



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Klampenborgvej 211
Postnr./by: 2800 Kongens Lyngby
BBR-nr.: 173-194307-001
Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
 (Slagelse)



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> • Udgift inkl. moms og afgifter: 0 kr./år • Forbrug: • Oplyst for perioden: <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p>Lavt forbrug</p> <p>Højt forbrug</p>

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Pumpe, i de enkelte lejemål - Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	5.242 kWh el	10.500 kr.	49.500 kr.	4,7 år
2 Pumpe, kælder, til ventilationsanlæg - Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	953 kWh el	2.000 kr.	9.000 kr.	4,7 år
3 Pumpe, kælder, til komunens del - Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	476 kWh el	1.000 kr.	4.500 kr.	4,7 år
4 Pumpe, kælder, til komunens ventilationsanlæg - Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	476 kWh el	1.000 kr.	4.500 kr.	4,7 år
5 Pumpe, cirkulation, varmecentral - Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	1.375 kWh el	2.800 kr.	17.000 kr.	6,2 år



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	0	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	17.046	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	17.046	kr./år
• Investeringsbehov	84.500	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **B**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
 (Slagelse)



renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
6 Pumpe varmecentralen - Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	1.283 kWh el	2.600 kr.
7 Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	1 kWh el 1.610 kWh fjernvarme	1.000 kr.
8 Vinduer, østfacaden vinduesbånd - Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude	1 kWh el 880 kWh fjernvarme	500 kr.
9 Vinduer, østfacaden 4.sal - Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude	5 kWh el 4.170 kWh fjernvarme	2.400 kr.
10 Vinduer, trappeopgange mod nord - Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude	16 kWh el 15.240 kWh fjernvarme	8.600 kr.
11 Vinduer, butikker mod syd - Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude	20 kWh el 18.130 kWh fjernvarme	10.300 kr.
12 Vinduer, butikker mod nord - Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude	30 kWh el 27.100 kWh fjernvarme	15.300 kr.
13 Udvendig efterisolering af fladt tag med 200 mm.	-19 kWh el 31.510 kWh fjernvarme	17.700 kr.
14 Vinduer, vestfacade, over lille dør - Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude	1 kWh el 550 kWh fjernvarme	400 kr.
15 Vinduer, vest, hovedeindgang - Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude	32 kWh el 15.990 kWh fjernvarme	9.100 kr.
16 Vinduer, trappeopgange mod syd - Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude	37 kWh el 17.330 kWh fjernvarme	9.900 kr.



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
17 Udskiftning af ovenlys med 2 lags termorude	30 kWh el 3.720 kWh fjernvarme	2.200 kr.
18 Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge	-15 kWh el 26.130 kWh fjernvarme	14.700 kr.
19 Yderdør mod vest fra butik - Udskiftning af yderdøre med 2 lags termorude	130 kWh fjernvarme	73 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Overordnet:

Bygningerne er i BBR registeret knyttet til Klampenborgsvej 211, men deres rigtige adresse er Klampenborgsvej 215-221. Denne rapport vedrører bygningen der indholder biograf og restauranter.

Bygningen er opført i 2001 og har et samlet opvarmet areal på 14.426 kvadratmeter. Der er ikke foretaget nogle væsentlige energimæssige renoveringer.

Bygningen opvarmes med fjernvarme fra det lokale fjernvarmeanlæg. Bygningen for leveret varmen fra en hovedvarmecentral under lynby storcenter.

Bygningens energimæssige stand er i orden, men det er især bygningens udformning der gør at den for et så godt energiforbrug. Bygningen er udført i en stil der er meget typisk for den type huse på opførelses tidspunktet.

Oplyst forbrug:

Der er ikke oplyst forbrug separat for denne bygning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.

Forslag 13: Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



merisolering, hvorefter ventilaionsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt, at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.

• Ydervægge

Status: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er isoleret udvendig med 150 mm polystyrenplader.

Væg mod uopvarmet rum består af 19 cm betonvæg, isoleret med 150 mm fastholdt mineraluld mod det uopvarmede rum.

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en pladebeklædning og indvendigt af en 150mm betonmur. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Forslag 18: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer, trappeopgange mod nord: 4 facadeparti med glasdør og faste rammer. Parti er monteret med 2 lags termorude.

Vinduer, butikker mod nord: 24 facadeparti med glasdør og faste rammer. Parti er monteret med 2 lags termorude.

Vinduer, trappeopgange mod syd: 5 facadeparti med glasdør og faste rammer. Parti er monteret med 2 lags termorude.

Vinduer, butikker mod syd: 16 facadeparti med glasdør og faste rammer. Parti er monteret med 2 lags termorude.

Ovenlys er monteret med 2 lags termorude/acryl.



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



Vinduer, østfacaden 4.sal: 5 facadeparti med faste rammer. Parti er monteret med 2 lags termorude.

Vinduer, østfacaden vinduesbånd: 1 facadeparti med faste rammer. Parti er monteret med 2 lags termorude.

Yderdør mod vest fra butik: Yderdør med 1 rude og vindue ovenover. Dør er monteret med 2 lags termorude.

Vinduer, vest, hovedeindgang: Facadeparti med glasdør og faste rammer. Parti er monteret med 2 lags termorude.

Vinduer, vestfacade, over lille dør: 3 facadeparti med oplukkelige vinduer og faste rammer. Parti er monteret med 2 lags termorude.

Forslag 8: Vinduer, østfacaden vinduesbånd: Udskiftning af 1 facadeparti med 2 lags termorude til ny facadeparti monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 9: Vinduer, østfacaden 4.sal: Udskiftning af 5 facadeparti med 2 lags termorude til ny facadeparti monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 10: Vinduer, trappeopgange mod nord: Udskiftning af 4 facadeparti med 2 lags termorude til ny facadeparti monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 11: Vinduer, butikker mod syd: Udskiftning af 16 facadeparti med 2 lags termorude til ny facadeparti monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 12: Vinduer, butikker mod nord: Udskiftning af 24 facadeparti med 2 lags termorude til ny facadeparti monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 14: Vinduer, vestfacade, over lille dør: Udskiftning af 3 facadeparti med 2 lags termorude til ny facadeparti monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 15: Vinduer, vest, hovedeindgang: Udskiftning af facadeparti med 2 lags termorude til ny facadeparti monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 16: Vinduer, trappeopgange mod syd: Udskiftning af 5 facadeparti med 2 lags termorude til ny facadeparti monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 17: Udskiftning af ovenlys med 2 lags termorude til ny ovenlys monteret med 2 lags energirude/acryl.

Forslag 19: Yderdør mod vest fra butik: Udskiftning af yderdør samt vinduet over med 2 lags energirude til både yderdør og vinduet oven over.



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk i opvarmet dele af kælderen er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm Sundolitt under betonen.

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er isoleret med 200mm isolering.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er monteret flere nyere mekaniske ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er balanceret ventilation i hele bygningen. Aggregaterne med roterende varmevekslere er placeret i kældrerum og i loftrum. Bygningen anses for at være normal tæt.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 2000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Pumpe, cirkulation, varmecentral: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 245 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UP 25-80

Forslag 5: Pumpe, cirkulation, varmecentral: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos type Magna 25-100 med rustfri pumpehus.

Forslag 7: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Varmefordelingsrør er udført som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 100 mm isolering.

På varmfeddelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 1550 W. Pumpen er af fabrikat Grundfoss type UPE 80-120.

Pumpe varmecentralen: På varmfeddelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 345 W. Pumpen er af fabrikat Grundfoss type Magna 32-120.

Pumpe varmecentralen: På varmfeddelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 720 W. Pumpen er af fabrikat Grundfoss type UPS 50-120.

Pumpe, kælder, til komunens del: På varmfeddelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat grundfoss type UPS 25-60

På varmfeddelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 25-80.

Pumpe, kælder, til ventilationsanlæg: På varmfeddelingsanlægget er monteret 2 ældre pumper med trinregulering med en effekt på 90 W. Pumperne er af fabrikat grundfoss type UPS 25-60

Pumpe, kælder, til komunens ventilationsanlæg: På varmfeddelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat grundfoss type UPS 25-60

Pumpe, i de enkelte lejemål: På varmfeddelingsanlægget er monteret 11 ældre pumper med trinregulering med en effekt på 90 W. Pumperne er af fabrikat grundfoss type UPS 25-60

Pumpe, loftrum, riberadiator: På varmfeddelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 25-60



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)

Pumpe, loftrum, varme til biograferne: På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 400 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 32-120.

- Forslag 1: Pumpe, i de enkelte lejemål: Montering af nye automatisk modulerende cirkulationspumper på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 25-60.
- Forslag 2: Pumpe, kælder, til ventilationsanlæg: Montering af nye automatisk modulerende cirkulationspumper på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 25-60.
- Forslag 3: Pumpe, kælder, til komunens del: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 25-60.
- Forslag 4: Pumpe, kælder, til komunens ventilationsanlæg: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 25-60.
- Forslag 6: Pumpe varmecentralen: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som en Grundfos type Magna 50-120.

• **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Vedvarende energi

• **Varmepumper**

Status: Bygningen er tilsluttet fjernvarmenette og af hensyn til forsyningen fravælges varmpumper. Desuden har bygningen ingen arealer der vil kunne bruges til jordvarme.

• **Solvarme**

Status: Bygningen er forsynet med billig fjernvarme og det er derfor ikke rentabelt at etablere solfangeranlæg.



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



EI

- **Belysning**

Status: Belysningsanlæggene i de områder der ikke er biograf, depoter og kælderen består af downlightarmaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i depoter og kælderlokaler består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i biograf, depoter og kælderen består af downlightarmaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Vand

- **Toiletter**

Status: Bygningen har 2-skylds toiletter

- **Armaturer**

Status: Bygningen har vandbesparende armatur.



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2001
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 19230 m²
- **Opvarmet areal:** 14426 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Kulturbygning
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR oplysning: Der er ikke fundet væsentlige afvigelser fra det opgivet i bbr meddelelsen ved gennemgangen.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	0,56 kr. pr. kWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	517.437,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



Energimærkning nr.: 200051773
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2011
Energikonsulent: Lasse Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S
(Slagelse)



Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Lasse Hansen	Firma:	Rambøll Danmark A/S (Slagelse)
Adresse:	Jernbanegade 7 4200 Slagelse	Telefon:	58555009
E-mail:	ramboll@ramboll.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	25-06-2011

Energikonsulent nr.: 251793

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.