SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Lystrupvej 27
8723 Løsning



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 16. marts 2013
Til den 16. marts 2020.

Energimærkningsnummer 310030293

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Hans Kristiansen

factum2 Horsens
Rædersgade 3, 1, 8700 Horsens

8700@factum2.dk
tlf. 75601266

Mulighederne for Lystrupvej 27, 8723 Løsning

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER I kedelunit er der monteret 2 stk. pumpe med trinregulering og en max. effekt på 80 W. Pumper er af fabrikat Grundfos.		
FORBEDRING Montering af nye automatiske modulerende cirkulationspumper på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2. Forslaget skal kun udføres hvis man ikke konvertere til varmepumpeanlæg.	9.000 kr.	1.600 kr. 0,52 ton CO_2

Gulve	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Etageadskillelse mod krybekælder består af letbeton med strøgulve. Etageadskillelsen er isoleret med 50 mm mineraluld. Dog er der slidlagsgulv med klinker, bl.a. i bryggers og på badeværelser. På baeværelser er der gulvvarme.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af letbeton med 225 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af letbetondæk. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	66.000 kr.	2.700 kr. 0,40 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af letbeton med strøgulve. Mellem strøer er der jf, tegning isoleret med 75 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse med 225 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af letbeton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	17.500 kr.	600 kr. 0,08 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

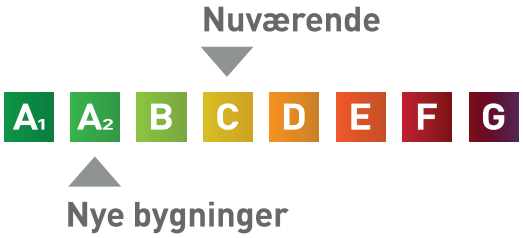
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
1.952,5 Liter fyringsgasolie
2.684,5 Kilo træpiller
27.927 kr.
5,25 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet skunk er jf. tegning isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af vandret skunkrum til i alt 350 mm. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.		300 kr. 0,04 ton CO_2
LOFT Hanebåndsloft (spidsloft) er jf. tegning isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af hanebåndsloft til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		700 kr. 0,10 ton CO_2
LOFT Lodrette skunkvægge er jf. tegning isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af lodrette skunkvægge til i alt 300 mm. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.		400 kr. 0,05 ton CO_2

LOFT Skråvægge i tagetagen er jf. tegning isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af skråvægge til i alt 300 mm isolering. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.		400 kr. 0,06 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består jf. tegning udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er jf. tegning isoleret med 125 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
OVENLYS Alle vinduer mod nord, samt ovenlysvinduer med monteret med alm. to lag termoruder. Øvrige vinduer / dørpartier er monteret med lavenergiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer mod nord og ovenlysvinduer udskiftes til nye vinduer med tre lag energiruder, varm kant og kryptongas.		2.100 kr. 0,28 ton CO_2
YDERDØRE Yderdør mod øst er med isoleret fyldning og lavenergirude. Terrassedørsparti mod vest med er med lavenergiruder. Massiv yderdør mod syd med små energiruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af letbeton med strøgulve. Mellem strøer er der jf, tegning isoleret med 75 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse med 225 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af letbeton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	17.500 kr.	600 kr. 0,08 ton CO_2
KRYBEKÆLDER Etageadskillelse mod krybekælder består af letbeton med strøgulve. Etageadskillelsen er isoleret med 50 mm mineraluld. Dog er der slidlagsgulv med klinker, bl.a. i bryggers og på badeværelser. På baeværelser er der gulvvarme.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af letbeton med 225 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af letbetondæk. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	66.000 kr.	2.700 kr. 0,40 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes henholdsvis med olie, samt træpiller. Kedel med oliebrænder er installeret i bryggers. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kedel, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med nyere oliebrænder. Der er integreret pumper til cirkulation.I kedelunit er der indbygget varmtvandsbeholder under kedel. Kedel til træpiller er placeret i udhus. I denne beregning i det forudsat at kedel med oliebrænder kun dækker 40 % af huset opvarmningsbehov. Nuværendene ejer har dog oplyst at træpillefyr pt. dækker næsten 100 % af ejendommens opvarmningsbehov. Varmefordelingsrør til radiatorer er fremført i krybekælder og de er isoleret og indpakket i pap. Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING Der installeres nyt jordvarmeanlæg (12 kW) til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er med væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Anlægget kan placeres hvor nuværende kedel er placeret. På anlægget monteres der vejrkompenseringsanlæg. Forslaget er dog kun rentabel såfremt såfremt at oliekedel skal dække 40 % el. derover af energibehovet.	146.800 kr.	12.300 kr. 2,17 ton CO_2
OVNE Udover kedelanlæg med oliebrænder er der i udhus opstillet en kedel til træpiller. Kedel er fra 2008 og med en effekt på 25 KW. Anlægget er sammenkoblet med kedelunit i bryggers. Jf. ejer anvendes træpillefyr næsten alene som forsyningskilde. I beregningen er det dog forudsat at den kun dækker ca. 60 %.		
SOLVARME Der er monteret nyt solvarmeanlæg til produktion af brugsvand og samtidig tilsluttet varmeanlægget. Solfangere på taget er vakumrør. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder, som igen er koblet sammen med kedelunit / centralvarmeanlæg.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser, stueetage.		

