppe konkurrerer med den forholdsvis billige fjernvarme.

Etablering af solcelleanlæg er ligeledes afhængig af tilladelse, og også her spille det arkitektoniske ind. Mest oplagt er at placere solcellerne på den sydvest-vendte tagflade mod gården.

Ejendommens fjernvarmeinstallation er særdeles effektiv og giver hvert år en bonus-udbetaling fra Københavns Energi pga. god afkøling. Således blev der for perioden 18.08.2009 til 01.09.2010 fratrukket mere end 42.000,- kr. på fjernvarmeårsafregningen, da årsafkølingen havde været 52,18 gr, hvilket er langt over bonusgrænsen på 40 gr.

Det er dog til hver en tid vigtigt, at afkølingen over vekslerne er høj, hvilket man sørger for ved:

- at alle termostatventiler virker efter hensigten,
- at varmekurven på klimastaten sænkes mest muligt,
- at "varmemesterknappen" som hovedregel står på "0",
- at få checket klimastat og motorventiler for korrekt funktion hvert 5. år,
- at der ikke nedtages radiatorer uden de erstattes af nye, og
- at nye radiatorer ikke har mindre ydelse end de gamle.

Andre gode råd:

- Alle afspærringsventiler bør "røres" en gang om året. Bør evt. indgå i serviceaftale med husinstallatøren.
- Alle snavssamlere skal renses en gang om året.

Kommentarer til energiudgifter pr. lejlighed:

Længere henne i rapporten kan man læse, hvor store de gennemsnitlige energiudgifter er pr. type lejlighed. Disse udgifter består af de variable fjernvarmeudgifter, de faste fjernvarmeafgifter, de variable el-udgifter (fælles-strøm) og de faste el-afgifter (fælles-strøm). Beløbene er incl. moms.



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Lodrette skunkvægge (tårnlejligheder), 5. sal er isoleret med 100 mm mineraluld.  
Loft (taglejligheder), 5. sal mod uopvarmet tagrum er isoleret med ca. 100 mm  
Loft mod uopvarmet tagrum (4. sal) er isoleret med ca. 100 mm  
Loft i port. Lukket etageadskillelse mod uopvarmet port er isoleret med ca 150 mm

#### • Ydervægge

Status: Nordvest-facade mod Prags Boulevard, stuen-1 sal. Ydervægge består af 60 cm massiv teglvæg.  
Nordvest-facade mod Prags Boulevard, 2-3 sal. Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.  
Nordvest-facade mod Prags Boulevard, 4 sal. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.  
Nordvest-karnapper mod Prags Boulevard, 1-4 sal. Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg).  
Øst-facade mod Jemtelandsgade, stuen-1 sal. Ydervægge består af 60 cm massiv teglvæg.  
Øst-facade mod Jemtelandsgade, 2-3 sal. Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.  
Øst-facade mod Jemtelandsgade, 4 sal. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.  
Øst-karnapper mod Jemtelandsgade, 1-4 sal. Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg).  
Sydøst-facade mod Holmbladsgade, stuen-1 sal. Ydervægge består af 60 cm massiv teglvæg.  
Sydøst-facade mod Holmbladsgade, 2-3 sal. Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.  
Sydøst-facade mod Holmbladsgade, 4 sal. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.  
Sydøst-karnapper mod Holmbladsgade, 1-4 sal. Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg).  
Nordvest-facade mod gård, stuen-1 sal. Ydervægge består af 60 cm massiv teglvæg.  
Nordvest-facade mod gård, 2-3 sal. Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.  
Nordvest-facade mod gård, 4 sal. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.  
Vest-facade mod gård, stuen-1 sal. Ydervægge består af 60 cm massiv teglvæg.  
Vest-facade mod gård, 2-3 sal. Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.  
Vest-facade mod gård, 4 sal. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.  
Sydøst-facade mod gård, stuen-1 sal. Ydervægge består af 60 cm massiv teglvæg.  
Sydøst-facade mod gård, 2-3 sal. Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.  
Sydøst-facade mod gård, 4 sal. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.  
Facade (tårnlejligheder) mod gade, 5. sal. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.  
Lette ydervægge (tårnlejligheder) mod loftrum. Ydervægge er udført som let konstruktion



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.

Port. Ydervægge i port består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg) med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.

Lette ydervægge (café depot) i kælder. Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.

Øst, kvistflunke mod Jemtelandsgade, 5. sal er udført som let konstruktion og isoleret med 50 mm mineraluld.

Brystninger (gård+ gade). Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg).

