SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Mølagre 12
7950 Erslev



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 9. januar 2013
Til den 9. januar 2020.

Energimærkningsnummer 310019689

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Michael Hørning Kristensen

Botjek Skive
Posthustorvet 4,1. sal, 7800 Skive

7800@botjek.dk
tlf. 97510288

Mulighederne for Mølagre 12, 7950 Erslev

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftslem til uopvarmet tagrum er uisoleret og ikke tætsluttende.		
FORBEDRING Loftslem efterisoleres og tættes med gummilister.	900 kr.	200 kr. 0,04 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er monteret termostatisk reguleringsventil på 1 stk. radiator til regulering af korrekt rumtemperatur, øvrige radiatorer er med manuelle ventiler. Ligesom der mangler 1 stk. returtermostat på gulvvarmen i badeværelset.		
FORBEDRING Manuelle ventiler udskiftes til nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ligesom der monteres 1 stk. returtermostat på gulvvarmen i badeværelset.	4.500 kr.	2.200 kr. 0,55 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Mod nord 1 stk. vindue med alm. termorude plus 1 stk. tagvindue med alm. termorude, mod syd 2 stk. døre med alm. termorude og 3 stk. vinduer i kvisten med alm. termoruder, ellers vinduer med alm. energiruder i resten af ejendommen.		
FORBEDRING Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer/døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	9.500 kr.	1.700 kr. 0,42 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

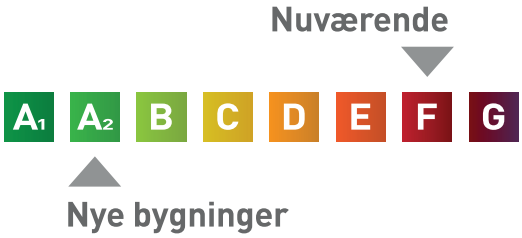
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
2.842,6 Liter fyringsgasolie
3.230 kWh elektricitet
38.865 kr.
9,78 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftslem til uopvarmet tagrum er uisoleret og ikke tætsluttende.		
FORBEDRING Loftslem efterisoleres og tættes med gummilister.	900 kr.	200 kr. 0,04 ton CO_2
LOFT Loft mod uopvarmet skunk skønnes i følge ejer at være isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af vandret skunkrum til i alt 300 mm. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.	7.500 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2
LOFT Lodrette skunkvægge er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af lodrette skunkvægge til i alt 300 mm. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.	6.800 kr.	400 kr. 0,08 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	8.500 kr.	400 kr. 0,10 ton CO_2

LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld. Loft/tag i kvist er skønnet isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består i følge ejer af 40 cm massiv teglvæg ved facader, og 30 cm massiv teglvæg ved gavle. Der kunne ikke gives lov til at foretage boreprøve.		
FORBEDRING Montering af ny isoleringsvæg på indvendige massive mure til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning.	163.000 kr.	14.900 kr. 3,77 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Væg mod uopvarmet loft 1 sal er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING Efterisolering af væg mod uopvarmet loft 1 sal til i alt 250 mm.	9.800 kr.	300 kr. 0,07 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunker/front er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Mod nord 1 stk. vindue med alm. termorude plus 1 stk. tagvindue med alm. termorude, mod syd 2 stk. døre med alm. termorude og 3 stk. vinduer i kvisten med alm. termoruder, ellers vinduer med alm. energiruder i resten af ejendommen.		
FORBEDRING Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer/døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	9.500 kr.	1.700 kr. 0,42 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i baggang, bryggers og i værelse mod sydvest er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet uisoleret.		
FORBEDRING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med trædefast 300 mm mineraluld eller glasuld i klasse 36, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme bør isoleringen øges til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	54.400 kr.	1.700 kr. 0,41 ton CO_2

TERRÆNDÆK Terrændæk i badeværelset er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet isoleret svarende til 100 mm letklinker under betonen.		

ETAGEADSKILLELSE Lukket etageadskillelse mod uopvarmet loft på 1 sal er i følge ejer isoleret i bjælkelaget med ca. 100 mm.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet loft på 1 sal til i alt 350 mm. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.	12.300 kr.	1.500 kr. 0,36 ton CO_2

