Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Gilmosevej 17
Postnr./by:	7400 Herning
BBR-nr.:	657-000000-000
Energimærkning nr.:	200059436
Gyldigt 10 år fra:	09-05-2012
Energikonsulent:	Olav Grønn Hansen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Energihuset

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 38,45 kWh/m² år, hvilket er bedre end 50,10 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1.

Beregnet årligt varmeforbrug:
283.580 kWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1

Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Mossdum (mos belægning) Membran tagfolie, trykfast isolering, tagkassette med 350 mm isolering, dampspærre, 95 mm isolering, afsluttet med gibs

- **Ydervægge**

Status: Beton sandwich element

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Lavenergi, 2 lags ruder

- **Gulve og terrændæk**

Status: Der isoleret med 400mm isolering under 100 mm beton og afretningslag

- **Kælder**

Status: Der 633m2 kælder



Energimærkning nr.: 200059436
Gyldigt 10 år fra: 09-05-2012
Energikonsulent: Olav Grønn Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Energihuset

Ventilation

- **Ventilation**

Status: I bygning udføres balanceret mekanisk ventilationsanlæg med rotorveksler

- **Køling**

Status: Der er ingen køling

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Fjernvarme.
Bygningen opvarmes generelt med radiatorer / gulvarme, med fælles temperatur følerer i de enkelte reguleringszoner.

- **Varmt vand**

Status: Kombineret sol og fjernvarme

- **Fordelingssystem**

Status: 2 strengs, kombineret radioator og gulvvarme

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er opbygget solcelleanlæg med 275 paneler, monteret på tagfladen

- **Solvarme**

Status: Der er udført komplet solvarmeanlæg, bestående af 22 moduler svarende til til et areal på ca. 66 m2.

El

- **Belysning**

Status: Styring af primære lokaler, undervisning, faglokaler, mødeområde mm.
Lys styres i 2 zoner efter dagslystilgang



Energimærkning nr.: 200059436
Gyldigt 10 år fra: 09-05-2012
Energikonsulent: Olav Grønn Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Energihuset

Vand

- **Toiletter**

Status: Stort og lille skyl

- **Armaturer**

Status: Berøringsfrit og manuelle to grebs



Energimærkning nr.: 200059436
Gyldigt 10 år fra: 09-05-2012
Energikonsulent: Olav Grønn Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Energihuset

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Solvarmeanlæg
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 9561 m²
- **Opvarmet areal:** 9561 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Undervisning
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 200059436
Gyldigt 10 år fra: 09-05-2012
Energikonsulent: Olav Grønn Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Energihuset

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



Energimærkning nr.: 200059436
Gyldigt 10 år fra: 09-05-2012
Energikonsulent: Olav Grønn Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Energihuset

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Olav Grønn Hansen	**Firma:**	Energihuset
Adresse:	Søndervej 83 5700 Svendborg	**Telefon:**	40449302
E-mail:	post@ejendom88.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	18-04-2012

Energikonsulent nr.: 251421

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.