

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Guldblommevej 27 - 115
Guldblommevej 27
8800 Viborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 16. september 2012
Til den 16. september 2022.

Energimærkningsnummer 310004582

**ENERGI**
STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jesper Berens

Energihuset Sjælland ApS

Gungevej 2, 2650 Hvidovre

info@energihusetsjaelland.dk

tlf. 82303222

Mulighederne for Guldblommevej 27, 8800 Viborg

El

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på østlig tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 26 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	3.568.500 kr.	254.500 kr. 84,34 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmekonsum pr. år:

225.460 kWh fjernvarme

208.713 kr.

31,79 ton CO₂ udledning



BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum, skråvægge 1 sal og lodrette, vandrette skunke, er isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig halvtstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 150 mm mineraluld. Ydervægge 1 sal er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Facadeparti med 2 lags energirude.		
OVENLYS Ovenlysvinduer er monteret med 2 lags energirude		

YDERDØRE

Facadepartier mod terrasse, er monteret med 2 lags energiruder og massive yderdøre med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 200 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert.

LINJETAB

Ydervæg, tegl-, skeletvæg på letklinkefundament med midterisolering

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer.

EL

EL

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på østlig tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 26 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	3.568.500 kr.	254.500 kr. 84,34 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god - alderen taget i betragtning. Det er dog muligt at gennemføre enkelte rentable energibesparende foranstaltning, nemlig solceller. Hvis de foreslåede foranstaltninger gennemføres, vil mærket kunne forbedres til: A1

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 4 kW	3.568.500 kr.	127.215 kWh el	254.500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,57 kr. per kWh fjernvarme
	665 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	2,00 kr. per kWh
Vand.....	35,00 kr. per m ³

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 39

AdresseGuldblummevej 39
 BBR nr.....791-197066-11
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 35

AdresseGuldblummevej 35
 BBR nr.....791-197066-9
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 43

AdresseGuldblummevej 43
 BBR nr.....791-197066-13
 Bygningens anvendelse130

Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 55

AdresseGuldblummevej 55
 BBR nr.....791-197066-19
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 63

AdresseGuldblummevej 63
 BBR nr.....791-197066-23
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 45

AdresseGuldblummevej 45
 BBR nr.....791-197066-14
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 53

AdresseGuldblummevej 53
 BBR nr.....791-197066-18
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 65

Energimærkningsnummer 310004582

Adresse Guldblommevej 65
 BBR nr 791-197066-24
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Boligareal opvarmet 110 m²
 Erhvervsareal opvarmet 0 m²
 Opvarmet areal i alt 110 m²

 Heraf tagetage opvarmet 46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 69

Adresse Guldblommevej 69
 BBR nr 791-197066-26
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Boligareal opvarmet 110 m²
 Erhvervsareal opvarmet 0 m²
 Opvarmet areal i alt 110 m²

 Heraf tagetage opvarmet 46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 101

Adresse Guldblommevej 101
 BBR nr 791-197066-42
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²

Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 107

Adresse	Guldblummevej 107
BBR nr	791-197066-45
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 71

Adresse	Guldblummevej 71
BBR nr	791-197066-27
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblommevej 75**

Adresse	Guldblommevej 75
BBR nr	791-197066-29
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblommevej 77**

Adresse	Guldblommevej 77
BBR nr	791-197066-30
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblommevej 81**

Adresse	Guldblommevej 81
BBR nr	791-197066-32
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 83

AdresseGuldblummevej 83
 BBR nr.....791-197066-33
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 87

AdresseGuldblummevej 87
 BBR nr.....791-197066-35
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 89

AdresseGuldblummevej 89
 BBR nr.....791-197066-36
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 93

AdresseGuldblummevej 93
 BBR nr.....791-197066-38
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 95

Energimærkningsnummer 310004582

Adresse Guldblommevej 95
 BBR nr 791-197066-39
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Boligareal opvarmet 110 m²
 Erhvervsareal opvarmet 0 m²
 Opvarmet areal i alt 110 m²

