

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Energimærket omfatter Hasselvej 1-
11, Brovst
Hasselvej 1
9460 Brovst



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 14. december 2012
Til den 14. december 2022.

Energimærkningsnummer 310017489


ENERGI
STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jes Svennum

JPH Energi A/S

Slotsgade 88, 9330 Dronninglund

jph.dk

jes@jph.dk

tlf. 98841155

Mulighederne for Hasselvej 1, 9460 Brovst

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Hasselvej 5-7: Varmefordelingsrør i garage er udført som stålrør. Rørene er delvist isoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede og efterisolering af isolerede varmfeddelingsrør i garage med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	1.700 kr.	1.200 kr. 0,26 ton CO ₂

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er delvist isoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede og efterisolering af isolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	1.600 kr.	700 kr. 0,15 ton CO ₂

EL

Investering

Årlig
besparelse**SOLCELLER**

Hasselvej 1-11: Der er ingen solceller på bygningen.

FORBEDRING

Montering af solceller på sydfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 kvm ved hver lejlighed. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Der er i beregning ikke taget hensyn til afskrivning via skat, hvis det indregnes vil rentabiliteten være bedre.

360.000 kr.

22.600 kr.
7,47 ton CO₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

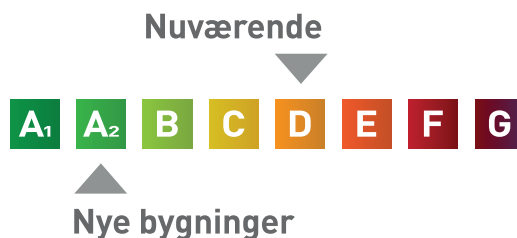
På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmekonsum pr. år:

75.720 kWh fjernvarme

63.768 kr.

10,68 ton CO₂ udledning



BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hasselvej 1-11: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		2.700 kr. 0,61 ton CO ₂
LOFT Hasselvej 1-3: Skråloft i nye køkkener er isoleret med 175 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hasselvej 1-11: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er		5.800 kr. 1,33 ton CO ₂

teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

MASSIVE YDERVÆGGE

Hasselvej 1-3: Ydervægge mod depotrum består af 24 cm massiv teglvæg. Væggene er uisolerede.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af massive uisolerede ydervægge mod depotrum. Der monteres en skelletvæg med 150mm mineraluld mod depotrum og der afsluttes med pladebeklædning. Tekniske installationer føres med ud i ny væg.

1.000 kr.
0,23 ton CO₂

MASSIVE YDERVÆGGE

Hasselvej 1-3: Ydervægge ved karnap består af 12 cm massiv teglvæg med 75mm mineraluld udvendigt og pladebeklædning.

LETTE YDERVÆGGE

Hasselvej 1-11: Trærem over vinduer er uisolaret.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af trærem over vinduer. Der monteres stræskellet på eksisterende rem og der afsluttes med pladebeklædning. Fortsatsvæggen føres ud til flugt med indvendigt murværk. Hulrummet isoleres med mineraluld.

400 kr.
0,07 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Hasselvej 1-3: Ydervægge i karnap er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Hasselvej 5-11: Vinduesparti i stue er i hver side monteret med isoleret fyldning samt isoleret væg indvendigt. Hasselvej 5-7: Ydervægge ved køkken er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.(anslået)

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Hasselvej 7: Køkkenvindue er monteret med 2-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vindue udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder.		200 kr. 0,03 ton CO ₂
VINDUER Hasselvej 1-11: Vinduerne er monteret med 2-lags energirude.		
OVENLYS Hasselvej 7: Ovenlysvindue monteret med 2-lags termorude.		
YDERDØRE Hasselvej 1-11: Massiv isoleret yderdør. Hasselvej 1-11: Terrassedøre er monteret med 2-lags energiglas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Hasselvej 1-3: Terrændæk i køkken er udført i beton. Gulvet er isoleret med 150 mm Sundolitt under betonen. Terrændæk i bad er udført i beton. Gulvet er isoleret med 200 mm Sundolitt under betonen. Hasselvej 7: Terrændæk i bad er udført i beton. Gulvet er isoleret med 150 mm Sundolitt under betonen.(anslået) Hasselvej 9-11: Terrændæk i bad og bryggers er udført i beton. Gulvet er isoleret med 150 mm Sundolitt under betonen.(anslået) Hasselvej 1-11: Terrændæk i gang, værelse og stue er udført i beton. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Hasselvej 1-11: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning/aftræk i bad.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Hasselvej 1-11: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Hasselvej 1-11: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad		
VARMERØR Hasselvej 5-7: Varmefordelingsrør i garage er udført som stålrør. Rørene er delvist isoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede og efterisolering af isolerede varmfeddelingsrør i garage med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	1.700 kr.	1.200 kr. 0,26 ton CO ₂
VARMERØR Hasselvej 1-3: Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmfeddelingsrør i depotrum med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.		100 kr. 0,01 ton CO ₂
VARMERØR Hasselvej 1-11: Varmefordelingsrør under gulve er udført som stålrør. Rørene vurderes til at være isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmfeddelingsrør i gulve med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter. Efterisoleringen vil kun være muligt sammen med etablering af nyt terrændæk.		1.200 kr. 0,26 ton CO ₂

