



## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	Fyrkatvej 2	
<b>Postnr./by:</b>	8200 Århus N	
<b>BBR-nr.:</b>	751-127170-001	
<b>Energimærkning nr.:</b>	200061010	
<b>Gyldigt 10 år fra:</b>	27-07-2012	
<b>Energikonsulent:</b>	Lars Tækker	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	<b>Firma:</b> LT Energi



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Udgift inkl. moms og afgifter:</b> 1.013.648 kr./år</li> <li><b>Forbrug:</b> 1.400,64 MWh fjernvarme</li> <li><b>Oplyst for perioden:</b> Fjernvarme: 01-06-2011 - 30-05-2012</li> </ul> <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p><b>Lavt forbrug</b></p> <p><b>Højt forbrug</b></p>

## Besparesesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Isolering af hule ydervægge	68 kWh el 191,22 MWh fjernvarme	103.200 kr.	2.884.000 kr.	28,0 år

### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	103.029	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	135	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	103.164	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	2.884.000	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
2 Efterisolering af varmerør i kælders	24,32 MWh fjernvarme	13.200 kr.



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi



<b>Forslag til forbedring</b>	<b>Årlig besparelse i energienheder</b>	<b>Årlig besparelse i kr. inkl. moms</b>
3 Nye vinduer og døre	49 kWh el 245,90 MWh fjernvarme	132.600 kr.
4 Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	14 kWh el 40,68 MWh fjernvarme	22.000 kr.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energimærket dækker AlmenBo Aarhus' afdeling 7, som er en gulstens blokbebyggelse i 2 - 7 etager beliggende i de nordlige Aarhus.

Oplysningerne er indhentet ved gennemgang af ejendom og tegningsmateriale samt informationer fra varmemester og beboere.

Energimærket er udarbejdet efter regelsættet i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012. om energimærkning af bygninger.

Beregninger er udført efter SBI 213 og håndbog for energikonsulenter 2008 version 3.

Vivi Gilsager, Jysk Trykprøvning A/S har assisteret med udarbejdelsen af energimærket.

Energimærket dækker 5 bygninger. Bygningerne er energimærket samlet, hovedsageligt for at give brugerne et bedre overblik over ejendommen, som vedligeholdes under et:

- Bygning 1: Fyrkatvej 2-16 som er sammenbygget med Skrydstupvej 11-19 via mellembygning med trappe arealer. Bygningen har 3 etager.

- Bygning 2: Illerupvej 38-42. Bygningen har tidligere i stueplan været indrettet med forretninger. I 1996 er stuen renoveret, og er i dag indrettet som beboelse. Bygningen har 7 etager og er den eneste med fladt tag.

- Bygning 3: Illerupvej 26-32 er en bygning med 3 etager.

- Bygning 4: Illerupvej 20-24 er en bygning med 3 etager.

- Bygning 5: Illerupvej 2-18 er en bygning med 2 etager.

Ejendommen er en udlejningsejendom og lejlighederne er beboet, hvorfor alle lejligheder ikke er gennemgået. I forbindelse med registreringen er Fyrkatvej 8 st. tv. besigtiget.



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** LT Energi

Det omfattede el-forbrug dækker i henhold til bestemmelserne alene bygningens drift og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning i boligenhederne m.m.

Varmemesteren foretager månedlige aflæsninger, som overholder kravene i bekendtgørelsens § 12.

Bygningerne er indrettet med 180 almennyttige udlejningsboliger i 1 plan.

Det opvarmede areal er lig med bolig- og erhvervsareal.

I bygningerne er der i kælderen fællesrum, fællesvaskerier m.v. Rummene kan opvarmes, men skønnes dog kun opvarmet lejlighedsvis, og rummene er ikke medtaget i det opvarmede areal.

Det oplyste forbrug af fjernvarme, el samt koldt- og varmt brugsvand stammer fra varmemesterens månedlige driftsjournal.

Energi- og vandpriser er indhentet hos leverandører.

Der er god overensstemmelse mellem det aflæste og det beregnede fjernvarmeforbrug.

Koldtandsforbruget ligger omkring gennemsnit for tilsvarende ejendomme.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Tagkonstruktionen er sadeltag på gitterspær med en hældning på ca. 25 grader, dog indtaget bygning 2 (højhuset), hvor der er fladt tag.  
Samtlige lofter er efterisoleret til en isoleringstykkel svarende til 300 mm mineralulds-isolering.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge er delvist udført som 35 cm u-isoleret hulmur. Hulmuren må i henhold til daværende byggeskik forventes at være med såkaldte faste bindere. Dele af ydermuren må forventes at være massivt murværk.  
Der er ikke tegninger eller beskrivelser, som eksakt viser eller beskriver murens opbygning. I beregningerne er skønnet 50 % hulmur og 50 % massivt murværk.  
Ved altanfacaden er konstruktion med pladebeklædning af eternit.  
Gavlene er udvendigt efterisoleret med 110 mm isolering med udvendig beklædning.

