





Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Dieselvej 6	
Postnr./by:	6000 Kolding	
BBR-nr.:	621-031686-001	
Energimærkning nr.:	200056076	
Gyldigt 10 år fra:	19-12-2011	
Energikonsulent:	Johnny Bjørn Rasmussen	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> Udgift inkl. moms og afgifter: 142.090 kr./år Forbrug: 255,42 MWh fjernvarme Oplyst for perioden: Fjernvarme: 05-01-2010 - 03-01-2011 <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p>Lavt forbrug</p>  <p>Højt forbrug</p>

Besparesesforslag				
Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".				

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Udskiftning af klosetter med et skyl	56,00 m ³ koldt brugsvand	2.500 kr.	19.500 kr.	8,1 år
2 Udskiftning af cirkulationspumper	2.225 kWh el	3.900 kr.	22.500 kr.	5,8 år
3 Isolering af ydervægge	14,34 MWh fjernvarme	8.000 kr.	316.500 kr.	39,7 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	7.977	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	3.894	kr./år
• Samlet besparelse på vand	2.408	kr./år
• Besparelser i alt	14.279	kr./år
• Investeringsbehov	358.420	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
4 Udskiftning af armatur ved håndvaske med 2 greb	10,00 m ³ koldt brugsvand	500 kr.
5 Udskiftning af cirkulationspumpe til ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	255 kWh el	500 kr.
6 Efterisolering af tilslutningsrør til brugsvandveksler	0,05 MWh fjernvarme	27 kr.
7 Udvendig efterisolering af fladt tag med 200 mm.	7 kWh el 31,42 MWh fjernvarme	17.500 kr.
8 Udskiftning af vinduer, yderdøre og ovenlys	2 kWh el 29,04 MWh fjernvarme	16.200 kr.
9 Udførelse af nyt terrændæk og kældergulv	6 kWh el 29,43 MWh fjernvarme	16.400 kr.
10 Efterisolering af varmfordelingsrør	1,13 MWh fjernvarme	700 kr.
11 Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	0,43 MWh fjernvarme	300 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er opført i 1964 med ombygning af en del af bygningen i 2006. Bygningen er i nogenlunde normal isoleringsmæssig stand.

I energimærket er der foreslået enkelte rentable besparelsesforanstaltninger.

Der er tillige forslag til forbedringer ved samtidig reovering af anden årsag.

Der er konstateret at kælderen er opvarmet, idet der er monteret radiatorer, samt at anlægget er i brugbar stand.

Ved udarbejdelse af mærket er der anvendt tegningsmateriale bestående af planer snit og facader.

Bygningen anvendes som Jobcenter i Kolding.

Der foreligger ikke oplysninger om månedlig registrering af forbrug af el, vand og varme.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Priser på vand og el er oplyst af Kolding Kommune.

Det oplyste årlige varmeforbrug udgør ca. 255 MWh. Det beregnede årlige varmeforbrug udgør ca. 318 MWh. Begge forbrug er graddagekorrigeret.

Der er ikke særlig god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Dette skyldes hovedsagligt at haller til depot, værksted og dagpleje depot skal antages opvarmet til 20°C i beregningsprogrammet, hvilket er højere end den faktiske temperatur i disse haller.

Der kan også være forskelle på de skønnede og de rent faktiske isoleringstykkelser i de bygningsdele, der ikke er tilgængelige for en besigtigelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Det flade tag er isoleret med 143 mm mineraluld i henhold til tegningsmateriale.

Forslag 7: Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilationsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt, at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.

• Ydervægge

Status: Ydervægge i kælder (over jord) består af 30 cm massiv betonvæg med indvendig forsatsvæg med 200 mm mineraluld og pladebeklædning.

Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.

Ydervægge i forrum ved elevatorer udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld.

Ydervægge i bygningsafsnit uden ombygning er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er ikke isoleret. Vægge er isoleret indvendig med 100 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Ydervægge i den del af østfacaden imod dephallen er udført som hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld.

Ydervægge i den del af østfacaden imod hallerne værksted og depot for dagpleje er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er ikke isoleret.

Ydervægge i den ombygget bygningsafsnit er udført som hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld og isoleret indvendigt med 100 mm mineraluld.