AUTOMATIK

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes ved manuelt at lukke ventiler.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Hasselvej 1-11: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er delvist isoleret.

FORBEDRING

Isolering af uisolerede og efterisolering af isolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

1.600 kr.

700 kr.
0,15 ton CO₂

VARMTVANDSBEHOLDER

Hasselvej 1-3 og 9-11: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisolert vandvarmer, fabrikat Metro.

Hasselvej 5-7: Varmt brugsvand produceres i 150 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm skumisolering.

EL

EL

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Hasselvej 1-11: Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 kvm ved hver lejlighed. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Der er i beregning ikke taget hensyn til afskrivning via skat, hvis det indregnes vil rentabiliteten være bedre.	360.000 kr.	22.600 kr. 7,47 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningerne er opført i 1971 og deres energimæssige stand er generelt set rimelig god - alderen taget i betragtning. Det er dog muligt at gennemføre enkelte rentable energibesparende foranstaltning.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering og efterisolering af varmfordelingsrør i garage.	1.700 kr.	1.870 kWh fjernvarme	1.200 kr.
Varmtvandsrør	Isolering og efterisolering tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	1.600 kr.	1.090 kWh fjernvarme	700 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 2,6 kW	360.000 kr.	11.260 kWh el	22.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm.	4.310 kWh fjernvarme	2.700 kr.
Hule ydervægge	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge.	9.460 kWh fjernvarme	5.800 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge mod depotrum.	1.630 kWh fjernvarme	1.000 kr.
Lette ydervægge	Isolering af trærem	490 kWh fjernvarme	400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til trelags energirude	200 kWh fjernvarme	200 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Efterisolering af varmfordelingsrør i depotrum.	100 kWh fjernvarme	100 kr.
Varmerør	Efterisolering af varmfordelingsrør i gulve op til 50 mm	1.850 kWh fjernvarme	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,61 kr. per kWh fjernvarme
	17.352 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	2,00 kr. per kWh
Vand.....	35,00 kr. per m ³

Fjernvarmeprisen er anvendt tariffblad fra seneste aconto beregning.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hasselvej 1

AdresseHasselvej 1
 BBR nr.....849-63801-1
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1971
 År for væsentlig renovering.....2004
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR57 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet57 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt57 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hasselvej 3

AdresseHasselvej 3
 BBR nr.....849-63801-1
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1971
 År for væsentlig renovering.....2004
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR57 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet57 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt57 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hasselvej 5

AdresseHasselvej 5
 BBR nr.....849-63801-2
 Bygningens anvendelse130

Opførelses år.....1971
 År for væsentlig renovering.....2004
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR55 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet55 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt55 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hasselvej 7

AdresseHasselvej 7
 BBR nr.....849-63801-2
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1971
 År for væsentlig renovering.....2004
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR55 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet55 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt55 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hasselvej 9

AdresseHasselvej 9
 BBR nr.....849-63801-3
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1971
 År for væsentlig renovering.....2004
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hasselvej 11

Adresse½ 11
 BBR nr.....849-63801-3
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1971
 År for væsentlig renovering.....2004
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR110 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet110 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

JPH Energi A/S

Slotsgade 88, 9330 Dronninglund
 jph.dk
 jes@jph.dk
 tlf. 98841155

Ved energikonsulent
 Jes Svennum

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Hasselvej 1
9460 Brovst



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 14. december 2012 til den 14. december 2022

Energimærkningsnummer 310017489