SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Svanevej 14
4400 Kalundborg



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 6. februar 2013
Til den 6. februar 2023.

Energimærkningsnummer 310023781

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Karen Coulthard

Botjek Holbæk v/Arkitekt Jørgen Herold Andersen A/S
Kalundborgvej 70,

4300@botjek.dk
tlf. 59 43 23 50

Mulighederne for Svanevej 14, 4400 Kalundborg

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med el via el-radiatorer og en SHARP luft til luft-varmepumpe.		
FORBEDRING Det vil umiddelbart være rentabelt at tilslutte ejendommen til fjernvarmeforsyningen. I forslaget er regnet med installering af en ny fjernvarmeunit, som af typen Akva Vita II VX. Der udføres nyt 2-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Rørtræk til centralvarme kan udføres som 15 mm kobberrør. Rørene trækkes i specielle rørkasser tilpasset som fodpanel. Hvis gulv i badeværelse vælges udskiftet foreslås ilagt vandbåret gulvvarme. Cirkulationspumpe er regnet som en ny el-sparepumpe med modulerende/automatisk drift. A-pumpen tilpasser sig boligens svingende varmebehov, hvor en almindelig cirkulationspumpe kører for fuld kraft hele tiden.	115.500 kr.	10.499 kr. 5,2 ton CO_2

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er med ca. 150 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt ved loftlem. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med yderligere150 mm isolering. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Spær og bjælker bør eftergås inden tildækning med isoleringsmateriale. Efterisolering skal udføres iht. gældende vejledninger for sikring af ventilation til tagkonstruktion. Der bør etableres gangbro for inspektion af tagrum.	40.320 kr.	2.208 kr. 0,8 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er de eksisterende fra opførelsestidspunktet med 2-lags termoruder. Døre er de eksisterende fra opførelsestidspunktet med 2-lags termoruder. Skydedør er i metal og formentlig nyere end de øvrige døre/vinduer og med 2-lags termorude.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte ruder i vinduer og døre med termorude til energirude, da energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder. Bemærk : I rapportens beregninger indgår kun udskiftning af selve ruden. Pris ved udskiftning af vindue/dør element er ikke medregnet. Hvis der vælges at isætte nye vindue-/dørelementer anbefales 3 lags energirude med varm kant.	58.393 kr.	3.894 kr. 1,4 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

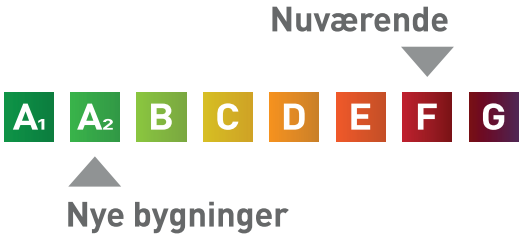
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
13827 kWh elvarme
26.133 kr.
9,17 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er de eksisterende fra opførelsestidspunktet med 2-lags termoruder. Døre er de eksisterende fra opførelsestidspunktet med 2-lags termoruder. Skydedør er i metal og formentlig nyere end de øvrige døre/vinduer og med 2-lags termorude.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte ruder i vinduer og døre med termorude til energirude, da energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder. Bemærk : I rapportens beregninger indgår kun udskiftning af selve ruden. Pris ved udskiftning af vindue/dør element er ikke medregnet. Hvis der vælges at isætte nye vindue-/dørelementer anbefales 3 lags energirude med varm kant.	58.393 kr.	3.894 kr. 1,4 ton CO_2

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er med ca. 150 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt ved loftlem. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med yderligere150 mm isolering. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser.	40.320 kr.	2.208 kr. 0,8 ton CO_2

Spær og bjælker bør eftergås inden tildækning med isoleringsmateriale. Efterisolering skal udføres iht. gældende vejledninger for sikring af ventilation til tagkonstruktion. Der bør etableres gangbro for inspektion af tagrum.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Gulve er terrændæk støbt i beton med ca. 70 mm isolering ifølge tegning. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ved ønske om efterisolering af gulve. Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i kapillarbrydende lag. Der isoleres med trædefast 250 mm mineraluld og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme bør isoleringen øges til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Evt. eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer samt gulvbelægning som kan variere maget i pris er ikke indregnet i investeringen. Efterisolering vil ikke være en rentabel investering medmindre den udføres i forbindelse med renovering. Ved udgravning af gulve skal vægge afstives efter gældende forskrifter under udgravning.		2.701 kr. 0,9 ton CO_2
TERRÆNDÆK MED GULVVARME Badeværelse. Gulv er terrændæk støbt i beton med ca. 70 mm isolering ifølge tegning. Der er skønnet ekgulvvarme . Dette har ikke været muligt at konstatere. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ved ønske om efterisolering af gulve. Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i kapillarbrydende lag. Der isoleres med trædefast 350 mm mineraluld og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Gulv forsynes med gulvvarme . Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer samt gulvbelægning som kan variere maget i pris er ikke indregnet i investeringen.		114 kr. 0,0 ton CO_2

