

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehaven Blåhvalen
Kuskgårdsvej 6
9381 Sulsted



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 9. november 2012
Til den 9. november 2022.

Energimærkningsnummer 310012623


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Niels Ulrik Engberg

BRIX & KAMP A/S

Badehusvej 18, 9000 Aalborg

www.brikkamp.dk

aalb@brikkamp.dk

tlf. 98 12 78 66

Mulighederne for Kuskgårdsvej 6, 9381 Sulsted

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Enkelte rørstyrkker og ventiler er delvist eller helt uisolerede		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmfordelingsrør med 30 mm rørskåle eller lamelmåtter.	3.700 kr.	1.400 kr. 0,40 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge fra 1970 er iht. tegningsmateriale udført som ca. 30 cm hulmure. Vægge består udvendigt af en halvstens teglvæg og indvendigt af en bagvæg af trækonstruktion med 75 mm isolering og pladebeklædning. Der er ca. 100 mm uisoleret og ventileret hulrum mellem formur og bagmur.		
FORBEDRING Hulmur efterisoleres ved indblæsning af isoleringsmateriale kl. 41. Inkl. udtagning og indmuring af facadesten. Inden efterisolering kontrolleres murværket for egnethed.	20.400 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
LETTE YDERVÆGGE Tagrem 100x300 mm, isoleret med 20 mm polystyren		
FORBEDRING Efterisolering af tagrem med et det til konstruktionen egnet isoleringsmateriale kl.37	7.000 kr.	300 kr. 0,08 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

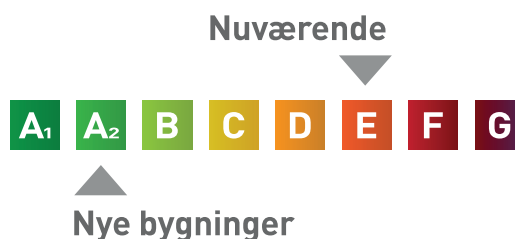
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.



Beregnet varmeforbrug per år:

6.261,8 m³ naturgas

48.680 kr.

14,05 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftslem til uopvarmet tagrum er isoleret med ca. 20 mm og tætsluttende		
FORBEDRING Isolering af loftslem til i alt 200 mm. Alternativt kan man udskifte eksisterende loftslem til en ny, der er tætsluttende. Isoleringsmængden bør være den samme som den konstruktion hvor lemmen er monteret.	300 kr.	100 kr. 0,01 ton CO ₂
LOFT Loft (1970) mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Loft (tilbygning) mod uopvarmet tagrum er isoleret med 250 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	93.200 kr.	2.500 kr. 0,76 ton CO ₂

Ydervægge

Investering

Årlig
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

Ydervægge fra 1970 er iht. tegningsmateriale udført som ca. 30 cm hulmure. Vægge består udvendigt af en halvtens teglvæg og indvendigt af en bagvæg af trækonstruktion med 75 mm isolering og pladebeklædning. Der er ca. 100 mm uisolaret og ventileret hulrum mellem formur og bagmur.

FORBEDRING

Hulmur efterisoleres ved indblæsning af isoleringsmateriale kl. 41. Inkl. udtagning og indmuring af facadesten.
Inden efterisolering kontrolleres murværket for egnethed.

20.400 kr.

1.300 kr.
0,37 ton CO₂**HULE YDERVÆGGE**

Ydervægge (tilbygning) er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtens teglmur. Hulrummet antages at være isoleret med 125 mm mineraluld.

LETTE YDERVÆGGE

Tagrem 100x300 mm, isoleret med 20 mm polystyren

FORBEDRING

Efterisolering af tagrem med et det til konstruktionen egnet isoleringsmateriale kl.37

7.000 kr.

300 kr.
0,08 ton CO₂**LETTE YDERVÆGGE**

Ydervægge (1970)er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld.

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering eller etablering af ny let ydervæg, 200 mm isolering i trækonstruktion med udv. træbeklædning og indv. pladebeklædning.

1.200 kr.
0,35 ton CO₂**LETTE YDERVÆGGE**

Ydervægge ifm. renovering/ombygning er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger antages at være isoleret med 200 mm mineraluld.

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Ældre vinduer og døre med 2 lags energiruder		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer og døre til nye elementer med 3 lags energirude		3.000 kr. 0,91 ton CO ₂
VINDUER Nyere vinduer og døre med 2 lags energirude		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer og døre til nye elementer med 3 lags energirude		1.100 kr. 0,32 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i tilbygning antages at være udført i beton med 150 mm mineraluld under betonen. Isoleret iht. bygningsreglementets krav på opførelsestidspunktet.		
ETAGEADSKILLELSE Etageskillemur mod uopvarmet kælder består af beton med strøgulve. Mellem strøer er isoleret med 50 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af etageskillemur til i alt 200 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageskillemur af massiv beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der kan opstå problemer med for lav loftshøjde.	19.300 kr.	800 kr. 0,22 ton CO ₂

KRYBEKÆLDER

Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder til i alt 150 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. Selv med en beskedent isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.

