# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** True Møllevej 2
**Postnr./by:** 8381 Tilst
**BBR-nr.:** 751-894678-001
**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

## Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 283.570 kr./år
- **Forbrug:** 396,91 MWh fjernvarme
- **Oplyst for perioden:**

Fjernvarme: 01-02-2010 - 31-01-2011

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

## Energimærke

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

## Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl.moms | Tilbage-betalingstid |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Etablering af styring med bevægelsesmældere i halområde | 93.817 kWh el<br>-34,17 MWh fjernvarme | 143.800 kr. | 600.000 kr. | 4,2 år |
| 2 | Udskift armaturer til sparearmaturer | 80,00 m³ koldt brugsvand | 4.800 kr. | 20.000 kr. | 4,2 år |
| 3 | Udskiftning af udsugning til balanceret ventilation i administrationsområde | -4.450 kWh el<br>59,29 MWh fjernvarme | 23.000 kr. | 313.000 kr. | 13,6 år |
| 4 | Montering af 2000 kvm solceller på taget og evt sydfacaden. | 281.358 kWh el | 484.000 kr. | 7.600.000 kr. | 15,7 år |

**Bemærk:**
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

| | | |
|---|---|---|
| • **Samlet besparelse på varme** | 14.158 | kr./år |
| • **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning** | 638.557 | kr./år |
| • **Samlet besparelse på vand** | 4.752 | kr./år |
| • **Besparelser i alt** | 657.467 | kr./år |
| • **Investeringsbehov** | 8.532.950 | kr. inkl. moms |

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **A1**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms |
|---|---|---|---|
| 5 | Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning | 397 kWh el<br>1,43 MWh fjernvarme | 1.500 kr. |
| 6 | Forbedring af afkøling af fjernvarmevand. | -1 kWh el<br>0,03 MWh fjernvarme | 14 kr. |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen består af en bygning indeholdende lagerhal, forsendelse, og administrationsfløj i lavere højde, samt mindre kælder med omklædningsrum mv.. Der er ingen tilbygninger til den oprindelige bygning.

Oplysninger om bygningernes konstruktionsopbygning og tekniske installationer er indhentet via bygningsgennemgangen, tegningsmateriale, oplysninger fra ejer, oplysninger om U-værdier fra leverandører, samt ved at vurdere bygningskomponenter i forhold til alder og byggeskik på opførelsestidspunktet. Der kan være enkelte konstruktioner, som ikke kan fastslås med sikkerhed, så som kældervægge og gulve mod jord. Disse vurderes efter ovenstående kriterier.

Ved mærkningen er der lagt særlig vægt på præcis registrering af bygningsdele, som er rentable at forbedre.

Beregning er udført efter retningslinier i håndbogen.
Energimærkningen er udført uden at foretage destruktive undersøgelser af konstruktioner.

Der er lagt vægt på at afdække mulige rentable energibesparelser. Disse findes normalt ikke i utilgængelige konstruktioner, som kældergulve og -vægge samt terrændæk.

De rentable forslag til energibesparelser er anført ovenfor. Gennemførelse af disse vil give bygningen et mærke A1, svarende til br-2015 krav..

Øvrige besparelser udføres ved renoveringer, da de ikke er umiddelbart rentable, se efterfølgende beskrivelse. Hvis alle de beregnede forslag udføres vil bygningens mærke blive A1.

Det er meget vigtigt, at driftspersonalet er opmærksomme på at tilpasse driften af ventilations- og udsugningsanlæg, samt belysningsanlæg til den aktuelle brugstid, samt at sørge for at slukke for varmeanlæg, når der om sommeren ikke er varmebehov. Herved kan der spares op til 20 % af det nuværende energiforbrug.



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

Med behovstyring af varme-, ventilations- og belysningsanlæg er det muligt at programmere driftstider meget nøjagtigt. Det vil kunne spare op mod 15-20% af el- og varmeforbruget ift. uden behovstyring.

Setpunkt for rumtemperatur er sat til 21 °C, fordi der er krav til denne i forhold til de lagrede produkter, 20-25 °C., og fordi det svarer til det oplevede ved gennemgangen.

Priser på forbedringer er overslagsmæssigt beregnet ud fra V&S-priserne, samt erfaringer. Det anbefales, at de angivne forslag detailprojekteres inden udførelse, så det sikres, at de på udførelsestidspunktet gældende lovkrav overholdes, og at rentabiliteten beregnes eksakt.

Forbrug til køling i kølerum er proceskøling, og er derfor ikke medtaget i mærket jf. håndbogen.

Der foretages månedlige aflæsninger, der indberettes i fælles regneark med energistyring. Firmaet har en klar CO2 politik med sparemål.
Etageareal og kælder regnes opvarmet. I kælder findes omklædningsrum og depoter.
Forbrugsoplysninger er indhentet fra energistyringsregnearket og viser forbrug fra 1.2.2010 til 31.1.2011. I denne periode har driftstiderne været kortere end de aktuelle oplyste.

De målte forbrug var i 2010: Varmeforbrug korrigeret 396,9 MWh, el forbrug , 438.300 kWh og vandforbrug 422 m³.

