SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Klitrosevej 11
6854 Henne



Gyldig fra 19. september 2012
Til den 19. september 2022.

Energimærkningsnummer 310005060

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Laila Aagren

e-consult ApS
Industrivej 12, 2605 Brøndby

la@e-consult.dk
tlf. 70226242

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2010 leve op til dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen har vist, at bygningen overholder de gældende krav.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN AF NYOPFØRT SOMMERHUS

Energimærkning af en nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet, som byggetilladelsen er givet efter (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv. Kravene til de enkelte bygningsdele kan indenfor visse rammer fraviges, hvis isoleringen af bygningen som helhed opfylder visse krav.

ENERGI STYRELSEN

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Klitrosevej 11
BBR nr	573-93548-2
Bygningens anvendelse	510
Opførelses år	2012
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Elvarme
Supplerende varme	Ovne
Boligareal i følge BBR	140 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	140 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	140 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført sommerhus.
Tegninger, byggetilladelse og er udleveret af byggefirma.

Loft: 270 mm Isolering.
Ydervægge: Hulmur - Udv. tegl, 120 mm isolering samt indvendig vanskurede savsmuldsten.
Vinduer og døre: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.
Gulve og terrændæk: 300 mm isolering.

Ventilation: Naturlig ventilation.

Varmeanlæg: Vølund VVM 300 luft til vand varmepumpe. Der er gulvvarme i hele huset.
Til varmeanlægget er monteret en 100 liters buffertank samt en Grundfos Alpha 2 cirkulationspumpe på 22 W.
Desuden er der monteret en brændeovn i stuen.

Varmt brugsvand: Produceres i varmtvandsbeholder indbygget i varmepumpen.
Til cirkulation af det varme brugsvand er monteret en Grundfos UP 15-14 BA Autoadapt lavenergipumpe.

Toiletter og armaturer: Toiletter er med dobbelt skyllefunktion.
Håndvaske er med 1-grebsarmaturer.
Brusere er med termostatisk blandingsbatterier.

Andet:
Der er sauna.

Vedvarende energi:
Solcelleanlæg 6kW, med 25 paneler monteret mod syd.

Det registrerede areal svarer til boligarealet angivet i BBR.

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk