

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Dobbelthuse/rækkehuse
Vongevej 46 C, D, E, F, G, H
7300 Jelling



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 28. november 2012
Til den 28. november 2019.

Energimærkningsnummer 310015253


ENERGI
STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Annette Hallgård Christensen

Botjek Sydvestjylland

Kronprinsensgade 32, 6700 Esbjerg

ahc@botjek.dk

tlf. 75124311

Mulighederne for Vongevej 46 C, D, E, F, G, H, 7300 Jelling

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Alle lejligheder forsynes med varme fra kedelanlæg i teknikrum i kælder i bygningen Vongevej 46 B. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel uisolere solokedel med gammel oliebrænder, installeret i 1961. Det vurderes at kedlen er af fabrikat DFJ med 14 m ² varmeplade. Oliebrænder: Elektro oil- Intermax 30A on/off, år 1999. Kapacitet 6-17 kg/h svarende til en effekt på ca. 160 kW. Sidste kontrol er udført 10.2.2012. O 12,7 %, røgtab 8 %, røgtemp. 110, sodtal, CO 36 ppm. Der er placeret løse isoleringsmåtter oven på kedlen for at reducere varmetabet. Kedlen er utæt og der er planlagt udskiftning. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.		
FORBEDRING Det anbefales at installere en ny kondenserende oliekedel. Der er ikke mulighed for naturgas eller fjernvarme i området. Ved udskiftning til en kondenserende kedel opnås den højeste besparelse, da denne har energimærke A. Eksisterende skorsten bibeholdes men anlæggets styring bør samtidig fornyes. Den beregnede investering på 13800 kr. er den procentvise andel af investeringen, udfra bygningernes andel af ejendommens samlede varmeforbrug, fordelt pr.m ² opvarmet areal.	13.800 kr.	10.000 kr. 2,82 ton CO ₂

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i boligerne.		
FORBEDRING I hver bolig monteres ny varmepumpe til opvarmning af stuen, køkken og karnap. Varmepumpen er typen luft/luft hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen.	108.000 kr.	16.200 kr. 4,02 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
YDERDØRE 46 G-H: Yderdør er med 2 ruder, monteret med termorude.		
FORBEDRING 46 G-H: Yderdøre udskiftes til nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.	21.300 kr.	900 kr. 0,24 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmekonsum pr. år:

6.675,2 Liter fyringsgasolie

63.415 kr.

17,93 ton CO₂ udledning



BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT 46 G-H: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld, ifølge tegninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING 46 G-H: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		1.400 kr. 0,39 ton CO ₂
LOFT 46 C-D-E-F: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld, ifølge tegninger samt besigtigelse af loft i bolig 46 D.		
FORBEDRING VED RENOVERING 46 C-D-E-F: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		2.300 kr. 0,63 ton CO ₂
FLADT TAG 46 G-H: Skråtag i karnap er skønnet isoleret med 150 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING 46 G-H: Efterisolering af det eksisterende skråtag i karnap til i alt 350 mm isolering, i forbindelse med udskiftning af tag.		300 kr. 0,08 ton CO ₂

FLADT TAG

46 C-D-E-F: Skråtag i karnap er uisoleret. (ramme for ovenlysvinduer)

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

46 C-D-E-F: Ydervægge er skønnet udført som 30 cm hulmur med formur og bagmur i tegl, med 7,5 cm hulrum. Ydervæggen er skønnet efterisoleret med mineraluldsgranulat lambda værdi 45.

FORBEDRING VED RENOVERING

46 C-D-E-F: Efterisolering af hulumre med ind- eller udvendig efterisolering til i alt 150 mm mineraluld.

Der udføres en indvendig isoleringsvæg på ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

Alternativt foreslås en udvendig isolering, ligeledes med 150 mm isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

5.100 kr.
1,44 ton CO₂

HULE YDERVÆGGE

46 G-H: Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvtstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld, ifølge tegninger.

Forslag om efterisolering er fravalgt pga. ringe rentabilitet.