De beregnede forbrug er: varme 386,3 MWh , el 448.042 kWh og vand 410 m³.

De målte forbrug afviger ca.2-3 % fra de beregnede . Det skyldes bl.a. manglende brug af udsugningsanlæg og omfordeling mellem el og varmeforbrug.
Specielt i forhold til belysning er der foretaget en del skøn over benyttelsesfaktorer, så de svarer til det aktuelle brugsmønster.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Hal: Det flade tag på hallen er udført med TT bjælker isoleret med 140 mm og tagkassetter mellem TT bjælker isoleret med 200 mm mineraluld. Den gennemsnitlige tykkelse bliver 175 mm ifg. tegninger. Efterisolering er ikke rentabel. Kun pris for isolering er medtaget.
Det skrå tag er isoleret med 200 mm mineraluld ifg. tegninger. Efterisolering er ikke rentabel.

- **Ydervægge**

Status: Overvægge over tag på hal er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld ifg. tegninger. Da den væsentlige del af overvæggen er vinduer er efterisolering ikke rentabel.



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

Kontor: Ydervægge er udført som 41 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur mellemrum og betonelement. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld ifg. tegninger..
Kontor sydgavl: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld ifg. tegninger. Efterisolering er ikke rentabel.
Kælderydervægge mod jord er udført som 25 cm massiv beton. Kældervægge er isoleret udvendig med 75 mm polystyrenplader ifg. tegninger.
Kælderydervægge over jord er udført som 35 cm hul mur. Kældervægge er isoleret 75 ed 75 mm mineraluld ifg. tegninger.
Hal langside: Ydervægge er udført som betonelementer. Vægge er isoleret med 175 mm og 75 mm i de øverste 1,2 m ifg. tegninger. U-værdi er beregnet som vægtet for hele væggen til 0,283. Udvendig efterisolering er ikke rentabel.
Hal gavle: Ydervægge er udført som betonelementer. Vægge er isoleret med 175 mm ifg. tegninger. U-værdi er beregnet til 0,21. Udvendig efterisolering er ikke rentabel.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Yderdøre er isolerede pladedøre uden vindue ifg. tegninger.
Kælder: Faste vinduer m. redningsåbning type 1. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.
Glaskarnapper med skrå vinduer mod syd er monteret med lavenergiruder i aluminiumsrammer. U værdi er omregnet så den svarer til murhul.
Alle vinduer og døre med ruder er monteret med 2 lags lavenergiruder. U-værdi fra håndbog.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Kontor: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm letklinker under betonen ifg. tegninger. Efterisolering er ikke rentabel.
Hal: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv på150 mm MSG og 200 mm bundsikring ifg. tegninger. Efterisolering er ikke rentabel.
Kælder: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm letklinker under betonen ifg. tegninger. Efterisolering er ikke rentabel.
Linietab som Isoleret væg på letklinker fundament med midter isolering. Efterisolering er ikke rentabel.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg med roterende veksler, der ventilerer hallen. Der er indblæsningsventiler og udsugning i hallen. Aggregat med roterende varmeveksler er placeret på loft over kontorer i hal. Bygningen anses for at være normal tæt. Naturlig ventilation om vinteren er høj på grund af den luftudskiftning



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

der sker når porte åbnes.
Der er mekanisk udsugning fra kantine toiletter og køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Anlægget er sjældent i drift, da det giver voldsomme trækproblemer. Der er kun ventiler i vinduer for erstatningsluft.
Der er mekanisk udsugning fra storrumskontor. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Anlægget er sjældent i drift da det giver voldsomme trækproblemer. Der er kun ventiler i vinduer for erstatningsluft.
Der er mekanisk udsugning fra Mødelokale og tilhørende toiletter. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Anlægget er sjældent i drift da det giver voldsomme trækproblemer. Der er kun ventiler i vinduer for erstatningsluft.
Der er mekanisk udsugning fra toiletter. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Anlægget er formentlig i drift i kontorets brugstid. Det giver voldsomme trækproblemer. Der er kun ventiler i vinduer for erstatningsluft.

Forslag 3: Da de eksisterende udsugninganlæg næsten aldrig kan anvendes grundet trækproblemer, anbefales det at etablere balanceret ventilation i hele administrationsafsnittet med roterende eller modstrømsveksler med ca 2600 m³/h.
Den beregnede besparelse er beregnet ud fra samme driftstid for begge anlæg, selvom udsugningsanlæggene kun kører sporadisk, eller kun udsugning fra kantine og toiletter er i drift. Der bør være ventilation i Toiletter kantine og storrumskontor i hele brugstiden., .
Det bør undersøges om de eksisterende udsugningsanlæg kan yde de projekterede luftmængder, idet det virker usandsynligt, at det kan lade sig gøre med de til rådighed værende el effekter i anlæggene.

