# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Slagterivej 18
8800 Viborg




Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 24. januar 2013
Til den 24. januar 2023.

Energimærkningsnummer 310021846

ENERGI STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Steffen Andersen

**Ingeniørfirma Steffen andersen ApS**
Åvænget 5, 8870 Langå
steffenandersen.com
steffen.andersen@privat.dk
tlf. 21371868

Mulighederne for Slagterivej 18, 8800 Viborg

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMTVANDSRØR<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 16 mm rør. Rørene er uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter. | 500 kr. | 400 kr.<br>0,08 ton $CO_2$ |

| Varmefordeling | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMERØR<br>Varmefordelingsrør er udført som 22 mm ALU-PEX-rør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af varmefordelingsrør i udhus op til 50 mm med rørskåle eller lamelmåtter. | 700 kr. | 100 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |

## Varmt vand

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMTVANDSRØR**<br>Brugsvandsrør i teknikrum er udført som 22 mm ALU-PEX-rør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af brugsvandsrør 50 mm rørskåle eller lamelmåtter. | 300 kr. | 100 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

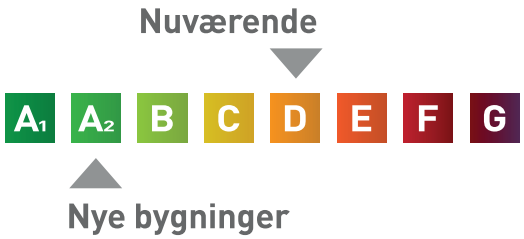
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.




På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.

**Beregnet varmeforbrug per år:**
**28.220 kWh fjernvarme**
**20.619 kr.**
**3,98 ton $CO_2$ udledning**

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 300 mm mineraluld.<br>Skråvægge i tagetagen skønnes at være isoleret med 200 mm mineraluld.<br>Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 200 mm mineraluld.<br>Lodrette skunkvægge skønnes at være isoleret med 200 mm mineraluld. | | |

| Ydervægge | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af massive i bryggers og badeværelse i kælder samt på trappeopgangsydervæg mod nord og øst i stueetagen og 1. sal. | 46.500 kr. | 1.500 kr.<br>0,36 ton $CO_2$ |
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge består af massiev teglvæg med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.<br>Massiv ydervæg, 36 cm tegl massiv, 100 mm mod teknikrum/depot. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Et fags vindue med gående rammer i stueetage mod nord , 2 lags termorude kold kant. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Et fags vindue med gående rammer i stueetage mod nord , 2 lags termorude kold kant. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. | | 200 kr.<br>0,04 ton $CO_2$ |
| **VINDUER**<br>Flerfagsvinduer/dørpartier mod øst med gående rammer, 2 lags termorude kold kant. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Flerfagsvinduer/dørpartier mod øst med gående rammer, 2 lags termorude kold kant Vinduer/døre udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. | | 700 kr.<br>0,16 ton $CO_2$ |
| **VINDUER**<br>Oplukkelige vinduer mod syd med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Vinduer mod syd. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. | | 1.000 kr.<br>0,22 ton $CO_2$ |
| **VINDUER**<br>Oplukkelige dannebrogsvinduer mod nord. Vinduerne er monteret med tolags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Dannebrogsvinduer mod nord med gående rammer, 2 lags termorude kold kant .Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige dannebrogsvinduer med tolags energiruder og varm kant. | | 300 kr.<br>0,06 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Oplukkelige dannebrogsvinduer mod vest. Vinduerne er monteret med tolags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Oplukkelige dannebrogsvinduer mod vest. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige dannebrogsvinduer med tolags energiruder og varm kant. | | 500 kr.<br>0,11 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Fasterunde vinduer mod nord. Vinduerne er monteret med et- lags glasrude og forsatsrude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant. | | 100 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **OVENLYS**<br>Ovenlysvinduer monteret med tolags energirude.<br>Ovenlysvinduer monteret med tolags energirude. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags termoglas. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med tolags energirude og varm kant. | | 300 kr.<br>0,05 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Yderdør mod vest med uisoleret fyldning og en rude af tolags termoglas. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Yderdør mod vest. Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med tolags energirude og varm kant. | | 200 kr.<br>0,04 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **KRYBEKÆLDER**<br>Kældergulv skønnes at være udført i henhold til BR 1977. Gulvet er terrændæk og "krybekælder". | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VENTILATION<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. | | |

# VARMEANLÆG

| Varmeanlæg | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| FJERNVARME<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. | | |

| Varmefordeling | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| VARMERØR<br>Varmefordelingsrør er udført som 22 mm ALU-PEX-rør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af varmefordelingsrør i udhus op til 50 mm med rørskåle eller lamelmåtter. | 700 kr. | 100 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 65 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 15-35-20. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING<br>Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2. | | 500 kr.<br>0,14 ton $CO_2$ |
| AUTOMATIK<br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMT VAND**<br>Lavt forbrug | | |
| **VARMTVANDSRØR**<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 16 mm rør. Rørene er uisoleret. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter. | 500 kr. | 400 kr.<br>0,08 ton $CO_2$ |
| **VARMTVANDSRØR**<br>Brugsvandsrør i teknikrum er udført som 22 mm ALU-PEX-rør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af brugsvandsrør 50 mm rørskåle eller lamelmåtter. | 300 kr. | 100 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |
| **VARMTVANDSRØR**<br>Cirkulationsledning i teknikrum er udført som 15 mm ALU-PEX-rør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Efterisolering af cirkulationsledning i teknikrum op til 50 mm med rørskåle eller lamelmåtter. | | 100 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |
| **VARMTVANDSRØR**<br>Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 15 mm ALU-PEX-rør. Rørene skønnes at være isoleret med 15 mm isolering.<br>Brugsvandsrør skønnes at være udført som 22 mm ALU-PEX-rør. Rørene skønnes at være isoleret med 15 mm isolering og ligger i gulv/installationskasse som stigstreng. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMTVANDSPUMPER**<br>På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UP 20-15-N-150 | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpeevt. med ur og termostat. på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt. | 5.500 kr. | 600 kr.<br>0,17 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMTVANDSBEHOLDER**<br>Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Redan. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

