SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Houmvej 8
6893 Hemmet



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 12. marts 2013
Til den 12. marts 2023.

Energimærkningsnummer 310029476

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jørgen Vrang Jørgensen

Botjek Center Sydvestjylland
Kronprinsensgade 32,

6700@botjek.dk
tlf. 75 12 43 11

Mulighederne for Houmvej 8, 6893 Hemmet

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommens varmeproducerende anlæg er en Multi Heat stoker kedel fra ca. år 2000 til træpiller og placeret i fyrrummet op mod boligen. Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiatorer på hele 1. salen. El-radiatorer indgår i beregning sammen med stokerfyret. Andel til el-radiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager til rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.		
FORBEDRING Det anbefales at erstatte el-radiatorer på 1. sal med vandbåren radiatorer tilsluttet stokerkedlen, varmeforsyningsrør føres synlig langs skunken.	30.000 kr.	22.204 kr. 11,3 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Der er gulv mod kælder og krybekælder i stue køkken og værelse, opbygget med brædder på bjælker uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på observation fra kælderen. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Der anbefales efterisolering af gulv mod kælder og krybekælder nedefra med 250 mm isolering. Det er en forudsætning i beregningen, at arbejdet kan udføres direkte fra krybekælderen. Det er vigtigt, at ventilationshuller holdes åbne for frisk lufttilførsel hele året rundt. Alternativ er ændring til terrændæk evt. med gulvvarme.	39.525 kr.	7.622 kr. 1,7 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggen er ca. 300 mm hulmur med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er uisoleret og har et hulrum på ca. 75 mm. Ydermuren i gavlen og lidt af facaderne i sammen ende er med indvendig 100 mm isolering og på et efterfølgende stykke med 50 mm indvendig efterisolering, lige som gavlen på 1. sal mod det fri også er med 50 mm indvendig isolering. Isoleringsforholdene er baseret på konstruktionstykkelse målt ved vindues og dør huller, samt ejeroplysninger. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Det anbefales at lade et autoriseret isoleringsfirma undersøge om hulmuren kan fyldes op med granulat. Det er ikke alle typer murværk, der tillader hulmursisolering, da det kan give frostsprængninger af murværk.	41.361 kr.	6.029 kr. 1,4 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

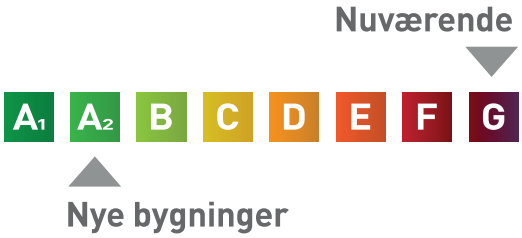
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
8087 Kilo træpiller
17066 kWh elvarme
52.874 kr.
11,31 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vindue er med 2-lags termorude. Dør er med 2-lags termorude. Ovenlysvindue er med 2-lags termorude. Indvendig dør af uisoleret type.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vindue med almindelig termorude til nyt vindue med 3 lags energirude, der vil medføre en markant energibesparelse. Det anbefales at udskifte dør med 2 lags termorude til en ny dør med 3 lags energirude med varm kant. Det anbefales at udskifte ovenlys vindue med termorude til nyt ovenlys vindue med 2 lags energurude Det anbefales at udskifte u-isoleret dør til en ny isoleret type.		6.846 kr. 1,6 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Der er gulv mod kælder og krybekælder i stue køkken og værelse, opbygget med brædder på bjælker uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på observation fra kælderen. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Der anbefales efterisolering af gulv mod kælder og krybekælder nedefra med 250 mm isolering. Det er en forudsætning i beregningen, at arbejdet kan udføres direkte fra krybekælderen. Det er vigtigt, at ventilationshuller holdes åbne for frisk lufttilførsel hele året rundt. Alternativ er ændring til terrændæk evt. med gulvvarme.	39.525 kr.	7.622 kr. 1,7 ton CO_2
TERRÆNDÆK Gulvet i baggang, entre og toilet er terrændæk støbt i beton og isoleret med ca. 100 mm løse letklinker. Isoleringsforhold er baseret på vurdering fra ejer. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		226 kr. 0,1 ton CO_2
TERRÆNDÆK MED GULVVARME Gulvet i badeværelset og i gangen op til badeværelset er med gulvvarme i terrændæk støbt i beton med ca. 220 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på ejeroplysninger. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.		
TERRÆNDÆK Gulvet i værelset og gangen omkring trappen til 1. sal er terrændæk støbt i beton og isoleret med ca. 200 mm løse letklinker. Isoleringsforhold er baseret på vurdering fra ejer. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggen er ca. 300 mm hulmur med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er uisoleret og har et hulrum på ca. 75 mm. Ydermuren i gavlen og lidt af facaderne i sammen ende er med indvendig 100 mm isolering og på et efterfølgende stykke med 50 mm indvendig efterisolering, lige som gavlen på 1. sal mod det fri også er med 50 mm indvendig isolering. Isoleringsforholdene er baseret på konstruktionstykkelse målt ved vindues og dør huller, samt ejeroplysninger. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Det anbefales at lade et autoriseret isoleringsfirma undersøge om hulmuren kan fyldes op med granulat. Det er ikke alle typer murværk, der tillader hulmursisolering, da det kan give frostsprængninger af murværk.	41.361 kr.	6.029 kr. 1,4 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Ydervæggene på kvisten er udført som let konstruktion isoleret med ca. 100 mm. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse observeret ved kvistvinduer. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at isolere lette ydervægge indvendigt med 200 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion.		262 kr. 0,1 ton CO_2
LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Gavl på 1. sal mod det uopvarmede loftrum er udført som let konstruktion isoleret med ca. 100 mm. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt i dørhullet.		

