SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hessvej 8
7120 Vejle Øst



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 27. september 2012
Til den 27. september 2022.

Energimærkningsnummer 310006366

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Aage Lynggaard Petersen

Arkitektfirmaet Aage Lynggaard Petersen
Lundhusvej 20, 7100 Vejle

aagelp@mail.tele.dk
tlf. 75823566

Mulighederne for Hessvej 8, 7120 Vejle Øst

El

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på syd og vestfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 32,5 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	99.200 kr.	8.500 kr. 2,88 ton CO_2

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 125 mm mineraluld.		
FORBEDRING Kun ved tagrenovering - Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 300 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	104.900 kr.	3.300 kr. 0,84 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Fast vindue ved hoveddør med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING Faste vinduer ved hoveddør udskiftes til 1 fags energirude med fast ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas	8.700 kr.	300 kr. 0,07 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

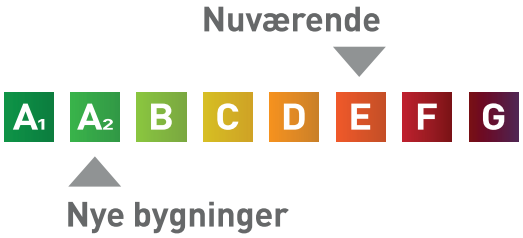
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
4.689,1 m³ naturgas
41.264 kr.
10,52 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 125 mm mineraluld.		
FORBEDRING Kun ved tagrenovering - Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 300 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	104.900 kr.	3.300 kr. 0,84 ton CO_2
FLADT TAG Det flade tag (Vinterhave) er isoleret med 100 mm mineraluld.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.		
HULE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væg mod uopvarmet rum (Garage) består af 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 125 mm isoleret hulrum.		

LETTE YDERVÆGGE Lette ydervægge - gavle + murrem / isolering. udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50-75 mm mineraluld. Ydervægge i vinterhave er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 50 - 75 mm mineraluld.		

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Indvendig er udført forsatsvægge der skønnes isoleret med 50 mm mineraluld og let beklædning.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Fast vindue ved hoveddør med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING Faste vinduer ved hoveddør udskiftes til 1 fags energirude med fast ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas	8.700 kr.	300 kr. 0,07 ton CO_2

VINDUER Fast kælderdørsidevindue mod øst med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING Kælderdørsidevindue udskiftes til 1 fags energirude med fast ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas	2.700 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2

VINDUER Fast vindue i opholdsstue v/vinterhave med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vindue udskiftes til 1 fags energirude med fast ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		100 kr. 0,02 ton CO_2

VINDUER Fast stuevindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude (stue + Hall).		
FORBEDRING VED RENOVERING Stuevindue mod øst udskiftes til 1 fags energirude med fast ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		700 kr. 0,16 ton CO_2

VINDUER Oplukkeligt kældervindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Kældervindue mod øst udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		200 kr. 0,05 ton CO_2

VINDUER Oplukkelige køkkenvinduer med flere fag. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Køkkenvinduer mod nord udskiftes til flerfags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		1.100 kr. 0,27 ton CO_2

VINDUER Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vindue udskiftes til flerfags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		300 kr. 0,07 ton CO_2

VINDUER Fast hallvindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vindue udskiftes til 1 fags energirude med fast ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		100 kr. 0,02 ton CO_2

VINDUER Oplukkelige værelsesvinduer med flere fag. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Værelsesvinduer mod vest udskiftes til flerfags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		600 kr. 0,15 ton CO_2

VINDUER Oplukkelige værelsesvinduer med flere fag. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Værelsesvinduer mod vest udskiftes til flerfags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		600 kr. 0,15 ton CO_2

VINDUER Fast stuevindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af stuevindue mod øst 1 fags energirude med fast ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas		300 kr. 0,07 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduer i vinterhave med 1 fag. Vindue er monteret med 3 lags termorude. Ovenlysvindue (WC) med 1 fag. Vindue er monteret med 3 lags termorude.		

YDERDØRE Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING 6 stk store skydedørspartier monteres med 3 lags energirude med varm kant, krypton og diamant.		4.800 kr. 1,21 ton CO_2

YDERDØRE Skydedørsparti i vinterhave,Vindue er monteret med 3 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres nyt skydedøresparti, - vinterhave mod øst - monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton og diamant.		500 kr. 0,12 ton CO_2

YDERDØRE Skydedørsparti i vinterhave. Vindue er monteret med 3 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres nyt skydedøresparti, - vinterhave mod syd - monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton og diamant.		500 kr. 0,12 ton CO_2

YDERDØRE 3 dobb. skydedørsparti i vinterhave, er monteret med 3 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres nyt skydedøresparti - vinterhave mod syd -, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton og diamant.		700 kr. 0,16 ton CO_2

YDERDØRE Massiv kælderyderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider. Massiv yderdør (Garage) med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider. Massiv hovedyderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i vinterhave er udført i beton med fliser og isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker. Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld under betonen. Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.		

LINJETAB Linietab - Klinkegulv Linietab - trægulv.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedel er installeret i kælderen. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere ECO-TEC kondenserende kedelunit med varmtvandsbeholder tilsluttet, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med ny gasbrænder. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation.		
OVNE Der er supplerende varmeforsyning i form af 1 stk ældre ikke certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue / vinterhave. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler. Derudover er der åben pejs til 2 sider - vinterhave / opholdsstue.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres et nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som type Vølund FP215 panel solfangeranlæg. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		1.300 kr. 0,31 ton CO_2

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i vinterhave og badeværelse.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 15 mm ALU-PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 40 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 300 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm mineraluld eller 30 mm skumisolering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på syd og vestfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 32,5 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	99.200 kr.	8.500 kr. 2,88 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Villaen er opført 1982 og er et fuldmuret hus, der anvendes til beboelse.
Huset opfylder ikke bygningsreglementets krav til isolering - BR 2010.
Der ses forslag, der har en tilbagebetalingstid på over 10 år - bl.a. vil udskiftning af alm. thermoruder til energiruder, forøge boligkonforten.
Det forudsættes, at hele boligarealet er opvarmet til en gennemsnitlig rumtemperatur på 20 grader celsius, i hele fyringssæsonen.
Kælderen er opvarmet - står ikke i åben forbindelse med stueplanet.
Isoleringstykkelser der ikke er målt på stedet, er enten oplyst, eller taget direkte fra tegninger.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 300 mm.	104.900 kr.	369,1 m³ naturgas 20 kWh el	3.300 kr.
Vinduer	Udskiftning af faste vinduer ved hoveddør til 3 lags energirude	8.700 kr.	32,7 m³ naturgas 2 kWh el	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til 3 lags energirude (sidevindue kælderdør)	2.700 kr.	10,0 m³ naturgas	100 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 5 kW	99.200 kr.	4.343 kWh el	8.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vindue til 3 lags energirude	9,1 m³ naturgas	100 kr.
Vinduer	Udskiftning af stuevindue mod øst til 3 lags energirude	70,9 m³ naturgas 4 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til 3 lags energirude (Kældervindue mod øst).	21,8 m³ naturgas 1 kWh el	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af køkkenvinduer til 3 lags energirude	118,2 m³ naturgas 6 kWh el	1.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af hall + stuevindue mod øst til 3 lags energirude	30,0 m³ naturgas 1 kWh el	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af hallvindue til 3 lags energirude	8,2 m³ naturgas	100 kr.
Vinduer	Udskiftning af værelsesvinduer til 3 lags energirude	67,3 m³ naturgas 3 kWh el	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af værelsesvinduer til 3 lags energirude	66,4 m³ naturgas 3 kWh el	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af stuevindue mod øst til 3 lags energirude	30,0 m³ naturgas 1 kWh el	300 kr.

Yderdøre	Skydedørspartier mod syd udskiftes til nye terrassedøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton og diamant	529,1 m³ naturgas 29 kWh el	4.800 kr.
Yderdøre	Skydedørsparti i vinterhave udskiftes til nye terrassedøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton og diamant	54,5 m³ naturgas 3 kWh el	500 kr.
Yderdøre	Skydedørsparti i vinterhave udskiftes til nye terrassedøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton og diamant	52,7 m³ naturgas 3 kWh el	500 kr.
Yderdøre	Skydedørsparti i vinterhave udskiftes til nye terrassedøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton og diamant	70,0 m³ naturgas 4 kWh el	700 kr.

Varmeanlæg

Solvarme	Installation af nyt 3,82 m² solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som Vølund FP215	179,1 m³ naturgas -144 kWh el	1.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....8,80 kr. per m³ naturgas
El .....1,95 kr. per kWh
Vand.....35,00 kr. per m³

Vandpris er ikke oplyst.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Hessvej 8
BBR nr	630-11632-1
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ovne
Boligareal i følge BBR	283 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	283 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	283 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	92 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	E

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Arkitektfirmaet Aage Lynggaard Petersen
Lundhusvej 20, 7100 Vejle

aagelp@mail.tele.dk
tlf. 75823566

Ved energikonsulent
Aage Lynggaard Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Hessvej 8
7120 Vejle Øst



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2012 til den 27. september 2022

Energimærkningsnummer 310006366