Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hjeddingvej 11
Postnr./by:	6870 Ølgod
BBR-nr.:	573-000000
Energimærkning nr.:	200059995
Gyldigt 10 år fra:	06-06-2012
Energikonsulent:	Martin Jessen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Martin Jessen Rådg.Ing. FRI

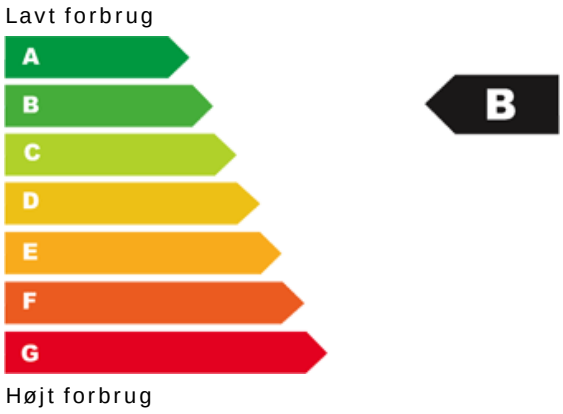
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 120.4 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 123 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 969 kg træpiller 610 kWh elvarme



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav.

Bygningen er nyopført.

Der foreligger tegninger fra opførelsen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med lecadæk, 200 mm mineraluld og en yderligere klimaskærm med 90 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Tunge ydervægge er opført med formur i tegl, 190 mm mineraluld og bagmur i tegl.
Lette vægge mod hal er udført med formur i tegl, 150 mm mineraluld og 13 mm gipsplader.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med energiglas.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200059995
Gyldigt 10 år fra: 06-06-2012
Energikonsulent: Martin Jessen Firma: Martin Jessen Rådg.Ing. FRI

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført som terrændæk med 300 mm isolering af polystyrol.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen har naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er opvarmet med et stokerfyret pillefyr.
Der er vandbåren gulvvarme.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i en 30 l elopvarmet varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmerør er indstøbt i gulve.

- Armaturer

Status: Vandarmaturer er med moderat vandforbrug.

- Automatik

Status: Der er termostatiske reguleringer på varmeflader.

El

- Belysning

Status: Belysningen er med lavenergipærer eller kompaktrør.

Vand

- Vand

Status: Toilettet er vandbesparende med stort/lille skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200059995
Gyldigt 10 år fra: 06-06-2012
Energikonsulent: Martin Jessen Firma: Martin Jessen Rådg.Ing. FRI

Status: Der er ingen solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmepumpe.

- Solceller

Status: Der er ingen solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2011
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 0 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 78 m²
- Opvarmet areal: 78 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 330 | Service
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200059995
Gyldigt 10 år fra: 06-06-2012
Energikonsulent: Martin Jessen Firma: Martin Jessen Rådg.Ing. FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 200059995
Gyldigt 10 år fra: 06-06-2012
Energikonsulent: Martin Jessen Firma: Martin Jessen Rådg.Ing. FRI

Energikonsulent

Energikonsulent:	Martin Jessen	Firma:	Martin Jessen Rådg.Ing. FRI
Adresse:	Jyllandsgade 14 6700 Esbjerg	Telefon:	75 18 11 77
E-mail:	post@martinjessen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	05-06-2012

Energikonsulent nr.: 251456

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.