LETTE YDERVÆGGE

46 C-D-E-F: Ydervæg i karnap er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 75 mm mineraluld, ifølge tegninger.

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER 46 C-D-E-F: Vinduerne er med et og to fag med faste og oplukkelige rammer, monteret med termoruder.		
FORBEDRING 46 C-D-E-F: Vinduer med termoruder udskiftes til nye vinduer med 3 lags energirude med varm kant og krypton gas.	159.600 kr.	6.100 kr. 1,72 ton CO ₂
VINDUER 46 G-H: Vinduerne er med et og to fag med faste og oplukkelige rammer, monteret med termoruder.		
FORBEDRING 46 G-H: Vinduer med termoruder udskiftes til nye vinduer med 3 lags energirude med varm kant og krypton gas.	80.200 kr.	3.000 kr. 0,82 ton CO ₂
OVENLYS 46 C-D-E-F: Ovenlysvindue i karnap er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING 46 C-D-E-F: Ovenlysvinduer udskiftes til nye med energirude med varm kant og krypton gas.		2.600 kr. 0,73 ton CO ₂
YDERDØRE 46 G-H: Yderdør er med 2 ruder, monteret med termorude.		
FORBEDRING 46 G-H: Yderdøre udskiftes til nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.	21.300 kr.	900 kr. 0,24 ton CO ₂
YDERDØRE 46 C-D-E-F: Yderdør er med 2 ruder, monteret med termorude.		
FORBEDRING 46 C-D-E-F: Yderdøre udskiftes til nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.	42.500 kr.	1.500 kr. 0,42 ton CO ₂

YDERDØRE

46 C-D-E-F: Terrassedør med sideparti i karnap er monteret med 2 lags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

46 C-D-E-F: Terrassedøre udskiftes med nye terrassedøre med sideparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

1.700 kr.
0,46 ton CO₂

YDERDØRE

46 G-H: Terrassedør med sideparti i karnap er monteret med 2 lags energirude

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

46 C-D-E-F: Gulve er udført som terrændæk i beton med trægulv. Gulvet er skønnet isoleret med 100 mm letklinker under betonen, ud fra opførelsesåret.

FORBEDRING VED RENOVERING

46 C-D-E-F: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

3.900 kr.
1,09 ton CO₂

TERRÆNDÆK

46 G-H: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm Sundolitt under betonen, ifølge tegning.
Forslag til efterisolering af terrændæk er fravalgt pga. ringe rentabilitet.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Alle lejligheder har naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Alle lejligheder forsynes med varme fra kedelanlæg i teknikrum i kælder i bygningen Vongevej 46 B. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel uisoleret solokedel med gammel oliebrænder, installeret i 1961. Det vurderes at kedlen er af fabrikat DFJ med 14 m ² varmeplade. Oliebrænder: Elektro oil- Intermax 30A on/off, år 1999. Kapacitet 6-17 kg/h svarende til en effekt på ca. 160 kW. Sidste kontrol er udført 10.2.2012. O 12,7 %, røgtab 8 %, røgtemp. 110, sodtal, CO 36 ppm. Der er placeret løse isoleringsmåtter oven på kedlen for at reducere varmetabet. Kedlen er utæt og der er planlagt udskiftning. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.		
FORBEDRING Det anbefales at installere en ny kondenserende oliekedel. Der er ikke mulighed for naturgas eller fjernvarme i området. Ved udskiftning til en kondenserende kedel opnås den højeste besparelse, da denne har energimærke A. Eksisterende skorsten bibeholdes men anlæggets styring bør samtidig fornyes. Den beregnede investering på 13800 kr. er den procentvis andel af investeringen, udfra bygningernes andel af ejendommens samlede varmekonsum, fordelt pr.m ² opvarmet areal.	13.800 kr.	10.000 kr. 2,82 ton CO ₂
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i boligerne.		
FORBEDRING I hver bolig monteres ny varmepumpe til opvarmning af stuen, køkken og karnap. Varmepumpen er typen luft/luft hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen.	108.000 kr.	16.200 kr. 4,02 ton CO ₂
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg. Forslag til solvarmeanlæg er medtaget i energimærket for Vongevej 46 A.		

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDELING

Den primære opvarmning i alle boliger er skønnet at ske via radiatorer i opvarmede rum.

I boligerne 46 C-D-E-F er varmfordelingsrør skønnet udført som to-strengs anlæg fra før 1982.

i boligerne 46 G-H er varmfordelingsrør er udført som to-strengs anlæg fra efter 1982.

Ved besigtigelse var der kun adgang til bolig 46 D.

VARMERØR

46 C-D-E-F: Varmefordelingsrør er skønnet udført som 3/4" stålør.

Varmefordelingsrør er skønnet at være ført under gulv i kanaler og skønnes isoleret med 15 mm isolering.

