SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Mejlsvej 45
6800 Varde



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 24. august 2012
Til den 24. august 2022.

Energimærkningsnummer 310002094

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Laila Aagren

e-consult ApS
Industrivej 12, 2605 Brøndby

la@e-consult.dk
tlf. 70226242

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2010 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen og mine beregninger har vist, at bygningen overholder de gældende krav.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder kravene i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2 . A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmeforbrug per år:
22.344 kWh elektricitet
14,81 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Mejlsvej 45
BBR nr.....573-27981-0
Bygningens anvendelse 420
Opførelses år.....2012
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....Elvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....1929,7 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....0 m²
Erhvervsareal opvarmet .....1929,7 m²
Opvarmet areal i alt .....1929,7 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke A1

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført Multihus
Bygningen er ikke angivet i BBR-meddelelse, hvorved bygningsnummer samt anvendelseskoden ikke er kendt. Bygnings nummeret er derfor angivet med 000 og anvendelseskoden er skønnet.
Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af byggefirma.
I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test for tæthedsprøvning af bygningen.
Arealer iflg. kontrolopmåling af byggetegninger.
(Udover det det angivne forbrug af el må påregnes et el-forbrug til brug af komfure, ovne, TV, PC e.t.c.).

Loft i hal: loftbekldning, dampspærre, 230 mm isolering samt tagpap.
Loft i lav bygning: loftbeklædning, dampspærre, 345 mm isolering samt tagpap.
Ydervægge i hal: Let ydervæg udvendig med stålbeklædning, 215 mm isolering og indvendig vægbeklædning.
Ydervægge i lav bygning: 420 mm sandwichelement med 250 mm isolering.
Vinduer og døre: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.
Gulve og terrændæk: 230 mm isolering kl. 34.

Ventilation: Der er naturlig ventilation i hele bygningen, via oplukkelige vinduer og aftræksventiler.
Desuden er der emhætter monteret i skolekøkkenet.

Varmeanlæg: Vølund F 1345 Jordvarmeanlæg med 750 liters buffertank placeret i teknikrum.

Varmt vand: 2*450 liters Varmtvandsbeholdere placeret i teknikrum.
Der regnes med et årligt varmtvandsforbrug på 100 liter/m2.

Fordelingssystem: Der er gulvvarme i hele bygningen.
2*Grundfos Magna 25-100 på 185 W.

Automatik: Rumfølere i de fleste rum, der individuelt regulerer temperaturen.
Gulvvarmen i hallen er termostatstyret.

Toiletter: To 2-skylstoiletter.
Armaturer: 1-grebs armaturer i skolekøkken. Øvrige håndvaske er med bevægelsessensor. Armaturer ved brusere i omklædningsrum er med tidsstyring.

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Mejlsvej 45
6800 Varde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 24. august 2012 til den 24. august 2022

Energimærkningsnummer 310002094