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er med 100 mm isolering. Isoleringsforholdet er baseret på konstruktionstykkelse observeret ved loftlem. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Etageadskillelse over hanebånd mod uopvarmet loftrum er med 150 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse observeret fra loftet i enden af huset. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Det anbefales at både loft over stueplan og loft over hanebånd efterisoleres op til i alt 300 mm.	25.844 kr.	2.481 kr. 0,6 ton CO_2

LOFT Skråvægge er udført som let konstruktion med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse observeret fra loftrummet i enden af bygningen. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Den vandrette skunk vurderes at være udført som let konstruktion med rør og puds / lerindskud uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på skøn, men der er ved besigtigelsen ikke fundet isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Beklædning på skråvægge nedtages, og der efterisoleres op til i alt 300 mm isolering og afsluttes med nye gipsplader. Eller alternativt gennemføres en udvendig efterisolering i forbindelse med renovering af tagbelægning. Vandret skunk efterisoleres op til i alt 300 mm isolering.	75.739 kr.	9.140 kr. 2,1 ton CO_2

LOFT Lodret skunk er udført som let konstruktion med 200 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt i skunke, hvortil der er adgang fra loftrummet i enden af huset. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommens varmeproducerende anlæg er en Multi Heat stoker kedel fra ca. år 2000 til træpiller og placeret i fyrrummet op mod boligen. Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiatorer på hele 1. salen. El-radiatorer indgår i beregning sammen med stokerfyret. Andel til el-radiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager til rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.		
FORBEDRING Det anbefales at erstatte el-radiatorer på 1. sal med vandbåren radiatorer tilsluttet stokerkedlen, varmeforsyningsrør føres synlig langs skunken.	30.000 kr.	22.204 kr. 11,3 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ikke monteret varmepumpe i ejendommen.		
FORBEDRING Der foreslåes montering af varmepumpe til opvarmning af opholdsrum midt i bygningen, hvor der er størst afsmitning til de omkringliggende rum og evt. lidt op til 1. sal via trappeopgangen.	14.000 kr.	1.351 kr. -0,8 ton CO_2
VARMEANLÆG Ejendommens varmeproducerende anlæg er en Multi Heat stoker kedel fra ca. år 2000 til træpiller og placeret i fyrrummet op mod boligen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER Anlægget er monteret med en fler-trins cirkulationspumpe af fabrikat Nowax i konstant drift i opvarmningssæsonen, 71W.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte cirkulationspumpen til en ny el-sparepumpe med modulerende/automatisk drift. A-pumpen tilpasser sig boligens svingende varmebehov, hvor en almindelig cirkulationspumpe kører for fuld kraft hele tiden. A-pumper bruger kun en sjettedel af den strøm, en ældre cirkulationspumpe typisk sluger.		116 kr. 0,0 ton CO_2

