Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Eriksvej 20
Postnr./by:	2600 Glostrup
BBR-nr.:	161-012726-001
Energimærkning nr.:	200059029
Gyldigt 10 år fra:	20-04-2012
Energikonsulent:	Klaus lund Nielsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: B.K.Consult Aps

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug

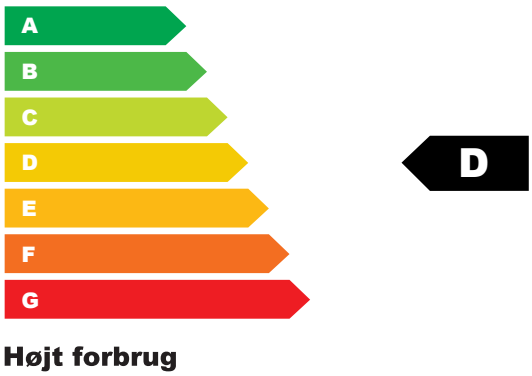
- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 37.030 kr./år
- **Forbrug:** 4.597,9 m³ naturgas
- **Oplyst for perioden:**

Naturgas: 01-01-2011 - 01-01-2012

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Efterisolering af varmerør	5 kWh el 188,2 m³ naturgas	1.600 kr.	7.000 kr.	4,6 år
2	Udskiftning af toilet med 1 skyl	8,00 m³ koldt brugsvand	400 kr.	4.500 kr.	12,5 år
3	Isolering af vægge mod uopvarmede rum i kælder og loft.	27 kWh el 260,9 m³ naturgas	2.200 kr.	40.000 kr.	18,6 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	3.630	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	64	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	360	kr./år
• **Besparelser i alt**	4.054	kr./år
• **Investeringsbehov**	51.500	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
4	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	26,4 m³ naturgas	300 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er en etageboligbebyggelse i to etager med fuld kælder, der er opført i 1937. Boligarealet er på 288 m², fordelt på 4 lejligheder. Tagkonstruktionen er mansardtag med tagdækning af tegl. Ydervæggene er ifølge tegning hulmur med faste bindere. Etageadskillelserne er betondæk og træbjælkelag. Opvarmningen er naturgas fra egen kedel.

Konklusion.
Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af denne type og alder.
Konstruktioner og isoleringsforhold er generelt karakteristiske for bygningens alder. Der er udført energibesparende foranstaltninger i form af hulmursisolering, udskiftning af vinduer og udskiftning til kondenserende gaskedel .
Det er derfor få muligheder for at forbedre bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende foranstaltninger på klimaskærmen og de tekniske installationer.

Det skal i forbindelse med en evt. renovering, om- eller tilbygning påpeges, at når man påbegynder arbejder, anbefales det at fremtidssikre sin investering. Ved f.eks. efterisolering, betyder dette, at man bør efterisolere til lavenerginiveau efter gældende bygningsreglement og ikke blot isolere iht. minimumsanbefalingerne.
Lavenergiløsninger giver den bedste økonomi på længere sigt og fremmer bygningens værdi, hvad enten det omfatter vinduesudskiftning, efterisolering mv.

I forbindelse med renovering kan vore konsulenter og rådgivere vejlede og hjælpe med at danne et godt og fornuftigt overblik over energibesparende foranstaltninger, samt udarbejde et defineret projekt for tiltagene og ligeledes beregne omfanget af eventuelle tilskudsydelser der i flere kommuner tilbydes på en række energibesparende foranstaltninger.

Dokumentationsmateriale.
Ved besigtigelsen forelå der plan-, snit- og facadetegninger fra bygningens opførelse, der angiver bygningens dimensioner samt enkelte detaljer vedrørende bygningskonstruktionerne.
Anmærkningerne i energimærket er derfor i stor udstrækning baseret på opmålinger og registreringer foretaget under besigtigelsen, kombineret med faglige skøn.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.
Der er foretaget besigtigelse i lejlighederne st.tv samt de to taglejligheder.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Forbrug i energimærket.
I energimærket indgår det beregnede olieforbrug til rumopvarmning og til opvarmning af varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til pumper og motorer, idet der korrigeres varmetilskuddet fra personer, solindfald og elektriske apparater.

