SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Kernevej 47
6940 Lem St



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 8. februar 2013
Til den 8. februar 2023.

Energimærkningsnummer 310024192

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i Byggetilladelsen. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Jakob Jensen

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A, 8420 Knebel

Jakob@trykproevning.dk
tlf. 86356811

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2010 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen og beregningen har vist, at bygningen overholder de gældende krav.

Ved bygningsgennemgangen forelå tegningsmateriale, energirammeberegning og dokumentation på vinduer og døre. Tegningsmaterialet oplysninger om isoleringsmængder er anvendt i beregningen.

BYGNINGEN OVERHOLDER KRAVENE TIL LAVENERGI 2015.

Energimærket er udarbejdet efter SBI 213 og håndbog 2012.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (mindste varmeisolering).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmeforbrug pr. år:
4.503 kWh elektricitet
2,99 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Kernevej 47
BBR nr	760-39027-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2012
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	355 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	355 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	355 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A1

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført enfamiliehus med integreret garage. I garagen er monteret gulvvarme, men opvarmes ikke til over 15 grader og er derfor ikke medtaget i beregningen.

Huset er opført med terrændæk med 350 mm isolering og 100 mm beton med gulvvarme.

Ydervægge er teglsten udvendig og betonelementer indvendigt, der er i alt 175 mm mineraluld kl. 37.

Tagkonstruktionen er et fladt tag belagt med tagpap. Der er isoleret med i alt 300 mm.

Vinduer og døre er i træ/alu fra Velfac med lavenergi glas.

Huset opvarmes jordvarme. På varmefordelingsanlægget er monteret 2 cirkulationspumper som er fra Grundfos.
Det varme brugsvand produceres via solvarme i kombination med jordvarmepumpen. Der er på cirkulationsrørene til varmt vand monteret en pumpe.

Huset ventileres mekanisk via ventilationsanlæg fra Danfoss som er placeret i teknikrum.

På taget er der monteret et 8 kWh solcelleanlæg.

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,62 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning, 0,04+0,06*q50.

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Kernevej 47
6940 Lem St



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 8. februar 2013 til den 8. februar 2023

Energimærkningsnummer 310024192