SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Tillitsevej 17
4983 Dannemare



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 5. november 2012
Til den 5. november 2019.

Energimærkningsnummer 310011867

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Per Fjordbak Hansen

Moe & Brødsgaard A/S
Tørringvej 7, 2610 Rødovre
http://www.moe.dk/Ydelser/Renovering/Energimaerkning
pfh@moe.dk
tlf. 44576000

Mulighederne for Tillitsevej 17, 4983 Dannemare

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i uopvarmet kælderum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er af ældre, men ikke opgivet med dato på mærkeplade. Kedel er af fabrikat Tasso type E1 på ca. 140 kW. Brænder er af fabrikat Weishaupt og monteret uden mærkeplade. Kedel var under besigtigelsen ikke tændt, men det oplyses at bygningen holdes frostfri i vinterperioden. Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.		
FORBEDRING Der installeres nyt pillefyr. Kedlen monteres med akkumuleringstank og automatisk fyring. Kedlen forsynes med iltstyring så der opnås en optimal forbrænding af røggasserne. Der er regnet med montering af ny skorsten og silo. Kedlen regnes leveret med automatik for central styring og udekompensering.	600.000 kr.	90.700 kr. 34,71 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en trinreguleret pumpe til forsyning af ejendommen. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 65-60 /4F fra år 2002 med en maks effekt på 660 W. Pumpe regnes i konstant drift i opvarmningssæsonen, men med trinstyringsboks.		
FORBEDRING Udskiftning af cirkulationspumpe Grundfos type UPS 65-60 på varmefordelingsanlæg og montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en energi A pumpe. Pumpe regnes forsynet med automatik for tidsstyring i opvarmningssæsonen.	20.000 kr.	3.500 kr. 1,26 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Varmefordelingsrør er generelt udført som stålrør og gennemsnitslig isoleret med 20 mm isolering. Rør i halvanden etagesbygningen føres i krybekælder under isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør i krybekælder svarende til i alt 50 mm mineraluldsmåtte.	17.000 kr.	2.600 kr. 0,63 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

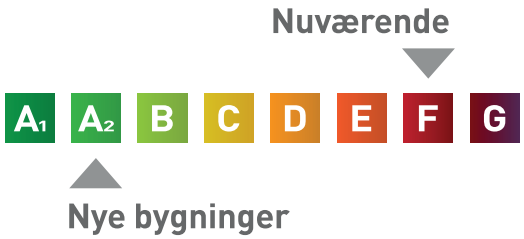
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.



På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.

Beregnet varmeforbrug per år:
12.933,7 Liter fyringsgasolie
142.270 kr.
34,75 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i den lange længe er registreret isoleret med ca. 275 mm mineraluld. Hanebåndsloft (spidsloft) er registreret isoleret med ca. 150 mm mineraluld. Lodrette skunkvægge er registreret isoleret med ca. 200 mm mineraluld. Tagkonstruktionen er udført med kolde skunke. Det har ikke været muligt at registrere skunkgulve og de regnes isoleret med 200mm isolering som skunkvægge. Skråvægge i tagetagen regnes isoleret med 150 mm mineraluld. Loft/tag i kvist regnes isoleret med 100 mm mineraluld.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i halvandenplans bygningen er udført som 35 cm murstensvæg. Ydervæg er registreret med hulmur og isoleret med mineraluldsgranulat eller tilsvarende ved indsigt fra eksisterende hul i ydervæg. Ydervægge i et-plans længen er udført som ca. 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur med hulrum. Der er udført destruktiv undersøgelse og hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat. Der er generelt tegn på efterisolering af ydervæggen som udtaget sten.		

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion og regnes isoleret med ca. 100 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er generelt ældre og monteret med 2 lags termorude og karm og ramme af træ. Døre er generelt monteret med samme opbygning som for vinduer.		
FORBEDRING Udskiftning af vinduer og døre med 2 lags termorude i opvarmede rum til nye vinduer monteret med 3 lags energirude med varm kant.	543.400 kr.	22.200 kr. 5,42 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton dæk med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse til i alt 250 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton. Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Der kan opstå problemer med for lav rumhøjde som begrænser tiltagets omfang.	228.800 kr.	26.500 kr. 6,46 ton CO_2