Det beregnede gasforbrug er på ca. 4.600 m³.

.Det beregnede forbrug er bl.a. fastlagt på grundlag af erfaringstal m.m., hvorfor der må påregnes et vist udsving, ligesom vaner, brugere m.m. vil påvirke det konkrete varmeforbrug.

Endvidere regner beregningsprogrammet med en fuld fyringssæson fra 1/9 til 30/4, hvilket ikke altid praktiseres i virkeligheden.

Nærværende energimærke og energiplan er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger.
I besparelsesforslagene er oplysninger om omkostninger indhentet ved hjælp af V & S prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.
Der er ikke foretaget månedlige aflæsninger af forbrugsdata.

Jævnlig registrering og synlig offentliggørelse kan give væsentlige besparelser, til gavn for både forbrugere (økonomisk) og samfundet (CO2).
De nødvendige skemaer kan gratis hentes på vores hjemmeside: www.bkconsult.dk

Nærværende energimærke og energiplan er udført jf. vejledning, udarbejdet af energistyrelsen.

I besparelsesforslagene er oplysninger om omkostninger indhentet ved hjælp af V & S prisbøger, skøn og erfaringstal. Bemærk, at besparelser er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.
Det faktiske forbrug forelå ikke, hvorfor der på rapportens forside er indsat det beregnede forbrug.
Det beregnede gasforbrug er på ca. 4.600 m³ .

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktionen er mansardtag med tagdækning af tegl.
Loftsdækket vurderes at være et traditionelt træbjælkelag, muligvis med lerindskud, der - jvf. besigtigelse - er efterisoleret ved indblæsning af isolerings-granulat.
Isoleringstykkelsen er ca. 8 cm

Mansardsiderne og skråvægge skønnes at være isolerede med 10-20 cm



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene er -ifølge tegning - en 36 cm hulmur med faste bindere med for- og bagmur i tegl. Ifølge besigtigelse er der isoleret med 125 mm mineraluld.

I lejligheden st.tv er der i stuen udført en isoleret forsatsvæg med en træbeklædning og 30 mm isolering, jf. tegningsmateriale og besigtigelse.

Hovedtrappens vægge mod uopvarmede kælder- og lofts rum består af 24 cm massiv tegl.
Væggene i kælderen mellem den opvarmede og den uopvarmede del skønnes at være 12 cm letbetonvæg.

Forslag 3: Der foreslåes en Isolering af væggene mod de uopvarmede rum i kælder og mod loftrum med 100 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg, evt. i træskelet og fastholdes med tråd.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduerne er generelt med to-lags energi-termoruder fra 2010, jf. ejeroplysninger.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelsen mod den uopvarmede del af kælderen er - ifølge tegning - et betondæk, der skønnes at være uden bygningsisolering

Vedrørende efterisolering af kælderlofter anbefales der først udført en nærmere vurdering af konstruktionerne idet en efterisolering kan ændre på fugtforholdene, hvilket kan give risiko for gener, mug m.m.

- **Kælder**

Status: Ifølge tegning og besigtigelse er kældergulv og kældervægge udført i beton, der - jvf. opførelsestidspunkt - vurderes at være uden terrænisolering.

Der er på dele af kældervæggene i den opvarmede del udført en indvendig isoleret forsatsvæg
Ca. 67 m² af kælderen har opvarmningsmuligheder og indgår derfor i det opvarmede areal, jf. Energistyrelsens vejledning.