KRYBEKÆLDER Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag ejer skønner der er isoleret i ca. 1975, der skønnes der er isoleret med ca. 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ. Der er ingen adgang til krybekælderen		
FORBEDRING Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder til i alt 200 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	19.700 kr.	1.800 kr. 0,45 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmeforsyning i form af elradiatorer i tagetagen. Elradiatorer indgår i beregning sammen med oliekedel. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.		
FORBEDRING El radiatorer på 1 sal demonteres, og udskiftes med alm. radiatorer påmonteret termostatventiler, hvorefter de kobles ind på centralvarmeanlægget.	10.000 kr.	2.600 kr. 1,21 ton CO_2
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med oliekedel. Kedel er installeret i bryggers. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med nyere oliebrænder. Der er integreret pumpe til cirkulation.		
FORBEDRING Unitkedlen afmonteres og der monteres ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen skal være af typen væske/vand, hvilket vil sige at der skal nedgraves jordslanger i terræn. Ligesom ny varmtvandsbeholder vil være en del af varmepumpe arrangementet. Ved etablering af jordvarmeanlæg er der nogle ting, der må tages op til overvejelse, nemlig at jordvarme anlæg er lav temperatur anlæg dvs., det kræver store køleflader så som gulvvarme eller store radiatorer. Evt. forandringer desangående er ikke indregnet i prisen med hensyn til varmepumpen. Ligesom det er vigtigt, at bygningen er velisoleret.	130.000 kr.	13.400 kr. 1,34 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Hvis den foreslåede varmepumpe bliver monteret, er det ikke rentabelt at montere solfanger til opvarmning af varmt brugsvand.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelset.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret ældre pumper med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos.		
FORBEDRING Montering af nye automatiske modulerende cirkulationspumper på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2. Herværende besparelsesforslag er kun aktuel, hvis kedlen ikke skiftes.	7.000 kr.	1.100 kr. 0,34 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatisk reguleringsventil på 1 stk. radiator til regulering af korrekt rumtemperatur, øvrige radiatorer er med manuelle ventiler. Ligesom der mangler 1 stk. returtermostat på gulvvarmen i badeværelset.		
FORBEDRING Manuelle ventiler udskiftes til nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ligesom der monteres 1 stk. returtermostat på gulvvarmen i badeværelset.	4.500 kr.	2.200 kr. 0,55 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i kedel. Ligesom der er monteret 1 stk. el-vandvarmer, som ejer oplyser ikke bruges længere, den bør afmonteres.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på taget mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Hvis det ikke er muligt at montere solcellerne på taget, kan der evt. anvendes et stativ og monteringen, kan foregå i terrænet.	101.400 kr.	11.200 kr. 3,71 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god - alderen taget i betragtning. Det er dog muligt at gennemføre flere rentable energibesparende foranstaltning Hvis alle de foreslåede foranstaltninger gennemføres, vil mærket kunne forbedres til: A1

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Loftslem efterisoleres og tættes med gummilister.	900 kr.	11,9 liter fyringsgasolie 17 kWh el	200 kr.
Loft	Isolering af vandret skunk til i alt 300 mm.	7.500 kr.	24,8 liter fyringsgasolie 33 kWh el	400 kr.
Loft	Isolering af lodret skunk til i alt 300 mm.	6.800 kr.	21,8 liter fyringsgasolie 30 kWh el	400 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm.	8.500 kr.	26,7 liter fyringsgasolie 36 kWh el	400 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge til i alt 200 mm	163.000 kr.	1.052,5 liter fyringsgasolie 1.419 kWh el	14.900 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af væg mod uopvarmet loft 1 sal til i alt 250 mm.	9.800 kr.	18,8 liter fyringsgasolie 25 kWh el	300 kr.

Vinduer	Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer/døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	9.500 kr.	118,8 liter fyringsgasolie 159 kWh el	1.700 kr.
Terrændæk	Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm mineraluld.	54.400 kr.	115,8 liter fyringsgasolie 155 kWh el	1.700 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet loft på 1 sal til i alt 350 mm.	12.300 kr.	101,0 liter fyringsgasolie 136 kWh el	1.500 kr.
Krybekælder	Isolering af etageadskillelse mod krybekælder med i alt 200 mm	19.700 kr.	125,7 liter fyringsgasolie 168 kWh el	1.800 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	El radiatorer på 1 sal demonteres, og udskiftes med alm. radiatorer påmonteret termostatventiler, hvorefter de kobles ind på centralvarmeanlægget.	10.000 kr.	-343,6 liter fyringsgasolie 3.212 kWh el	2.600 kr.
Varmeanlæg	Unitkedlen afmonteres og der monteres ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning.	130.000 kr.	2.842,6 liter fyringsgasolie -9.503 kWh el	13.400 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af nye cirkulationspumper på varmeanlæg, som Alpha2.	7.000 kr.	514 kWh el	1.100 kr.
Automatik	Montage af termostatventiler.	4.500 kr.	152,5 liter fyringsgasolie 208 kWh el	2.200 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	101.400 kr.	5.591 kWh el	11.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....11,40 kr. per Liter fyringsgasolie
El .....2,00 kr. per kWh
Vand.....35,00 kr. per m³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Mølagre 12
BBR nr	773-40931-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	1930
År for væsentlig renovering	1975
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	188 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	177 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	177 m²
Heraf tagetage opvarmet	55 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	F

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er mindre end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

Besparelsesforslag som ikke i øjeblikket er rentabelt dvs. besparelsesforslag som typisk har en tilbagebetalingstid på over 10 år, hvilket godt kan lyde af meget, men tager man de stigende energipriser i beregning, vil resultatet være mere positiv.

Ejer lå ikke inde med bygningstegninger, hvorfor det opvarmede areal er fremkommet ud fra opmåling på stedet.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Skive
Posthustorvet 4,1. sal, 7800 Skive

7800@botjek.dk
tlf. 97510288

Ved energikonsulent
Michael Hørning Kristensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Mølagre 12
7950 Erslev



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. januar 2013 til den 9. januar 2020

Energimærkningsnummer 310019689