

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bakkesvinget
Bakkesvinget 69
4000 Roskilde



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 5. marts 2013
Til den 5. marts 2023.

Energimærkningsnummer 310028245


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Tobias Ag

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk

tlf. 43992277

Mulighederne for Bakkesvinget 69, 4000 Roskilde

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygning 3: Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger. Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto 251-4-3 MPR Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftsifte: 0,3 l/s/m ² EL-varmefflade: Nej SEL-værdi: 1,5 J/l Automatik: Konstant volumenstrøm Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter		
FORBEDRING Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger over 100 m ² Anlæg: U01 – fabrikat og type: Systemair MUB 042 450 EC, Effekt 0,58 kW. Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftsifte: 0,3 l/s/m ² EL-varmefflade: Nej SEL-værdi: 0,459 J/l Automatik: Konstant volumenstrøm Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: SEL-værdi for ventilatoreren er beregnet ud fra Systemair's diagrammer ved aktuel volumenstrøm.	21.000 kr.	3.800 kr. 1,24 ton CO ₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Bygning 2:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto 251-4-3 MPR

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 1,5 J/l

Automatik: Konstant volumenstrøm

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter

FORBEDRING

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Systemair MUB 042 450 EC, Effekt 0,58 kW.

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 0,459 J/l

Automatik: Konstant volumenstrøm

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: SEL-værdi for ventilatoreren er beregnet ud fra Systemair's diagrammer ved aktuel volumenstrøm.

21.000 kr.

3.800 kr.
1,24 ton CO₂**Ventilation**

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Bygning 4:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: 3 ældre Exhausto BESF.

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 1,65J/l
 Automatik: Konstant volumenstrøm
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter

FORBEDRING

Eksisterende ventilatorer udskiftes til 3 nye Systemair MUB 025 315EC-DK, med beregnet SEL-værdi på 0,441 J/l.

45.000 kr.

 4.300 kr.
 1,41 ton CO₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

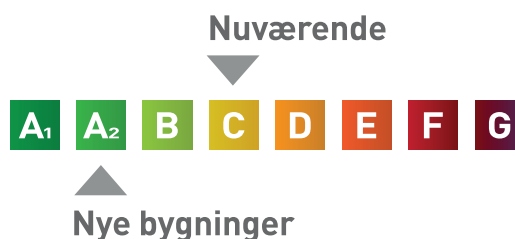
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmekonsum pr. år:

275,56 MWh fjernvarme

216.079 kr.

38,85 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 175 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge ved facader er udført som let konstruktion med udvendig halvtstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 150 mm mineraluld. I henhold til tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og glasdøre monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og glasdøre monteret med tolags termorude udskiftes til nye energiruder og bedre isoleret døre.		28.300 kr. 6,86 ton CO ₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolaret. I henhold til tegningsmateriale.

LINJETAB

Varmetab ved ydervægsfundament.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Bygning 3:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto 251-4-3 MPR

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 1,5 J/l

Automatik: Konstant volumenstrøm

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter

FORBEDRING

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger over 100 m²

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Systemair MUB 042 450 EC, Effekt 0,58 kW.

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 0,459 J/l

Automatik: Konstant volumenstrøm

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: SEL-værdi for ventilatoreren er beregnet ud fra Systemair's diagrammer ved aktuel volumenstrøm.

21.000 kr.

3.800 kr.
1,24 ton CO₂

VENTILATION

Bygning 2:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto 251-4-3 MPR

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 1,5 J/l

Automatik: Konstant volumenstrøm

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter

FORBEDRING

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Systemair MUB 042 450 EC, Effekt 0,58 kW.

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 0,459 J/l

Automatik: Konstant volumenstrøm

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: SEL-værdi for ventilatoreren er beregnet ud fra Systemair's diagrammer ved aktuel volumenstrøm.

21.000 kr.

3.800 kr.
1,24 ton CO₂**VENTILATION**

Bygning 4:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: 3 ældre Exhausto BESF.

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 1,65 J/l

Automatik: Konstant volumenstrøm

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter

FORBEDRING

Eksisterende ventilatorer udskiftes til 3 nye Systemair MUB 025 315EC-DK, med beregnet SEL-værdi på 0,441 J/l.

45.000 kr.

4.300 kr.
1,41 ton CO₂

VENTILATION

Bygning 1:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Systemair MUB 042 450 EC, Effekt 0,58 kW.

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 0,459 J/l

Automatik: Konstant volumenstrøm

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: SEL-værdi for ventilatoren er beregnet ud fra Systemair's diagrammer ved aktuel volumenstrøm.

VARMEANLÆG

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDELING

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

Varmefordelingsrør under bygning 4 er udført som 28 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 51 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

Varmefordelingsrør på spidsloft er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 100 mm isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfedelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en nominal effekt på 400 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos

AUTOMATIK

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.
varmt brugsvandsrør og cirkulationsledning under bygning er udført som 22 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler med tilhørende varmtvandsbeholder.
Varmt brugsvand lagres og genopvarmes i 385 l præisoleret VVB, fabrikat Reci.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i trappeopgangene (dagslysstyret). Udendørsbelysning (Skotlamper).		
APPARATER Lys i fællesrum, reduceret til 10 % fra konstant brugstid.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 100 kvm. solceller på bygning 3's sydfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 100 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Besparelsen er beregnet efter de gamle regler.	285.000 kr.	23.500 kr. 7,78 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set god - alderen taget i betragtning. Der kan ikke umiddelbart anvises rentable energibesparende foranstaltninger. Der er dog enkelte forslag til forbedringer ved renovering.

De enkelte lejligheders el-forbrug er ikke omfattet af energimærkningen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Udskiftes til ny ventilator i bygning 2	21.000 kr.	1.871 kWh el	3.800 kr.
Ventilation	Udskiftes til ny ventilator i bygning 3	21.000 kr.	1.871 kWh el	3.800 kr.
Ventilation	Udskiftning af 3 boksventilatorer	45.000 kr.	2.123 kWh el	4.300 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller på bygning 3 sydfacade.	285.000 kr.	11.731 kWh el	23.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre til nye energivinduer og døre.	48,60 MWh fjernvarme 9 kWh el	28.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	238.563 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	47.443 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	286.006 kr.
Varmeforbrug.....	391,55 MWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2011 til 31-12-2011

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	242.059 kr. pr. år
Fast afgift	47.443 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	289.502 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	397,29 MWh fjernvarme pr. år
CO ₂ udledning.....	56,02 ton CO ₂ pr. år

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	580,90 kr. pr. MWh fjernvarme
	56.006 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand.....	35,00 kr. pr. m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

4

AdresseBakkesvinget 87
 BBR nr.....265-167721-4
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år.....1995
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR690 m²
 Erhvervsareal i følge BBR114 m²
 Boligareal opvarmet690 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt690 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

1

AdresseBakkesvinget 69
 BBR nr.....265-167721-1
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år.....1995
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR684 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet684 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt684 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

2

AdresseBakkesvinget 75
 BBR nr.....265-167721-2
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år.....1995
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR684 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet684 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt684 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

3

AdresseBakkesvinget 81
 BBR nr.....265-167721-3
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år.....1995
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR684 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet684 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt684 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk
 Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk

tlf. 43992277

Ved energikonsulent

Tobias Ag

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Bakkesvinget 69
4000 Roskilde



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 5. marts 2013 til den 5. marts 2023

Energimærkningsnummer 310028245