VARMERØR Varmefordelingsrør i jord er mellem kedel/stuehus og pillefyr i udhus er fremført i 100 mm præisolerede plastrør. Varmefordelingsrør i udhus er isoleret med ca. 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I kedelunit er der monteret 2 stk. pumpe med trinregulering og en max. effekt på 80 W. Pumper er af fabrikat Grundfos.		
FORBEDRING Montering af nye automatiske modulerende cirkulationspumper på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2. Forslaget skal kun udføres hvis man ikke konvertere til varmepumpeanlæg.	9.000 kr.	1.600 kr. 0,52 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget ved træpillefyr er der monteret en automatisk modulerende Alpha2 pumpe med en effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i kedelunit er uisoleret. Tilslutningsrør mellem varmtvandsbeholder i kedel og til solvarmebeholder i kælder er isoleret med rørskåle.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør mellem solvarmebeholder og kedel i bryggers er der monteret en pumpe med trinregulering, med en effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.		
VARMTVANDSBEHOLDER Indbygget varmtvandsbeholder i kedel, isoleret med 30 mm skumisolering. I kælder er der opsat en solvarmebeholder / varmtvandsbeholder på 300 liter og den er isoleret med 75 mm mineraluld eller 50 mm skumisolering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd, udhusbygning. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Beregningen tager udgangspunkt i netto afregning, dvs. der afregnes KWh for KWh, men med de nuværende afskrivningsregler, samt afregningsregler for solcelleanlæg skønnes det at tilbagebetalingstiden vil være mellem 20 og 25 år, afhængig af den installerede effekt i ejendommen og af brugstiden / brugstidspunktet i ejendommen.	111.200 kr.	11.400 kr. 3,73 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Det beregnede energimærke er C. Dette er et forholdsvis godt energimærke på en ejendom fra 1980. Forholdet skyldes at der bl.a. er isat en del lavenergiruder, at ydervægge er isoleret med 125 mm mineraluld, at der er forholdsvis få m2 vindue-/dørarealer mod nord og på 1. sal, samt at der er nyere oliekedel og solfangeranlæg.
I beregningen er det forusat at træpillefyr dækker ca. 60 % af ejendommen opvarmningsbehov. Såfremt man øger denne %-del vil man dog få et dårligere energimærke(D), men en lavere udgift til opvarmning. Ligeledes vil det ikke være rentabel at udføre nogle af de nævnte besparelsesforslag, hvis andelen fra pillefyr øges til næsten 100 %.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 300 mm	17.500 kr.	29,7 liter fyringsgasolie 99,0 kg træpiller, i pose 5 kWh el	600 kr.
Krybekælder	Isolering af etageadskillelse mod krybekælder til i alt 300 mm	66.000 kr.	143,6 liter fyringsgasolie 437,1 kg træpiller, i pose 26 kWh el	2.700 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	Installation af nyt jordvarmeanlæg, (Væske/vand), 12 kW, som type Vølund F1145	146.800 kr.	1.952,5 liter fyringsgasolie -140,2 kg træpiller, i pose -4.633 kWh el	12.300 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af nye cirkulationspumper i kedelunit, som Alpha2 på 22 W	9.000 kr.	777 kWh el	1.600 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	111.200 kr.	5.620 kWh el	11.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af vandret skunk til i alt 350 mm.	12,9 liter fyringsgasolie 41,2 kg træpiller, i pose 2 kWh el	300 kr.
Loft	Isolering af hanebåndsloft til i alt 350 mm.	35,6 liter fyringsgasolie 115,5 kg træpiller, i pose 5 kWh el	700 kr.
Loft	Isolering af lodret skunk til i alt 300 mm.	17,8 liter fyringsgasolie 57,7 kg træpiller, i pose 3 kWh el	400 kr.
Loft	Isolering af skråvægge til i alt 300 mm.	19,8 liter fyringsgasolie 66,0 kg træpiller, i pose 3 kWh el	400 kr.
Ovenlys	Udskiftning af vinduer mod nord og alle ovenlysvinduer til nye med tre lag energiruder	104,0 liter fyringsgasolie 412,4 kg træpiller, i pose -1 kWh el	2.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	11,21 kr. pr. Liter fyringsgasolie
	2,25 kr. pr. Kilo træpiller
El	2,02 kr. pr. kWh
Vand	15,17 kr. pr. m^3

Den anvendte pris på træpiller er et gennensnit på området og afhængig af leverandør kan denne pris variere.
Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Lystrupvej 27
BBR nr	766-3490-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Kedel
Boligareal i følge BBR	305 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	305 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	305 m²
Heraf tagetage opvarmet	138 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	31 m²
Energimærke	C

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Beregningsgrundlag er udleveret tegninger med plan, snit, facader og konstruktionsbeskrivelse, dateret 10-02-1979.
Derudover har ejer oplyst om forbrug.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

factum2 Horsens
Rædersgade 3, 1, 8700 Horsens

8700@factum2.dk
tlf. 75601266

Ved energikonsulent
Hans Kristiansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Lystrupvej 27
8723 Løsning



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. marts 2013 til den 16. marts 2020

Energimærkningsnummer 310030293