SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bøge Alle 3, 9000 Aalborg
Bøge Alle 3
9000 Aalborg



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 20. november 2012
Til den 20. november 2019.

Energimærkningsnummer 310014095

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Claus Rimmer Refsgaard

Marcussen A/S
Nyhavnsgade 4A, 9000 Aalborg

claus@pe-marcussen.dk
tlf. 96300393

Mulighederne for Bøge Alle 3, 9000 Aalborg

Gulve	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER I tilbygning mod øst er etageadskillelse mod krybekælder udført som støbt betondæk. Det skønnes at etageadskillelsen er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse mod krybekælder i tilbygning mod øst med 250 mm opklæbet mineraluld på underside af betondæk. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug.	11.400 kr.	1.700 kr. 0,67 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er generelt udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet skønnes at være uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede hulmure med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	55.000 kr.	5.000 kr. 2,06 ton CO_2

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktionen er udført med mansardetage. Etageadskillelse mellem mansardetage og det uopvarmede tagrum er udført som bjælkelag med lerindskud som eneste isolering.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	31.000 kr.	2.700 kr. 1,09 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

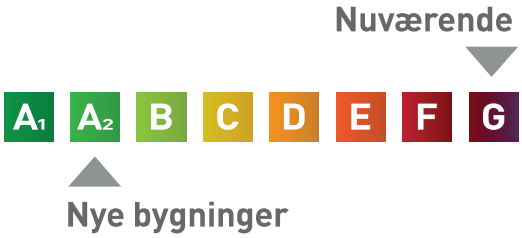
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
1.740,1 m³ fjernvarme
27.831 kr.
9,96 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft/tag i kviste og karnap skønnes at være uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af loft/tag i kviste og karnap med 250 mm. i forbindelse med renovering af kviste og karnap. Det bør forinden arbejdet igangsættes undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt.		300 kr. 0,10 ton CO_2
LOFT Tagkonstruktionen er udført med mansardetage. Etageadskillelse mellem mansardetage og det uopvarmede tagrum er udført som bjælkelag med lerindskud som eneste isolering.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	31.000 kr.	2.700 kr. 1,09 ton CO_2
LOFT Skråvægge i mansardetagen skønnes isoleret med 50 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af skråvægge i mansardetagen til i alt 350 mm isolering i forbindelse med udskiftning af taget eller renovering af mansardetagen. Det bør forinden arbejdet igangsættes undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt.	12.300 kr.	500 kr. 0,18 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum på tilbygning mod øst skønnes isoleret med 50 mm mineraluld. Der var ikke adgang til tagrum. Loftslem til uopvarmet tagrum over mansardetagen er uisoleret og ikke tætsluttende.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er generelt udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet skønnes at være uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede hulmure med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	55.000 kr.	5.000 kr. 2,06 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Den nederste del af ydervægge i mansardetagen er udført som en 24 cm massiv teglvæg (helstens væg). Væggen er uisoleret.		
FORBEDRING Montering af indvendig isoleringsvæg på den nederste del af ydervæggen i mansardetagen. Den indvendige forsatsvæg isoleres med 200 mm isolering, der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	34.500 kr.	1.000 kr. 0,39 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Kvistflunker er udført som let konstruktion. Det vurderes at kvistflunke er uisolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af kvistflunke med 200 mm mineraluld i forbindelse med renovering af kviste. Inden efterisolering skal det sikres at der udføres effektiv dampspærre på den varme side af isoleringen.		400 kr. 0,16 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer, samt terrassedør i stueplan er i træ og med ruder i 1 lags glas. Yderdøre er med uisolerede fyldninger og ruder i 1 lags glas. Terrassedør mod tagterrasse er med 2 lags termoruder fra 2000.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og døre udskiftes til nye vinduer og døre med 3 lags energiruder med varm kant.		4.500 kr. 1,87 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mellem tagterrasse syd og stueplan er udført som et støbt betondæk og skønnes isoleret med 50 mm mineraluld i sænket loft i stuen.		
FORBEDRING Ud fra hul i loft i stuen mod nord vurderes det, at afstanden mellem det sænkede loft og etagedækket giver plads til yderlig 100 mm mineraluld i det nedsænkede loft. Etageadskillelse mellem tagterrasse og stue foreslås derfor efterisoleret med yderligere 100 mm. mineraluld i det sænkede loft.	1.500 kr.	100 kr. 0,04 ton CO_2

ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen skønnes udført med lerindskud som eneste isolering. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset.		
FORBEDRING VED RENOVERING På grund af loftshøjde i kælderen vil det ikke være muligt at efterisolere loftet på undersiden af bjælkelaget. Ved en renovering af gulve i stueplan bør indskudslag fjernes, således at der kan isoleres med 150 mm. mineraluld i bjælkelaget. Efterisolering med 150 mm. opfylder ikke gældende krav, men skønnes at være maks. tykkelse i forhold til bjælkedimensionen.		2.000 kr. 0,80 ton CO_2