700 kr.
0,20 ton CO₂

LINJETAB

Linjetab, oprindelig bygning

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering af sokkel med 100 mm drænplade. Inkl. udgravning, berapning, filtdug og afdækning. Efterisoleringen udføres optimalt ifm. en samtidig efterisolering af ydervægge.

1.700 kr.
0,52 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Bygningen ventileres af et mekanisk ventilationsanlæg af typen Exhausto VEX 140VL fra år 2000. Anlægget er med varmeplade og varmegenvinding. Anlægget er placeret i et opvarmet teknikrum. Anlægget antages at være med manuel styring.

VENTILATIONSKANALER

Ventilationsrør ført i uopvarmet tagrum. Rørene er overvejende isolerede med ca. 50 mm mineraluld

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas, nyere anlæg. Fabrikat Nefit (Milton HR 30). Kedlen er en nyere isoleret solokedel med nyere gasbrænder i lukket forbrændingskammer. Der er begrænset tab i kedlen. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør ført i krybekælder, stålrør. Rørene er overvejende isoleret med 20-30 mm isolering. Varmefordelingsrør til tilbygning antages at være stålrør med 20-30 mm isolering.		
VARMEFORDDELINGSPUMPER På varmfeddelingsanlægget er monteret en automatiskpumpe med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-40		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfeddelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.		200 kr. 0,04 ton CO ₂
AUTOMATIK		
FORBEDRING VED RENOVERING		400 kr. 0,11 ton CO ₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Varmeanlægget/gaskedlen er forsynet med vejrkompensation.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Gennemsnitsforbruget for bygningen er udregnet efter 1/3 af det totalt oplyste forbrug på 245 m³.		
VARMTVANDSRØR Enkelte rørstyrkker og ventiler er delvist eller helt uisolerede		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmfordelingsrør med 30 mm rørskåle eller lamelmåtter.	3.700 kr.	1.400 kr. 0,40 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør i stålrør. Rørene er overvejende isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i isoleret varmtvandsbeholder, placeret i teknikrum i kelder.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen sker primært med 1 rørs armaturer med 36W lysstofrør samt med kompaktrør og sparepærer. Enkelte steder er der monteret traditionelle glødepærer. Der ingen bevægelsesmeldere eller automatik for dagslysstyring		
FORBEDRING VED RENOVERING Belysningsanlæg med 36W lysstofrør udskiftes til nye armaturer med HF og T5 lysstofrør. Der installeres bevægelsesmelderstyring og dagslysregulering. Glødepærer erstattes af sparepærer		3.500 kr. 1,26 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 65 m ² solceller på sydvendt tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium, placeret over eksisterende tagflade. Solceller får herved de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. I forslaget er regnet med typen Monokrystallinsk silicium af god kvalitet, der har en bedre virkningsgrad, men samtidig er dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Tagkonstruktionen skal kontrolleres for egnet bæreevne inden projektering / montering. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	175.500 kr.	13.500 kr. 4,75 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. KONKLUSION

Ejendommens beregnede energimærke skønnes rimeligt i forhold til bygningens og installationernes alder og stand.

De 3 mest anbefalingsværdige energioptimerende forslag er nævnt i starten af energimærket. Derudover er der i afsnittet "Rentable besparelsesforslag" angivet tiltag der er rentable og anbefales gennemført.

Det skal bemærkes, at hvis det varmeproducerende anlæg forbedres, vil det medføre, at rentabiliteten på forslagene fra klimaskærmen (tag, gulv, væg og vinduer) formindskes, og omvendt.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering. I rapporten er medtaget de forslag, der vurderes realistiske at udføre i forbindelse med kommende renoveringer. Det gælder dog altid, at udskiftede bygningsdele skal overholde gældende bygningsreglement.

Der er ved udarbejdelse af energimærket fundet energioekonomiske forslag til alternative energikilder i form af solceller.

2. EJENDOMMEN

Se afsnittet "Baggrundsinformation" for anvendelse, opvarmningsform, opførelses- og evt. renoverings år.

3. BBR-MEDDELSSEN

Der er overensstemmelse mellem de i BBR-meddelelsen opgivet arealer, og de ved besigtigelsen og opmåling registreret arealer.

