Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Rugstedvej 15
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000-000
Energimærkning nr.:	200050293
Gyldigt 10 år fra:	16-06-2011
Energikonsulent:	Carl Bock
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: ingeniørgruppen syd

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 100,78 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 105,40 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Vinduer - 1,21x0,6 - gavl nord er udført med U-værdi 2,66 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Vinduer 1,21x1,19 gavl syd er udført med U-værdi 2,74 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Vinduer - 1,21x1,19 - facade øst er udført med U-værdi 2,74 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Yderdør med 1 rude - gavl syd er udført med U-værdi 2,33 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Yderdør med 1 rude - facade øst er udført med U-værdi 2,33 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Lavt forbrug



Højt forbrug



Energimærkning nr.: 200050293
Gyldigt 10 år fra: 16-06-2011
Energikonsulent: Carl Bock
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ingeniørgruppen syd

Yderdør med 1 rude - facade vest er udført med U-værdi 2,33 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Yderdør med 1 rude - gavl nord er udført med U-værdi 2,33 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Vinduer - 1,21x0,6 - facade vest er udført med U-værdi 2,66 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Vinduer - 1,21x1,19 - facade vest er udført med U-værdi 2,78 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Beregnet årligt varmeforbrug:
2.137 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Energimærket omfatter 1 bygning.
Bygningen opfylder kravet til Energirammen i ht. BR08.
Vinduer er udført med alm. termoruder, og opfylder ikke kravet til U-værdi på max. 2,0 W/m2C.
Der foreligger ingen dokumentation for glasset u-værdi.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft/tag er isoleret med 200 mm mineraluld (klasse 39).
Oplysninger iflg. Bygningsdelsbeskrivelse.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 195 mm mineraluld.
Oplysninger iflg. Bygningsdelsbeskrivelse.



Energimærkning nr.: 200050293
Gyldigt 10 år fra: 16-06-2011
Energikonsulent: Carl Bock
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ingeniørgruppen syd

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags alm. termoruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod "krybekælder" består af bjælkelag med 200 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
Oplysninger iflg. Bygningsdelsbeskrivelse.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Område II- Nilan 600
Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer område II.
Der er indblæsningsventiler i opholdsrum og udsugning i bad.
Aggregat med varmepumpe og elvarmeflade er placeret i teknikrummet. Bygningen anses for at være normal tæt.
Anlægget forudsættes at være indstillet til også at kunne køre om natten.
Område I - Systemair - VR 700 DC
Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer område I.
Der er indblæsningsventiler i opholdsrum og udsugning i bad.
Aggregat med krydsvarmeveksler og elvarmeflade er placeret i teknikrummet. Bygningen anses for at være normal tæt.
El varmefladen er ikke tilkoblet.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med 9 stk. væg monteret varmepumper.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi



Energimærkning nr.: 200050293
Gyldigt 10 år fra: 16-06-2011
Energikonsulent: Carl Bock
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ingeniørgruppen syd

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret nye varmepumpe til opvarmning af huset.
Varmepumperne er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel.
Der er ialt 9 stk. varmepumper.
Fabrikat Daikin model RXS20G2V1B (udedel).

El

- **Belysning**

Status: Toilet
Belysningsanlæggene består af 2 stk 2-rørs armaturer (2 x 18 W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Garderobe
Belysningsanlæggene består af 6 stk 2-rørs armaturer (2 x 36 W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

køkken
Belysningsanlæggene består af 4 stk 2-rørs armaturer (2 x 36 W)med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Ophold
Belysningsanlæggene består af 4 stk 2-rørs armaturer (2 x 36 W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Ophold
Belysningsanlæggene består af 2 stk 2-rørs armaturer (2 x 36 W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Teknik
Belysningsanlæggene består af 2 stk 2-rørs armaturer (2 x 18 W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Ophold
Belysningsanlæggene består af 2 stk 2-rørs armaturer (2 x 36 W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Toilet
Belysningsanlæggene består af 1 stk 2-rørs armaturer (2 x 18 W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.



Energimærkning nr.: 200050293
Gyldigt 10 år fra: 16-06-2011
Energikonsulent: Carl Bock
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ingeniørgruppen syd

Forrum
Belysningsanlæggene består af 1 stk 2-rørs armaturer (2 x 18 W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Ophold
Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

- **Andre elinstallationer**

Status: Tørreskabe Husquana
Tørreskabe Vølund



Energimærkning nr.: 200050293
Gyldigt 10 år fra: 16-06-2011
Energikonsulent: Carl Bock
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ingeniørgruppen syd

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 193,3 m²
- **Opvarmet areal:** 193,3 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Daginstitution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der har ikke været en BBR-ejermeddelelse til rådighed hvorfor oplysninger om bygningen, da denne endnu ikke er registreret i BBR registret.



Energimærkning nr.: 200050293
Gyldigt 10 år fra: 16-06-2011
Energikonsulent: Carl Bock
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ingeniørgruppen syd

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk



Energimærkning nr.: 200050293
Gyldigt 10 år fra: 16-06-2011
Energikonsulent: Carl Bock
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ingeniørgruppen syd

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carl Bock	**Firma:**	ingeniørgruppen syd
Adresse:	Møllebakken 5 6400 Sønderborg	**Telefon:**	73420500
E-mail:	cab@igsyd.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	09-05-2011
Energikonsulent nr.:	251691		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.