Varmerør er udfra tegninger skønnet ført langs ydervæg i boligerne. Rørene er fordelt lige mellem de 4 boliger.

FORBEDRING VED RENOVERING

46 C-D-E-F: Efterisolering af varmfordelingsrør til ialt 50 mm med rørskåle eller lamelmåtter.

2.000 kr.
0,56 ton CO₂

VARMERØR

46 G-H: Varmefordelingsrør fra kedelanlæg i bygning 3, Vongevej 46 B, er skønnet at være placeret i jord. Rørene er skønnet udført som 25 mm præisolerede stålør.

Varmerørene er skønnet at være placeret i gulv, over isoleringen, er ikke medtaget i beregningerne.

AUTOMATIK

I alle lejligheder er der skønnet at være monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

På varmeanlægget er der monteret automatik der styres efter udetemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

Alle boliger forsynes med varmt brugsvand fra varmtvandsbeholdere placeret i teknikrum i kælderen i bygningen Vongevej 46 B, cirkulationspumpe er medtaget i beregningerne for denne bygning.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER 46 G-H: Der er ingen solceller.		
FORBEDRING 46 G-H: Montering af solceller på tag.	134.400 kr.	7.700 kr. 2,57 ton CO ₂
SOLCELLER 46 C-D-F: Der er ingen solceller.		
FORBEDRING 46 C-D-F: Montering af solceller på tag.	201.600 kr.	11.100 kr. 3,71 ton CO ₂
SOLCELLER 46 E: Der er ingen solceller på bygningen. Der skønnes ikke at kunne monteres solceller pga. bygningen udformning.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energiforsyning" 2012.

Beregningerne er foretaget på EDB-programmet Energy 10.

Energimærket omfatter 6 boligenheder opdelt i to bygninger, er del af Sandvadcenteret. Boligerne Vongevej 46 C-D-E-F, er sammenbygget med Vongevej 46 B. Vongevej 46 G-H er en fritliggende bygning. Boligerne forsynes med varme og varmt brugsvand fra anlæg i bygningen Vongevej 46 B.

Boligerne 46 C-D-E-F er opført i 1961 med ombygning i 1992. Boligerne Vongevej 46 G-H er opført i 1992.

Det samlede energimærke er D, hvilket betyder at der er tale om en ejendom med et middel forbrug.

Bygningerne er i god isoleringsmæssig stand der kan dog udføres flere energioekonomisk rentable forslag.

Bygningerne er beliggende i et område hvor der ikke mulighed for fjernvarme eller naturgas. Det anbefales at udskifte oliekedlen til ny kondenserende og A-mærket kedel. Det vil være rentabelt at montere luft/luft varmepumper i de enkelte boliger samt solceller på taget. Etablering af solvarmeanlæg er medtaget i energimærket for Vongevej 46 A.

Ved besigtigelsen forelå følgende tegninger:

Plantegninger fra 1961 over stueplan og terrændæk, tegn.nr. G 61.640-1 og H 61.640-2.

Fra ombygning i 1991 forelå: Bygn.nr.1 Plan stue, tegn.nr. 02, d.11.november 1991. Snit i karnap, Del af

Energimærkningsnummer 310015253

tegn.nr.10. Bygn.nr.1 Havestue, tegn.nr. 5, d.11.november 1991.

Fra nybygning i 1991 forelå følgende tegninger: Bygn.nr.5 Plan stue, tegn.nr.05, d.11.november 1991.

Bygn.nr.5 Snit B-B, tegn.nr.11, d.11.november1991.

Ved besigtigelsen var der alene adgang til bolig 46 D.

Isoleringsforhold og konstruktioner er baseret på besigtigelse af en bolig, tegninger samt skøn og vurdering ud fra bygningernes opførelsesår og renoverings. Der er ikke udført destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.