 Heraf tagetage opvarmet 46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 99

Adresse Guldblommevej 99
 BBR nr 791-197066-41
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Boligareal opvarmet 110 m²
 Erhvervsareal opvarmet 0 m²
 Opvarmet areal i alt 110 m²

 Heraf tagetage opvarmet 46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 109

Adresse Guldblommevej 109
 BBR nr 791-197066-46
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²

Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 115

Adresse	Guldblommevej 115
BBR nr	791-197066-49
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 73

Adresse	Guldblommevej 73
BBR nr	791-197066-28
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblummevej 79**

Adresse	Guldblummevej 79
BBR nr	791-197066-31
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblummevej 85**

Adresse	Guldblummevej 85
BBR nr	791-197066-34
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblummevej 91**

Adresse	Guldblummevej 91
BBR nr	791-197066-37
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 97

AdresseGuldblummevej 97
 BBR nr.....791-197066-40
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 111

AdresseGuldblummevej 111
 BBR nr.....791-197066-47
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 113

AdresseGuldblummevej 113
 BBR nr.....791-197066-48
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 29

AdresseGuldblummevej 29
 BBR nr.....791-197066-6
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 31

Energimærkningsnummer 310004582

Adresse Guldblommevej 31
 BBR nr 791-197066-7
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Boligareal opvarmet 110 m²
 Erhvervsareal opvarmet 0 m²
 Opvarmet areal i alt 110 m²

 Heraf tagetage opvarmet 46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 33

Adresse Guldblommevej 33
 BBR nr 791-197066-8
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Boligareal opvarmet 110 m²
 Erhvervsareal opvarmet 0 m²
 Opvarmet areal i alt 110 m²

 Heraf tagetage opvarmet 46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 41

Adresse Guldblommevej 41
 BBR nr 791-197066-12
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²

Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 47

Adresse	Guldblommevej 47
BBR nr	791-197066-15
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 49

Adresse	Guldblommevej 49
BBR nr	791-197066-16
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
 Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblommevej 51**

Adresse	Guldblommevej 51
BBR nr	791-197066-17
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblommevej 57**

Adresse	Guldblommevej 57
BBR nr	791-197066-20
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	2008
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
Heraf tagetage opvarmet	46 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2

BYGNINGSBESKRIVELSE**Guldblommevej 59**

Adresse	Guldblommevej 59
BBR nr	791-197066-21
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 61

AdresseGuldblummevej 61
 BBR nr.....791-197066-22
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 67

AdresseGuldblummevej 67
 BBR nr.....791-197066-25
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 103

AdresseGuldblummevej 103
 BBR nr.....791-197066-43
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 105

AdresseGuldblummevej 105
 BBR nr.....791-197066-44
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....2008
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeA2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblummevej 27

Energimærkningsnummer 310004582

Adresse Guldblommevej 27
 BBR nr 791-197066-5
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Boligareal opvarmet 110 m²
 Erhvervsareal opvarmet 0 m²
 Opvarmet areal i alt 110 m²

 Heraf tagetage opvarmet 46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke A2

BYGNINGSBESKRIVELSE

Guldblommevej 37

Adresse Guldblommevej 37
 BBR nr 791-197066-10
 Bygningens anvendelse 130
 Opførelses år 2008
 År for væsentlig renovering Ikke relevant
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Boligareal opvarmet 110 m²
 Erhvervsareal opvarmet 0 m²
 Opvarmet areal i alt 110 m²

 Heraf tagetage opvarmet 46 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke A2

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Energihuset Sjælland ApS

Gungevej 2, 2650 Hvidovre

info@energihusetsjaelland.dk

tlf. 82303222

Ved energikonsulent

Jesper Berens

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Guldblommevej 27
8800 Viborg



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 16. september 2012 til den 16. september 2022

Energimærkningsnummer 310004582