Efterisolering vil ikke være en rentabel investering medmindre den udføres i forbindelse med renovering. Ved udgravning af gulve skal vægge afstives efter gældende forskrifter under udgravning.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
LETTE YDERVÆGGE Ifølge tegning er ydervæg udført af let vægkonstruktion i vægelementer med ilagt 150 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at isolere lette ydervægge indvendigt med 75 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Det skønnes at der ligger en dampspærre i den eksisterende væg. Ud fra dette må der max opsættes 75 mm indvendig isolering medmindre eksisterende indervæg med dampspærre nedtages. Opsættes isolering på eksisterende vægflade skal der ikke opsættes ny dampspærre. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Ved køkken og badeværelse vil efterisolering kun kunne foretages i forbindelse med renovering. Det er vigtigt af efterisolering udføres iht. gældende vejledninger f.eks fra Rockwool eller tilsvarende. Ved indvendig isolering kan efterisolering udføres i etaper i de enkelte rum.		1.700 kr. 0,6 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningen vurderes at være normal tæt. Der er mekanisk udsugning fra køkken i form af emhætte, og naturligt aftræk i bryggers og badeværelse. Der er desuden friskluftventier i vægge i værelser og stue.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med el via el-radiatorer og en SHARP luft til luft-varmepumpe.		
FORBEDRING Det vil umiddelbart være rentabelt at tilslutte ejendommen til fjernvarmeforsyningen. I forslaget er regnet med installering af en ny fjernvarmeunit, som af typen Akva Vita II VX. Der udføres nyt 2-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Rørtræk til centralvarme kan udføres som 15 mm kobberrør. Rørene trækkes i specielle rørkasser tilpasset som fodpanel. Hvis gulv i badeværelse vælges udskiftet foreslås ilagt vandbåret gulvvarme. Cirkulationspumpe er regnet som en ny el-sparepumpe med modulerende/automatisk drift. A-pumpen tilpasser sig boligens svingende varmebehov, hvor en almindelig cirkulationspumpe kører for fuld kraft hele tiden.	115.500 kr.	10.499 kr. 5,2 ton CO_2
SOLVARME Det varme vand opvarmes med tilskud fra solvarme. I bryggers er placeret et varmtvandsanlæg fra Fønix Staallindustri A/S – Batec solvarme skønnet til ca. 200 liter, mærket produktionsår 92.04. Anlæg er med ca. 3 m² solfanger placeret på sydøstfacade. Varmtvandsbeholder skønnes dog defekt på registreringstidspunktet.		
VARMEPUMPER Der er installeret en SHARP luft til luft-varmepumpe, model AE-X10CR-N Type T1. Den indvendige del er placeret i stuen, og varmepumpen vurderes at kunne forsyne omkring halvdelen af huset med varme. Alder på varmepumpe er ikke oplyst, men vurderes at være en ældre model. Såfremt ejendommen ikke tilsluttes fjernvarmeforsyningen, bør det overvejes at installere en ny luft til luft-varmepumpe med en bed COP-værdi (virkningsgrad), eller evt. en ekstra varmepumpe, så en større del af husets varmebehov dækkes.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Elpaneler er med indbyggede termostater for regulering af opvarmningen. Der er herudover urstyring i eltavlen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Vand opvarmes delvis via solvarme, delvis med el (se solvarme).		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller på bygningen. Inden evt. etablering af et solcelleanlæg skal der tages stilling til evt. skyggefremmende genstande som træer, flagstænger, nabobygninger o.lign. Der skal ligeledes søges om tilladelse for etablering. Det skal bemærkes at husets tagkonstruktion skal eftergås evt. med en statisk beregning for sikkerhed af styrke til at bære den ekstra last. Det er vigtigt at gældende regler og foreskrifter for montering overholdes, af hensyn til evt. senere skadeserstatning. Der skal ligeledes tages hensyn til tagets restlevetid, så anlæg ikke skal genmonteres efter en kortere årrække, samt til bygningens eltavle. Der bør ligeledes undersøges omkring div. tilskudsordninger der kan ændre sig, og som dermed gør rentabiliteten anderledes. Solcelleanlæg kan f.eks anvendes ved opsætning af luft-til-luft anlæg der både kan varme og køle indeluft. Eller som tilskudsvarme til opvarmning af varmt brugsvand.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af et fritliggende enfamiliehus i 1 plan.
Bygningen er opført i 1976 iht. BBR-meddelelse af 30.01.2013.