- **Køling**

Status: Der er monteret varmepumpe med køl der betjener kontorer. Anlæggene er ældre og med dårlige driftsforhold (placeret på varmt tag). Da varmepumpen er eldrevet er denne komfort relativ dyr i drift, så det bør overvejes om kølefunktionen skal slukkes. Det beregnede forbrug til køling andrager ca. 2100 kWh eller kr. 3600 . Idet kølebehovet er sat til 90 dage årligt. Det skal sikres at køingen kun er aktiv, når der er lukket for varmetilførsel til radiatorer.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med direkte fjernvarme, og fjernvarmevand i fordelingsnettet.



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via isoleret pladeveksler, som fabrikat alfa laval.
Målt varmtvandsforbrug er 77 m³/år
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som gennemsnitlig 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.
Tilslutningsrør til varmeveksleren er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-60

Forslag 5: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i kontor rum og varmeblæsere i hal. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Varmefordelingsrør er udført som gennemsnitlig 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.
På varmefordelingsanlægget for kontor er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos magna 40-120
På varmefordelingsanlægget for hal er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE40-80
På varmefordelingsanlægget for kontor er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 32-80
På varmefordelingsanlægget i hal er monteret automatisk modulerende varmeblæsere med en effekt på 400 W, fabrikat Novenco VMA 7

Forslag 6: Da afkølingen af fjernvarmevandet er langt under de krævede 30 °C, opkræves der kr 25.000 i afkølingsafgift. Den dårlige afkøling kan skyldes at der mangler styring af vandtilførsel til varmeventilatorer. Det anbefales at der monteres enten magnetventil der lukker når ventilatoren stopper, dette hvis ventilatorer styres on/off, eller returbegrænserventil, f. eks fjernvarmereturventil som bruges til radiatoranlæg, der indstilles til 20-30 °C hvis ventilatorerne er hastighedsstyrede.
Desuden skal det undersøges om varmtvandsveksleren er tilkalket så den afkøler forlidt.
Besparelse ca. 25.000 kr årligt.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring både for Udetemperaturstyring, natsænkning og sommerslukning.
Ud over andet automatik er monteret ur for natsænkning af rumtemperatur. Der sænkes ikke da bygningen er for tung og nattiden for kort.



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 4: Montering af solceller på hal tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 60 kvm eller så stort at det kan dække forbruget i en sommerafregningsperiode efter nettoafregningsprincippet for gruppe 5. Solcellerne monteres på stativ på haltag. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.

- **Varmepumper**

Status: Det vil ikke være rentabelt at installere varmepumpe til opvarmning og formentlig ikke tilladt i fjernvarmeområde.

- **Solvarme**

Status: Der kan monteres solvarme på taget af hallen, det er dog ikke rentabelt, og derfor udeladt i mærket.

## El

- **Belysning**

Status: Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af 1-rørs armaturer nogle med højfrekvente forkoblinger og alm. armaturer med mekanisk forkobling samt sparepærer. Der er styring ved bevægelsesmeldere i mange rum og toiletter. Der er anvendt benyttelsesfaktorer ved beregning af installeret effekt.
Belysningsanlæggene i hal og kælder består af 1 og 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er styring ved bevægelsesmeldere i omkl. i kælder, og trappeautomat i kældergang.

Forslag 1: Etablering af styring med bevægelsesmældere i halområde, så belysningen følger brugere.

## Vand

- **Toiletter**

Status: 8 stk sparetoiletter til 55 medarbejdere. Svarende til 90 m³/år ved et toiletbesøg dagligt.

- **Armaturer**

Status: Der findes 10 tapsteder med varmt og koldt vand. Forbrug beregnes for 55 fuldtidsansatte i 365 dage årligt. svarende til 722 m³/år. Det målte forbrug er 422 m³ ialt/år, hvilket viser lavt forbrug.



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

Forslag 2: Ved at udskifte armaturert il sparearmaturer kan der spares ca 25%svarende til ca. 80 m³/år



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1990
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 5948 m²
- **Opvarmet areal:** 5835 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Kontor/Handel/Off. administration
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bebygget areal ifg. BBR 5887 m². Bebygget areal opmålt på tegning er 5520 m², ekskl. overdækkede arealer, kælderareal 330 m². Overdækket areal nord for bygning svarer fint til de resterende 367 m² bebygget areal. Overdækket P areal er ikke medregnet i bebygget areal. 61 m² kælderareal er åbenbart regnet som erhversareal.

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

| | |
|---|---|
| Koldt brugsvand: | 59,40 kr. pr. m³ |
| Fjernvarme: | 516,33 kr. pr. MWh |
| El: | 1,72 kr. pr. kWh |
| Fast afgift: | 100.403,00 kr. pr. år |



**Energimærkning nr.:** 200056490
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012
**Energikonsulent:** Hans Aage Tingleff
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Strunge Jensen A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energimærkning nr.:** | 200056490 | | |
| **Gyldigt 7 år fra:** | 06-01-2012 | | |
| **Energikonsulent:** | Hans Aage Tingleff | | |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 | **Firma:** | Strunge Jensen A/S |

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Hans Aage Tingleff | **Firma:** | Strunge Jensen A/S |
| **Adresse:** | Solrød Center 29 2. sal<br>2680 Solrød strand | **Telefon:** | 56141030 |
| **E-mail:** | hat@strunge.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 25-10-2011 |
| **Energikonsulent nr.:** | 250804 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.