

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Lejerbo, Brande afd 249-0
Bøgevænget 45
7330 Brande



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 26. november 2012
Til den 26. november 2022.

Energimærkningsnummer 310014782


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Michael Haarup Hansen

Korsbæk & Partnere Rådgivende ingeniørfirma KS

Fuglevænget 9, 9100 Aalborg

mhh@korsbaek.dk

tlf. 42 14 86 43

Mulighederne for Bøgevangenget 45, 7330 Brande

El

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygninger.		
FORBEDRING Montering af solceller på hver bygning. Solceller monteres på tagflader med hensigtsmæssig orientering for optimal udnyttelse af solceller. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 26 kvm. på hver bygning. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	634.400 kr.	55.500 kr. 18,38 ton CO ₂

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i udvendigt skur ved Bøgevangenget 117-121, er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i udvendigt skur med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	500 kr.	100 kr. 0,01 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Der er synlige varmfedelingsrør ved fordelingsanlæg i udvendigt skur ved Bøgevænget 117-121. Rørene er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmfedelingsrør i udvendigt skur med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	900 kr.	100 kr. 0,03 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

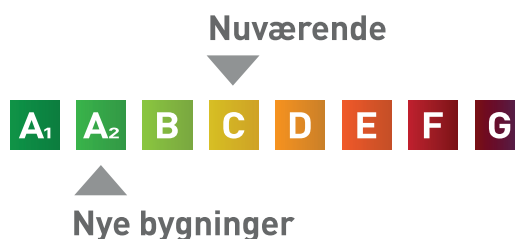
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.



Beregnet varmekonsum per år:

30,17 MWh fjernvarme

86,21 MWh fjernvarme

119.695 kr.

16,41 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tage på boliger er udført med betontagsten, lægter og hanebåndsspær. Hanebåndsløfter er iht. udleveret tegningsmateriale isoleret med 225 mm mineraluld. Skråvægge i tagetager er iht. udleveret tegningsmateriale isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er iht. udleveret tegningsmateriale isoleret med 125 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er udført i træ. Ved besigtigelsen er det oplyst at der er bestilt nye vinduer monteret med energiruder til alle boliger til montering i efteråret 2012-forår 2013. Energimærket er beregnet med vinduer monteret med energiruder.		
OVENLYS Tagvinduer er udført som velux ovenlysvinduer med 1 fag. Tagvinduer er monteret med 2 lags energiruder.		
YDERDØRE Døre er udført i træ. Ved besigtigelsen er det oplyst at der er bestilt nye døre monteret med energiruder til alle boliger til montering i efteråret 2012-forår 2013. Energimærket er beregnet med vinduer monteret med energiruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i entre, bryggers og badeværelser er udført som støbte betongulve. Gulve er iht. udleveret tegningsmateriale isoleret med 200 mm letklinker under betonen. Terrændæk i værelser, gange, køkkener og stuer/opholdsrum er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 200 mm letklinker.		
LINJETAB Fundamenter er iht. udleveret tegningsmateriale udført med letklinker-blokke.		

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i alle boliger i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætter i køkkener og elventilatorer i badeværelser. Bygninger er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Boliger opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Der er ét fordelingsanlæg pr. bygning. Anlæg er primært placeret i bryggers. Ved bøgevænget 117-121 er fjernvarme, fordelingsanlæg, varmtvandsbeholder samt alt rørføring og pumper hertil, placeret i udvendigt skur.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumper i bygninger og det vurderes ikke at være rentabelt at etablere nye varmepumper med de nuværende energipriser.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygninger og det vurderes ikke at være rentabelt at etablere et nyt solvarmeanlæg med de nuværende energipriser.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Der er synlige varmfedelingsrør ved fordelingsanlæg i udvendigt skur ved Bøgevænget 117-121. Rørene er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmfedelingsrør i udvendigt skur med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	900 kr.	100 kr. 0,03 ton CO ₂

VARMERØR

Der er synlige varmfordelingsrør ved alle fordelingsanlæg placeret i bryggers. er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.

Varmfordelingsrør til radiatorer er ført i skunke. Rørene er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af synlige varmfordelingsrør i bryggers og skunke op til 50 mm med rørskåle eller lamelmåtter.