Forslag 1: Isolering af u-isolerede hulmure med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.  
Arbejdet fordyres af, at det vil være nødvendigt konkret at klarlægge omfanget ved at afmontere mursten m.v. Udgifter hertil er inkluderet i overslaget. Endvidere er



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi

effektiviteten ved efterisolering ved indblæsning af granulat ikke optimal ved hulmur med faste bindere.

Forslaget er for så vidt rentabelt som følge af den lange levetid; men med en tilbagebetalingstid på ca. 30 år, bør nok overvejes en mere gennemgribende efterisolering, som det er sket i gavle.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og terrassedøre er i plast med to lags termoglas. Elementerne er skiftet midt i firserne.

De ruder, som er skiftet efterfølgende, er monteret med den type energiglas, som var kutyme på udskiftningstidspunktet.

Opgangsdørene er i træ med enkelt glas. Indgangsdørene i bygning 5 er i træ/alu af nyere dato.

Vinduer i kælder er overvejende med 1 lag glas.

Forslag 3: Der monteres ny vinduer og døre med lavenergiglas

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod u-opvarmet kælder består af beton med strøgulve.

Forslag 4: Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil nødvendigvis at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

- **Kælder**

Status: Der er fuld kælder under alle bygninger, bortset fra bygning 5, hvor der er krybekælder i den ene ende.

Kælder er hovedsagelig u-opvarmet. Rumhøjden er knapt 2,40 m

I kælderen findes beboernes pulterrum, fællesvaskerier, tørrerum m.v.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: I størstedelen af ejendommen er naturlig ventilation med aftræk gennem udluftning i bad og emhætte.



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi

I bygning 5: Illerupvej 20 – 24 køres i øjeblikket forsøg med mekanisk, balanceret ventilation med krydsvarmeveksler:

- I en opgang er monteret Dantherm HCV 3 aggregat med modstrømsveksler i hver boligenhed. Varmeflade er el-opvarmet.
- To opgange ventileres med et Link Nordic ATS 2300T aggregat placeret på loft. Varmefladen er fjernvarmeforsynet.

Bygningerne anses for at være normal tæt, da fuger og tætningslister skønnes rimeligt intakte.

## • Køling

Status: Ejendommen er ikke forsynet med anlæg for mekanisk køling af rumluft (Aircondition).

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme fra AffaldVarme Aarhus. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en APV N50 fra 2001. Størrelse 559.000 kcal/h og isoleret med 70 mm rockwool.

### • Varmt vand

Status: Varmtvandsforbruget er aflæst til 319 l/m<sup>2</sup>/år. Dette tal ligger lidt over middel.

Det varme brugsvand opvarmes i en ny-installeret pladeveksler af fabrikat APV type 0050. Veksleren er en et-slag veksler på 505 kW fra 2011.

I serie med beholderen er to ACV beholdere type HR 321 D HP fra 2001. Beholdere har hver en volumen på 263 + 55 liter.

Veksler og beholdere er isoleret med 65/60 mm rockwool/PUR

Varmtvandsanlægget styres af TREND CTS anlægget via 2 kaskadekoblede motorventiler.

Bemærk: Styring af 3 opvarmende enheder med temperaturføleren i den sidste beholder er ikke optimal, og det vil ikke være muligt at styre varmtvandstemperaturen korrekt.

Til styringen er knyttet en Danfoss IVD trykdifferensregulator (TD-ventil). Regulator og fjederstykke er ikke korrekt sammenskruet/trykket sammen, og TD-ventiler regulerer ikke optimalt. Problemet ordnes nemt med en 6-kant nøgle (Umbracho).

Anlægget er forsynet med Siekmanns magnetbehandling og Krüger korrosionsbeskyttelse.

Bemærk: Korrosionsbeskyttelsen er stort set overflødig efter at rørsystemet er udskiftet til rustfri rør.



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** LT Energi

Tilslutningsrør i teknikrum er 40 - 50 mm stålør isoleret med 40 mm isolering og afsluttet med Isogena beklædning.

Varmtvands- og cirkulationsrør er rustfri stålør ligeledes isoleret med 30 – 40 mm og afsluttet med Isogena.

Der er monteret termostatiske strengreguleringsventiler (CirCon) på alle strenge til sikring af korrekt cirkulation. Ventilerne er dog ikke justeret korrekt og har kun begrænset virkning.

Afspærring ventiler er Saunders membranventiler.

Til cirkulation af varmt brugsvand er der i Illerupvej 38 – 42 (Højhuset) monteret en Grundfos UPE 25 – 60B pumpe, mens der til de øvrige blokke er en Grundfos UPE 32 – 80 cirkulationspumpe. Effektforsøg er henholdsvis 87 og 139 W.

Der er desuden installeret en hjælpepumpe i bygning 5. Denne pumpe er en Grundfos UP 30 – 12N på ca. 50 W. Pumpen kan med fordel udskiftes til en mindre forbrugende Alpha2 pumpe. Der skal dog gøres opmærksom på, at hjælpepumper på cirkulationsledningen bør undgås, og den bedste løsning vil være at få indreguleret vandbalancen på de monterede strengreguleringsventiler.

## • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. På baggrund af driftsjournalen kan beregnes, at anlæggets temperaturdata er ca. 70 - 40 °C.