KRYBEKÆLDER Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.		
FORBEDRING Efterisolering af krybekælder med i alt 200 mm mineraluld. Inden efterisolering tætnes med dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader.	121.000 kr.	4.300 kr. 1,03 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er regnet med standardværdier efter konsulentens håndbog hvilket tager udgangspunkt i at, bygningen er i normal brug.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i uopvarmet kælderum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er af ældre, men ikke opgivet med dato på mærkeplade. Kedel er af fabrikat Tasso type E1 på ca. 140 kW. Brænder er af fabrikat Weishaupt og monteret uden mærkeplade. Kedel var under besigtigelsen ikke tændt, men det oplyses at bygningen holdes frostfri i vinterperioden. Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.		
FORBEDRING Der installeres nyt pillefyr. Kedlen monteres med akkumuleringstank og automatisk fyring. Kedlen forsynes med iltstyring så der opnås en optimal forbrænding af røggasserne. Der er regnet med montering af ny skorsten og silo. Kedlen regnes leveret med automatik for central styring og udekompensering.	600.000 kr.	90.700 kr. 34,71 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Hvis alternativ energi skal i betragtning skal energibehovet sænkes ved f.eks. udvendig efterisolering. Et jordvarmeanlæg vil kunne dække nuværende energibehov, men en stor del af friarealerne er befæstet. Det vurderes derfor at en udskiftning til kondenserende oliekedel eller pillefyr vil være mere attraktivt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af solfanger på taget af den lange længe til supplering af opvarmning og varmt brugsvand. Solvarmebeholder på 500 liter monteres. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med energi A pumpeenhed.		6.300 kr. 1,49 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

VARMERØR Varmefordelingsrør er generelt udført som stålrør og gennemsnitslig isoleret med 20 mm isolering. Rør i halvanden etagesbygningen føres i krybekælder under isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør i krybekælder svarende til i alt 50 mm mineraluldsmåtte.	17.000 kr.	2.600 kr. 0,63 ton CO_2

VARMERØR Varmerør i den lange længe føres i uopvarmet kælder.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmefordelingsrør med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	16.000 kr.	2.400 kr. 0,58 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en trinreguleret pumpe til forsyning af ejendommen. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 65-60 /4F fra år 2002 med en maks effekt på 660 W. Pumpe regnes i konstant drift i opvarmningssæsonen, men med trinstyringsboks.		
FORBEDRING Udskiftning af cirkulationspumpe Grundfos type UPS 65-60 på varmefordelingsanlæg og montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en energi A pumpe. Pumpe regnes forsynet med automatik for tidsstyring i opvarmningssæsonen.	20.000 kr.	3.500 kr. 1,26 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en manuel trinreguleret pumpe som nød pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UMS65-60F med en maks effekt på 580 W. Pumpe regnes ikke i brug.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er generelt udført som stålrør isoleret med gennemsnitslig 20 mm isolering. Varme brugsvandsrør i halvandenplans bygningen regnes ført i krybekælder.		
FORBEDRING Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm minealuldsmåtte eller tilsvarende.	8.300 kr.	500 kr. 0,11 ton CO_2
VARMTVANDSRØR Varme brugsvandsrør i den lange længe føres i uopvarmet kælder.		
FORBEDRING Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i den uopvarmede kælder op til 50 mm minealuldsmåtte eller tilsvarende.	13.000 kr.	700 kr. 0,16 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER For cirkulation på det varme brugsvand er der monteret en et-trins pumpe af fabrikat Grundfos type UP 20-07 N 150 fra år 2009 på 50 W.		
FORBEDRING Udskiftning af brugsvand cirkulationspumpe til ny energi A pumpe.	5.000 kr.	500 kr. 0,16 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i ca. 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med ca. 75 mm mineraluld.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygningen er opdelt i belysningszoner hvor zoner med ensartet belysningsanlæg er sammenskrevet. Belysningsanlæggene i den lange længe består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er manuel on/off tændning uafhængigt af dagslyset.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af belysningsanlæg i den lange længe til nye armaturer med højfrekvente forkoblinger og automatisk kontinuerligt regulering efter dagslyset.		3.200 kr. 1,33 ton CO_2
BELYSNING Belysningsanlæggene i salen i den lange længe består af loftarmaturer med glødepærer. Der er manuel on/off tændning uafhængigt af dagslyset.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af belysningsanlæg i salen i den lange længe til nye armaturer med højfrekvente forkoblinger og automatisk kontinuerligt regulering efter dagslyset.		1.600 kr. 0,66 ton CO_2
BELYSNING Belysningsanlæggene i halvandenplansbygningen består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er manuel on/off tændning uafhængigt af dagslyset.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af belysningsanlæg i halvanden plansbygningen til nye armaturer med højfrekvente forkoblinger og automatisk kontinuerligt regulering efter dagslyset.		5.800 kr. 2,45 ton CO_2
SOLCELLER Der er ikke monteret solcelleanlæg på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 30m² solceller på sydvendt tagflade og vinklet 45 grader. I forslaget er regnet med typen siliciumsolceller af god kvalitet. Det skal undersøges om der måtte være krav imod montering af solcelleanlæg. Med de stigende afgifter på elmarkedet, vil der højst sandsynligt være en væsentlig såvel økonomisk som energimæssig besparelse ved at skifte fra fossilbaseret el til vedvarende elproduktion. Det bør også undersøges, om der kan ydes tilskud til anlægget fra eksempelvis forsyningsselskaber.	114.000 kr.	6.900 kr. 2,52 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket dækker bygningen på Tillitsevej 17.
Bygningen er jf. BBR opført i år 1908 og den anvendes til daginstitution.
Bygningen er registreret med et afsnit i halvanden plan som vurderes at være den ældre del fra 1908, samt en lang længe som vurderes at være en senere tilbygning.