200 kr.
0,04 ton CO₂

VARMEFDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlæggene er monteret pumper med trinregulering med en effekt på 30-60 W. Pumper er af fabrikat Grundfos.

FORBEDRING

Montering af nye automatisk modulerende cirkulationspumper på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumper kan udskiftes til pumper med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

36.000 kr.

3.100 kr.
1,02 ton CO₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i udvendigt skur ved Bøgevangen 117-121, er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i udvendigt skur med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	500 kr.	100 kr. 0,01 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere i bryggers i øvrige bygninger er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere i bryggers med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.		100 kr. 0,03 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning i udvendigt skur ved Bøgevangen 117-121, er udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i udvendigt skur med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.		200 kr. 0,05 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning i øvrige bygninger er udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På brugsvandet er monteret pumper med en effekt på 50 W. Pumper i de besigtigede boliger er af fabrikat Grundfos.		
FORBEDRING Montering af nye automatisk modulerende cirkulationspumper på brugsvandet. Det vurderes at pumper kan udskiftes til pumper med lavere effekt, som Grundfos comfort.	36.000 kr.	3.600 kr. 1,16 ton CO ₂

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i varmtvandsbeholdere placeret i bryggers.
Varmtvandsbeholder i de besigtigede boliger er udført som 350 l beholdere.
Varmtvandsbeholdere skønnes isoleret med 30 mm mineraluld.

Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer placeret i udvendigt skur ved Bøgevænget 117-121. Varmtvandsbeholder er af fabrikat Metro type Cabinet.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygninger.		
FORBEDRING Montering af solceller på hver bygning. Solceller monteres på tagflader med hensigtsmæssig orientering for optimal udnyttelse af solceller. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 26 kvm. på hver bygning. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	634.400 kr.	55.500 kr. 18,38 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter bygninger beliggende på Bøgevænget 45, 7330 Brande, som iht. BBR meddelelsen består af 8 etageboliger.

Der er lavet 1 energimærke på bygninger på adressen.

Ejendomsnr.: 7119

Bøgevænget 45. 8 etageboliger

Bøgevænget 45-47-49

Bøgevænget 51-53-55

Bøgevænget 81-83-85

Bøgevænget 87-89-91

Bøgevænget 93-95-97

Bøgevænget 99-101-103

Bøgevænget 105-107-109

Bøgevænget 111-113-115

Bygninger er opført i år 1993-94.

Energikonsulentens forslag til energiforbedringer:

Hvis alle energikonsulentens forslag til forbedringer iværksættes forbedres driftsøkonomien og bygningen vil opnå energimærket A1.

Det anbefales altid, at kontakte en fagmand inden påbegyndelse af et renoverings forslag. Fagmanden vil kunne rådgive Dem om renoveringen og undersøge om der er ligger skjulte omstændigheder, der kræver nærmere undersøgelse. Flere konstruktioner er skjulte, som Energikonsulenten ikke kan se. Derfor anbefales det, altid at kontakte en fagmand indenfor området.

Flere konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionerne fuldt ud. Hvor det ikke har været muligt at finde informationer om konstruktionernes opbygning samt de isoleringsmæssige forhold, er U-værdier anslået.

Ved beregningerne af energimærket er alle rum som indgår i beregningerne forudsat opvarmet til

mellem 20 og 21 grader celcius.

Der kan være stor forskel mellem denne forudsætning og den faktiske forbrugsadfærd, med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen. Yderligere kan forbruget af varmt vand afvige fra statistiske gennemsnits værdier. Undersøgelser har vist, at varmekonsumet i en bygning kan svinge med op til 300 procent på grund af forskellige i beboernes energivaner og livsstil.

Hovedindføring af fjernvarme sker i nr. 245

Afkølingen på fjernvarmen af dato for besigtigelse på adressen.

126187,9 m³

3754,25 Mwh

Afkøling = 25 °C

Retningslinier for energimærket:

Håndbøger for energikonsulenter 2012.

