SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Perlegade 5
6400 Sønderborg



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 17. december 2012
Til den 17. december 2022.

Energimærkningsnummer 310017754

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Dorthe Friehling

Botjek Sønderborg
Møllebakken 1, 1. sal, 6400 Sønderborg

dof-s@botjek.dk
tlf. 73 43 61 00

Mulighederne for Perlegade 5, 6400 Sønderborg

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningen er generelt med naturlig ventilation. Der er dog etableret mekanisk ventilation i de to biografsale i form af mekanisk balanceret udsugning og indblæsning. Anlægget er uden varmegenvinding.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte det ældre ventilationsanlæg med et nyt ventilationsanlæg med modstrøms- eller rotorveksler samt lavenergimotorer med frekvensomformer. Nye ventilationsanlæg bør være med behovsstyret ventilation, styret af bevægelsesmeldere, luftkvalitetsfølere samt trykfølere. Ved udskiftning til et nyt ventilationsanlæg kan der opnås temperaturvirkningsgrader på op til 90 % samt et elforbrug på maksimum 2,1 kJ pr. m^3 luft. Priserne er vejledende og der skal indhentes tilbud hos ventilationsentreprenør, da der kan være stor forskel på prisen alt efter anlæggets placering (loft, tag eller kælder).	200.000 kr.	15.500 kr. 5,71 ton CO_2

El

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING	165.000 kr.	15.500 kr. 5,12 ton CO_2

Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium med et areal på 59 kvm. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end andre typer, men er samtidig noget dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Solcellerne placeres mest muligt mod syd. I dette forslag er der regnet med en placering på tagfladen mod sydvest i en vinkel på 30 grader. Det foreslåede anlæg er på ca 9 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.		

El

	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i foyer og trappe består af armaturer med lavvolthalogen. I Biografsalene er der ligeledes anvendt halogen spots. Belysningen i det forhenværende boligareal består af forskellige lamper med en blanding af lavenergipærer og traditionelle glødepærer.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte de eksisterende armaturer med lavvolthalogen til armaturer med LED.	27.700 kr.	4.500 kr. 1,46 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

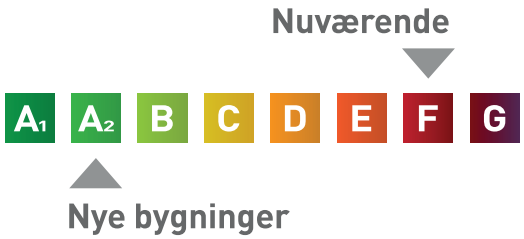
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.



Beregnet varmeforbrug per år:
536,47 GJ fjernvarme
71.910 kr.
21,03 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft er i tagetagen isoleret med 150 mm ved skråvægge og lodret skunk men uisoleret ved vandret skunk. Etageadskillelsen mod uopvarmet loftrum er ligeledes uisoleret. Vandrette lofter over de to sale er isoleret med henholdsvis 250 mm over Kosmorama 2 og 100 mm i Kosmorama 1.		
FORBEDRING Tilgængelig tagkonstruktion foreslås isoleret med op til 400 mm isolering i alt. Der etableres en ny gangbro over den nye isolering. Loftlem isoleres med ca. 200 mm eller udskiftes med ny isoleret loftlem.	229.500 kr.	7.000 kr. 2,74 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge skønnes på baggrund af tegninger samt bygningens opførelsestidspunkt at være udført som en 2-stens massiv teglvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at efterisolere ydervægge ind- eller udvendigt med 150 mm isolering. Ved indvendig isolering består forslaget af fjernes den eksisterende beklædning, indvendig isoleringsvæg med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig		22.100 kr. 8,64 ton CO_2

efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslaget og det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før større isolerings- eller ombygningsarbejder igangsættes.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet loftrum skønnes ved operatørrum at bestå af en ½-stens massiv teglmur. Væg mellem Kosmorama 2 og loftrum skønnes at være en let væg isoleret med ca. 250 mm og afsluttet med gips på begge sider.		
FORBEDRING Det anbefales at foretage Isolering af væg ved operatærrum til i alt 150 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg og fastholdes med tråd.	20.700 kr.	900 kr. 0,32 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på besigtigelse på stedet. Vinduer er generelt med 2-lags termoruder bortset fra på 1. sal i den tidligere beboelse samt det ene vindue i foyeren der er udskiftes til lavenergiruder med varm kant. Yderdøre er generelt med massiv isoleret fyldning. Hovedindgangen er dog med 2-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med udskiftning af vinduer og døre anbefales det at anvende nye vinduer og døre med lavenergiruder. Det er vigtigt ved valg af leverandør at stille krav om lav u-værdi på glas og glas med varm kant. Forslaget er ikke rentabelt, men det vil stadig give en besparelse på energiforbruget og samtidigt vil det øge komforten i boligen da man med lavenergiruder mindsker de kolde zoner ved de store vinduespartier.		1.000 kr. 0,38 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Gulvkonstruktionen skønnes at være trægulv på bjælkelag, hvor der i foyeren er foretaget isolering mellem bjælkerne.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningen er generelt med naturlig ventilation. Der er dog etableret mekanisk ventilation i de to biografsale i form af mekanisk balanceret udsugning og indblæsning. Anlægget er uden varmegenvinding.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte det ældre ventilationsanlæg med et nyt ventilationsanlæg med modstrøms- eller rotorveksler samt lavenergimotorer med frekvensomformer. Nye ventilationsanlæg bør være med behovsstyret ventilation, styret af bevægelsesmeldere, luftkvalitetsfølere samt trykfølere. Ved udskiftning til et nyt ventilationsanlæg kan der opnås temperaturvirkningsgrader på op til 90 % samt et elforbrug på maksimum 2,1 kJ pr. m^3 luft. Priserne er vejledende og der skal indhentes tilbud hos ventilationsentreprenør, da der kan være stor forskel på prisen alt efter anlæggets placering (loft, tag eller kælder).	200.000 kr.	15.500 kr. 5,71 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Overvejelser og vurderinger tilsiger at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe i forbindelse med fjernvarme, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Overvejelser og vurderinger tilsiger at det ikke er rentabelt at etablere solvarme i forbindelse med fjernvarme, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er ført på loft og i uopvarmet skunk. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er 2 stk Grundfos pumper på varmefordelingen. Den ene er en nyere frekvensstyret pumpe af typen Magna 25-100. Den anden er en manuelt styret 3-trins pumpe af typen UPS 20-60.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales ved udskiftning af pumpen af typen UPS 20-60 til varmefordelingssystemet at anvende en frekvensstyret elsparepumpe.		300 kr. 0,07 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring i form af tidsstyring mrk. Sigmagyr.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er ført i uopvarmet loftrum. Rørene er isoleret med ca. 15 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 60 mm rørskåle eller lamelmåtter.	3.900 kr.	300 kr. 0,10 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i ældre 100 l varmtvandsbeholder, skønnet isoleret med ca. 75 mm mineraluld. Beholderen er placeret i uopvarmet loftrum.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i foyer og trappe består af armaturer med lavvolthalogen. I Biografsalene er der ligeledes anvendt halogen spots. Belysningen i det forhenværende boligareal består af forskellige lamper med en blanding af lavenergipærer og traditionelle glødepærer.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte de eksisterende armaturer med lavvolthalogen til armaturer med LED.	27.700 kr.	4.500 kr. 1,46 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium med et areal på 59 kvm. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end andre typer, men er samtidig noget dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Solcellerne placeres mest muligt mod syd. I dette forslag er der regnet med en placering på tagfladen mod sydvest i en vinkel på 30 grader. Det foreslåede anlæg er på ca 9 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.	165.000 kr.	15.500 kr. 5,12 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter" 2012.
Beregningerne er foretaget på EDB-programmet Energy10.

Ejendommen:
Energimærket omfatter biografen.
Bygningen er opført i 1919 med seneste om- og tilbygninger i 1980.
Brugstiden er 70 timer pr. uge.