VARMERØR En del af varmefordelingsrørene er trukket i krybekælderen, rørene er udført som stålrør og isoleret med ca. 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes efterisolering af varmefordelingsrør eller indbygning i efterisoleringen af bjælkelaget mod krybeklæderen.		590 kr. -0,1 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller på bygningen		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium med et areal på 39 m². Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end andre typer, men er samtidig noget dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Solcellerne placeres mest muligt mod syd. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd i en vinkel på 45 grader. Det foreslåede anlæg er på ca. 5,9 kW.	105.000 kr.	10.495 kr. 3,7 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Isoleringsstanden er forbedret på flere bygningsdele, i forhold til hvad der er typisk for en bygning af samme alder, på især de bygningdel hvor der ikke er udført væsentlige isoleringsmæssige forbedringer, vil der være rentable forslag til energiforbedringer. Der vil derudover naturligvis også være energimæssige forbedringer som bør gennemføres i forbindelse med revnovering eller ombygning, lige som det er muligt at forbedre forhold omkring de tekniske instalationer, blandt andet ved etablering af suplerende alternativ energiforsyning.

Der er i forbindelse med udarbejdelsen af energimærket ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen. Energimærket er udarbejdet på baggrund af sælgeroplysninger samt egne observationer og opmålinger på stedet.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Krybekælder	Efterisolering af gulv mod kælder og krybekælder	39.525 kr.	20,0 kWh el 2585,0 kWh elvarme 1057,7 Kilo træpiller	7.622 kr.
Hule ydervægge	Efterisolering af hulmur	41.361 kr.	16,0 kWh el 2044,0 kWh elvarme 837,1 Kilo træpiller	6.029 kr.
Loft	Efterisolering af loft	25.844 kr.	7,0 kWh el 841,0 kWh elvarme 344,3 Kilo træpiller	2.481 kr.
Loft	Efterisolering af skråvægge Efterisolering af skunk	75.739 kr.	24,0 kWh el 3100,0 kWh elvarme 1268,0 Kilo træpiller	9.140 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Konvertering af el-varme til radiator.	30.000 kr.	-72,0 kWh el 17066,0 kWh elvarme -3884,5 Kilo træpiller	22.204 kr.
Varmepumper	Montering af varmepumpe.	14.000 kr.	-17,0 kWh el -1181,0 kWh elvarme 1418,6 Kilo træpiller	1.351 kr.

El

Solceller	Etablering af solceller	105.000 kr.	0,0 kWh el 5553,0 kWh elvarme 0,0 Kilo træpiller	10.495 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Nyt vindue med 3 lags energirude Ny dør med energirude Nyt ovenlys med 3 lags energirude Ny isoleret massiv dør	18,0 kWh el 2324,0 kWh elvarme 948,5 Kilo træpiller	6.846 kr.
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk	1,0 kWh el 77,0 kWh elvarme 30,9 Kilo træpiller	226 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af let ydervæg	1,0 kWh el 88,0 kWh elvarme 37,1 Kilo træpiller	262 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Udskiftning af cirkulationspumpe	58,0 kWh el 0,0 kWh elvarme 0,0 Kilo træpiller	116 kr.
Varmerør	Efterisolering af varmefordelingsrør i krybekælder.	6,0 kWh el -97,0 kWh elvarme 299,0 Kilo træpiller	590 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	2,55 kr. pr. kg træpiller i sække
	1,89 kr. pr. kWh elvarme
El	2 kr. pr. kWh el
Vand	35 kr. pr. m3

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Adresse	Houmvej 8
BBR nr	760-002291-001
Bygningens anvendelse	Stuehus
Opførelses år	1908
År for væsentlig renovering	1977
Varmeforsyning	Træpiller i sække (kg)
Supplerende varme	
Boligareal i følge BBR	240 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	293
Erhvervsareal opvarmet	0
Opvarmet areal i alt	293
Heraf tagetage opvarmet	0
Heraf kælderetage opvarmet	0
Uopvarmet kælderetage	0
Energimærke	G

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Center Sydvestjylland
Kronprinsensgade 32,

6700@botjek.dk
tlf. 75 12 43 11

Ved energikonsulent
Jørgen Vrang Jørgensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Houmvej 8
6893 Hemmet



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 12. marts 2013 til den 12. marts 2023

Energimærkningsnummer 310029476