Ønskes resten af kælder at blive benyttet som opvarmet, bør kælderydervægge isoleres og alle vinduer forsynes med min. 2 lag glas eller energieffektive vinduer.
Vedrørende efterisolering af kælderydervægge, anbefales det kun udført udvendigt (evt. i forbindelse med dræn), idet efterisolering på varm side kan ændre på fugtforholdene i konstruktionerne (væggene), hvilket kan give risiko for gener, mug m.m.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Det vurderes, at det ikke er rentabelt at isolere kældergulvet, idet udgiften til den energibesparende foranstaltning ikke kan tjene sig hjem i konstruktionernes levetid.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.
Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte, dog er det registeret at der er manglende fuger ved vinduerne, jf. besigtigelse.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med en nyere gaskedel af fabrikat Geminox THR, der ved kondensering af røggassens vandindhold udnytter naturgassen næsten 100 %. Kedlen er installeret i kælderen.

- **Varmt vand**

Status: Det varme brugsvand opvarmes i en 200 L præisoleret varmtvandsbeholder af fabr. Vølund, der er installeret ved gaskedlen
Varmtvandsrørene i kælderen skønnes at være isoleret med 30 mm isolering og på loftet med 50 mm.
Der er ikke registreret isolering på rørene op gennem huset, jf. besigtigelse.

Der er cirkulation på det varme brugsvand, således at varmt vand er fremme ved tapstederne kort tid efter åbning. Pumpen er en Grundfos-pumpe på 60 W og manuel trinindstilling. Pumpen er i konstant drift.

I forbindelse med isolering af nye eller uisolerede installationer, bør isoleringsniveauet på brugsvand- og cirkulationsledning i kælderen, samt stigstrenge gennem ejendommen / bygningen bringes op til nutidig standard (min. 40-50 mm).

Forslag 1: Der forslåes en tillægsisolering af varmerørene i kælderen med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 4: Der forteslåes en efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

- **Fordelingssystem**

Status: Radiatorsystemet er et to-strenget anlæg med fordelingsledninger under loft i kælderen og stigstrenge til etagerne.

Rørisoleringen i kælderen er generelt ret tynd, ca. 10 ældre mineraluld.
Stigstrengene i etagerne er uisolerede, men varmetabet kommer bygningen til gode uden spild.
Der er i varmecentralen registreret enkelte uisolerede rørstykker, ventiler mv.

Cirkulationspumpen er en Grundfos-pumpe UPS 25-80 på 245 W, der manuelt kan stilles i tre trin.

- **Automatik**

Status: Der er skønnes at være monteret termostatventiler på alle radiatorer.

Gaskedlen har en indbygget central styring med udeføler til styring af temperaturniveauet til radiatorerne.
Der skønnes at være mulighed for natsænkning og automatisk sommerstop.

El

- **Belysning**

Status: Det bør jævnligt kontrolleres, at automatisk slukning af lys i kældre og trappeopgange fungerer.

El-forbrug til belysning i lejlighederne indgår ikke i denne beregning. Det skønnes dog, at en del af dette kommer bygningen til gode som ”gratis varme”.

Det anbefales at slukke lyset og el-forbrugende udstyr i de rum, der ikke benyttes. På el-forbrugende udstyr kan det med fordel betale sig at montere en elspareskinne, så alle apparater slukkes med ét klik og standby funktion undgås.

Belysning er en af de bedste og nemmeste måder at reducere strømforbruget og CO2-udslip på.

Det anbefales at der ved udskiftning af pærer anvendes A-pærer (energisparepærer). Sammenlignet med en glødepære, lever en A-pære op til 15 gange så lang tid, og den giver 4 gange så meget lys pr. watt.
Derudover går langt størstedelen af den energi, glødepæren bruger, til varme og ikke til lys, hvilket resulterer i et unødvendigt højt udslip af CO2.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Alternativt kan der udskiftes til LED (lysdiode) belysning, der har en væsentlig længere levetid end traditionelle pærer. Derudover er LED mere energieffektivt.