Ved besigtigelsen forelå BBR-meddelelse af d.26-09-2012. Der er intet at bemærke til BBR.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	46 C-D-E-F: Udskiftning af vindue til 3 lags energirude med varm kant og krypton gas.	159.600 kr.	639,6 liter fyringsgasolie 4 kWh el	6.100 kr.
Vinduer	46 G-H: Udskiftning af vindue til 3 lags energirude med varm kant og krypton gas.	80.200 kr.	305,0 liter fyringsgasolie 2 kWh el	3.000 kr.
Yderdøre	46 G-H: Udskiftning af yderdøre til nye yderdøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton	21.300 kr.	91,1 liter fyringsgasolie	900 kr.
Yderdøre	46 G-H: Udskiftning af yderdøre til nye yderdøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton	42.500 kr.	157,4 liter fyringsgasolie 1 kWh el	1.500 kr.
Varmeanlæg				
Kedler	Udskiftning af eksisterende oliekedel til ny kondenserende, A-mærket oliekedel.	13.800 kr.	1.045,5 liter fyringsgasolie 12 kWh el	10.000 kr.

Varmepumper	Installation af nyt luftvarmeanlæg, (luft/luft) i alle lejligheder.	108.000 kr.	2.812,9 liter fyringsgasolie -5.342 kWh el	16.200 kr.
-------------	---	-------------	---	------------

El

Solceller	46 G-H: Montage af nye solceller.	134.400 kr.	3.878 kWh el	7.700 kr.
Solceller	46 C-D-F: Montage af nye solceller.	201.600 kr.	5.595 kWh el	11.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	46 G-H: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm.	144,6 liter fyringsgasolie	1.400 kr.
Loft	46 C-D-E-F: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm.	234,7 liter fyringsgasolie 1 kWh el	2.300 kr.
Fladt tag	46 G-H: Efterisolering af skråtag i karnap til ialt 350 mm.	29,7 liter fyringsgasolie	300 kr.
Hule ydervægge	46 C-D-E-F: Efterisolering af ydervægge.	533,7 liter fyringsgasolie 4 kWh el	5.100 kr.
Ovenlys	46 C-D-E-F: Udskiftning af ovenlysvindue til 3 lags energirude.	270,3 liter fyringsgasolie 2 kWh el	2.600 kr.
Yderdøre	46 C-D-E-F: Udskiftning af terrassedøre til nye terrassedøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton	169,3 liter fyringsgasolie 1 kWh el	1.700 kr.
Terrændæk	46 C-D-E-F: Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt.	405,0 liter fyringsgasolie 3 kWh el	3.900 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	46 C-D-E-F: Efterisolering af varmfordelingsrør op til 50 mm. Udføres i forbindelse med renovering af gulv.	209,9 liter fyringsgasolie 1 kWh el	2.000 kr.
----------	---	--	-----------

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme9,50 kr. per Liter fyringsgasolie
El1,97 kr. per kWh
Vand.....52,50 kr. per m³

De anvendte priser på olie, vand og el er inkl. moms, opgivet af Vejle Kommune.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vongevej 46 C

AdresseVongevej 46
 BBR nr.....630-7385-4
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1961
 År for væsentlig renovering.....1992
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR54 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet54 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt54 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vongevej 46 D

AdresseVongevej 46 A
 BBR nr.....630-7385-5
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1961
 År for væsentlig renovering.....1992
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR54 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet54 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt54 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vongevej 46 E

AdresseVongevej 46 A
 BBR nr.....630-7385-6
 Bygningens anvendelse130

Opførelses år.....1961
 År for væsentlig renovering.....1992
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR56 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet56 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt56 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vongevej 46 F

AdresseVongevej 46
 BBR nr.....630-7385-7
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1961
 År for væsentlig renovering.....1992
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR53 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet53 m²
 Erhvervsareal opvarmet53 m²
 Opvarmet areal i alt106 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vongevej 46 G

AdresseVongevej 46
 BBR nr.....630-7385-8
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1992
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR63 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet63 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt63 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vongevej 46 H

AdresseVongevej 46
 BBR nr.....630-7385-9
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1992
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR63 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet63 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt63 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 4, 46 C, er sammenbygget med 46 B og 46 D.
 Bygning 5, 46 D, er sammenbygget med 46 C og 46 E.
 Bygning 6, 46 E, er sammenbygget med 46 D og 46 F.
 Bygning 7, 46 F, er sammenbygget med 46 E.
 Bygning 8, 46 G, er sammenbygget med 46 H.
 Bygning 9, 46 H, er sammenbygget med 46 G.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Sydvestjylland

Kronprinsensgade 32, 6700 Esbjerg

ahc@botjek.dk

tlf. 75124311

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Vongevej 46 C, D, E, F, G, H
7300 Jelling



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 28. november 2012 til den 28. november 2019

Energimærkningsnummer 310015253