# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - nye bygninger

Energimærkningsrapport
Industrivej 8
4261 Dalmose



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 3. februar 2013
Til den 3. februar 2023.

Energimærkningsnummer 310023336

ENERGI STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i Byggetilladelsen. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

## BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Heinrich Gisselmann

**NYLAND rådg. ingeniør aps**
Strandvejen 110, 4200 Slagelse

hgisselmann@mail.tele.dk
tlf. 58527941

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen kan i henhold til Bygningsreglementets tillæg 9 til BR-98 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen og mine beregninger har vist, at bygningen overholder de gældende krav til bygningsdele.

I forhold til forelagte tegninger, ejertoplysninger og energirammeberegning m.v. kan iagttages følgende ændringer:
Ekstra vindue i sydfacade.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

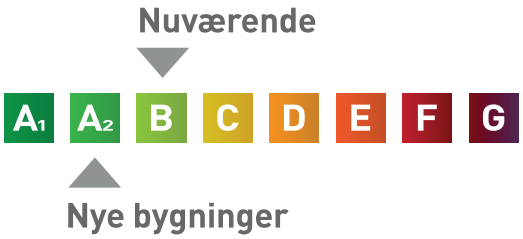
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (mindste varmeisolering).

ENERGI STYRELSEN

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.




**Beregnet varmeforbrug pr. år:**
**11.630 kWh fjernvarme**
**1.363 kWh elektricitet**
**2,54 ton $CO_2$ udledning**

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

Adresse .....Industrivej 8
BBR nr.....330-2572-2
Bygningens anvendelse .....Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år.....2011
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....Fjernvarme og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....237 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....237 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....237 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Vinkelhus opført i træ i eet plan.
Ejendommen henligger ubeboet.
Der foreligger følgende:
Ansøgning om byggetilladelse - 17.05.2006.
Byggetilladelse dateret 13.06.2006.
Energirammeberegning dateret 17.05.2006.
Grundplan - nedfotograferet - 16.05.2006.
Snit - nedfotograferet - 16.05.2008.
Snit - nedfotograferet - 16.05.2006.
Facader - nedfotograferet - 16.05.2006.
Situationsplan - nedfotograferet - 16.05.2006.
Materiale- og konstruktionsbeskrivelse - 17.05.2006.
Følgende forligger ikke:
Blower Door attest.
Tidligere energimærke.

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af

sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

for Industrivej 8
4261 Dalmose




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. februar 2013 til den 3. februar 2023

Energimærkningsnummer 310023336