SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Fur Bådlaug
Stenøre 18A
7884 Fur



Gyldig fra 18. oktober 2012
Til den 18. oktober 2022.

Energimærkningsnummer 310009384

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Jesper Bilstrup

EnergiConsult
Elmevej 8, Glyngøre, 7870 Roslev

jebi@energiconsult.dk
tlf. 22523012

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Gennemgang og beregninger viser, at bygningsreglementets energikrav ikke er opfyldt.

Randfundament. 2 skifte 33 lecatermblokke. Tabel 6.13.1 DS418. er udført med transmissionstab 0,16 W/m K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 0,15 W/m K.

Bygningen kan godkendes idet værdierne for linjetab kan fraviges, såfremt det dimensionerende varmetab ved transmission ikke derved bliver større, end hvis kravene i kap. 7.6, stk. 1-2 var opfyldt. Og dette er tilfældet for bygnigen.

Resultatet af beregningen er:
Bygningens transmissionstab er 3.772,3 W
Transmissionstab for den normgivende bygning er 5.108,9 W

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN AF NYOPFØRT SOMMERHUS

Energimærkning af en nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet, som byggetilladelsen er givet efter (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv. Kravene til de enkelte bygningsdele kan indenfor visse rammer fraviges, hvis isoleringen af bygningen som helhed opfylder visse krav.

ENERGI STYRELSEN

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Stenøre 18A
BBR nr	779-0-1
Bygningens anvendelse	510
Opførelses år	2012
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Elvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	176,7 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	176,7 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	176,7 m²

Heraf tagetage opvarmet	86 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på det pågældende tidspunkt bygningen er besigtiget.

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk