SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Botjek 97897
Kirkestræde 2
4930 Maribo



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 28. oktober 2012
Til den 28. oktober 2019.

Energimærkningsnummer 310010821

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jens Martin Lindberg Petersen

Botjek Nykøbing F
Nordre Ringvej 2, 4800 Nykøbing F

4800@botjek.dk
tlf. 60177533

Mulighederne for Kirkestræde 2, 4930 Maribo

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Udenfor brugstiden cirkulerer det varme vand i rørsystemet med stort og unødvendigt varmetab til følge.		
FORBEDRING Montér et kontaktur til stop af varmtvandscirkulationen om natten, hvor ingen har brug for varmt vand. Varmetabet ved cirkulation er stort til trods for god isolering af rør. Tabet kan nemt udgøre 5 x udgiften til produktionen i varmtvandsbeholderen. Ved tiltaget spares både varmetab og elkøb. Cirkulationspumpen slides mindre.	1.500 kr.	500 kr. 0,22 ton CO_2

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER På gulvvarmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 15-40		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv pumpe med lavere effekt, en såkaldt sparepumpe f.eks. Grundfos.	4.500 kr.	800 kr. 0,22 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet garage består af bjælkelag med ca. 150 mm mineraluld mellem bjælker. Etageadskillelsen er delvist udført i trækonstruktion med betonplade øverst og vandbåren gulvvarme indstøbt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder til ialt 250 mm isolering. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil muligvis medføre problemer med for lav loftshøjde.		200 kr. 0,06 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

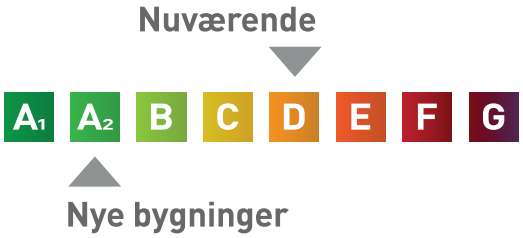
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
24.240 kWh fjernvarme
10.762 kr.
3,42 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med ca. 150 mm mineraluld. Skunke er udført som varm skunk, hvor skråvægge følger tagfladen parallelt fra kip til tagfod. Yderligere efterisolering til 300 mm isolering i hht. BR10 anses ikke for rentabel med de nuværende energipriser. Loft/tag i kvist skønnes isoleret med 150 mm mineraluld. Der var ikke adgang. Yderligere efterisolering til 300 mm isolering i hht. BR10 anses ikke for rentabel med de nuværende energipriser. Loftslem til uopvarmet tagrum er isoleret med ca. 50 mm og tætsluttende. Loftslemmens ene hængsel er havareret. Nuværende loftslem kan med fordel udskiftes til en ny med maksimal isolering. Tiltaget er ikke umiddelbart rentabel, men sikrer adgangen til det lille loft.		
FLADT TAG Skråtag (parallel tag i køkken og bryggers) skønnes isoleret med ca. 200 mm mineraluld i hht. BR98 på renoveringstidspunktet. Yderligere efterisolering til 300 mm isolering i hht. BR10 anses ikke for rentabel med de nuværende energipriser.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE		

Genopbyggede ydervægge består af 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg) med indvendig forsatsvæg med ca. 150 mm mineraluld og pladebeklædning. Yderligere efterisolering til u-værdi 0,2 i hht. BR10 anses ikke for rentabel med de nuværende energipriser. Renoverede ydervægge (skel til nabo nord og facade gade) består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg) med indvendig forsatsvæg med ca. 150 mm mineraluld og pladebeklædning. Yderligere efterisolering til u-værdi 0,2 i hht. BR10 anses ikke for rentabel med de nuværende energipriser.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væg mod uopvarmet garage består af 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg) isoleret med ca. 150 mm fastholdt mineraluld mod det uopvarmede rum. Yderligere efterisolering til u-værdi 0,2 i hht. BR10 anses ikke for rentabel med de nuværende energipriser.		

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke og -front er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 100 mm mineraluld. Arealet er næsten helt udfyldt af vinduesfag, hvorfor der ikke foreslås tiltag til efterisolering.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer på værelse mod øst på 1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags energirude Oplukkelige vinduer på kvist mod vest. Vinduer er monteret med 2 lags energirude Oplukkelige vinduer på kvist mod vest. Vinduer er monteret med 2 lags energirude Fast vindue på kvistflunke mod nord. Vindue er monteret med 2 lags energirude Fast vindue på kvistflunke mod syd. Vindue er monteret med 2 lags energirude Fast vindue over hoveddøren. Vindue er monteret med 2 lags energirude Vinduer i spisestuen. Vinduer er monteret med 2 lags energirude Vinduer i bryggers. Vinduer er monteret med 2 lags energirude Fast vindue i køkken mod syd. Vindue er monteret med 2 lags energirude Vinduer i bad og i stuen. Vinduer er monteret med 2 lags energirude Fast vindue i stuen mod vest. Vindue er monteret med 2 lags energirude Fast vindue i bryggers mod vest. Vindue er monteret med 2 lags energirude		

OVENLYS Ovenlysvinduer mod vest. Vindue er monteret med 2 lags energirude		

YDERDØRE Yderdør med 1 rude i bryggers. Vindue er monteret med 2 lags energirude Yderdør med sideparti i køkken. Vindue er monteret med 2 lags energirude Yderdør med sideparti i stuen. Vindue er monteret med 2 lags energirude Massiv isoleret yderdør		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk uden gulvvarme er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret svarende til 200 mm Sundolitt under betonen i hht. BR98 på opførelsestidspunktet. Det anses ikke for rentabel at omlægge terrændæk i hht. nuværende bygningsreglement. Terrændæk med vandbåren gulvvarme er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret svarende til 200 mm Sundolitt under betonen i hht. BR98 på opførelsestidspunktet. Det anses ikke for rentabel at omlægge terrændæk i hht. nuværende bygningsreglement.		
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet garage består af bjælkelag med ca. 150 mm mineraluld mellem bjælker. Etageadskillelsen er delvist udført i trækonstruktion med betonplade øverst og vandbåren gulvvarme indstøbt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder til ialt 250 mm isolering. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil muligvis medføre problemer med for lav loftshøjde.		200 kr. 0,06 ton CO_2
LINJETAB Ydervæg, tegl/let væg på betonfundament med betongulv uden gulvvarme Ydervæg, tegl/let væg på betonfundament med betongulv med gulvvarme		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarme måler er anbragt i skabet i Entré.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Etablering af varmepumpe vurderes ikke som rentabel (hverken økonomisk eller miljømæssigt) i forhold til den eksisterende fjernvarmeforsyning.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Etablering af solvarmeanlæg er ikke foreneligt med ejendommens bevaringsværdige bygningsstatus.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i de opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i 2 stk. bad- og toiletrum, entré, køkken og bryggers		
VARMERØR Varmefordelingsrør er generelt udført som 22 mm PEX-rør ført i varme skunke og isoleringen. Rørene beregnes som isoleret svarende til ca. 50 mm isolering. Varmeforsyningsrør til gulvvarmefordeling er generelt udført som 3/4" stålrør. Rørene beregnes som isoleret svarende til 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På gulvvarmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 15-40		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv pumpe med lavere effekt, en såkaldt sparepumpe f.eks. Grundfos.	4.500 kr.	800 kr. 0,22 ton CO_2

AUTOMATIK Udenfor brugstiden cirkulerer det varme vand i rørsystemet med stort og unødvendigt varmetab til følge.		
FORBEDRING Montér et kontaktur til stop af varmtvandscirkulationen om natten, hvor ingen har brug for varmt vand. Varmetabet ved cirkulation er stort til trods for god isolering af rør. Tabet kan nemt udgøre 5 x udgiften til produktionen i varmtvandsbeholderen. Ved tiltaget spares både varmetab og elkøb. Cirkulationspumpen slides mindre.	1.500 kr.	500 kr. 0,22 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning til varmt vand er udført som 22 mm PEX-rør. Rørene beregnes som isoleret svarende til 50 mm isolering. Rør er ført i isoleringen og varm skunk. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre type cirkulationspumpe uden trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP 20-07		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet fra 2007.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Etablering af solcelleanlæg er ikke foreneligt med ejendommens bevaringsværdige bygningsstatus.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen har bygningsmæssig status som bevaringsværdig og er opført i 1853 med senere ombygning og renovering i 2007 samt løbende vedligehold. Ejendommen vurderes umiddelbart som i normal isoleringsmæssig tilstand i forhold til datidens standard og byggeskik.
Der kan udføres enkelte energiøkonomisk og miljømæssigt rentable forbedringer i ejendommen.