Forslag 1: Nordvest-karnapper mod Prags Boulevard, 1-4 sal. Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

Forslag 2: Sydøst-karnapper mod Holmbladsgade, 1-4 sal. Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S



bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

Forslag 3: Øst-karnapper mod Jemtelandsgade, 1-4 sal. Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

Forslag 4: Brystninger (gård+ gade). Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

- Forslag 5: Facade (tårnlejligheder) mod gade, 5. sal. Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

## • Vinduer, døre og ovenlys

Status: NV, vinduer (2 fags) mod gade, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
NV, vinduer (3 fags) mod gade, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
NV, opgangsdør mod gade er monteret med 1 lag glas.  
NV, vindue (opgang) mod gade er monteret med 1 lag glas.  
NV, kælderdør mod gade er monteret med 2 lags termorude.  
NV, kældervinduer (2 fags) mod gade. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
NV, kældervinduer (2 fags) mod gade. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
NV, vinduer (2 fags) mod gade, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
NV, vinduer (3 fags) mod gade, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
NV, vindue (opgang) mod gade, 2-3. sal er monteret med 1 lag glas.  
NV, vinduer (2 fags) mod gade, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
NV, vinduer (3 fags) mod gade, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
NV, vindue (opgang) mod gade, 4. sal er monteret med 1 lag glas.  
NV, altandør mod gade, 4 sal er monteret med 2 lags termorude.  
NV, altanvinduer mod gade, 4 sal er monteret med 2 lags termorude.  
NV, karnapvinduer (1 fags) mod gade, stuen-4. sal er monteret med 2 lags termorude.  
NV, karnapvinduer (3 fags) mod gade, stuen-4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, vinduer (2 fags) mod gade, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, vinduer (3 fags) mod gade, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, vindue (opgang) mod gade, stuen-1. sal er monteret med 1 lag glas.  
Øst, opgangsdør mod gade er monteret med 1 lag glas.  
Øst, kældervindue mod gade. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, kældervindue mod gade. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, café-yderdør (2 døre) mod gade, stuen. Dør er monteret med 2 lags energirude.  
Øst, vinduer (2 fags) mod gade, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, vinduer (3 fags) mod gade, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, vindue (opgang) mod gade, 2-3. sal er monteret med 1 lag glas.  
Øst, vinduer (2 fags) mod gade, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, vinduer (3 fags) mod gade, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, vindue (opgang) mod gade, 4. sal er monteret med 1 lag glas.  
Øst, altandør mod gade, 4 sal. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, altanvinduer mod gade, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, karnapvinduer (1 fags) mod gade, 1-4. sal er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, karnapvinduer (3 fags) mod gade, 1-4. sal er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gade, 1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vindue (opgang) mod gade, 1. sal er monteret med 1 lag glas.  
Sydøst, opgangsdør mod gade er monteret med 1 lag glas.  
Sydøst, café-yderdør (2 døre) mod gade, stuen. Dør er monteret med 2 lags energirude.  
Sydøst, café-yderdør (3 døre) mod gade, stuen. Dør er monteret med 2 lags energirude.  
Sydøst, butiksvindue mod gade, stuen. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, butiksvindue mod gade, stuen. Vindue er monteret med 2 lags termorude.



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

Sydøst, butiksdoor mod gade, stuen. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, café-indgangsdoor mod gade, stuen. Dør er monteret med 2 lags energirude.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gade, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vindue (opgang) mod gade, 2-3. sal er monteret med 1 lag glas.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gade, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vindue (opgang) mod gade, 4. sal er monteret med 1 lag glas.  
Sydøst, altandør mod gade, 4 sal. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, altanvinduer mod gade, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, karnapvinduer (1 fags) mod gade, 1-4. sal er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, karnapvinduer (3 fags) mod gade, 1-4. sal er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (1 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (2 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (2 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (3 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (3 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (opgang) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, yderdør (opgang) mod gård, stuen. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, yderdør (café) mod gård, stuen. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (1 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (2 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (3 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (opgang) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (1 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (2 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (3 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (opgang) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Nordvest, vinduer (opgang, lille) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (1 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (2 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (3 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, yderdør (opgang) mod gård, stuen. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, kældervindue mod gård. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (1 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (2 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (3 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

Vest, vinduer (1 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (2 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (3 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vest, vinduer (1 fags, opgang) mod gård, 5. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (1 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (2 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gård, stuen-1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (opgang) mod gård, stuen- 1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, yderdør (opgang) mod gård, stuen. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (1 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (2 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (opgang) mod gård, 2-3. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (1 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (2 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (3 fags) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (opgang) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Sydøst, vinduer (opgang, lille) mod gård, 4. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vinduer (1 fags, tårnlejligheder) mod gade, 5. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Altandør (tårnlejligheder) mod gade, 5 sal. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Øst, kvistvinduer (3 fags) mod gade, 5. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Massiv yderdør (tårnlejligheder) mod uopvarmede loftrum.

## • Gulve og terrændæk

Status: Gulv. Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.  
Fælles lokaler

Forslag 7: Gulv. Efterisolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder med 50 mm mineraluld. Der skal udføres forskalling afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det skal sikres at der er en effektiv dampspærre over eksisterende isolering. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftrækskanaler i badeværelser/toiletter og køkkener. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Caféen har sit eget ventilationsanlæg.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med en isoleret Elge-rørvarmeveksler type BR-56 fra 1997 og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Effekten fremgår ikke af typeskiltet, men er skønnet ved at tage 4.272 m<sup>2</sup> opvarmet areal og gange med 100 W/m<sup>2</sup>.

### • Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i to Elge-gennemstrømningsvekslere type BS/RF-52 fra 1997.  
Brugsvandsrør (hovedledninger + sidegrene) for varmt brugsvand i kælder og på loft er i gennemsnit 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20-25mm isolering.  
Stigstrengene for varmt brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.  
Tilslutningsrør til varmtvandsvekslerne er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.  
På cirkulationsledningen i varmecentralen er monteret en Grundfos-pumpe type UPS 25-60 med tre trin og en max-effekt på 90 W.

### • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.  
Varmefordelingsrør (hovedledning + sidegrene) i kælder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20-25 mm isolering.  
På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende Grundfos-pumpe type UPE 32-120 med en max-effekt på 400 W.



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

## • Automatik

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.  
Udenfor fyringssæsonen lukkes der for varmen. Klimastaten lukker ved en udetemperatur på 16 gr, og når der har været lukket et par dage, lukkes der manuelt vha. ventiler. Fremløbstemperaturen til radiatorerne styres efter udetemperaturen vha. en Danfoss-klimastat type ECL 9600, varmekurve 2,0 uden parallelforskydning.

## Vedvarende energi

### • Solceller

Forslag 6: Montering af solceller på syd-vest-vendt tagflade (mod gård). Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 60 kvm, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.

## EI

### • Belysning

Status: Hovedtrappe mod gade. Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med almindelige glødelamper. Der bruges i alt 32 stk. 40W glødepærer fordelt på 6 opgange. Lyset styres med en trappeautomat.  
Bagtrappe mod gård. Belysningen i trappeopgange består af armaturer med almindelige glødelamper. Der bruges i alt 7x 6 stk. 40W glødepærer. Lyset styres med en trappeautomat.  
Varmecentral. Belysningen i varmecentralen består af 2 stk. 36W lysstofrør. Lyset styres manuelt (tænd/sluk).  
Fælles-lokaler. Belysningen i de fælles-lokaler består i alt af 18 stk. 10W halogenpærer + 4 stk. 40W glødepærer + 2 stk. 36W lysstofrør. Lyset styres manuelt (tænd/sluk).  
Kældergang. Det antages at belysningen i gangarealer i kælder i alt består af 14 stk. 40W alm. glødepærer. Lyset styres manuelt (Columbustryk).  
Loft. Det antages at belysningen på loftet i alt består af 12 stk. 40W alm. glødepærer. Lyset styres med en trappeautomat. og bevægelsessensor.

### • Andre elinstallationer

Status: Udendørsbelysning i gård består i alt af 13 stk. 9W sparepærer  
Udendørsbelysning mod gade består i alt af 4 stk. 9W sparepærer



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1912
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 4272 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 4277,7 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	618,39 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	140.653,00 kr. pr. år

## Sådan opgøres varmeregningen

### De enkelte lejligheters gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S

Type	Areal i m <sup>2</sup>	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
2-vær. lejlighed med wc/bad og køkken.	50	4.400 kr.
Anført areal er gennemsnit for 48, 49, 50 og 51 m <sup>2</sup> .		
1-vær. lejlighed med wc/bad og køkken	13	1.200 kr.
2-vær. lejlighed med wc/bad og køkken.	73	6.400 kr.
Anført areal er gennemsnit for 72 og 74 m <sup>2</sup> .		
3-vær. lejlighed med wc/bad og køkken.	82	7.200 kr.
Ud af 4 er én lejlighed på 79 m <sup>2</sup> .		
3-vær. lejlighed med wc/bad og køkken.	71	6.300 kr.
U af 6 kun én lejlighed er på 69 m <sup>2</sup> .		
4-vær. lejlighed med wc/bad og køkken.	82	7.200 kr.
Ud af 6 er to lejligheder som 81 m <sup>2</sup> .		
4-vær. lejlighed med køkken og 2 wc/bad.	100	8.800 kr.
Anført areal er gennemsnit for 98 og 102 m <sup>2</sup> .		
4-vær. lejlighed med køkken og 2 wc/bad.	124	10.900 kr.
Anført areal er gennemsnit for 122 og 127 m <sup>2</sup> .		
5-vær. lejlighed med køkken og 2 wc/bad.	150	13.200 kr.
Anført areal er gennemsnit for 147 og 152 m <sup>2</sup> .		
6-vær. lejlighed med køkken og 2 wc/bad.	147	12.900 kr.
7-vær. lejlighed med køkken og 2 wc/bad.	156	13.700 kr.
3-vær. lejlighed med wc/bad og køkken.	75	6.600 kr.
Anført areal er gennemsnit for 74 og 76 m <sup>2</sup> .		



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



**Energimærkning nr.:** 200049961  
**Gyldigt 10 år fra:** 08-06-2011  
**Energikonsulent:** Jens Voergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Bang & Beenfeldt A/S



Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk

**Læs mere**  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Jens Voergaard	<b>Firma:</b>	Bang & Beenfeldt A/S
<b>Adresse:</b>	Torvegade 66 1400 København K	<b>Telefon:</b>	32578250
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:jv@bangbeen.dk">jv@bangbeen.dk</a>	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	10-05-2011

**Energikonsulent nr.:** 251765

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.