4. FORUDSÆTNINGER

Energimærkningen er foretaget på baggrund af Håndbog for Energikonsulenter.

Bygningsdata er fremkommet ved besigtigelse og ud fra tegningsmaterialet. Der har været plan-, snit- og facadetegninger for dele af bygningsmassen.

Der er foretaget enkelte skøn i forhold til konstruktionsopbygninger. Disse skøn er foretaget på baggrund af erfaringer samt førnævnte håndbogs bilag.

Under besigtigelsen var der følgende utilgængelige rum/konstruktioner:

- Terrændæk
- Dele af kælderen

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmaterialet samt registrering på stedet.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Der anbefales en termografisk undersøgelse af facader/tage for at fastlægge konstruktionernes isoleringsgrad.

5. FORBRUG

Oplyst graddagekorrigeret varmekonsum: Se afsnittet "Baggrundsinformation".

Beregnet forbrug:

Der er rimelig overensstemmelse mellem det oplyste og det beregnede forbrug.

6. TEKNISKE VURDERINGER

Inden efterisolering af klimaskærm og installationer udføres, anbefales det, at en tekniker foretager en statisk, brand- og fugtteknisk samt en juridisk vurdering af konstruktioner/installationer.

Energikonsulenten har ikke på grundlag af energimærket ansvaret for de evt. gennemførte foranstaltningers virkning på ejendommen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af loftslæg til i alt 200 mm	300 kr.	6,4 m ³ naturgas 1 kWh el	100 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm.	93.200 kr.	333,6 m ³ naturgas 12 kWh el	2.500 kr.
Hule ydervægge	Hulmur fra 1970 efterisoleres	20.400 kr.	164,5 m ³ naturgas 6 kWh el	1.300 kr.
Lette ydervægge	Isolering af tagrem, 120 mm	7.000 kr.	37,3 m ³ naturgas 2 kWh el	300 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm	19.300 kr.	96,4 m ³ naturgas 4 kWh el	800 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af uisolerede rørstykker for varmerør samt brugsvandsrør	3.700 kr.	176,4 m ³ naturgas 7 kWh el	1.400 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium	175.500 kr.	7.162 kWh el	13.500 kr.
-----------	---	-------------	--------------	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Ydervægge			
Lette ydervægge	Efterisolering eller etablering af ny let ydervæg, 200 mm isolering	153,6 m ³ naturgas 6 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af ældre vinduer og døre til nye elementer med 3 lags energirude	402,7 m ³ naturgas 15 kWh el	3.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af nyere vinduer og døre til nye elementer med 3 lags energirude	139,1 m ³ naturgas 5 kWh el	1.100 kr.
Krybekælder	Isolering af etageadskillelse mod krybekælder med i alt 150 mm	89,1 m ³ naturgas 4 kWh el	700 kr.
Linjetab	Efterisolering af sokkel	227,3 m ³ naturgas 8 kWh el	1.700 kr.
Varmefordeling			
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	56 kWh el	200 kr.
Automatik	Montage af automatik for central styring	49,1 m ³ naturgas 2 kWh el	400 kr.

El

Belysning	Belysningsanlæg med 36W lysstofrør udskiftes til nye armaturer med HF og T5 lysstofrør. Der installeres bevægelsesmelderstyring og dagslysregulering.	-125,5 m ³ naturgas 2.321 kWh el	3.500 kr.
-----------	---	--	-----------

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	41.018 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	969 kr. per år
Varmeudgift i alt.....	41.987 kr.
Varmeforbrug.....	5.619,0 m ³ naturgas i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2007 til 31-12-2007

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	44.854 kr. per år
Fast afgift	969 kr. per år
Varmeudgift i alt.....	45.823 kr. per år
Varmeforbrug.....	6.144,5 m ³ naturgas per år
CO ₂ udledning.....	13,79 ton CO ₂ per år

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	7,30 kr. per m ³ naturgas
	2.969 kr. i fast afgift per år for naturgas
El	1,88 kr. per kWh
Vand.....	42,00 kr. per m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Kuskgårdsvej 6
BBR nr.....	851-169458-1
Bygningens anvendelse	440
Opførelses år.....	1970
År for væsentlig renovering.....	2000
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	450 m ²
Boligareal opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	450 m ²
Opvarmet areal i alt	450 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	70 m ²

EnergimærkeE

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

BRIX & KAMP A/S

Badehusvej 18, 9000 Aalborg
www.brixxkamp.dk
aalb@brixxkamp.dk
 tlf. 98 12 78 66

Ved energikonsulent
 Niels Ulrik Engberg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Kuskgårdsvej 6
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 9. november 2012 til den 9. november 2022

Energimærkningsnummer 310012623