Dokumentationsmateriale:
Ved gennemgang af bygningen forelå følgende tegninger:
Ved gennemgang af bygningen forelå diverse tegninger for plan, snit og facade. Under besigtigelsen var der adgang til alle rum. Der er ikke udført destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.

Isoleringsforhold er så vidt muligt baseret på tegninger. Hvor dette ikke har været muligt er der af energikonsulenten foretaget et skøn og vurdering ud fra bygningens opførelses- og renoveringstidspunkt.

Mærkningen:
Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi ejendomme bruger til opvarmning, sammenlignet med andre ejendomme til beboelse. En ny ejendom opført efter dagens krav har energimærkningen A2.
Ejendommens energimærke er F, hvilket betyder at der er tale om en ejendom med et forbrug i den høje ende.

Der er givet et tilskud til energirammen for brugstid udover 45 timer/uge.

Bygningen er på flere punkter forbedret energimæssigt siden opførelsen, men lever ikke op til et nutidigt niveau. Der er flere rentable besparelsesmuligheder som det fremgår nærmere beskrevet i det efterfølgende.

Flere af forslagene, har en tilbagebetalingstid på mere end ti år. Det er i den forbindelse vigtigt at være opmærksom på, at energimæssige forbedringer både har betydning for bygningens energiforbrug og den

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftskonstruktion	229.500 kr.	70,00 GJ	7.000 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af væg mod uopvarmet loftsrum	20.700 kr.	8,09 GJ	900 kr.
Ventilation	Etablering af mekanisk ventilation med varmegenvinding	200.000 kr.	95,65 GJ 2.955 kWh el	15.500 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	3.900 kr.	2,63 GJ	300 kr.
El				
Belysning	Udskiftning af armaturer med lavvolthalogen til LED	27.700 kr.	-5,61 GJ 2.527 kWh el	4.500 kr.
Solceller	Etablering af solceller	165.000 kr.	7.715 kWh el	15.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Ydervægge			
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervægge	220,40 GJ fjernvarme	22.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med termoruder til lavenergiruder	9,75 GJ fjernvarme	1.000 kr.
Varmefordeling			
Varmefordelings pumper	Ny pumpe til varmefordeling	113 kWh el	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	37.605 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	18.263 kr. per år
Varmeudgift i alt	55.868 kr.
Varmeforbrug	376,05 GJ fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode	01-01-2011 til 31-12-2011

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	38.238 kr. per år
Fast afgift	18.263 kr. per år
Varmeudgift i alt	56.500 kr. per år
Varmeforbrug	382,38 GJ fjernvarme per år
CO2 udledning	14,99 ton CO_2 per år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Forbrug er oplyst af bygningsforpagter.

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til rumopvarmning, til opvarmning af varmt brugsvand og det beregnede elforbrug til drift af pumper og motorer på varme- og brugsvandsanlæg til eventuelle ventilationsanlæg og varmeflader samt til den faste loftsbelysning, idet der korrigeres for det varmetilskud, der stammer fra personer, solindfald og elektriske apparater.
Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 og 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen samt forbrug af det varme vand.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	100,00 kr. per GJ fjernvarme 18.263 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	2,00 kr. per kWh
Vand	50,00 kr. per m³

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx olie, el, naturgas, brænde og træpiller.
Såfremt ejer ikke har oplyst vandpris, anvendes den aktuelle pris for den pågældende kommune.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Perlegade 5
BBR nr	540-24228-1
Bygningens anvendelse	410
Opførelses år	1919
År for væsentlig renovering	1980
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	703 m²
Boligareal opvarmet	0 m²
Erhvervsareal opvarmet	703 m²
Opvarmet areal i alt	703 m²
Heraf tagetage opvarmet	80 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	F

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt på baggrund af opmåling på tegninger stedet.
Der er intet at bemærke til BBR.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Sønderborg
Møllebakken 1, 1. sal, 6400 Sønderborg

dof-s@botjek.dk
tlf. 73 43 61 00

Ved energikonsulent
Dorthe Friehling

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Perlegade 5
6400 Sønderborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. december 2012 til den 17. december 2022

Energimærkningsnummer 310017754