Cirkulationspumpe til Højhuset er en Grundfos UPE 50-120 indstillet til proportionaltryk med en indstilling på 30 kPa. Pumpens gennemsnitsforbrug er 136 W. Cirkulationspumpen til Blokkene er Grundfos UPE 80-120. Pumpen er indstillet til 44 kPa, hvilket resulterer i et gennemsnitsforbrug på 189 W.

Varmefordelingsrør er stålør i dimension 2 ½" – 1 ¼". Gennemsnit er i beregningerne sat til 2" (61 mm).

Rørene er mangelfuldt isoleret med kun ca. 20 mm mineraluld.

Stigestreng er ca. ¾" stålør med 20 mm mineraluldisolering. Afspærringsventiler er nyere kuglehaner.

Varmeanlægget er indreguleret med Danfoss ASV strengreguleringsventiler.

Forslag 2: Isoleringstilstanden af rør og ventiler i kældergang foreslås ajourført til norm i henhold til DS 452, Termisk isolering af tekniske installationer. Dette indebærer isolering af ventiler og supplerende af rørisolering med 20 – 30 mm mineraluld.





**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi

- **Automatik**

Status: Til regulering af fremløbstemperaturen til radiatoranlægget er monteret TREND CTS anlæg.

Der er monteret Danfoss RAVL termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur..

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller.  
Solceller er efterhånden ved at være rentabelt. I afdeling 7 bevirker tagkonstruktionerne og orientering dog, at solceller ikke er i øjeblikket rentable.  
I takt med at solceller bliver billigere og samtidig mere effektive, bør muligheden for etablering dog løbende overvejes.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumper

- **Solvarme**

Status: Ejendommen har ikke solvarme.  
Bygningerne ligger i fjernvarmeforsynet område, og etablering af solvarme skønnes ikke rentabelt.

## EI

- **Belysning**

Status: Kælderbelysning er hovedsagelig 13 og 18 W spare pærer med trappetryk. Et mindre antal i bygning 5 er 36 W lysrør.  
Der er ligeledes spare pærer i og uden for trappegange. Udebelysning er 80 W parklamper.  
Udebelysning er med fotocelle-styring.

- **Andre elinstallationer**

Status: Til forsyning af alle lejligheder i Illerupvej 38 – 42 (Højhuset) er der i teknikrum i kælderen en Grundfos CRM 12-1 trykforøger. Effekten er 362 W.

Illerupvej 38 – 42 har tre elevatorer. Effekten for hver elevator er 2,2 kW.





**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi



## Vand

- **Toiletter**

Status: 50 – 55 % af lejlighederne skønnes at have nye toiletter med dobbelt skyl. De resterende toiletter udskiftes løbende i kraft af almindelig vedligeholdelse.

- **Armaturer**

Status: Alle lejligheder har brusertermostater, og der er vandbesparende armaturer overalt.



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi



## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1957
- **År for væsentlig renovering:** 1994
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 13257 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 140 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 14037 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det opmålte areal er større end arealet angivet i BBR meddelelsen. En del af forklaringen kan være, at bygningsarealet er blevet længere efter efterisoleringen af gavlene. Mellembygningen mellem Fyrkatvej og Skrydstrupvej (bygning 1) er måske ikke medtaget på BBR meddelelsen.

Af BBR meddelelsen fremgår et erhvervsareal på 106 m<sup>2</sup> i bygning 1 1. tv. På registreringstidspunktet var der beboelse på denne adresse.

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	538,80 kr. pr. MWh
El:	1,98 kr. pr. kWh
Fast afgift:	215.252,00 kr. pr. år

## Sådan opgøres varmeregningen

Der er monteret elektroniske fordelingsmålere på alle radiatorer. Varmtvandsforbrug fordeles på baggrund af målere i lejligheder. Koldt brugsvand fordeles på baggrund af arealoplysninger.

Forbrugsregnskabet varetages af eksternt firma, og der korrigeres for udsat beliggenhed.



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi



Arealopgørelserne er i henhold til Boligforeningens interne registrering på AlmenBo Aarhus' hjemmeside og er ikke nødvendigvis i overensstemmelse med oplysningerne i BBR-Meddelelsen.

## De enkelte lejlighedsers gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Type	Areal i m <sup>2</sup>	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Lejligheder - 2 rum	64,7	4.600 kr.
Lejligheder - 3 rum	75,5	5.300 kr.
Lejligheder - 4 rum	81,4	5.700 kr.
Lejligheder - 4 rum	92,3	6.500 kr.
Lejligheder - 5 rum	105,7	7.400 kr.
Ejendomskontor	34	2.400 kr.



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



**Energimærkning nr.:** 200061010  
**Gyldigt 10 år fra:** 27-07-2012  
**Energikonsulent:** Lars Tækker  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** LT Energi



Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Lars Tækker	<b>Firma:</b>	LT Energi
<b>Adresse:</b>	Skovsvinget 18, Rodskov 8543 Hornslet	<b>Telefon:</b>	+45 40 31 94 29
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:mail@ltenergi.dk">mail@ltenergi.dk</a>	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	12-06-2012

**Energikonsulent nr.:** 251761

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.