Bygningen var under besigtigelsen ikke i brug og der tages udgangspunkt i en driftstid fra kl. 8 til 16 i 5 dage om ugen. Svarende til 40 timer om ugen og at bygningen er opvarmet til 20 grader.

Bygningen er gennemgået d. 26-09-2012.
Der er ikke modtaget forbrugsoplysninger på ejendommen.

Energikonsulenten havde adgang til alle rum inkl. loftrum og kunne således registrere og kontrollere såvel klimaskærm som tekniske installationer.
Krybekælder var tilgængelig og isoleringslag kunne registreres.

Til brug for udarbejdelse af energimærket er der blevet udleveret tegninger af bygningens snit, planer og facader. Snit er optegnet uden isoleringstykkelser, men har sammen med energikonsulentens registreringer dannet grundlag for energimærket.
Ved utilgængelige konstruktioner som skråvægge, brystninger, skunk og etageadskillelser, der ikke er angivet i tegningsmaterialet, er opbygning samt isoleringsgrad skønnet ud fra tidstypiske byggeskikke og krav.

Det opvarmede bygningsareal er opmålt på udleveret tegningsmateriale og der er taget kontrolopmåling af udvalgte arealer og facader under energisynet.

Det beregnede forbrug udgør 12934 liter fyringsgasolie svarende til 130630 kWh.

Før et eller flere forslag til besparelser udføres, anbefales det, at der udarbejdes veldefinerede projekter. Besparelsesforslag der har en længere tilbagebetalingstid end to gange tiltagets levetid er ikke medtaget under tiltag ved renovering.

Enhedspriser for besparelser er vejledende, og det anbefales, at der altid indhentes flere tilbud.
Enhedspriser er, med mindre andet fremgår, baseret på V&S pris bøger og erfaringstal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre med 2 lags termorude i hele bygningen	543.400 kr.	2.012,9 liter fyringsgasolie 15 kWh el	22.200 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 250 mm	228.800 kr.	2.399,0 liter fyringsgasolie 18 kWh el	26.500 kr.
Krybekælder	Isolering af etageadskillelse mod krybekælder med 200 mm	121.000 kr.	383,2 liter fyringsgasolie 3 kWh el	4.300 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	Udskiftning til ny stokerfyr med automatisk fyring	600.000 kr.	12.933,7 liter fyringsgasolie -58 kWh el -25.736,1 kg træpiller, blæst	90.700 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør i krybekælder op til 50 mm	17.000 kr.	235,6 liter fyringsgasolie 2 kWh el	2.600 kr.

Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør i kælder op til 50 mm	16.000 kr.	216,8 liter fyringsgasolie 2 kWh el	2.400 kr.
Varmefordelings pumper	Udskiftning af cirkulationspumpe Grundfos type UPS 65-60 på varmefordelingsanlæg	20.000 kr.	1.903 kWh el	3.500 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder	8.300 kr.	39,6 liter fyringsgasolie 1 kWh el	500 kr.
Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i den uopvarmede kælder	13.000 kr.	58,4 liter fyringsgasolie 1 kWh el	700 kr.
Varmtvandspum per	Udskiftning af cirkulationspumpe på brugsvand cirkulation	5.000 kr.	246 kWh el	500 kr.

El

Solceller	Montering af 30 m² solcelleanlæg på taget	114.000 kr.	3.797 kWh el	6.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Solvarme	Montering af solfanger til brugsvand og varme	588,1 liter fyringsgasolie -139 kWh el	6.300 kr.
Belysning	Udskiftning af belysningsanlæg i den lange længe	-132,7 liter fyringsgasolie 2.549 kWh el	3.200 kr.
Belysning	Udskiftning af belysningsanlæg i salen i den lange længe	-66,3 liter fyringsgasolie 1.259 kWh el	1.600 kr.
Belysning	Udskiftning af belysningsanlæg i halvanden plansbygningen	-241,6 liter fyringsgasolie 4.676 kWh el	5.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....11,00 kr. per Liter fyringsgasolie
El .....1,80 kr. per kWh
Vand.....71,00 kr. per m³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Tillitsevej 17
BBR nr	360-21000-1
Bygningens anvendelse	440
Opførelses år	1908
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	633 m²
Boligareal opvarmet	0 m²
Erhvervsareal opvarmet	613 m²
Opvarmet areal i alt	613 m²
Heraf tagetage opvarmet	182 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	209 m²
Energimærke	F

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Moe & Brødsgaard A/S
Tørringvej 7, 2610 Rødovre
http://www.moe.dk/Ydelser/Renovering/Energimaerkning
pfh@moe.dk
tlf. 44576000

Ved energikonsulent
Per Fjordbak Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Tillitsevej 17
4983 Dannemare



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 5. november 2012 til den 5. november 2019

Energimærkningsnummer 310011867