Forslag 3: Ydervægge i bygningsafsnit uden ombygning og ydervægge i hallerne værksted og depot for dagpleje: Isolering af uisolerede hulmure med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.

• **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: I kælderetagen er alle vinduer og yderdøre er monteret med 2 lags termorude.

I den eksisterende bygningsafsnit er vinduer og yderdøre generelt monteret med 2 lags termorude med enkelte vinduer og yderdøre monteret med 2 lags energiglas.

I den ombygget bygningsdel er alle vinduer og yderdøre udført med 2 lags energiglas fra 2004.

Ovenlys er monteret med 2 lags termorude/acryl.

Forslag 8: Udskiftning af vinduer, yderdøre og ovenlys med 2 lags termorude til nye vinduer, yderdøre og ovenlys monteret med 2 lags energirude med varm kant.

• **Gulve og terrændæk**

Status: Kældergulv er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet isoleret med letklinker under betonen svarende til gældende krav på opførselstidspunktet.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 225 mm polystyren under betonen.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet isoleret med letklinker under betonen svarende til gældende krav på opførselstidspunktet.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Forslag 9: Fjernelse af eksisterende terrændæk og kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Ventilation

• Ventilation

Status: Bygningen er udstyret med 6 mekaniske ventilationsanlæg (VE01-VE06) og 2 mindre udsugningsanlæg (VU02 og VU03).

Derudover er der et køleanlæg af fabrikat York YCWM90B med en 100 liter buffertank til betjening af køleflade i VE01.

Dusuden er der 1 splitkøleanlæg til serverum.

Der forelå ikke servicereport eller anden dokumentation ved besigtigelsen for anlæggene ved besigtigelsen. Det har derfor været nødvendigt at skønne luftmængden og andre data til brug ved beregningen.

VENTILATIONSANLÆG

Anlæg VE01, der er et nyere anlæg af fabrikat Systemair DV40 er placeret i teknikrum på stueetagen og ventilerer kontorlokaler i den ombygget del af bygningen. Anlægget er et VAV-anlæg med variabel luftmængde og udstyret med varmeplade og køleplade, samt roterende varmeveksler.

Anlægget styres via CTS-anlæg.

Anlæg VE02, der er et nyere anlæg af fabrikat Nilan type VPL45 og FU35 er placeret i dagplejehuset og ventilerer kantine i stueetagen og kontorlokaler på 1. sal. Anlægget er et balanceret anlæg med konstant luftmængde og udstyret med vandvarmeplade og varmepumpe.

Anlægget styres via CTS-anlæg.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Anlæg VE03, der er et nyere anlæg af fabrikat Nilan type VLX 240 er placeret i dagplejehuset og ventilerer omklædning og bad i stueetagen. Anlægget er et balanceret anlæg med konstant luftmængde. Anlægget styres via CTS-anlæg.

Anlæg VE04, der er et nyere anlæg af fabrikat Nilan type VPL55 med HP Unit er placeret i dagplejehuset og ventilerer kontorlokaler, samt toiletter. Anlægget er et balanceret anlæg med konstant luftmængde og udstyret med vandvarmevlade og varmepumpe. Anlægget styres via CTS-anlæg.

Anlæg VE05, der er et nyere anlæg af fabrikat Nilan type VPL65 og FU65 er placeret i dagplejehuset og ventilerer kontorlokaler. Anlægget er et balanceret anlæg med konstant luftmængde og udstyret med vandvarmevlade og varmepumpe. Anlægget styres via CTS-anlæg.

Anlæg VE06, der er et nyere anlæg af fabrikat Nilan type VPL30 og FU30 er placeret i dagplejehuset og ventilerer kælderen. Anlægget er et balanceret anlæg med konstant luftmængde og udstyret med vandvarmevlade og varmepumpe. Anlægget styres via CTS-anlæg.

NATURLIG VENTILATION

Der er naturlig ventilation, hvor der ikke er mekanisk ventilation, i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning i toiletter. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme via 2 vekslere.

Anlægget VA01, der forsyner den ombygget bygningsafsnit, er udført med isoleret varmeveksler. Anlægget er placeret i teknikrum i stueetagen.