Besigtigelse: TNIE og HLAU

Opmåling: HLAU

Indtastning: HLAU

Kvalitetssikring: TNIE

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

3 værelses lejligheder				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bøgevænget 45-109	Bøgevænget 45-109	83	7	6.893
2 værelses lejligheder				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bøgevænget 45-109	Bøgevænget 45-109	56	7	4.651
2 værelses lejligheder				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bøgevænget 45-109	Bøgevænget 45-109	41	7	3.405
2 værelses lejligheder				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bøgevænget 45-109	Bøgevænget 45-109	42	2	3.488
2 værelses lejligheder				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bøgevænget 45-109	Bøgevænget 45-109	57	1	4.734
1 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bøgevænget 45-109	Bøgevænget 45-109	29	1	2.408
1 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bøgevænget 45-109	Bøgevænget 45-109	28	1	2.325

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør i udvendigt skur op til 50 mm i udvendigt skur ved Bøgevangen 111-115	900 kr.	0,19 MWh fjernvarme	100 kr.
Varmefordelingspumper	Montering af nye cirkulationspumper på varmfordelingsanlæg	36.000 kr.	1.541 kWh el	3.100 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm i udvendigt skur ved Bøgevangen 111-115	500 kr.	0,10 MWh fjernvarme	100 kr.
Varmtvandspumpe	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvand	36.000 kr.	1.752 kWh el	3.600 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 4 kW	634.400 kr.	27.729 kWh el	55.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmefordeling			
Varmerør	Isolering af synlige varmfordelingsrør op til 50 mm	0,34 MWh fjernvarme -7 kWh el	200 kr.
Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere op til 50 mm	0,25 MWh fjernvarme -7 kWh el	100 kr.
Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm i udvendigt skur ved Bøgevangen 111-115	0,42 MWh fjernvarme -8 kWh el	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	75.004 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	48.351 kr. per år
Varmeudgift i alt.....	123.354 kr.
Varmeforbrug.....	182,60 MWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-06-2011 til 31-05-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	72.730 kr. per år
Fast afgift	48.351 kr. per år
Varmeudgift i alt.....	121.081 kr. per år
Varmeforbrug.....	177,06 MWh fjernvarme per år
CO ₂ udledning.....	24,97 ton CO ₂ per år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er udleveret samlet årsopgørelser over alle bygninger/boliger på adressen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	387,50 kr. per MWh fjernvarme
	19.728 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
	388,00 kr. per MWh fjernvarme
	54.828 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	2,00 kr. per kWh
Vand.....	35,00 kr. per m ³

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste årsopgørelse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bøgevangenget 87-91

Adresse	Bøgevangenget 87
BBR nr.....	756-7119-201
Bygningens anvendelse	140
Opførelses år.....	1993
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	180 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	180 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	180 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	73 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bøgevangenget 111-115

Adresse	Bøgevangenget 111
BBR nr.....	756-7119-205
Bygningens anvendelse	140
Opførelses år.....	1993
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	198 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	198 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	198 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	84 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bøgevangenget 93-97

AdresseBøgevangenget 93
 BBR nr.....756-7119-202
 Bygningens anvendelse140
 Opførelses år.....1993
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR180 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet180 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt180 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....73 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bøgevangenget 99-103

AdresseBøgevangenget 99
 BBR nr.....756-7119-203
 Bygningens anvendelse140
 Opførelses år.....1993
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR180 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet180 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt180 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....73 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bøgevangenget 105-109

AdresseBøgevangenget 105
 BBR nr.....756-7119-204
 Bygningens anvendelse140
 Opførelses år.....1993
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR180 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet180 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt180 m²

 Heraf tagetage opvarmet73 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bøgevangenget 45-49

AdresseBøgevangenget 45
 BBR nr756-7119-301
 Bygningens anvendelse140
 Opførelses år1993
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR180 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet180 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt180 m²

 Heraf tagetage opvarmet73 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bøgevangenget 51-55

AdresseBøgevangenget 51
 BBR nr756-7119-302
 Bygningens anvendelse140
 Opførelses år1993
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR180 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet180 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt180 m²

 Heraf tagetage opvarmet73 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bøgevænget 81-85

Adresse	Bøgevænget 81
BBR nr.....	756-7119-303
Bygningens anvendelse	140
Opførelses år.....	1993
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	180 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	180 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	180 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	73 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Korsbæk & Partnere Rådgivende ingeniørfirma KS

Fuglevænget 9, 9100 Aalborg

mhh@korsbaek.dk

tlf. 42 14 86 43

Ved energikonsulent

Michael Haarup Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen.

Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Bøgevænget 45
7330 Brande



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 26. november 2012 til den 26. november 2022

Energimærkningsnummer 310014782