Ved besigtigelsen forelå: Tegning med plan mål 1:100, snit mål 1:50 og detaljer ved bad/bryggers mål 1:10. Tegninger dateret 23.3.76, approberet 30.03.1976.

I det omfang bygningsdetaljer ikke fremgår af udleverede tegninger, beror beskrivelse af materialer og konstruktioner på et skøn ud fra bygningens opførelsestidspunkt.

Arealer / konstruktioner og tilgængelige isoleringstykkelser er skitsemæssigt opmålt.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af ruder til lavenergiruder med varm kant.	58.393 kr.	0,0 kWh el 2060,0 kWh elvarme	3.894 kr.
Loft	Efterisolering i tagrum.	40.320 kr.	0,0 kWh el 1168,0 kWh elvarme	2.208 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	Tilslutning til fjernvarme, inkl. installation af fjernvarmeunit og etablering af nyt centralvarmeanlæg med radiatorer.	115.500 kr.	-12,0 MWh fjernvarme -58,0 kWh el 10505,0 kWh elvarme	10.499 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk.	0,0 kWh el 1429,0 kWh elvarme	2.701 kr.
Terrændæk med gulvvarme	Etablering af nyt terrændæk i badeværelse.	0,0 kWh el 60,0 kWh elvarme	114 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af let ydervæg.	0,0 kWh el 899,0 kWh elvarme	1.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....1,89 kr. pr. kWh elvarme
El .....2 kr. pr. kWh el
Vand.....35 kr. pr. m3

Pris for vand er et standardtal der skal tilpasses det enkelte vandværk og de faktiske afløbsforhold.

Sammenfatning.
Bygningen fremstår i god isoleringstilstand tilpasset til husets alder.
Bygningen skønnes at fremstå i sin oprindelige isoleringsmæssige tilstand.

Bygningens energiforbrug til varme er et F-mærke, hvilket betyder at forbruget af CO2 er over middel. Dette skyldes til dels at husets opvarmningsform er el, hvilket vægtes tungere end andre opvarmningsformer som f.eks. naturgas og fjernvarme.

Der er ud fra energiberegningen forslag til rentable efterisoleringer.
Ikke rentable energimæssige tiltag vil kunne udføres i forbindelse med renoveringer.

Her henvises til de beskrevne forslag.

Efterisolering skal udføres iht. til gældende forskrifter for opbygning, dampspærre m.m.
Vejledning kan hentes i f.eks Rockwools brochure for efterisolering.

Det anbefales at kontakte autoriseret håndværker inden for det pågældende arbejdsområde og få et pristilbud inden arbejdet igangsættes.
Rapportens prisberegninger er vejledende, og der kan være forhold som kan gøre sig gældende, der ikke var kendt på besigtigelsestidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Adresse .....Svanevej 14
BBR nr.....326-025420-002
Bygningens anvendelse .....Enfamiliehus
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....0
Varmeforsyning.....Elvarme (kWh)
Supplerende varme.....
Boligareal i følge BBR .....127 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet 127
Erhvervsareal opvarmet 0
Opvarmet areal i alt 127

Heraf tagetage opvarmet.....0
Heraf kælderetage opvarmet 0
Uopvarmet kælderetage.....0

Energimærke .....F

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det vurderes ud fra skitsemæssig registrering at det opvarmede boligareal stemmer overens med det oplyste boligareal i BBR-meddelelsen.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Holbæk v/Arkitekt Jørgen Herold Andersen A/S
Kalundborgvej 70,

4300@botjek.dk
tlf. 59 43 23 50

Ved energikonsulent
Karen Coulthard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Svanevej 14
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 6. februar 2013 til den 6. februar 2023

Energimærkningsnummer 310023781