Anlægget VA02 af fabrikat APV, der forsyner den eksisterende bygningsafsnit, er udført med isoleret varmeveksler. Anlægget er placeret i teknikrum i kælder.

Begge anlæg er med indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 45 l brugsvandsveksler af fabrikat APV T4, isoleret med 50 mm mineraluld.

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP 20-30N. Pumpen er tidsstyrret via CTS-anlæg, og er i drift fra kl. 5.00-23.00.

Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør i teknikrum er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Cirkulationsledning i teknikrum er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Øvrige brugsvandsrør og cirkulationsledning er gennemsnitlig udført med 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Forslag 5: Udskiftning af cirkulationspumpe til ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 med rustfri pumpehus.

Forslag 6: Efterisolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med plastkappe.

Forslag 11: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med plastkappe.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

På varmfordelingsanlægget VA01 er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 85 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-60.

På varmfordelingsanlægget VA02 er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-80.

På ventilationsanlægget VE01 er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-80.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

På ventilationsanlægget VE02 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40.

På ventilationsanlægget VE03 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40.

På ventilationsanlægget VE04 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-50.

På ventilationsanlægget VE05 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-50.

På ventilationsanlægget VE06 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40.

Varmefordelingsrør i teknikrum er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Varmefordelingsrør til ventilation i teknikrum er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Varmefordelingsrør i den ombygget bygningsafsnit er gennemsnitlig udført med 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Varmefordelingsrør til ventilation er gennemsnitlig udført med 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Forslag 2: Udskiftning af cirkulationspumpe til ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på ventilationsanlægget VE02-VE06. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

Forslag 10: Efterisolering af varmfordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med plastkappe.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik af fabrikat Trend for central styring, styret via CTS-anlæg.
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Vedvarende energi

• Varmepumper

Status: Der er i nærværende energimærke ikke medtaget forslag til eksempelvis udnyttelse af jordvarme til rumopvarmning via varmepumpe idet bygningen er tilsluttet kollektiv fjernvarmeforsyning.

• Solvarme

Status: Der er i nærværende energimærke ikke medtaget forslag til eksempelvis udnyttelse af solvarme til produktion af varmt brugsvand idet bygningen er tilsluttet kollektiv fjernvarmeforsyning.

EI

• Belysning

Status: Belysningsanlæggene i kælderen består dels af nedhængte lamper og dels af lamper med kompaktør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne i den eksisterende bygningsafsnit består dels af nedhængte lamper og dels af lamper med kompaktør eller energisparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne i den ombygget bygningsafsnit består af indbygget armaturer med kompaktlysrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i væksted og depot består af 2-rørs armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningen i gangarealer består dels af lamper med kompaktør, energisparepærer og lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

• Andre elinstallationer

Status: Der er 4 stk. kølepumper

Vand

• Toiletter

Status: 12 klosetter er med dobbelt skyl. 6 klosetter er med et skyl.

Forslag 1: Udskiftning af klosetter med et skyl til nye klosetter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

- **Armaturer**

Status: 16 armaturer ved håndvaske er med et greb, og 5 armaturer ved håndvaske er med to greb. Alle armaturer ved brusere er med trykknop-funktion.

Forslag 4: Udskiftning af armatur ved håndvaske med 2 greb til nye armaturer ved håndvaske med 1 greb med sparefunktion.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1964
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 4335 m²
- **Opvarmet areal:** 4335 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Kontor/Handel/Off. administration
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/www.ois.dk

Energipriser

- **Anvendt energi pris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	43,00 kr. pr. m ³
Fjernvarme:	556,30 kr. pr. MWh
El:	1,75 kr. pr. kWh
Fast afgift:	2.687,50 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 200056076
Gyldigt 10 år fra: 19-12-2011
Energikonsulent: Johnny Bjørn Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Rambøll Danmark A/S (Kolding)

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Johnny Bjørn Rasmussen	Firma:	Rambøll Danmark A/S (Kolding)
Adresse:	Kolding Åpark 1 6000 Kolding	Telefon:	51613733
E-mail:	ramboll@ramboll.dk	Dato for bygningsgennemgang:	03-01-2011

Energikonsulent nr.: 251424

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.