

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Nyt enfamilieshus
Christiansvej 10
8600 Silkeborg



Bygningens energimærke:



A₁ **A₂** **B** **C** **D** **E** **F** **G**

Gyldig fra 12. november 2012
Til den 12. november 2022.

Energimærkningsnummer 310012994

ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Morten Klausholm

Erling Thomsen & Andersen

Daltoften 12, 8600 Silkeborg

post@silkeborgtermofoto.dk

tlf. 86 80 43 01

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2010 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Da der er givet dispensation til alternativ opvarmningsform, skal bygningen overholde de skærpede krav for bygningsklasse 2015.

Det beregnede energiforbrug er $-8,8 \text{ kWh/m}^2/\text{år}$, hvilket er bedre end bygningsreglementets maksimumværdi på $35,5 \text{ kWh/m}^2/\text{år}$ for bygningsklasse 2015.

Det dimensionerende transmissionstab er beregnet til $3,6 \text{ W per m}^2$, hvilket er bedre end bygningsreglementets maksimumværdi på $4,0 \text{ W per m}^2$ for bygningsklasse 2015.

Bygningen er tæthedsprøvet, og resultatet er medregnet i beregningen. Resultat = $0,54 \text{ l/s pr m}^2$ opvarmet bruttoetageareal, hvilket overholder kravet for bygningsklasse 2015.

Bygningsgennemgangen og mine beregninger har vist, at bygningen overholder de gældende krav for bygningsklasse 2015.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder kravene i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer lavenergibygnings med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmekonsum per år:

2.007 kWh elektricitet

1,33 ton CO₂ udledning

Nuværende



Nye bygninger

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Christiansvej 10
BBR nr.....	740-34319-1
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år.....	2012
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Elvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	184 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	183 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	183 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et muret vinkelhus i 1-plan uden kælder. I vinklen er en integreret garage, der ikke er medregnet i det opvarmede areal, da den ikke opvarmes til over 15 °C.

Det opvarmede areal er ifølge egen opmåling af de udleverede tegninger 183 m², og boligarealet er ifølge BBR-meddelelsen opgivet til 184 m². Arealet i denne beregning er rettet til egen opmåling på 183 m².

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Christiansvej 10
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 12. november 2012 til den 12. november 2022

Energimærkningsnummer 310012994