# Ejendommens lejligheder

## LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Kælderen** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1 | Kælderen | 88 | 1 | 8.002 |
| **Stueetagen** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1 | Stueetagen | 88 | 1 | 8.002 |
| **1. sal.** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1 | 1. sal. | 69 | 1 | 6.274 |

**Kommentar**
Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, udfra den enkelte lejligheds areal.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Massive ydervægge | Efterisolering af massive ydervægge i bryggers og badeværelse i kælder samt på trappeopgangsydervæg mod nord og øst i stueetagen og 1. sal. | 46.500 kr. | 2.490 kWh fjernvarme<br>8 kWh el | 1.500 kr. |
| Varmerør | Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm | 700 kr. | 60 kWh | 100 kr. |
| **Varmt og koldt vand** | | | | |
| Varmtvandsrør | Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm | 500 kr. | 540 kWh | 400 kr. |
| Varmtvandsrør | Efterisolering af brugsvandsrør op til 50 mm | 300 kr. | 20 kWh | 100 kr. |
| Varmtvandspumper | Montering af ny cirkulationspumpe | 5.500 kr. | 263 kWh el | 600 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Vinduer, døre ovenlys mv.** | | | |
| Vinduer | Et fags vindue med gående rammer i stueetage mod nord , 2 lags termorude kold kant. Udskiftning af vindue til tolags energirude | 300 kWh fjernvarme<br>1 kWh el | 200 kr. |
| Vinduer | Flerfagsvinduer/dørpartier mod øst med gående rammer, 2 lags termorude kold kant. Udskiftning af vindue til tolags energirude | 1.150 kWh fjernvarme<br>3 kWh el | 700 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af vinduer mod syd med nye vinduer med tolags energirudr.e | 1.580 kWh fjernvarme<br>3 kWh el | 1.000 kr. |
| Vinduer | Dannebrogsvinduer mod nord med gående rammer, 2 lags termorude kold kant Udskiftning af vindue til tolags energirude | 400 kWh fjernvarme<br>1 kWh el | 300 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af oplukkelige dannebrogsvinduer mod vest vindue til tolags energirude | 800 kWh fjernvarme<br>2 kWh el | 500 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af vindue til nyt vindue med tolags energirude | 30 kWh fjernvarme | 100 kr. |
| Yderdøre | Udskiftning til ny yderdør med tolags energirude | 370 kWh fjernvarme<br>1 kWh el | 300 kr. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Yderdøre | Yderdør mod vest. Udskiftning til ny yderdør med tolags energirude | 270 kWh fjernvarme<br>1 kWh el | 200 kr. |

## Varmefordeling

| | | | |
|---|---|---|---|
| Varmefordelings pumper | Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg, som Alpha2 på 45 W | 207 kWh el | 500 kr. |

## Varmt vand

| | | | |
|---|---|---|---|
| Varmtvandsrør | Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm | 10 kWh fjernvarme | 100 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 15.789 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 6.258 kr. per år |
| Varmeudgift i alt | 22.047 kr. |
| Varmeforbrug | 26.333 kWh fjernvarme i afregningsperioden |
| Aflæst periode | 01-01-2011 til 31-12-2011 |

## OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 16.020 kr. per år |
| Fast afgift | 6.258 kr. per år |
| Varmeudgift i alt | 22.278 kr. per år |
| Varmeforbrug | 26.719 kWh fjernvarme per år |
| CO2 udledning | 3,77 ton $CO_2$ per år |

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregne forbrug er 28220 kWh. det faktiske forbrug er 26333 kWh. Der er således fornuftig overensstemmelse mellem det faktiske og det beregnede forbrug.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Varme | 0,57 kr. per kWh fjernvarme |
| | 4.646 kr. i fast afgift per år for fjernvarme |
| El | 2,05 kr. per kWh |
| Vand | 35,00 kr. per $m^3$ |

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

| | |
|---|---|
| Adresse | Slagterivej 18 |
| BBR nr | 791-108802-1 |
| Bygningens anvendelse | Etageboligbebyggelse (140) |
| Opførelses år | 1905 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 245 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Boligareal opvarmet | 245 m² |
| Erhvervsareal opvarmet | 0 m² |
| Opvarmet areal i alt | 245 m² |
| | |
| Heraf tagetage opvarmet | 69 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 88 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |
| | |
| Energimærke | D |

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

**Ingeniørfirma Steffen andersen ApS**
Åvænget 5, 8870 Langå
steffenandersen.com
steffen.andersen@privat.dk
tlf. 21371868

Ved energikonsulent
Steffen Andersen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

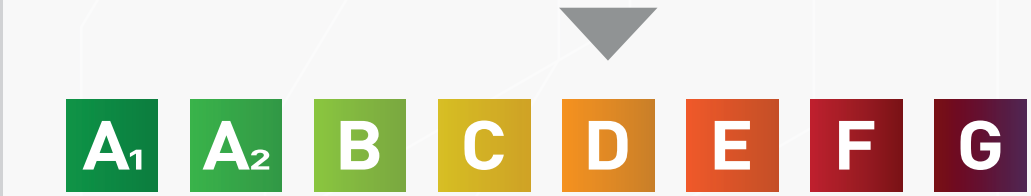
Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

for Slagterivej 18
8800 Viborg




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 24. januar 2013 til den 24. januar 2023

Energimærkningsnummer 310021846