Ejendommen er opført på betonstabiliserede kampestensfundamenter med ydervægge af mursten.
Vinduerne er alle lavenergivinduer i såvel gående som faste fag.
Tagkonstruktionen er opført som traditionelt sadeltag med en rejsning på ca. 55° og belagt med teglsten.
Taget er forsynet med en lille kvist mod øst og gaden samt en større mod vest og haven.
Gulvene er udført som betonstøbte gulve med forskelligt slidlag.

Ejendommen er opvarmet med fjernvarme uden supplerende energikilder.
Der er etableret gulvvarme i 2 stk. bad og toilet, entré, køkken og bryggers.

Beregninger viser, at det er både økonomisk og miljømæssigt rentabelt at etablere alternativ elforsyning til den nuværende.
Vi anbefaler imidlertid ikke at etablere hverken solcelle eller solvarmeanlæg. Tiltaget er ikke foreneligt med den bevaringsværdige bygningsstatus.

Beregninger viser ikke en positiv rentabilitet ved at udskifte de eksisterende 2 lags lavenergivinduer til 3-lags lavenergivinduer. Men der er samtidigt andre forhold, som også bør tages med i betragtning. Det medfører en relativ god varmebesparelse samt, at det vil være muligt at møblere tæt til vinduesfladen uden gener fra evt. kuldenedfald og -stråling. Udskiftning af vinduer indgår desuden som en naturlig opdatering af boligens vedligeholdelse. Montagen af 3 lags lavenergiglas medfører også en væsentlig reduktion af CO2-udledningen.

Energimærket omfatter én bygning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe på gulvvarmeanlæg	4.500 kr.	333 kWh el	800 kr.
Automatik	Stop af varmtvandscirkulation om natten	1.500 kr.	1.550 kWh fjernvarme	500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 250 mm	450 kWh fjernvarme	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,30 kr. per kWh fjernvarme
	3.490 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	2,30 kr. per kWh
Vand	83,57 kr. per m³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Kirkestræde 2
BBR nr	360-6341-1
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1853
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	199 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	197 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	197 m²
Heraf tagetage opvarmet	54 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er fundet i BBR og kontrolleret på stedet.
Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er lidt mindre end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.
Vi har opmålt et opvarmet areal på 197 m2. BBR oplyser 199 m2.
Det samlede bygningsareal har vi opmålt til 219 m2, heraf uopvarmet garage og værksted på 22 m2.
Kontakt Lolland Kommune for at tilrette BBR-oplysningerne ligeledes mht. ombygning og renoveringsåret, som er oplyst af ejer til 2007.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Nykøbing F
Nordre Ringvej 2, 4800 Nykøbing F

4800@botjek.dk
tlf. 60177533

Ved energikonsulent
Jens Martin Lindberg Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

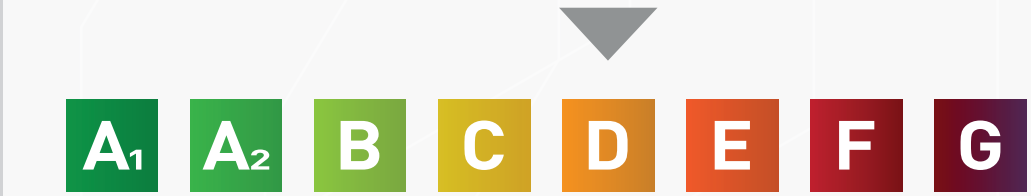
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Kirkestræde 2
4930 Maribo



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. oktober 2012 til den 28. oktober 2019

Energimærkningsnummer 310010821