Det anbefales at finde en belysningsløsning der passer til det individuelle behov i boligen, for mere information: www.goenergi.dk

- **Andre elinstallationer**

Status: Elforbrug til hårde hvidevarer og husholdning ikke indgår i beregningerne, selv om en del af dette kommer bygningen til gode som "gratis varme".
Ved evt. indkøb af hårde hvidevarer bør vælges energiklasse A eller bedre. Yderligere oplysninger fås på www.hvidevarerpriser.dk

Det anbefales jævnligt at kontrollere temperaturen i køleskabe og frysere, idet en for lav temperatur medfører et væsentligt forøget elforbrug.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletterne er generelt med vandbesparende 2-skyls funktion. Der er dog registreret et toilet med 1 skyls funktion.

Omfang og tilstand af vandforbrugende udstyr som toiletter og vandhaner er ikke oplyst. Der kan være stor forskel i de enkelte lejligheder. Det anbefales at der ved udskiftning anvendes udstyr med lavt forbrug, f. eks., toiletter med dobbelt skyl.

Det anbefales at kontrollere vandforbruget løbende ved regelmæssig aflæsning af vandmåler. Evt. dryppende armaturer og løbende cisterner bør repareres hurtigst muligt.

Erfaringer viser, at et utæt toilet der løber, selv så det er svært at se, årligt spilder en mængde vand, der prismæssigt svarer til udgifterne til et nyt toilet med 2 skyls- og sparefunktion. Udgifterne ved at skifte et utæt toilet er dermed hurtigt tjent hjem igen. For mere information: www.sparvand.dk.

Forslag 2: Udskiftning af toilet med 1 skyl til nyt toilet med vandbesparende 2-skyls funktion.

- **Armaturer**

Status: Det er ved besigtigelsen ikke oplyst om armaturer er med vandsparefunktion.

Armaturer uden sparefunktion bør enten udskiftes eller gøres vandbesparende, idet disse tiltag stort set altid viser sig rentable afhængigt af forbrug og produktkrav. I praksis skal brusehoveder udskiftes til vandsparebruser og håndvaskarmaturer udskiftes til armaturer med vandsparefunktion, eller der skal monteres vandspareindsatser herpå.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Armaturer med vandsparefunktion viser i henhold til Energistyrelsens beregningsregler en besparelse på ca. 25 % for håndvaske og ca. 45 % for brusere.

Endvidere bør det bemærkes, at erfaringstal viser, at ældre 2 grebs armaturer bruger omkring 20 % mere vand en 1 grebsarmaturer, og der altså her vil være mulighed for at opnå en yderligere besparelse.

Reduktion i det daglige vandforbrug er en af de nemmeste måder, hvorved man kan reducere miljøbelastning og spare penge. Dels gennem reducerede vand- og afløbsafgifter, men også via reduktion i varmeforbrug, idet vandsparere også bevirker en mindre opvarmning af varmt vand.

Efter beregningsregler jf. energistyrelsens vejledning vil det gennemsnitlige forbrug overstige det aktuelle forbrug, hvorfor ovenstående ikke er indregnet under besparelsesforslagene idet vandforbrug varierer meget alt efter brugsmønster.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1937
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 288 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 355 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der regnes med et opvarmet areal på 355 m², idet 67 m² af kælderen er opvarmet.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	45,00 kr. pr. m³
Naturgas:	8,05 kr. pr. m³
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

Der forelå ikke oplysninger om fordeling mellem lejlighederne af udgifterne til opvarmning og til varmt vand.
De nedenfor anførte opvarmningsudgifter er beregnet efter lejlighedernes størrelse og ikke efter eventuelle individuelle målere.

De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer at lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Type	Areal i m²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Stuelejlighed	82	10.600 kr.
1.sals lejlighed	62	8.000 kr.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 200059029
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2012
Energikonsulent: Klaus lund Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** B.K.Consult Aps

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Klaus lund Nielsen	**Firma:**	B.K.Consult Aps
Adresse:	Herlufsholmvej 2720 Vanløse	**Telefon:**	38710455
E-mail:	ark@bkconsult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	10-04-2012

Energikonsulent nr.: 250957

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.