KRYBEKÆLDER I tilbygning mod øst er etageadskillelse mod krybekælder udført som støbt betondæk. Det skønens at etageadskillelsen er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse mod krybekælder i tilbygning mod øst med 250 mm opklæbet mineraluld på underside af betondæk. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug.	11.400 kr.	1.700 kr. 0,67 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken på 1. sal. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført i jernrør og er ført under loft i kælder, samt under dæk i krybekælder. Rørene har en gennemsnitsdimension på 3/4" og er generelt isoleret med 10 mm isolering. Der er forudsat sommerstop på varmerør da radiatorer er forsynet med termostatventiler.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør i uopvarmet kælder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	13.900 kr.	600 kr. 0,25 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 250 l varmtvandsbeholder fra 1961. Varmtvandsbeholderen er isoleret med 30 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af ældre varmtvandsbeholder til ny gennemstrømningsvandvarmer		300 kr. 0,09 ton CO_2

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Forinden arbejdet igangsættes bør det undersøges om lokale bestemmelser evt. hindrer opsætning af solceller i området.	111.200 kr.	11.000 kr. 3,64 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Boligen er opført i 1917 og er sparsomt isoleret.

Der er flere forslag til energimæssigt rentable forbedringer. Der kan herudover udføres yderligere forbedringer, men disse vil ikke være rentable når de nuværende energipriser tages i betragtning. Yderligere forbedringer bør dog altid overvejes i forbindelse med en evt. renovering eller ombygning af ejendommen. Forbedringerne kan have betydning og interesse for fremtidige købere og højne gensalgsværdien. Ligeledes vil man være bedre "klædt på" til at kunne imødegå de stigende energipriser og evt. fremtidige miljø- og energiafgifter. Under alle omstændigheder vil en realisering af forslaget her og nu, medføre en energibesparelse og kan medføre komfortforbedring af boligen.

Flere konstruktioner er skjulte og utilgængelige, og der er ikke tegningsmateriale som beskriver konstruktionernes isoleringsforhold. Derfor er flere af de eksisterende konstruktioner anslåede på baggrund af et skøn ud fra byggeskikken på ejendommens opførelsestidspunkt eller renoveringstidspunktet for bygningsdelen, samt opmåling og visuel inspektion.

Der er ikke givet tilladelse til destruktive indgreb.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm.	31.000 kr.	190,1 m³ fjernvarme	2.700 kr.
Loft	Isolering af skråvægge i mansardetagen til i alt 350 mm.	12.300 kr.	32,0 m³ fjernvarme	500 kr.
Hule ydervægge	Isolering af hule ydervægge ved indblæsning af granulat	55.000 kr.	359,9 m³ fjernvarme	5.000 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af den nederste del af ydervæg i mansardetagen	34.500 kr.	68,5 m³ fjernvarme	1.000 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mellem tagterrasse og stueplan til i alt 150 mm	1.500 kr.	6,2 m³ fjernvarme	100 kr.
Krybekælder	Isolering af etageadskillelse mod krybekælder i tilbygning mod øst til i alt 250 mm	11.400 kr.	116,5 m³ fjernvarme	1.700 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør i kælder op til 50 mm	13.900 kr.	42,9 m³ fjernvarme	600 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	700 kr.	3,0 m³ fjernvarme	100 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	111.200 kr.	5.486 kWh el	11.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af kvistloft til i alt 250 mm	18,0 m³ fjernvarme	300 kr.
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af kvistflunke med 200 mm.	28,6 m³ fjernvarme	400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre til nye med 3 lags energiruder med varm kant.	326,4 m³ fjernvarme	4.500 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af bjælkelag mod uopvarmet kælder	139,9 m³ fjernvarme	2.000 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsbeholder	Udskiftning af ældre varmtvandsbeholder til ny gennemstrømningsvandvarmer	16,3 m³ fjernvarme	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	13,75 kr. per m³ fjernvarme
	3.904 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	2,00 kr. per kWh
Vand	38,81 kr. per m³

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Bøge Alle 3
BBR nr	851-34382-1
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1917
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	193 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	193 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	193 m²
Heraf tagetage opvarmet	80 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	80 m²
Energimærke	G

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.
Arealer er kontrolleret ved opmåling på stedet.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Marcussen A/S
Nyhavnsgade 4A, 9000 Aalborg

claus@pe-marcussen.dk
tlf. 96300393

Ved energikonsulent
Claus Rimmer Refsgaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Bøge Alle 3
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 20. november 2012 til den 20. november 2019

Energimærkningsnummer 310014095